**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**
**ИЗПЪЛНИТЕЛ: ЗАД „АРМЕЕЦ"**
**ОБЕКТ: "Извършване на застрахователни услуги за нуждите на Община Велико Търново", по позиции: Позиция 1 - Услуга по застраховане на сгради и материални активи за нуждите на Община Велико Търново, по заявка.**

# Д О Г О В О Р

**За възлагане на обществена поръчка на основание чл. 74, ал. 1 от ЗОП**

Днес ..08.01.....2015 г. в град Велико Търново, между:

**1. ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**, БУЛСТАТ 000133634, адрес град Велико Търново, пл. „Майка България" № 2, представлявана от ДАНИЕЛ ПАНОВ – Кмет, наричана по-долу **"ВЪЗЛОЖИТЕЛ"** от една страна,
и

**2. ЗАД „АРМЕЕЦ"**, наричано по-долу "ИЗПЪЛНИТЕЛ", със седалище и адрес на управление гр. София ул. Стефан Караджа № 2, тел: 02 811 9122, факс: 02 811 9103, e-mail: v.mavrodieva@armeec.bg, БУЛСТАТ/ЕИК: 121076907, представлявано от Румен Руменов Георгиев, от друга страна,

СЕ СКЛЮЧИ ТОЗИ ДОГОВОР ЗА СЛЕДНОТО:

## I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

Чл.1(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извършва застрахователни услуги за нуждите на Община Велико Търново, **по позиция 1,** като застраховането се извършва след направена заявка от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или негови представители. Застраховането на всяка сграда се извършва след изричното й възлагане от Възложителя в писмен вид като Изпълнителят представя оферта при спазване условията на документацията.
(2) Застрахователните договори се сключват поетапно след заявка. Поетапното възлагане ще се обуславя от необходимостта от застраховане и от изтичане на вече сключени застраховки. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или негови представители заявяват видовете застраховки, включени в съответната позиция.
(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши възложената услуга с обем и характеристики, съгласно представената от него оферта.


Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

(4) Застраховането се извършва в срок, предложен от избраният за изпълнител в офертата: **2 (два) календарни дни** след направена заявка и след получаване на базата данни, изискана от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в качеството му на застраховател.
(5) След заявяването представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ предават на представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в качеството му на застраховател всички документи, необходими с оглед осъществяването на услугата по застраховането и определяне на съдържанието на конкретната застрахователна полица.
(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ в качеството си на застраховател се задължава да изготви застрахователна полица, като последната ще обвързва и задължава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (застраховател) да поеме определен риск срещу плащане на премия и при настъпване на застрахователното събитие да заплати застрахователно обезщетение или парична сума, в съответствие с вида застраховка.
(7) Методиката и правилата за определяне на размера на застрахователната сума/застрахователното обезщетение, методиките и правилата за определяне на размера на застрахователните премии, посочени в офертата ще са меродавни за целия срок на изпълнение на договора за възлагане на обществена поръчка и същите ще обуславят и конкретизирането на съдържанието на застрахователните полици, сключени по изпълнението на настоящият договор.
(8) Застраховането се извършва при същите условия, предложени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в предложената от него като участник оферта. Изменения се допускат само при условията на ЗОП и при изгодност за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
(9) Изменението или замяната на общите условия с нови по време на действието на застрахователния договор има сила за застрахования само ако измененията или новите общи условия са му били дадени и застрахованият писмено ги е потвърдил и при условията по- горе посочени в чл.1, ал.8.

Чл.2(1) След извършване на услуга по застраховане, застрахователят предава оригинал на застрахователната полица на представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ води отчетност за сключените застраховки и представя при поискване отчетна информация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по видове сключени застраховки и обекти на застраховане, платени суми, суми подлежащи на плащане и период за плащане при поискване, началото и края на периода на застрахователното покритие. Същата информация ще служи за предвиждане на съответните средства по бюджета.
(3) Преди изтичане на срока на договора за възлагане на обществената поръчка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя окончателна справка, със съдържание указано от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или негов представител, включващо общия сбор на всички платени към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (застраховател) премии и други дължимо дадени суми, съгласно застрахователните полици и общите условия, както и справка за дължимите суми по застрахователните полици и периодите им на плащания след изтичане на срока за възлагане на обществена поръчка.
(4) Възложителят приема изпълнението на дейност по договора за обществена поръчка, за която Изпълнителят е сключил договор за подизпълнение, в присъствието на Изпълнителя и на Подизпълнителя. При приемането на работата Изпълнителят може да представи на Възложителя доказателства, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя. Възложителят извършва окончателното плащане по договор за обществена поръчка, за който има сключени договори за подизпълнение, след като получи от изпълнителя доказателства, че е заплатил на подизпълнителите всички работи, приети по реда на чл. 45б ал. 1 от ЗОП. Чл. 45б, ал. 3 не се прилага в случаите по чл. 45б, ал. 2 от ЗОП.



Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

Чл.3 Изтичането на срока на договора за възлагане на обществената поръчка, сключен по реда на ЗОП, не влияе върху срока на сключените на база на него застрахователни полици.

Чл.4 По време на действие на застрахователните договори определеният за ИЗПЪЛНИТЕЛ застраховател е длъжен да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация по чл. 185, ал.2 от КЗ, в това число ежегодна информация за състоянието на бонусите.

Чл.5 При изпълнението на поръчката по застраховане, определеният за ИЗПЪЛНИТЕЛ, изпълнява задълженията си при съобразяване с КЗ (Кодекс на застраховането); действащото в Република България законодателство към момента на извършване на застрахователната услуга. При промяна на императивна законодателната уредба, регламентираща застраховането, страните съобразяват поведението си с новите моменти в правната уредба.

Чл.6 За застрахователните полици и общите условия към тях се прилагат общите правила на Търговският закон и Закона за задълженията и договорите, доколкото в КЗ не е предвидено друго.

## II. ДРУГИ ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.7(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя информация след сключване на договора за възлагане на обществената поръчка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ- застраховател, след заявяване на конкретният вид застраховане, необходима му за сключване на застрахователните договори (полици) като същата имат конфиденциален характер.
(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да разкрива на трети лица предоставената информация. Изпълнителя се задължава да използва предоставените данни само и единствено за реализиране на настоящата поръчка и за нуждите на застраховането, като опазва в тайна информацията, станала му известна при и повод изпълнението на договора.

Чл.8 ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да извършва услуги по застраховане, при условията, съгласно офертата и съгласно предложените Общи условия.

Чл.9(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава след заявяване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или негови представители и след предоставяне на изискуема от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация да поеме със застрахователна полица определени рискове, в съответствие с конкретният вид застраховане и срещу плащане на премия и при настъпване на застрахователното събитие да заплати застрахователно обезщетение/сума.

Чл.10 Правата и задълженията на страните по настоящият договор са задължителни за тях - за срока на действие на застрахователните полици и общите условия към тях, неразделна част от този договор. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прави заявки за извършване на застрахователни услуги до изтичане на срока на настоящият договор за възлагане на обществена поръчка.

Чл.11 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши услуга по застраховане, след заявка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на негови представители, като вида застраховка е съгласно позицията – обект на настоящия договор.

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

Чл.12 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи всички необходими документи и друга информация от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или негови представители, както и да изисква определено съдействие от представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съгласно утвърдените му практики с които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е бил запознат с офертата, в това число представяне и подписване на документи, свързани със застрахователните полици.

Чл.13 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимите данни и документи за изпълнение на поръчката.

Чл.14(1) При сключване на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да обяви съществени обстоятелства, които са му известни и са от значение за риска.
(2) За съществени по ал. 1 се смятат обстоятелствата, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е поставил писмено въпрос.

Чл.15 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща застрахователните услуги, съгласно общите условия и застрахователните полици и при условията, предложени с офертата – **в срок 1/24 календарни дни** от датата на уведомяване на изпълнителя за настъпване на застрахователното събитие. Възложителят дължи плащане само при осъществено условие на сключена застрахователна полица. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащане на застрахователни услуги, за които няма подписани застрахователни полици.

Чл.16 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или негов представител при настъпване на застрахователно събитие е длъжен да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок, посочен в „Общите условия" или в Застрахователната полица.

Чл.17(1) При настъпване на застрахователно събитие ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или негов представител е длъжен да съдейства на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да представи поисканите от застрахователя документи, пряко свързани с установяването на събитието и на размера на вредите.

Чл.18(1) При настъпване на застрахователното събитие ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да плати застрахователно обезщетение/сума съгласно условията в офертата, застрахователните полици и общите условия.

Чл.19(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи договорените премии за изпълнението на поръчката изцяло или на части, съгласно договореността между него и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по отделните застрахователни полици.
(2) Условията за изплащане на застрахователното обезщетение или застрахователната сума са определените в застрахователната полица, общите условия и офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от договора.
(3) Отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изплащане на застрахователното обезщетение или на застрахователната сума е в зависимост от покритите рискове, предвидени в конкретната полицата.
(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, в качеството си на застраховател има и други права и задължения, предвидени в Застрахователната полица и в „Общите условия", неразделна част от този договор.
(5) При неплащане на обезщетение/застрахователна сума и изтичане на срока за плащане ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпада в забава и дължи лихва върху дължимата сума.

Чл.20 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи информация относно обстоятелствата и причините за настъпване на застрахователното събитие.



Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

Чл.21 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да приеме и регистрира всяко уведомление за настъпило застрахователно събитие, както и всички документи, удостоверяващи основанието на претенцията и размера на вредата.

Чл.22 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право по всяко време да изисква и да получава отчетна информация относно хода на изпълнение на настоящият договор.

Чл.23(1) Възложителят е длъжен чрез свой представител да участва при подписване на справка за изпълнението на възложеното с този договор или на други документи или информация, поискана от него за отчитане на изпълнението.

Чл.24(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право по всяко време да иска, в определен от него срок, отчетна информация за реализацията на застрахователните услуги от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да следи за спазването на предложените с офертата от него условия
(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или негов представител има право да дава задължителни писмени указания на изпълнителя относно справките за отчитане на дейността, тяхната форма, съдържание и т.н. Задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са всички указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на негов представител относно формата и начина за водене на отчетност на изпълнението.
(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предоставя информация по повод изпълнението на този договор и във връзка с застрахователните услуги при поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ.
(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да води отчетност и представя информация, съгласно указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.25(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава стриктно да се придържа към условията на този договор и представената от него оферта, приета от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни поръчката с грижата на добър търговец и в защита интересите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.26 ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да уведоми своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за обстоятелства, възпрепятстващи изпълнението на този договор и сключените застрахователни полици.

Чл.27(1) За изпълнение на договорената услуга ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ парични средства в размер, срок и при условия и по начин посочен в офертата, застрахователните полици и общите условия.
(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа достатъчно парични средства за изплащане на задълженията си към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, произтичащи от този договор.

## III. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл.28(1) При неизпълнение на този договор изправната страна има всички права, съгласно гражданското законодателство срещу неизправната страна.
(2) При неизпълнение на задълженията по този договор или произтичащи от закона, както и при неточно изпълнение, поради причини за които някоя от страните отговаря, неизправната страна носи отговорност съобразно чл. 79 - 98 от Закона за задълженията и договорите.



Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

Чл.29(1) При неизпълнение на задължения от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ произтичащи от този договор, застрахователните полици и Общите условия, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има право на неустойка в размер на 10 % от стойността на възложеното. Същата се дължи в писмено определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок или се удържа от дължими към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ като застраховател премии.

## IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.30(1) Гаранцията за изпълнение на настоящия договор е съгласно обявлението за обществената поръчка.
(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.
(3) **Гаранцията за изпълнение се възстановява на Изпълнителя след изтичане на срока на последната сключена застрахователна полица.** При неизпълнение или лошо изпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ може да задържи гаранцията за изпълнение и/или може да търси дължимите по договора неустойки.
(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да упражни правата си по банковата гаранция за изпълнение, респ. да удържа суми от гаранцията за изпълнение - за неустойки и за други основателно дължими от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ суми по договора.
(5) При разваляне на договора поради неизпълнение или по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение като неустойка за развалянето.

## V. СРОК И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.31(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право и може да изисква, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва застрахователни услуги за нуждите на Община Велико Търново след направена заявка за срока на договора. Срокът на договора е **24 (двадесет и четири) месеца,** считано от датата на подписването му.
(2) Правата и задълженията на страните по настоящият договор са задължителни за тях - за срока на действие на застрахователните полици. Сроковете по застрахователните полици не се засягат от срока на този договор за възлагане на услуги по застраховане.

Чл. 32(1) Този договор се прекратява:
1. По взаимно съгласие с писмено споразумение между страните.
2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.
3. С изтичане срока на договора.
4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора с писмено предизвестие при настъпване на обстоятелствата по чл.36 от Кодекса за застраховането.
(2) При предсрочно прекратяване на договора едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поради неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или поради отнемане на лиценза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Кодекса за застраховането, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на неустойка в размер по чл. 29, ал.1 от настоящият договор.



Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

Чл. 33(1) Отнемането на лиценза не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от задълженията му по този договор, освен ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не реши друго. В случай, че поради каквито и да е обстоятелства ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не може да извършва услуги по застраховане или възникнат обстоятелства, които застрашават изпълнението на настоящият договор (прекратяване на застраховател, ликвидация, несъстоятелност, отнемане на лиценз, прехвърляне на застрахователен портфейл, преобразуване и т.н) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати настоящият договор за възлагане на обществена поръчка и/или сключените застрахователни договори (полици) с писмено предизвестие.
(2) При настъпване на обстоятелствата по чл.36 от Кодекса за застраховането, както и при възникване на следните обстоятелства: прекратяване на застраховател, ликвидация, несъстоятелност, прехвърляне на застрахователен портфейл, преобразуване и други подобни, застрашаващи изпълнението на поетите с настоящият договор задължения или на такива поети със застрахователни полици, както и при промяна на каквато и да било информация, част от съдържанието на приетата оферта, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ в срок от три работни дни от настъпването на обстоятелството. Неизпълнението на това задължение ще се третира като неизпълнение на договора и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има всички права срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ като неизправна страна.
(3) При прекратяване на застрахователни полици поради възникване на нови обстоятелства, за които се прилага чл. 110 от КЗ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за връщане на недължимо получени премии за неизтеклият период от прекратените застрахователни полици. При невръщане на недължимо заплатените суми по предсрочно прекратени застрахователни полици ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи връщането им в писмено определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок.

## VI. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.34 При несъответствие между този договор и застрахователната полица или между този договор и общите условия, има сила уговореното в този договор, освен ако в застрахователните полици или общите условия са предвидени по- благоприятни за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ условия.

Чл.35 Кореспонденцията между страните се води на посочените в настоящият договор адреси. При промяна на адреса всяка една от страните е длъжна да уведоми писмено другата страна за новият си адрес, в противен случай неприета или върната кореспонденция, ще се счита за приета и за страните ще настъпят последиците при приета кореспонденция.

Неразделна част от този договор са Застрахователните полици и Общите условия и офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор, застрахователните полици, общите условия или във връзка с тяхното нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението им, неуредени в този договор, се прилага българското гражданско и търговско право, както и Кодекса за застраховането. Възникнали спорове се решават от компетентният български съд, определен по правилата на ГПК.



Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

Този договор се състави и подписа в два еднообразни оригинални екземпляра, по един за всяка от страните.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**
**Инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ**
Кмет на Община Велико Търново

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

Даниела Данчева
Началник отдел „Бюджет"

Съгласуван с:

Десислава Йонкова
Директор на дирекция „Правна"

Надя Петрова:
Директор на дирекция ОСОП

Пенка Игнатова
Директор на дирекция ОМДС

Павлинка Калбанова
Гл.счетоводител дирекция ОМДС

Нелина Църова
Директор на дирекция „Култура и туризъм"

Росица Димитрова
Директор дирекция „Социални дейности и здравеопазване"

Илка Тодорова
Гл. счетоводител ЦСУ и дирекция „Култура и туризъм"

Мариела Цонева
Директор на дирекция „Общинско развитие"

Благовеста Факирова
Гл. специалист в дирекция СДЗ

Иван Александров
Директор на РБ „П. Р. Славейков"

Румен Петров
Директор на Младежки дом

Гл. счетоводител на Младежки дом

Таня Джорджева - Директор на ДКС „Васил Левски"

Гл. счетоводител на ДКС „В. Левски"

Николай Сираков - Директор на ХГ „Борис Денев"

Гл. счетоводител на ХГ „Борис Денев"

Петко Павлов - ОП „Спортни имоти и прояви"

Гл. счетоводител на ОП „Спортни имоти и прояви"

Илиян Недев - ОП „Реклама – Велико Търново

Гл. счетоводител на ОП „Реклама – Велико Търново"

Севдалина Вълковска
ОП „Кабелно радио – Велико Търново"

Гл. счетоводител на
ОП „Кабелно радио – В. Търново"

Инж. Георги Георгиев - ОП
ОП „Горско стопанство"

Гл. счетоводител на
ОП „Горско стопанство"

Инж. Паша Илиева
Директор на ОП „Зелени системи"

Гл. счетоводител на ОП „Зелени системи"

Кмет на с. Ресен

Гл. специалист кметство с. Ресен

Кмет на с. Самоводене

Старши експерт кметство с. Самоводене

Кмет на гр. Дебелец

Гл. специалист кметство гр. Дебелец

Кмет на гр. Килифарево

Старши експерт кметство гр. Килифарево



Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

**Образец № 5**

# ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

***(прилага се в Плик № 2 "Предложение за изпълнение на поръчката" за съответната позиция)***

**Настоящата оферта е подадена от ЗАСТРАХОВАТЕЛНО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО „АРМЕЕЦ“ АД /наименование на участника/**

и подписано от Ваня Станиславова Мавродиева, ЕГН

*/трите имена и ЕГН/*

в качеството й на Директор „Обществени поръчки и големи корпоративни клиенти“ – упълномощен представител

**Уважаеми членове на Комисията,**

1. Заявяваме, че желаем да участваме в обществена поръчка чрез открита процедура с предмет: ***„Извършване на застрахователни услуги за нуждите на Община Велико Търново" по обособени позиции:*** **Позиция 1: Услуга по застраховане на сгради и материални активи за нуждите на Община Велико Търново, по заявка**

**2. Срок за изплащане на застрахователното обезщетение/сума: 1/24 календарни дни /един час в календарен ден/** от датата на уведомяване на изпълнителя за настъпване на застрахователното събитие (*при спазване на изискванията на чл. 208 от КЗ*).

**3. Предлагаме следната методология на работа**, съгласно изискванията на документацията за участие:

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

**„ЗАСТРАХОВАТЕЛНО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО АРМЕЕЦ" АД** е едно от първите лицензирани застрахователни дружества, предлагащи застрахователни услуги на територията на Република България.

Подписваческата политика на Дружеството е в пряка зависимост от изискванията на местния пазар и действащото в страната законодателство. На клиентите се предлага отлично обслужване, финансова стабилност и добра репутация, а правилното заделяне на резерви по предстоящи плащания, както и качеството на презастрахователните ни партньори, превръщат " ЗАД Армеец" АД в изключително стабилна фигура на българския пазар.

Съвместната дейност със Swiss Re Europe SA, Luxemburg, Niederlassung Deutshland; Hannover Re - Germany; MS Frontier Reinsurance Limited и други изтъкнати презастрахователни компании превръщат „ЗАД Армеец" АД в гарант за сигурността на неговите клиенти.

В дългогодишната си практика, като застраховател, анализирайки съвкупността от рискове, настъпването на които води до застрахователни събития, ЗАД „АРМЕЕЦ" е изготвил застрахователно покритие, съгласно Общите и Специалните си условия, което в най-голяма степен да отговаря на застрахователните потребности на застрахования, осигурявайки му пълното на застрахователното покритие.

ЗАД „АРМЕЕЦ" е сред водещите застрахователи на пазара на застрахователни услуги в Република България, което се дължи от една страна на професонализма на служителите на дружеството и от друга на качеството на услугата, в т.ч. пълнота на застрахователно покритие и бързина при оценяване на щетите и изплащане на застрахователните обезщетения. Дружеството разполага с добре развита клонова мрежа с много добра техническа и кадрова обезпечност.

Щатният персонал на дружеството, пряко ангажиран със застрахователна дейност, притежава като правило висше - икономическо или инженерно

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

образование и значителна част от служителите са завършили специалност "Застрахователно дело" или са преминали двугодишен курс за следдипломна квалификация по същата специалност.

За точно определяне на размера на щетите при настъпили застрахователни събития, към всяка агенция на дружеството са привлечени технически специалисти - независими експерти.

Към настоящият момент в ЗАД "АРМЕЕЦ" са заети над 600 души щатен числен състав, ангажиран в Централно управление, агенциите, представителствата и ликвидационните центрове на дружеството.

За обслужване на сключените застрахователни договори ЗАД "АРМЕЕЦ" е изградило специализирана застрахователна компютърна информационна система **"INSIS"**, която обхваща територията на цялата страна. Системата дава възможност за обработване в реално време на цялостната информация във връзка със:

- сключването на застрахователни договори;
- регистрация за застрахователните събития;
- определяне на дължимите обезщетения във връзка с настъпили застрахователни събития;
- изплащане на обезщетения.

Информационната система се подържа от специалисти "Информационно обслужване", които са постоянно на разположение, както в агенциите и в представителствата така и в ликвидационните центорве на дружеството.

Въведената в ЗАД "АРМЕЕЦ" информационна система **ARCHIMED EDSD** ни осигурява възможността за регистрация и управление на документите, автоматизирано управление на работните процеси и контрол на решенията, като се гарантира последователността на вътрешният документооборот в ЗАД "АРМЕЕЦ" и срочното изпълнение на поетите от дружеството задължения.

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

Офисите и представителствата на ЗАД "АРМЕЕЦ" са разположени в удобни за клиентите зони по градове, като е осигурен достъп на клиентите.

ЗАД "АРМЕЕЦ" разполага със съвременна информационна и офис техника осигуряваща постоянен достъп до цялата налична публична информация в страната и спомагаща, същата да бъде обработена и използвана съобразно с икономическата обстановка и нуждите на клиента.

Въз основа на задълбочен анализ на риска и застрахователно - техническите параметри, както и въз основа на постигнати резултати и прогноза за бъдещото развитие на компанията, ЗАД "АРМЕЕЦ" е разработило следната презастрахователна програма, която има за цел да протектира портфейла от записвания по настояще бизнес.

Презастрахователните договори на " ЗАД "АРМЕЕЦ" обхващат основните видове предлагани застраховки и съответстват на Общите условия, разработени от Компанията, както и на нейните подписвачески правила.

Презастрахователната програма отговоря на изискванията на Кодекса на застраховане, като сключените договори съдържат всички необходими елементи, осигуряващи своевременно изплащане на обезщетенията по настъпили застрахователни събития, оптимално разпределение на риска и защита от неблагоприятни събития, които могат дори и временно да засегнат финансовата стабилност на Дружеството.

Сигурността на своите клиенти компанията реализира чрез първокласната си презастрахователна програма. В нея участват основни презастрахователи като:

- Swiss Re
- MS Frontier Reinsurance Ltd
- Partner Reinsurance Europe Ltd.
- Hannover Re, Germany

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

- Endurance Specialty Insurance Ltd
- Polish Reinsurance Company, Warsaw, Poland
- Trust International Insurance&Reinsurance Co. B.S.C Trust Re
- както и други фирмени партньори от световно равнище, притежаващи най-висок рейтинг, според S&P и AMBest.

Презастрахователната програма на ЗАД "Армеец" АД гарантира на клиентите стабилност, сигурност и гаранция при поемането на рискове, многократно надвишаващи фирмения капитал.

През месец ноември 2007 г. дружеството е категоризирано с кредитен рейтинг "iBBB-", подновен през м. декември 2008 г. за възможността си да изплаща искове за застрахователни обезщетения и е едно от малкото дружества на застрахователния пазар в Република България притежаващи кредитен рейтинг. През октомври 2009 г. БАКР повиши дългосрочния рейтинг за способност за изплащане на искове на ЗАД „АРМЕЕЦ" АД на iBBB. В условията на финасова криза, и през 2011 г. и 2012 г., БАКР запазва дълосрочния рейтинг на способност за изплащане на искове на ЗАД „АРМЕЕЦ" iBBB (перспектива стабилна), краткосрочен рейтинг iA-3. Оценката на рейтинговата агенция се основава на повишението на пазарния дял на компанията и постигнатия ръст в брутния премиен приход, който изпреварва средния за пазара. БАКР дава и много добра оценка за работата на мениджмънта на дружеството. Повишаването на рейтинга на ЗАД „АРМЕЕЦ" АД е от особено значение на фона на сериозното забавяне на темпа на растеж на застрахователния пазар.

През месец юни 2009 г. дружеството бе определено за „Коректен застраховател в Общо застраховане за 2008 г.", а през ноември 2011 г. получи Грамота **„Застраховател с най – добри продукти в Общото застраховане за 2011 г."** от Българска асоциация на застрахователните брокери.

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

На 29.11.2012 г. Българска асоциация на застрахователните брокери обяви ЗАД „АРМЕЕЦ" за **най – коректен застраховател при изплащане на застрахователни обезщетения при имуществени вреди.**

## АДМИНИСТРИРАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИЯ ДОГОВОР

**Администрирането на застрахователния договор ще се извършва от Агенция на ЗАД Армеец в гр. Велико Търново**

Адрес на офиса:

гр. Велико Търново

ул."Н. Габровски" № 42

Отговорно лице за администриране на застрахователния договор Мирослав Трифонов Маринов – управител Агенция ЗАД Армеец – гр. Велико Търново и регионален ръководител ликвидационен център ЗАД Армеец гр. Велико Търново

тел. 062/60-02-38/

мобилен тел. 0888 208 979

факс:062/60-02-38

При отстъствие на г-н Мирослав Трифонов Маринов по болест, нетрудоспособност, платен отпуск или друга причина, ще бъде заместван от г-жа Анелия Атанасова Атанасова - счетоводител Агенция ЗАД Армеец гр. Велико Търново

тел. 062/60-02-38/

мобилен тел. 0888 208 979

факс:062/60-02-38

**Екип на Агенция Велико Търново, ангажиран с изпълнението на застрахователния договор**

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

| Имена | e-mail | позиция | Телефон/факс | Мобилен телефон |
|---|---|---|---|---|
| 1.Мирослав Трифонов Маринов | mtrifonov@armeec.bg | Управителен регионален ръководител ликвидационен център ЗАД Армеец гр. Велико Търново | 062/60-02-38/ Факс:062/60-02-38 | 0888/20-89-79 |
| Основни задължения | Цялостна организация по обслужване и администриране на застрахователния договор | | | |
| 2. Анелия Атанасова Атанасова | aatanasova@armeec.bg | Счетоводител | 062/60-02-38/ Факс:062/60-02-38 | 0885/83-87-93 |
| Основни задължения | Администиране на застрахователния договор – води отчетност за сключените застраховки и представя при поискване отчетна информация на Възложителя по видове сключени застраховки и обекти на застраховане, платени суми, суми подлежащи на плащане и период за плащане при поискване, началото и края на периода на застрахователното покритие | | | |
| 3. Ангел Стефанов | astefanov@armeec.bg | Инспектор | 062/60-02-38/ | 0882/41-32-43 |

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Стефанов | | | Факс:062/60-02-38 | |
| Основни задължения | Приемане на заявки за издаване на застрахователни полици и необходимите за това документи, издаване на застрахователни полици, комплектоване на досие на застрахователна полица | | | |
| 4. Станимир Иванов Тодоров | **stanimir.todorov@armeec.bg** | Инспектор | 062/60-02-38/ Факс:062/60-02-38 | 0884/92-25-61 |
| Основни задължения | Приемане на заявки за издаване на застрахователни полици и необходимите за това документи, издаване на застрахователни полици, комплектоване на досие на застрахователна полица | | | |

Конкретните застраховки се сключват при условията, посочени в настоящето техническо предложение, отговаряща на изискванията на Възложителя по проведената процедура.

Застрахователните полици ще се издават след предварителна заявка на Възложителя за предоставяне на услуги по застраховане на сгради и материални активи, в срок до 2 /два/ календарни дни след отправената заявка.

Заявката следва да бъде изпратена писмено, по мейл, по факс или чрез друго техническо средство. Заявката следва да съдържа следната информация за обекта, подлежащ на застраховане:

- Вид на обекта/ите, подлежащи на застраховане

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

- Година на построяване/придобиване
- Наименование
- ЕИК/БУЛСТАТ
- Местонахождение
- РЗП, кв.м за сграда
- Застрахователна сума и базата на която е определена
- Срок на действие на застрахователната полица

Застрахователните полици и прилежащите документи се издават от служители на обслужващата Агенция на Застрахователя. След изготвяне на застрахователните полици, същите ще се предават на служител на Възложителя.

Служителите на ЗАД Армеец в офиса на гр. Велико Търново ще издават застрахователните полици по данни, получени от Възложителя чрез заявка.

Всички полици ще се издават в най-малко два екземляра – един за Застрахователя и един за Възложителя. За полиците издадени по условията на настоящето техническо предложение, Застрахователя предоставя на Възложителя Общите условия по съответния вид застраховка.

Застрахователната премия по конкретните застрахователни полици ще се определя съобразно приетата ценовата оферта на Застрахователя.

Описаната в настоящото техническо предложение процедура е валидна за всички застрахователни полици, издадени в срока на сключения договор между Застрахователя и Възложителя.

## ОБСЛУЖВАНЕ ПРИ НАСТЪПВАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНО СЪБИТИЕ

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

Във всички големи градове на страната, като структурни звена на дружеството функционират Ликвидационни центрове, които обслужват застрахователните договори в определения им регион. Изградената мрежа от Агенции и Ликвидационни центрове в цялата страна гарантира обработването и изплащането на застрахователните обезщетения в договорените срокове, както и навременната консултация при настъпване на застрахователно събитие.

**Екип на Ликвидационен център Велико Търново, ангажиран с изпълнение на застрахователния договор**

| **Имена** | **e-mail** | **позиция** | **Телефон/ факс** | **Мобилен телефон** |
|---|---|---|---|---|
| Тихомир Стоянов Фенерев | tfenerev@armeec.bg | Р-тел. ликв. център | 062/ 520 221/ Факс: | 0888/20-40-51 |
| Основни задължения | Организация по обслужване ликвидационните преписки през срока на действие на застрахователния договор, вкл. извършване на оглед на пострадали обекти, съгласуване и подписване на документи. | | | |
| Марин Славчев Пенев | mpenev@armeec.bg | Експерт ликвид. | 062/ 520 221/ Факс: | 0888/28-22-18 |
| Основни задължения | Приемане и завеждане на претенции, извършване на огледи по заведени претенции по щети, изискване и приемане на документи по заведени преписки по щети, обработка на преписки. | | | |
| Ивайло Огнянов | inikolov@armeec.bg | Експерт | 062/ 520 221/ | 0884/95-07-71 |

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Николов | | | Факс: | |
| Основни задължения | Приемане и завеждане на претенции, извършване на огледи по заведени претенции по щети, изискване и приемане на документи по заведени преписки по щети, обработка на преписки. | | | |
| Иван Данаилов Боев | ivan.boev@armeec.bg | Експерт Ликвидация | 062/ 520 221/ Факс: | 0888/63-65-88 |
| Основни задължения | Приемане и завеждане на претенции, извършване на огледи по заведени претенции по щети, изискване и приемане на документи по заведени преписки по щети, обработка на преписки, съгласуване и подписване на документи по ликвидационни преписки по време на отсъствие на ръководителя на ликвидационния център | | | |
| Инж. Йордан Петков Марков | vtarnovo_lkv@armeec.bg | Вещо лице | 062/ 520 221/ | 0887/87-76-35 |
| Основни задължения | Извършване огледи на увредени обекти, изготвяне на опис-заключения по щети, КСС, експертизи и оценки, възложени от застрахователя | | | |
| Цветан Лука Мачев | cvetanluka@abv.bg | Вещо лице | 062/ 520 221/ Факс: | 0888/40-74-98 |
| Основни задължения | Извършване огледи на увредени обекти, изготвяне опис-заключения по щети, КСС, експертизи и оценки, възложени от застрахователя | | | |
| Николай Любомиров | nkosturkov@armeec.bg | Експерт ликвидация | 062/ 520 221/ | 0882/08-65-74 |

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

| | |
|---|---|
| Костурков | Факс: |
| Основни задължения | Приемане и завеждане на претенции, извършване на огледи по заведени претенции по щети, изискване и приемане на документи по заведени преписки по щети, обработка на преписки.. |
| Аварийни комисари, специализиран и вещи лица | Работят по изрично възлагане на застрахователя за конкретен случай за уреждане на големи по размер или специфични по характер щети, включително при щети от пожар. |
| Основни задължения | Участие в огледи и инспекции на увредени обекти, изискване и събиране на документи, изготвяне на Авариен протокол по конкретна щета. |

Представените от Застрахования документи за изплащане на обезщетение се разглеждат на място в офисите на ЗАД "Армеец". Обработката на документите се извършва веднага и се определя размера на обезщетението. ЗАД "Армеец" има назначени компетентни вещи лица, които разглеждат документите от професионална гледна точка и дават своето становище за степента и вида на настъпилите вреди. Застрахованият може да подаде документи не само в офисите и ликвидационните центрове на ЗАД Армеец, но да ги изпрати по куриер или по поща.

ЗАД „АРМЕЕЦ" АД разполага и с денонощен Център за обслужване на клиенти на дружеството. Застрахованият /негови представители/ могат да се свържат с Центъра за обслужване на клиенти на ЗАД "Армеец" във връзка с настъпило застрахователно събитие.

След постъпването на документите и определяне на размера на обезщетението в рамките на посочения по-горе срок за изплащане на застрахователно

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

обезщетение, застрахования може да получи обезщщетението по банков път или на каса в най-близката агенция на при Застрахователя.

**Предложеното в настящето техническо предложение застрахователно покритие за сгради и материални активи за нуждите на Община Велико Търново е съгласно Общите условия на застраховка „Индустриален пожар".**

ЗАД "Армеец" е разработил застрахователния продукт "Индустриален пожар", приет от Управителния съвет на ЗАД "Армеец" с Протокол № 15 от 05.07.2005 г. и в сила от 15.07.2005 г., покриваща рисковете с общо наименование "Застраховане на имущество" – "д" от Раздел II "Б" на Приложение № 1 към Кодекса за застраховане.

## ОБЕКТ НА ЗАСТРАХОВАНЕ

Обект на застраховане са сгради и материални активи за нуждите на Община Велико Търново, по заявка.

## СРОК НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИЯ ДОГОВОР

Застрахователния договор се сключва за срок от 24 /двадесет и четири/ месеца, считано от 00:00 часа на датата на неговото подписване.

Съгласно изискванията на Възложителя, застраховките се сключват с период на валидност 12 (дванадесет) месеца. След изтичането им, същите се подновяват за същия срок при същите условия, съгласно представената оферта.

## ТЕРИТОРИАЛНО ПОКРИТИЕ

Застраховката има действие на територията на Република България и е валидна само за имущество, намиращо се на посочения в полицата адрес

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

## ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ (ПОКРИТИ РИСКОВЕ, ГРУПИРАНИ В КЛАУЗИ)

Застраховката осигурява застрахователно покритие за всяка загуба или щета, нанесена на застрахованото по смисъла и при условията на застраховка "Индустриален пожар" на ЗАД "АРМЕЕЦ" за рисковете групирани в клаузи, както следва:

**За Сгради:**

✓ **Клауза А** – Пожар и последиците от гасенето му, мълния/гръм, експлозия и имплозия, удар от летателни апарати или от падащи от тях части и предмети;

✓ **Клауза Б1** – Буря (ураган, вихрушка), в т.ч. увреждане от падащи клони и дървета;

✓ **Клауза Б2 -** Проливен дъжд, наводнение от природно бедствие;

✓ **Клауза Б3** - Увреждане от тежест при естествено натрупване на сняг и/или лед, падане на лавина;

✓ **Клауза Б4** - Действие на подпочвени води или морски вълни;

✓ **Клауза Б5** - Свличане и срутване на земни пластове;

✓ **Клауза Б6** - Градушка;

✓ **Клауза Д1** – Удар от ППС или животно; авария на подемни машини;

✓ **Клауза Д3 -** Внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации;

✓ **Клауза Д4** – Авария на водопроводни, канализационни, паропроводни/отоплителни и климатични инсталации;

✓ **Клауза Д5** - Късо съединение и токов удар за електрическото оборудване (ел.табла и др. подобни), което е част от застрахованите сгради с лимит на отговорност до 1% от застрахователната сума на всяка сграда;

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

✓ **Клауза З** – Земетресение;

✓ **Клауза В** – Вандализъм, вкл. злоумишлен пожар и злоумишлена експлозия, зломишлени действия на трети;

✓ **Клауза С** – Чупене на стъкла и витрини – с лимит на отговорност до 2% от застрахователната сума на всяка една сграда;

✓ **Клауза О** – Гражданска отговорност на Застрахования, възникнала вследствие проявление на покрит по полицата риск - с лимит на отговорност до 3% от застрахователната сума на всяка една сграда;

✓ **Клауза Р1** – Разходи за разчистване на развалини и останки и ограничаване на вредите;

✓ **Клауза Р3** – Разходи за хонорари на експерти, инженери и архитекти с лимит на отговорност до 0.5% от застрахователната сума на всяка една сграда;

**За материални активи:**

✓ **Клауза А** – Пожар и последиците от гасенето му, мълния, експлозия и имплозия, удар от летателни апарати или от падащи от тях части и предмети;

✓ **Клауза Б1** – Буря, в т.ч. увреждане от падащи клони и дървета;

✓ **Клауза Б2** - Проливен дъжд, наводнение от природно бедствие;

✓ **Клауза Б3** - Увреждане от тежест при естествено натрупване на сняг и/или лед, падане на лавина; Допълнително покритие – измръзване/замръзване.

✓ **Клауза Б4** - Действие на подпочвени води или морски вълни;

✓ **Клауза Б5** - Свличане и срутване на земни пластове;

✓ **Клауза Б6** - Градушка;

✓ **Клауза Д1** – Удар от ППС или животно; авария на подемни машини;

✓ **Клауза Д3** - Внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации;

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

✓ **Клауза Д4** – Авария на водопроводни, канализационни, отоплителни и климатични инсталации;

✓ **Клауза Д5** - Късо съединение и токов удар;

✓ **Клауза З** – Земетресение;

✓ **Клауза В** – Вандализъм, вкл. злоумишлен пожар и злоумишлена експлозия, зломишлени действия на трети;

✓ **Клауза К** – Кражба чрез взлом;

✓ **Клауза Г** – Грабеж;

Дефинирането на покритите по клаузите рискове е съгласно Общите условия на ЗАД "АРМЕЕЦ" по застраховка „Индустриален пожар".

## ИЗКЛЮЧЕНИ РИСКОВЕ

1. Застрахователят не покрива вреди, настъпили в резултат на:

1.1. военни действия от всякакъв вид, военни учения, неприятелско нахлуване – с или без обявяване на война, инвазия, военно или извънредно положение;

1.2. гражданска война, граждански вълнения, революция, въстания, метеж, бунтове, размирици, преврати, безредици, улични вълнения, протести, стачки, локаут;

1.3. саботаж и тероризъм;

1.4. ударни вълни, причинени от самолети или други въздушни средства, движещи се със звукова или свръхзвукова скорост;

1.5. конфискация, принудително одържавяване, повреда/премахване на строежи, съоръжения, инсталации, сгради, обекти и други работи с оглед съответствие с правилата и нормативите за устройство на територията и с изискванията по сигурността, здравеопазването, пожарната безопасност, естетиката, чистотата, спокойствието на гражданите и други;

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

1.6. атомни или ядрени експлозии, въздействието на радиоактивни продукти и замърсявания от тях, нарушаване на установените мерки и изисквания за ядрена безопасност;

1.7. замърсяване или заразяване на околната среда;

1.8. нарушени строително-технически и противопожарни норми, изисквания, правилници и стандарти, строителни дефекти и недостатъци, нарушение на строителните технологии, нарушение на инструкции за експлоатация, некачествен монтаж и ремонт, недостатъчна или неправилна поддръжка, просмукване на влага в резултат на неотстранени повреди по конструкции, съоръжения и инсталации, вътрешни архитектурни и строителни промени, извършени в нарушение на нормативните изисквания, неотстранени повреди от по-рано настъпили събития;

1.9. ерозия, извършване на ремонтни, строителни и изкопни работи;

1.10. неспазване на утвърдените технологии и стандарти, неправилна експлоатация, неправилно или безстопанствено съхранение, липса на подходяща квалификация на персонала;

1.11. груба небрежност, умишлени действия или бездействия (вкл. нелоялност или измама) на Застрахования, неговия персонал и лица, поели охраната на застрахованото имущество или други лица, допуснати от Застрахования в застрахованото помещение, както и на всяко друго трето ползващо се лице;

1.12. употреба на алкохол или други упойващи средства, изпълняване на дейности без необходимото разрешително;

1.13. многократно повтарящи се причини и обстоятелства;

1.14. корозия, фабричен или скрит дефект, механични смущения, употреба на неподходящи материали, лошо изпълнение, технологичен брак, проектантска грешка, амортизация, износване на части;

1.15. влага, плесен, гниене, ферментация, свиване, изпаряване, постепенно влошаване на качеството, загуба на тегло, промяна на цвета, тъканта, мирис

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

или външния вид (освен ако са предизвикани от събитие, което не се изключва по друг начин);

1.16. вреди, нанесени от птици, животни, гризачи, насекоми, гъбични образувания и др. подобни;

1.17. обезценки, денгуби и пропуснати ползи, възникнали като последица от настъпили застрахователни събития (освен загубата на доход от наем при действащо покритие по клауза Н), всякакъв вид глоби, наложени във връзка с тях, косвени загуби от всякакво естество, в т.ч. от закъснение и от загуба на пазар;

1.18. намокряне на имущество, складирано в приземен етаж или мазе, ако това имущество не се съхранява върху поставки, лавици, рафтове, палети или стилажи на разстояние най-малко 10 см от пода;

1.19. необясними липси и загуби, неизяснено изчезване, както и загуби и липси, открити при инвентаризация;

1.20. атмосферни условия, въздействащи върху съхранявано на открито движимо имущество;

1.21. грешки или дефекти в проектирането, материалите, изработването, или грешки в технологичния процес; механична или машинна авария, или електронна или електрическа повреда или неизправност; прекъсване на електричеството или друго захранване в помещенията, ако прекъсването е възникнало извън помещенията, с изключение на загуби понесени в резултат на събитие, което не е изключено по друг начин в настоящите Общи условия и тогава Застрахователя носи отговорност единствено за такава последвала загуба.

2. Застрахователят не покрива вреди, нанесени върху общите части на етажната собственост.

3. Застрахователят не покрива и рисковете, посочени като изключени в характеристиката на отделните рискове.

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

## ХАРАКТЕРИСТИКА НА РИСКОВЕТЕ

**1. Пожар** – огън с поява на пламък, възникнал без съобразено за целта огнище или излязъл от него и в състояние да се разпространява чрез собствена енергия. Покриват се вредите, изразяващи се в пълно или частично изгаряне, обгаряне, опушване, овъгляване или замърсяване от действието на вода, пяна или препарати при гасене на пожар. Не се покриват вреди:

1.1. върху имущества, в които протичат процеси с огън и топлина, или технологично се подлагат на топлинна обработка;

1.2. от пожар вследствие на земетресение;

1.3. от злоумишлен палеж, довел до пожар на застрахованото имущество;

1.4. нанесени върху електрически съоръжения под въздействието на електрически ток без поява на пламък – напрежение над нормалното, дефекти в изолацията, късо съединение, недостатъчен контакт, техническа неизправност на измервателни, регулиращи и предпазни устройства. Ако обаче вследствие на въздействието на електрическия ток възникне пожар или експлозия, за причинените от тях вреди, се изплаща обезщетение;

1.5. върху енергийни машини и съоръжения, вследствие на технологични процеси в горивните им камери, и увреждане на електрическите превключватели;

1.6. върху застрахованото имущество, възникнали поради излагането му на огън или топлина с цел обработка, както и върху имущество, в което или чрез което се произвежда или разпространява огън или топлина;

1.7. от обгаряне, опърляне или стопяване, които не са следствие от появата на пожар, а от допир с нагорещени предмети или от друга подобна причина;

1.8. в резултат на избухливи, запалителни, разяждащи и други опасни вещества, поставени в близост до застраховани имущества в несъответствие със стандартите и изискванията на компетентните органи /ППО и др.;

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

1.9. от прахообразни и газообразни вещества, изхвърлени в атмосферата от различни видове производства;

1.10. от монтирани в нарушение на техническите норми и изисквания електрически и газови инсталации, кабели и проводници.

**2. Мълния** – възниква в резултат на взаимодействието между силно наелектризиран облак и земята, между два облака или между отделни части на един и същ облак, в резултат на което се развива голямо електрическо напрежение, висока температура и голяма разрушителна сила на електрическия ток. Покриват се вредите, изразяващи се в запалване, стопяване, обгаряне, опушване, счупване, натрошаване или друго механично увреждане. При пряко попадение на мълния върху застраховани имущества се обезщетява пълния размер на вредата, а при непряко попадение на мълния Застрахователят изплаща обезщетение до 25% от нейния размер. Не се покриват вреди, нанесени върху въздушна кабелна мрежа и свързаните с нея устройства, апарати и съоръжения.

**3. Експлозия** - внезапно и взривообразно разкъсване на съоръжения, инсталации или затворени съдове под вътрешно налягане, предизвикано от стремежа на намиращите се в тях газове или пари към разширяване. При експлозията настъпва мигновено изравняване на налягането вътре и извън съда. Покриват се вредите, изразяващи се в счупване, натрошаване, изкривяване, разкъсване, изгаряне, опушване. Не се покриват вреди:

3.1. от злоумишлена експлозия;

3.2. от експлозии, съпровождащи технологичния процес на някои видове производства и нямащи случаен характер;

3.3. от експлозии, извършени по нареждане или с разрешението на държавен орган;

3.4. възникнали в законно предвидения гаранционен срок при новозакупени имущества или след извършен ремонт.

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

4. **Имплозия** – явление, противоположно на експлозията, при което се получава внезапно, мигновено и взривообразно запълване на обем, в който налягането е по-ниско от атмосферното. При имлозията разрушителната сила се проявява от повърхността към центъра на затвореното пространство, което определя имплозията като експлозия с посока навътре. Обикновено се проявява в телевизионните кинескопи, осветителни тела и други тела, при които има вакуум. Покриват се вредите, изразяващи се в счупване, натрошаване, изкривяване, разкъсване, изгаряне, опушване. Не се покриват вреди:

4.1. от имплозии, съпровождащи технологичния процес на някои видове производства и нямащи случаен характер;

4.2. възникнали в законно предвидения гаранционен срок при новозакупени имущества или след извършен ремонт.

5. **Удар от летателни апарати или от падащи от тях части и предмети** – покриват се вредите, нанесени на застрахованото имущество при падане на самолет или друго летателно тяло, както и части и предмети от тях.

6. **Буря** – природно явление, при което вятърът е със скорост над 15 м/сек. Разрушителното действие на бурята се изразява в чупене на клони на дървета, събаряне на комини, керемиди, капаци от покриви на сгради и постройки, изкореняване на дървета, а в морето причинява силно вълнение. Към бурята се причисляват урагана, вихрушката и смерча. Покриват се вредите, изразяващи се в събаряне, счупване, разкъсване, отнасяне или друго механично увреждане на застрахованото имущество. Обезщетяват се вредите, непосредствено причинени от бурята, както и тези от паднали върху застрахованото имущество части от сгради и съоръжения, дървета или клони. Не се покриват вреди:

6.1. върху имущества, намиращи се на открито, които по своето естество следва да се съхраняват в затворени помещения;

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

6.2. нанесени от въздушно течение в резултат на незатворени врати или прозорци;

6.3. на открити за ремонт строежи.

7. **Проливен дъжд** – падане на големи количества валежи за кратко време, надвишаващи стойностите, посочени в таблицата по-долу:

| **Време /мин/** | **Валеж /л/кв.м/** | **Време /час/** | **Валеж /л/кв.м/** |
|---|---|---|---|
| 5 | 2 | 1 | 12 |
| 10 | 4 | 2 | 18 |
| 15 | 5 | 4 | 27 |
| 20 | 6 | 8 | 35 |
| 25 | 7 | 12 | 45 |
| 30 | 8 | 18 | 52 |
| 35 | 9 | 24 | 60 |
| 40 | 10 | | |
| 50 | 11 | | |

Покриват се вредите, изразяващи се в измокряне, наводняване, отнасяне или затлачване. Не се покриват вреди:

7.1. върху имущества, намиращи се на открито, които по своето естество следва да се съхраняват в затворени помещения;

7.2. от проливен дъжд по време на извършване на ремонт на покривната конструкция;

7.3. от обикновен дъжд – когато измереното количество валеж е по-малко от посоченото в таблицата по-горе;

7.4. вследствие проникване на дъжд през отворени прозорци, външни врати или през други отвори на сградата, освен ако същите не са направени от буря

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

или градушка, които са придружили проливния дъжд и едновременно с него са причинили вреда на сградата;

7.5. в резултат на повредени покриви, прозорци и други части на сгради, некачествено изпълнено строителство.

8. **Наводнение от природно бедствие** – разливане на големи количества водни маси в резултат на проливни, интензивни или продължителни дъждове, на бързото топене на сняг, на разливания на реки, преливане на язовири, езера и канали. Вредите се изразяват в намокряне, затлачване, събаряне, отнасяне на застраховани имущества или наводняване на избени или приземни помещения. По този риск се покриват и вреди, причинени от избиване на вода от канализационни отвори в избени и приземни помещения, предизвикани от придошли водни маси в уличната канализация вследствие на природно бедствие. Не се покриват вреди:

8.1. в резултат на невзети мерки относно правилното съхранение на имуществата, съгласно изискуемите за тази цел условия;

8.2. върху имущества, намиращи се на открито, които по своето естество следва да се съхраняват в затворени помещения.

9. **Увреждане от тежест при естествено натрупване на сняг и лед** – покриват се вредите, изразяващи се в събаряне, срутване, деформиране или повреждане на сгради, инсталации (вкл. проводници на открито) и др. подобни съоръжения, както и намиращите се в тях имущества, причинени от теглото на образуван лед или натрупан сняг, независимо дали снегът е паднал за кратко време в обилно количество или натрупването е предизвикано в резултат от навяване на вятър. Покриват се и вреди от измокряне на имуществата вследствие от топенето на сняг и лед след срутване на покривни конструкции. Не се покриват вреди:

9.1. на водосточни тръби и инсталации от замръзване (спукване или пробиване), както и тези от измокряне на имущества вследствие на това

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

повреждане на водосточните тръби и инсталации или в резултат на тяхното запушване;

9.2. причинени от тежест при натрупване на сняг или образуване на лед вследствие човешка дейност;

9.3. на тенти и навеси, които не са специално предназначени за зимния сезон.

10. **Измръзване/замръзване** – Измръзване и замръзване се получава, когато температурата на въздуха се понижи под 0 градуса по Целзий, вследствие на което имушществата се развалят, повреждат или унищожават. Не се покриват вреди върху имущества, намиращи се на открито, ако същите поради тяхното естество е следвало да се съхраняват в закрити помещения; причинени от измръзване на части от сграда, машини, съоръжения, инсталации, които поради тяхното естество и предназначение постоянно са изложени на атмосферни влияния; не се обезщетяват вреди на парни, отоплителни, водопроводни и други инсталации, ако същите на се работили и не са били източени и продухани по подходящ начин.

11. **Падане на лавина** – внезапно, неочаквано и еднократно бързо падане на големи маси от сняг, лед, камъни, почва и други материали по планински склон, породено от силата на гравитацията. Покриват се вредите, изразяващи се в засипване, повреждане или унищожаване на имущество. Не се покриват вреди от умишлени действия като изкуствено придизвикана лавина, контролирана експлозия, пробивни и изкопни работи и др.

12. **Действие на подпочвени води** – подпочвени води са онази част от постъпилата (поетата) в почвата водна маса, която се прецежда през почвените пластове и се оттича в избени помещения на сгради и съоръжения, намиращи се под нивото на земната повърхност, а също така и естествено течащите подземни води. Не е подпочвена вода обикновената влага, необразуваща водно ниво. Покриват се вреди от наводняване на избени помещения и повреждане или унищожаване на имуществата, намиращи се в тях. Не се покриват вреди:

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

12.1. от овлажняване, мухлясвяне, плесенясване, гниене на дървен материал и дограма, корозия на метални части, ерозия на мазилки и стени, които са получени в резултат на бавно и продължително действие на подпочвени води;

12.2. от появили се подпочвени води при спукване на канализационни и водопроводни тръби, както и при извършване на изкопни или друг вид строителни работи.

13. **Морски вълни** – подвижно и непрекъснато сменящо се състояние на водни маси, предизвикано от вятър, колебания в атмосферното налягане, приливи и отливи, подводни земетресения или вулканични изригвания. Покриват се вредите от морско вълнение над 3 бала, изразяващи се в разрушаване, унищожаване, повреждане или отнасяне на сгради и имущества, изградени или намиращи се за ползване или съхранение на бреговата линия. Не се покриват вреди:

13.1. върху имущества, намиращи се в българските териториални води;

13.2. от морска брегова ерозия;

13.3. върху имущества, намиращи се на бреговата линия, за които не са взети мерки за правилното им съхранение и стопанисване.

14. **Свличане и срутване на земни пластове** – свличането представлява откъсване и бавно движение от геоложки характер на земни маси по склонове и откоси под въздействие на тежестта им и на повърхностно течащи или подпочвени води. Покриват се вредите, изразяващи се в напукване, скъсване, пропадане, преместване или разрушаване на сгради, съоръжения и инсталации. Срутването представлява внезапно, бързо и еднократно падане на големи земни или скални маси вследствие изветряване на скалите, отслабване на вътрешните им връзки и дълбокото им напукване. Покриват се вредите, изразяващи се в засипване, повреждане или унищожаване на имущество. Не се покриват вреди в резултат на:

14.1. нормално слягане на нови постройки, съоръжения или инсталации;

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

14.2. свличане или пропадане на земни пластове в резултат на промишлена дейност, изкопни и строителни работи, прокопани рудници или галерии на мини, както и в резултат на изкопни работи в различни видове кариери;

14.3. липса, дефект или недостатъчна поддръжка на необходимите отводнителни съоръжения;

14.4. свойството на някои глинести, льосови и други почви да се свиват или набъбват през различните сезони на годината поради изменение на почвената влага;

14.5. слягане или движение на изкуствени насипи, морска или речна брегова ерозия;

14.6. свличане и срутване на земни пластове в райони, които преди или в момента на сключване на застраховката са установени като свлачищни. Не се покриват и вреди, проявили се преди предоставянето на това покритие;

14.7. некачествено проектиране и изпълнение, използване на некачествени материали.

15. **Градушка** – валеж от ледени зърна и парчета с големина от няколко милиметра до няколко сантиметра в диаметър. В повечето случаи градушката се придружава от дъжд, но може да вали и суха градушка. Покриват се вредите, изразяващи се в счупване, натрошаване или повреждане, измокряне след счупване на стъкла, керемиди или повреждане на покривни конструкции. Не се покриват вреди:

15.1. на имущества, намиращи се на открито, които по своето естество следва да се съхраняват в затворени помещения;

15.2. от проникване на дъжд и град през отворени прозорци, външни врати или през други отвори на сградата, освен ако същите не са направени от буря или градушка, които са придружили проливния дъжд и едновременно с него са причинили вреда на сградата.

16. **Удар от пътно превозно средство или животно, авария на подемни машини** – покриват се вреди върху застрахованото имущество, причинени от

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

пътно транспортно средство или животно, непринадлежащо или не под контрола на Застрахования или лице на служба при него, както и вреди в резултат от авария на подемни машини, извършващи товароразтоварни работи в непосредствена близост до застрахованото имущество. Под авария се разбира блъскане на машината по време на работа в застрахованото имущество, дерайлиране, преобръщане, падане на товар вследствие на скъсване на въжета или счупване на части или детайли. Не се покриват вреди, причинени от МПС, собственост на Застрахования, както и вреди, причинени от неправилно подреждане или закрепване.

17. **Внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации** – покриват се вредите върху застрахованото имущество, вследствие внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации. Не се покриват вредите в резултат на замръзване, запушване, ремонт или изпитване под налягане на инсталацията.

18. **Авария на водопроводни, канализационни, отоплителни и климатични инсталации** – покриват се вреди, причинени от случайна авария (повреда, спукване, избиване, пробиване или счупване) на тръби и съоръжения от водопроводни, канализационни, отоплителни, парапроводни и климатични инсталации или на включените към тях уреди, в резултат на която се нарушава нормалната им експлоатация и става изтичане на студени, затоплени или мръсни води, които образуват продължителна водна повърхност в застрахованото помещение. Покриват се и вреди от забравени отворени кранове и чешми при неритмично водоснабдяване. Разходите за разкриване и закриване на аварираните инсталации и уреди се обезщетяват до 2% от Застрахователната сума на сградата. Не се покриват разходите за ремонт на аварираните инсталации и уреди, както и следните вреди:

18.1. при невзети мерки за своевременно подсушаване на повреденото имущество;

18.2. при неотстранена своевременно авария, с което е създадена възможност за увеличаване на количествения и стойностен размер на щетите;

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

18.3. при неизползвани, оставени без надзор над 15 дни или недовършени сгради; Не се обезщетяват вреди по парни, отоплителни, вентилационни и други инсталации, ако същите не са работили и не са били източени и продухани по подходящ начин;

18.4. от авария, настъпила при извършване на строителни или ремонтни работи.

19. **Късо съединение и токов удар** - покриват се вреди, причинени от протичането на ток със стойности, за които електрическата верига не е била проектирана, дължащо се на случайно създадена връзка между две точки с различен потенциал или вследствие на подаване на ток с анормално напрежение от захранващата мрежа. Не се покриват вреди вследствие на неизправности на електрически уреди, остаряла или повредена електрическа инсталация или изолация, предпазители с нестандартно висока проводимост и др. подобни, които следва да са били отстранени от Застрахования.

20. **Земетресение** – земетресението представлява вертикални или хоризонтални вълнообразни разтърсвания на земната повърхност, причинени от внезапни естествени размествания в кората или в по-дълбоки зони на земята. Покриват се вредите върху движимо и недвижимо имущество в резултат на официално регистрирано земетресение или пожар, възникнал вследствие на земетресение. Всички вреди, възникнали в рамките на 72 часа от първия трус ще се считат за увреждане от едно събитие. Не се покриват вреди на:

20.1. орнаменти, фрески, стенописи, стъклописи, барелефи и др. декоративни елементи;

20.2. външни стълбища и други съоръжения, прикрепени към фасадите или покривите на сградите;

20.3. резервоари и басейни;

20.4. сгради и съоръжения, които в строително и конструктивно отношение не са осигурени с необходимите мерки и изисквания за сеизмична активност;

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

20.5. сгради и оборудване, които са в процес на изграждане (незавършено строителство);

21. **Вандализъм, вкл. злоумишлен пожар и злоумишлена експлозия** – покриват се вреди, настъпили в резултат на злоумишлени действия на трети лица, вкл. от злоумишлен пожар и злоумишлена експлозия. Повреденото или унищожено имущество трябва да е налице по време на огледа, с който се установява настъпването на застрахователното събитие, и по него да има следи от физическо или друго въздействие. Не се считат за трети лица Застрахования, неговия персонал и лица, поели охраната на застрахованото имущество, членове на семейството му, лица от домакинството му, свързаните с него лица по смисъла на Търговския закон или други лица, допуснати от Застрахования в застрахованото помещение, както и на всяко друго трето ползващо се лице. Не се покриват вреди:

21.1. извършени от лица, допуснати в сградата (помещението) със съгласието на Застрахования или на негови представители;

21.2. при неосигуряване на застрахованите сгради (помещения) с декларираните при сключване на застраховката предпазни съоръжения и заключващи устройства, както и когато същите не са били заключени/задействани или не са били изправни;

21.3. при инсцениране на застрахователно събитие;

21.4. при оставена без надзор сграда (помещение) последователно повече от 15 дни.

22. **Чупене на стъкла, витрини, рекламни табели и надписи** – покриват се вредите на стъкла, витрини, дограма, рекламни надписи и табели, изразяващи се в счупване, напукване или пробиване в резултат на всички причини, които не са изключени в т.10 на настоящите Общи условия и не са изрично изрично изключени по долу:

22.1. при ремонтни работи или в резултат на станало течение;

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

22.2. настъпили в необитаеми помещения, оставени без надзор повече от 15 дни;

22.3. нормално слягане при нови постройки;

22.4. недобре укрепени стъкла;

22.5. настъпили в резултат на естествено износване на електрическата или механичната част на рекламните табели и надписи.

23. **Гражданска отговорност на Застрахования, възникнала вследствие проявление на покрит по полицата риск** - покрива се гражданската отговорност на Застрахования за нанесени имуществени и неимуществени вреди на трети лица при настъпило застрахователно събитие, покрито по полицата.

**24. Разходи за разчистване на развалини и останки** – покриват се реално направените разходи за отстраняване на развалини и останки и ограничаване на вредите от настъпило застрахователно събитие.

25. **Разходите за хонорари на експерти, инженери и архитекти** – покриват се разноски и хонорари на експерти, инженери и архитекти, направени във връзка с възстановяването или ремонта на увреденото или унищожено при застрахователно събитие имущество.

26. **Кражба чрез взлом** – покрива се отнемането на застраховано имущество от владението на Застрахования без негово съгласие с намерение за противозаконно присвояване чрез извършване на взлом, изразяващ се в разрушаване, повреждане или подкопаване на прегради (врати, ключалки, прозорци, стени, тавани и подове), здраво направени за защита на застрахованото имущество. В рамките на застрахователната сума по този риск (но не повече от 5% от нея) се покриват и разходите за възстановяване на разбитите при взлома прегради. Не се покриват вреди:

26.1. извършени от лица, допуснати в сградата (помещението) със съгласието на Застрахования или на негови представители;

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

26.2. при неосигуряване на застрахованите сгради (помещения) с декларираните при сключване на застраховката предпазни съоръжения и заключващи устройства, както и когато същите не са били заключени/задействани или не са били изправни. Сградите (помещенията) са разделени в три категории:

**I-ва категория** – помещения с масивна входна врата с 2 бр. секретни брави, като помещенията на партерните етажи на непроизводствените сгради (а при складове и производствени сгради – прозорците на височина до 6 м от терена) са с охранителни решетки на прозорците;

**II-ра категория** – помещенията от първа категория с невъоръжена охрана; магазини със СОТ, но без решетки;

**III-та категория** – помещенията от първа категория, свързани със СОТ или с въоръжена охрана с камери за наблюдение;

26.3. при необясними липси и загуби, неизяснено изчезване;

26.4. при инсцениране на застрахователно събитие;

26.5. при оставена без надзор сграда (помещение) последователно повече от 15 дни, освен в случаите, когато обекта се охранява със сигналноохранителна техника, изведена на централизиран пулт;

26.6. когато сигналноохранителната техника на застрахования обект е приведена в бездействие чрез обезвреждане на датчиците й по някакъв начин.

27. **Грабеж** – покрива се противозаконно отнемане на застраховано имущество от мястото на застраховане в присъствие на Застрахования или негови представители, когато извършителят използва оръжие, сила или заплашване, за да изключи съпротивата срещу отнемането. Не се покриват вреди в резултат на инсцениране на застрахователно събитие.

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

## ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА

Застрахователната сума е тази, за която е застраховано дадено имущество или група имущества. Отговорността на Застрахователя е до размера на застрахователната сума, записана в полицата. Застрахователната сума не трябва да надвишава действителната стойност на застрахованото имущество. За действителна се счита стойността, срещу която вместо застрахованото имущество може да се купи друго от същия вид, качество и състояние.

Застрахователната сума се посочва от Застрахования. База за определяне на нейния размер може да бъде балансова, завишена балансова, отчетна, завишена отчетна, действителна или друга посочена от Застрахования стойност.

Застрахователят определя действителната стойност на застрахованото имущество към датата на настъпване на застрахователното събитие. Ако към тази дата, застрахователната сума е по-малка от действителната стойност на застрахованото имущество, Застрахователят ще изплаща действителния размер на обезщетението, ако то не надвишава застрахователната сума, без да се намалява пропорционално на съотношението между застрахователната сума и действителната стойност на застрахованото имущество. В случай, че застрахователната сума е по-висока от действителната стойност отговорността на Застрахователя е до действителната стойност на застрахованото имущество към дата на настъпване на застрахователното събитие.

## ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ

ОПРЕДЕЛЯНЕ

Дължимата годишна застрахователна премия се определя като процент от определната застрахователната сума (тарифно число).

*Застрахователната премия се облага с 2 % данък, съгл. Закон за данък върху застрахователните премии, в сила от 01.01.2011 г.*

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

*Съгласно чл.33 ал. 1 и във връзка с чл.37 от Закона за данък върху добавената стойност застрахователните услуги за освободени от ДДС и следва да се счита че, оферираната от ЗАД "АРМЕЕЦ" застрахователна премия* ***е цялата дължима сума*** *и върху нея няма да се начислява ДДС.*

## СКЛЮЧВАНЕ НА ЗАСТРАХОВКАТА И ПРЕКРАТЯВАНЕ

Застрахователната полица за всеки обект се сключва на основание изпратена от Възложителя заявка.

Застраховката влиза в сила от 00.00 часа на деня, посочен в полицата за начало на срока, но при условие, че е платена дължимата застрахователна премия в указания срок (в Предлагана цена) и изтича в 24.00 часа на деня, посочен в полицата за край на срока.

Застраховката се сключва в лева.

Застраховката може да бъде сключена в полза на трето лице, което следва да бъде изрично посочено в полицата.

Застраховката може да бъде прекратена предсрочно от всяка от страните със седемдневно писмено предизвестие, като срокът на предизвестието започва да тече от деня на получаването му. При предсрочно прекратяване на застраховка, по която не са изплащани и не се дължат обезщетения, Застрахователят възстановява на Застрахования съответстващата пропорционално на неизтеклия срок премия, намалена с административните разходи, направени за издаване на застрахователната полица.

При предсрочно прекратяване на застраховка, по която са изплатени или предстои да се изплащат обезщетения, частта от премията за неизтеклия срок не се връща, а невнесената премия се дължи от Застрахования или се удържа от размера на дължимото обезщетение.

Застраховката се прекратява при отпадане на застрахователния интерес – от датата на отпадането му, без за това да е необходимо някакво предизвестие.

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

## ДЕЙСТВИЕ НА ЗАСТРАХОВКАТА

През срока на застраховката Застрахованият има право:

- при настъпване на застрахователно събитие да получи застрахователно обезщетение, определено по основание, размер и в срок съгласно настоящите Общи условия;
- да дозастрахова имущество с оглед избягване на подзастраховане или разширяване на рисковото покритие.

През срока на застраховката Застрахованият е длъжен:

- да поддържа застрахованото имущество в изправност и да го стопанисва с грижата на добър стопанин;
- да спазва утвърдените изисквания и указания за съхранение, експлоатация и безопасност, както и да изпълнява предписанията на компетентните органи и на Застрахователя относно застрахованото имущество;
- да вземе необходимите мерки за предотвратяване настъпването на застрахователно събитие;
- да осигурява достъп на Застрахователя за проверка на състоянието на застрахованото имущество;
- да уведомява писмено Застрахователя за всички промени в обстоятелствата, за които Застрахователят писмено е задал въпрос в Предложението за застраховане, в т.ч. промяна на адреса и местонахождението, промяна на собствеността или режима на ползване (вкл. ако сграда или част от нея, обект на настоящата застраховка или в която се намира застраховано имущество, стане необитаема), промяна в основната дейност, рязко увеличаване обема на производството, промяна в номенклатурата и пр. При клаузи К,Т, В и Г промени в обстоятелствата са налице, когато се променят мерките за сигурност, когато се извършват строителни и ремонтни работи или се строят скелета в/до сградата/помещенията, където се съхраняват застрахованите по

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

тези клаузи имущества, когато се промени режима на ползване на съседните (вкл. отгоре и отдолу) помещения, когато застрахованият обект временно или постоянно не работи, когато има промяна в режима на работа, когато след загубване на ключ ключалката не бъде подменена веднага с равностойна. Уведомяването следва да бъде извършено незабавно след узнаването;

- да съхранява цялата необходима и изисквана от нормативната уредба документация, отнасяща се до застрахованите имущества и интереси, така че при настъпване на застрахователно събитие тя да не може да бъде повредена, унищожена или загубена.

Ако Застрахованият не спазва задълженията, посочени по-горе, Застрахователят има право да прекрати или измени застрахователния договор. В случай на настъпване на застрахователно събитие Застрахователят може да намали съответно застрахователното обезщетение. Ако настъпването на застрахователното събитие е следствие на неизпълнение на задълженията посочени по-горе, Застрахователят може да откаже плащане.

## ВЗАИМООТНОШЕНИЯ МЕЖДУ СТРАНИТЕ ПРИ НАСТЪПВАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНО СЪБИТИЕ

При настъпване на застрахователно събитие Застрахованият е длъжен:

- да предприеме всички необходими и целесъобразни мерки за спасяване и запазване на застрахованото имущество и ограничаване на вредите;
- да уведоми незабавно след узнаването съответните държавни органи: при пожар и наводнение - служба ПАБ, при кражба, грабеж и злоумишлени действия на трети лица - полицията;
- да уведоми писмено Застрахователя в рамките на 3 дни от узнаването, а при застрахователни събития по клаузите К, Т и Г – в срок от 24 часа от узнаването, като изложи всички обстоятелства за настъпване на застрахователното събитие, които са му били известни;

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

- да не променя състоянието на увреденото имущество без разрешение на Застрахователя (с изключение на случаите, когато това е спешно необходимо за минимизиране на щетите) и да не предприема действия, които биха увеличили размера на вредите;
- да осигури свободен достъп на Застрахователя до увреденото имущество и източника на вреда;
- да докаже по безспорен начин претенцията си към Застрахователя по основание и размер;
- да предоставя на Застрахователя писмено поискана информация, данни или документация и други доказателства във връзка с предявения иск, както и за произхода, причините и обстоятелствата за възникване на вредите;
- да уведоми Застрахователя, ако е получил обезщетение от трето лице;
- да осигури правата си срещу трети лица и да съдейства на Застрахователя при упражняване на правата му срещу причинителя на вредата;
- да не извършва никакво плащане, спогодба, приемане и/или декларираме на обстоятелства относно настъпило застрахователно събитие без предварителното писмено съгласие на застрахователя;
- за доказване на събитието, причините за възникването му и размера на вредите Застрахованият е длъжен да представи на Застрахователя:

✓ валидна застрахователна полица заедно с документите, представляващи неразделна част от нея;

✓ списък и описание на увреденото/открадното имущество;

✓ документи, доказващи правата му върху увреденото застраховано имущество;

✓ документи, издадени от съответните компетентни органи, удостоверяващи настъпването на застрахователното събитие:

- при пожар – служебна бележка от служба ПАБ;

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

- при мълния, буря, проливен дъжд, градушка, наводнение и натрупване на сняг – писмо от районната ХМС, като при масово проявление на събитието същото може да бъде доказано по анкетен път чрез установяване на характерните белези на проявлението му в околността;

- при свличане или срутване на земната повърхност – писмо от геоложката служба;

- при земетресение – писмо от сеизмологичния институт към БАН;

- при злоумишен пожар, злоумишлена експлозия, кражба чрез взлом, вандализъм, грабеж, както и във всички други случаи на заведено досъдебно производство – служебна бележка от РПУ с № на досъдебно производство, договор за охрана при наличие на такъв, придружен с извлечение от следящата система, с която е свързана СОТ; в случаите на образувано досъдебно производство - постановление за спиране или прекратяване на наказателно производство или обвинителен акт от прокуратурата срещу установен извършител);

- при удар от ППС – протокол за ПТП или констативен протокол, издадени от органите на Пътна полиция;

✓ други документи, писмено изискани от Застрахователя, съобразно конкретния случай;

При настъпване на застрахователно събитие Застрахователят е длъжен да извърши оглед на увреденото имущество в присъствието на Застрахования или негов представител, да установи има ли наличие на застрахователно събитие и да определи размера на вредите. При ползването на вещо лице направените разноски са за сметка на Застрахователя. В случай, че Застрахованият не е съгласен с направената оценка, той може да привлече вещо лице за своя сметка. При различие между двете оценки страните привличат трето вещо лице – арбитър, като поделят разноските помежду си.

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

При необходимост Застрахователят участва в спасяването на застрахованото имущество, като посочва необходимите мерки за това и заедно със Застрахования участва в преговори и сключване на споразумения във връзка с ликвидацията на щетите.

Ако се установи, че с цел да се облагодетелства Застрахованият, негов представител или трето ползващо се лице са посочили неверни данни за причините за настъпването на застрахователното събитие, за размера на вредата или умишлено са създали условия за настъпване на застрахователното събитие или за увеличаване размера на вредите, Застрахователят се освобождава от отговорност и е в правото си да откаже изплащане на застрахователно обезщетение и да прекрати застраховката като задържи платената премия.

## САМОУЧАСТИЕ

Няма да се прилага самоучастие на застрахования.

## ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ОБЕЗЩЕТЕНИЕ

Размер на застрахователно обезщетение

Застрахователното обезщетение е до действителния размер на вредата, претърпяна от Застрахования към датата на настъпване на застрахователното събитие. Общата сума на изплатените застрахователни обезщетения през срока на застраховката не може да надвишава застрахователната сума или договорения лимит за съответното имущество или група имущества.

Действителният размер на вредата се определя чрез предвиждане на необходимите разходи за труд, материали, механизация и начисления за извършване на ремонт, т.е. за възстановяване на имуществото в състоянието, в което е било към датата на настъпване на застрахователното събитие или чрез процентна обезценка на имущества, които не могат да се ремонтират.

ЗЗаличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

## НАЧИН НА ОБЕЗЩЕТЕНИЕ И ОЦЕНКА НА ЩЕТАТА

При частично увреждане на застрахованото имущество, действителният размер на вредата се определя:

- чрез експертна оценка от вещо лице;
- въз основа на представена от Застрахования ясна, изчерпателна и обоснована документация за работите по отстраняване на вредите – със собствени сили и средства или чрез възлагане на външен изпълнител, след предварително одобряване от Застрахователя. Застрахователят си запазва правото да извърши проверка на представените в документацията данни преди вземане на решение за изплащане на обезщетение.

При пълна загуба на застрахованото имущество размерът на обезщетението е до действителния размер на вредата, но не може да надвишава нито застрахователната сума на унищоженото имущество, нито неговата действителна стойност към датата на събитието.

Застрахователят може да замени в натура повреденото или унищожено имущество с друго от същия вид и качество.

При изплащане на цялата застрахователна сума на увреденото имущество, Застрахователят има право да придобие останките му и да се разпорежда с тях, като Застрахованият е длъжен да му прехвърли собствеността върху тях.

При определяне на застрахователното обезщетение се приспадат сумите, които Застрахованият е получил като обезщетение от трети лица, стойността на останките (запазени части и вторични суровини) от увреденото имущество и договореното самоучастие. Ако след изплащане на застрахователното обезщетение имуществото бъде възстановено изцяло или частично на Застрахования или същият получи обезщетение от трети лица за него, той е длъжен да върне на Застрахователя изцяло, респективно частично полученото застрахователно обезщетение.

Застрахователното обезщетение се изплаща на:

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

- Застрахования – ако е собственик на застрахованото имущество. Когато не е негов собственик, Застрахованият следва да представи нотариално заверена декларация от собственика, че е съгласен обезщетението да се изплати на Застрахования;
- трето ползващо лице, посочено в полицата;
- трето лице, посочено в нотариално заверено пълномощно от собственика на застрахованото имущество.

Застрахователят изплаща дължимите застрахователни обезщетения в срок **до 1/24 календарни дни /един час в календарен ден/** от датата на уведомяване на изпълнителя за настъпване на застрахователно събитие, при условие че застрахованият е изпълнил задълженията си по чл. 206, ал.1 и ал.2 и чл.207, ал.3.

За всички неуредени въпроси в настоящето техническо предложение ЗАД "Армеец" ще се придържа към Общите условия за застраховка "Индустриален пожар".

## ДОПЪЛНИТЕЛНО ПРЕДОСТАВЕНИ ПРЕФЕРЕНЦИИ

- АВАНСОВО ПЛАЩАНЕ В СЛУЧАЙ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНО СЪБИТИЕ

ЗАД "АРМЕЕЦ" се съгласява, в случай на доказано застрахователно събитие по вид и размер, да изплати авансово до 30 % от стойността на предполагаемите вреди.

- 20 % отстъпка от застрахователната премия на застраховка "Защитен дом" за всички служители на трудов договор с Възложителя. Необходимо условие за ползване на преференцията е представяне в агенциите и представителствата на дружеството на издадено от Възложителя изрично удостоверение, потвърждаващо назначението на трудов договор. В удостоверението следва да се посочи и номера на застрахователната полица.

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

Приложение: ***Общи условия по застраховка "Индустриален пожар"***

***за обособена позиция №1 „Услуга по застраховане на сгради и материални активи за нуждите на Община Велико Търново, по заявка***

**Дата 01.10.2014 г.**
**гр. София**

**ВАНЯ МАВРОДИЕВА……**
**ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ**
**"ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ И ГОЛЕМИ КОРПОРАТИВНИ КЛИЕНТИ"**



Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

42

## ОБЩИ УСЛОВИЯ ЗА ЗАСТРАХОВКА "ИНДУСТРИАЛЕН ПОЖАР"

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. По тези Общи условия ЗАД "Армеец", наричано по-нататък Застраховател, застрахова срещу платена застрахователна премия движимо и недвижимо имущество на български и чуждестранни физически и юридически лица, наричани по-нататък Застрахован.

2. Застраховката има действие на територията на Република България, освен ако не е уговорено друго и е валидна само за имущество, намиращо се на посочения в полицата адрес.

ОБЕКТ НА ЗАСТРАХОВАНЕ

3. По тези Общи условия се застраховат собствени, наети или държани на друго правно основание имущества, както следва:

3.1. Недвижимо имущество:

3.1.1. производствени сгради;

3.1.2. непроизводствени сгради;

3.2. Движимо имущество:

3.2.1. машини, съоръжения и оборудване;

3.2.2. компютри, аудиовизуална и офис техника;

3.2.3. транспортни средства;

3.2.4. стопански инвентар;

3.2.5. разходи за придобиване на ДМА;

3.2.6. други ДМА;

3.2.7. произведения на изкуството;

3.3. Стоково-материални запаси:

3.3.1. стоки;

3.3.2. материали и суровини;

3.3.3. незавършено производство;

3.3.4. продукция.

4. По настоящите Общи условия не се застраховат:

4.1. земи, изкопи, кейове и пристанища, мостове, пътища и настилки;

4.2. сгради, съоръжения и конструкции в процес на строителство, изграждане или монтаж;

4.3. растения от всякакъв вид, животни, птици, риби и кошери с пчели;

4.4. моторни превозни средства с регистрационен номер вкл. техните принадлежности, каравани, ремаркета, локомотиви, мотриси, вагони, плавателни съдове, въздухоплавателни средства (с изключение на случаите, когато тези имущества са мостри, експонати или стока);

4.5. парични средства, банкноти, ценни книжа, чекове, благородни метали и скъпоценни камъни или предмети и накити от тях, бижута, антикварни стоки, уникати, филателни, нумизматични и др. колекции;

4.6. всякакъв вид документи, ръкописи, чертежи, кожени изделия, книги, информационни носители;

4.7. стенописи и стъклописи;

5. Някои от изключените обекти могат да се застраховат по Специални условия или по условията на друг вид застраховка.

6. Обект на застраховане е и гражданската отговорност на Застрахования, възникнала вследствие проявление на покрит по полицата риск.

ПОКРИТИ РИСКОВЕ

7. По тези Общи условия Застрахователят осигурява застрахователно покритие срещу следните рискове, предлагани самостоятелно или групирани в клаузи както следва:

7.1. **Клауза А** – Пожар и последиците от гасенето му, мълния, експлозия и имплозия, удар от летателни апарати или от падащи от тях части и предмети;

7.2. **Клауза Б1** – Буря, ураган, увреждане от падащи клони и дървета;

7.3. **Клауза Б2** - Проливен дъжд, наводнение от природно бедствие;

7.4. **Клауза Б3** - Увреждане от тежест при естествено натрупване на сняг или лед, падане на лавина;

7.5. **Клауза Б4** - Действие на подпочвени води или морски вълни

7.6. **Клауза Б5** - Свличане и срутване на земни пластове;

7.7. **Клауза Б6** - Градушка;

7.8. **Клауза Б7** – Измръзване на стоково-материални запаси;

7.9. **Клауза Д1** - Удар от пътно превозно средство или животно, авария на подемни машини;

7.10. **Клауза Д2** - Увреждане на имущество по време на транспортирането му от един адрес на друг със собствен или нает транспорт;

7.11. **Клауза Д3** – Внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации;

7.12. **Клауза Д4** – Авария на водопроводни, канализационни, отоплителни и климатични инсталации;

7.13. **Клауза Д5** - Късо съединение и токов удар;

7.14. **Клауза З** – Земетресение;

7.15. **Клауза К** – Кражба чрез взлом;

7.16. **Клауза Т** – Кражба с използване на техническо средство;

7.17. **Клауза В** – Вандализъм, вкл. злоумишлен пожар и злоумишлена експлозия;

7.18. **Клауза Г** – Грабеж;

7.19. **Клауза Н** – Загуба на доход от наем;

7.20. **Клауза О** – Гражданска отговорност на Застрахования, възникнала вследствие проявление на покрит по полицата риск;

7.21. **Клауза Р1** – Разходи за разчистване на развалини и останки;

7.22. **Клауза Р2** – Разходи за преместване и съхранение на застраховано движимо имущество;

7.23. **Клауза Р3** – Разходи за хонорари на експерти, инженери и архитекти;

7.24. **Клауза С** – Чупене на стъкла, витрини, рекламни табели и надписи;

8. По договореност и срещу заплащане на допълнителна премия Застрахователят може да покрива по Специални условия и други рискове.

9. Застрахователното покритие за всяко едно имущество или група имущества задължително включва клауза А. Всички останали клаузи са свободно избираеми, с изключение на клауза Т, която може да се избира само заедно с клауза К.

ОБЩИ ИЗКЛЮЧЕНИЯ

10. Застрахователят не покрива вреди, настъпили в резултат на:

10.1. военни действия от всякакъв вид, военни учения, неприятелско нахлуване – с или без обявяване на война, инвазия, военно или извънредно положение;

10.2. гражданска война, граждански вълнения, революция, въстания, метеж, бунтове, размирици, преврати, безредици, улични вълнения, протести, стачки, локаут;

10.3. саботаж и тероризъм;

10.4. ударни вълни, причинени от самолети или други въздушни средства, движещи се със звукова или свръхзвукова скорост;

10.5. конфискация, принудително одържавяване, повреда/премахване на строежи, съоръжения, инсталации,

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

сгради, обекти и други работи с оглед съответствие с правилата и нормативите за устройство на територията и с изискванията по сигурността, здравеопазването, пожарната безопасност, естетиката, чистотата, спокойствието на гражданите и други;

10.6. атомни или ядрени експлозии, въздействието на радиоактивни продукти и замърсявания от тях, нарушаване на установените мерки и изисквания за ядрена безопасност;

10.7. замърсяване или заразяване на околната среда;

10.8. нарушени строително-технически и противопожарни норми, изисквания, правилници и стандарти, строителни дефекти и недостатъци, нарушение на строителните технологии, нарушение на инструкции за експлоатация, некачествен монтаж и ремонт, недостатъчна или неправилна поддръжка, просмукване на влага в резултат на неотстранени повреди по конструкции, съоръжения и инсталации, вътрешни архитектурни и строителни промени, извършени в нарушение на нормативните изисквания, неотстранени повреди от по-рано настъпили събития;

10.9. ерозия, извършване на ремонтни, строителни и изкопни работи;

10.10. неспазване на утвърдените технологии и стандарти, неправилна експлоатация, неправилно или безстопанствено съхранение, липса на подходяща квалификация на персонала;

10.11. груба небрежност, умишлени действия или бездействия (вкл. нелоялност или измама) на Застрахования, неговия персонал и лица, поели охраната на застрахованото имущество или други лица, допуснати от Застрахования в застрахованото помещение, както и на всяко друго трето ползващо се лице;

10.12. употреба на алкохол или други упойващи средства, изпълняване на дейности без необходимото разрешително;

10.13. многократно повтарящи се причини и обстоятелства;

10.14. корозия, фабричен или скрит дефект, механични смущения, употреба на неподходящи материали, лошо изпълнение, технологичен брак, проектантска грешка, амортизация, износване на части;

10.15. влага, плесен, гниене, ферментация, свиване, изпаряване, постепенно влошаване на качеството, загуба на тегло, промяна на цвета, тъканта, мириса или външния вид (освен ако са предизвикани от събитие, което не се изключва по друг начин);

10.16. вреди, нанесени от птици, животни, гризачи, насекоми, гъбични образувания и др. подобни;

10.17. обезценки, денгуби и пропуснати ползи, възникнали като последица от настъпили застрахователни събития (освен загубата на доход от наем при действащо покритие по клауза Н), всякакъв вид глоби, наложени във връзка с тях, косвени загуби от всякакво естество, в т.ч. от закъснение и от загуба на пазар;

10.18. намокряне на имущество, складирано в приземен етаж или мазе, ако това имущество не се съхранява върху поставки, лавици, рафтове, палети или стилажи на разстояние най-малко 10 см от пода;

10.19. необяснимо липси и загуби, неизяснено изчезване, както и загуби и липси, открити при инвентаризация;

10.20. атмосферни условия, въздействащи върху съхранявано на открито движимо имущество;

10.21. грешки или дефекти в проектирането, материалите, изработването, или грешки в технологичния процес; механична или машинна авария, или електронна или електрическа повреда или неизправност; прекъсване на електричеството или друго захранване в помещенията, ако прекъсването е възникнало извън помещенията, с изключение на загуби понесени в резултат на събитие, което не е изключено по друг начин в настоящите Общи условия и тогава Застрахователя носи отговорност единствено за такава последвала загуба.

11. Застрахователят не покрива вреди, нанесени върху общите части на етажната собственост.

12. Застрахователят не покрива и рисковете, посочени като изключени в характеристиката на отделните рискове.

13. Застрахователят може да покрие някои от изключените рискове по Специални условия.

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА И ОТГОВОРНОСТ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ

14. Застрахователната сума е тази, за която е застраховано дадено имущество или група имущества.

15. Отговорността на Застрахователя е до размера на застрахователната сума, записана в полицата.

16. Застрахователната сума не трябва да надвишава действителната стойност на застрахованото имущество. За действителна се счита стойността, срещу която вместо застрахованото имущество може да се купи друго от същия вид, качество и състояние. За произведения на изкуството действителната стойност се определя преди сключване на застраховката от лицензирани експерт-оценители.

17. Застрахователната сума се посочва от Застрахования. База за определяне на нейния размер може да бъде балансова, завишена балансова, отчетна, завишена отчетна, действителна или друга посочена от Застрахования стойност. Сключването на застраховката по посочената от Застрахования застрахователна сума не означава приемането й от страна на Застрахователя за действителна стойност на застрахованото имущество или група имущества.

17.1. Балансова и отчетна стойност са стойностите отразени в счетоводните книги на Застрахования и формирани по смисъла на Закона за счетоводството, НСС и действащата счетоводна практика;

17.2. При застраховане на незавършено строителство действителната стойност се равнява на фактически извършените, калкулирани и доказани производствени, доставни и други разходи;

17.3. При застраховане на стоково-материални запаси (стоки, материали и суровини, незавършено производство, готова продукция) за действителна се приема стойността на придобиване или стойността, необходима за производството на тези активи. Застрахователната сума може да се определи на база средна или максимална наличност, отчетени за предходните 12 месеца или на база на очакваните размери на тези наличности;

18. За някои видове имущества или покрити рискове застрахователната сума може да се определи като договорен лимит на отговорност. Формата на застраховане в този случай е срещу "Първи риск".

19. Застрахователят определя действителната стойност на застрахованото имущество към датата на настъпване на застрахователното събитие. Ако към тази дата:

19.1. застрахователната сума е по-малка от действителната стойност - налице е подзастраховане. В този случай действителният размер на обезщетението се намалява пропорционално на съотношението между застрахователната сума и действителната стойност на застрахованото имущество или група имущества, т.е. прилага се пропорционалното правило. Когато застраховката е сключена срещу "Първи риск" не се прилага пропорционалното правило и се обезщетява пълния размер на вредата, ако той не надвишава застрахователната сума (договорения лимит);

19.2. застрахователната сума е по-висока от действителната стойност - налице е надзастраховане. В този случай отговорността на Застрахователя е до действителната стойност на застрахованото имущество или група имущества, като Застрахователя запазва правото си върху пълния размер на застрахователната премия, освен ако Застрахованият е бил добросъвестен.

20. При частична вреда застрахователната сума на увреденото имущество се намалява с размера на изплатеното обезщетение. За да се избегне подзастраховането, след отстраняването на вредата това имущество може да се дозастрахова, като се заплаща допълнителна премия, изчислена пропорционално на оставащия до края на застраховката срок.

21. Новопридобитото през срока на застраховката имущество се счита за застраховано към съответната група, ако застраховката е сключена без опис и стойността му не е повече от 10% от застрахователната сума на съответната група. В останалите случаи това имущество не се счита за застраховано и може да се дозастрахова след заплащане на допълнителна

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

премия, изчислена пропорционално на оставащия до края на застраховката срок.

22. Ако след настъпване на застрахователно събитие се установи, че за пострадалото имущество има сключени и други застраховки при еднакви покрити рискове, Застрахователят отговаря в такава пропорция, в каквато е съотношението между застрахователната сума на погиналото или увредено имущество към сбора от застрахователните суми от всички застраховки. Това правило се прилага без значение дали Застрахованият е предявил претенция и към другите застрахователи.

23. Лимитът на отговорност по клаузи О и Р1 не може да надвишават 10% от общата застрахователна сума на застрахованото имущество, а за клаузи Р2, Р3 и Н – 5% от тази сума.

24. Страните могат да договорят самоучастие на Застрахования в покриването на вредите.

## ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ

25. Застрахователната премия е сумата, която Застрахованият заплаща на Застрахователя и срещу която се покриват договорените в полицата рискове.

26. Застрахователната премия се определя от Застрахователя в зависимост от застрахователната сума, вида на застрахованото имущество, предоставеното застрахователно покритие, рисковите обстоятелства и срока на застраховката.

27. Застрахователната премия се заплаща еднократно или на разсрочени вноски. В случаите на разсрочено плащане вноските от застрахователната премия се плащат в срока, уговорен в застрахователния договор.

28. Застрахованият заплаща застрахователната премия или първата вноска от нея при връчване на застрахователната полица от Застрахователя, освен ако писмено не е договорено друго.

29. При неплащане на разсрочена вноска от застрахователната премия застрахователният договор се изменя, като считано от 24,00 часа на петнадесетия ден от датата на падежа на неплатената разсрочена вноска застрахователното покритие спира действието си.

29.1. При заплащане на всички закъснели разсрочени вноски, застрахователното покритие продължава действието си по първоначално договорените условия от 00,00 часа на деня, следващ датата на плащането и след подписването на добавък към застрахователния договор.

29.2. В деня на плащането Застрахователят има право да извърши оглед на застрахованото имущество.

29.3. Застрахователни събития в периода от 00,00 часа на шестнадесетия ден от датата на падежа на неплатената разсрочена вноска до момента на продължаване действието на застрахователното покритие не се обезщетяват.

30. Когато при разсрочено плащане на застрахователната премия настъпи застрахователно събитие, дължимата до края на застрахователния договор застрахователна премия става изискуема и Застрахователят я удържа от обезщетението.

31. Когато застраховката се сключва за срок по-кратък от една година, застрахователната премия се начислява по краткосрочна тарифа на Застрахователя и се заплаща еднократно.

32. Когато застраховката се сключва за срок по-голям от една година, застрахователната премия се изчислява като годишната премия се завишава пропорционално на срока на застраховката.

## СКЛЮЧВАНЕ, ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ОБЯВЯВАНЕ, ДЕЙСТВИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ЗАСТРАХОВКАТА

33. Формата на застрахователния договор е застрахователната полица. Всяка промяна по застрахователната полица се оформя с издаване на добавък. Полицата, Предложението за застраховане, тези Общи условия, Специалните условия, ако има такива, всички добавъци и други придружаващи документи са неразделна част от застрахователния договор.

34. Преди сключване на застраховката Застрахователят е длъжен да даде на Застрахования детайлна и правдива информация за своите условия, тарифи и клаузи за застраховане, както и по всички други въпроси, касаещи застраховката.

35. Застраховката се сключва на основание попълнено от Застрахования Предложение за застраховане, в което той е длъжен да отговори на всички писмено зададени въпроси и да посочи всички обстоятелства, които са му известни или при положена от негова страна грижа са могли да му бъдат известни и имат съществено значение за оценката на риска и условията, при които може да се сключи застраховката. Когато:

35.1. Застрахованият съзнателно е обявил неточно или е премълчал обстоятелства, при наличието на които Застрахователят не би сключил застраховката, последният може да я прекрати в едномесечен срок от узнаване на обстоятелството, като задържи платените премии и поиска плащането им за периода до прекратяване на застраховката;

35.2. съзнателно обявеното неточно или премълчано от Застрахования обстоятелство е от такъв характер, че Застрахователят би сключил застраховката, но при други условия, последният може да поиска изменението му в едномесечен срок от узнаване на обстоятелството. Ако Застрахованият не приеме предложението за промяна в двуседмичен срок от получаването му, застрахователният договор се прекратява, а Застрахователят задържа платените премии и има право да иска плащането им за периода до прекратяване на застраховката;

35.3. съзнателно неточно обявеното или премълчано обстоятелство е оказало въздействие за настъпване на застрахователно събитие, Застрахователят може да откаже плащане на застрахователно обезщетение;

35.4. съзнателно неточно обявеното или премълчано обстоятелство е оказало въздействие само за увеличаване на размера на вредите, Застрахователят може да намали застрахователното обезщетение съобразно съотношението между размера на платената премия и на премията, която трябва да се плати според реалния застрахователен риск.

36. Ако при сключване на застраховката съществеността обстоятелство за естеството и размера на риска не е било известно на страните, всяка от тях може в двуседмичен срок от узнаването му да предложи изменение на застраховката. Ако другата страна не приеме предложението за промяна в двуседмичен срок от получаването му, предложителят може да прекрати застраховката, за което писмено уведомява другата страна. В този случай Застрахователят възстановява частта от премията, която съответства на неизтеклия срок на застраховката. При настъпване на застрахователно събитие преди изменението или прекратяването на застраховката Застрахователят не може да откаже изплащане на застрахователно обезщетение, но може да редуцира размера му съобразно съотношението между платената застрахователна премия и премията, платима според реалния риск.

37. Застраховката се сключва за срок от една година, освен ако не е договорено друго.

38. Застраховката влиза в сила от 00.00 часа на деня, посочен в полицата за начало на срока, но при условие, че е платена дължимата застрахователна премия (или първата вноска при разсрочено плащане) и изтича в 24.00 часа на деня, посочен в полицата за край на срока.

39. Застрахователят може да носи отговорност без да е платена премия, ако е договорено друго в застрахователната полица или като издаде "Писмо за покритие". До изтичането на срока на Писмото за покритие трябва да бъде внесена цялата премия или първата вноска от нея, като след издължаването й Застрахователят издава застрахователна полица.

40. За произведения на изкуството, както и при избор на покритие по клаузи К, Т и Г застраховката се сключва само при наличие на опис на имуществото, в който са посочени неговите отличителни белези – вид, производител, марка, модел, година на производство и застрахователната му сума. Описът е неразделна част от полицата.

41. Застраховката може да се сключи в лева или в друга валута, като премията се заплаща по фиксинга на БНБ в деня на плащането.

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

42. Застраховката може да бъде сключена в полза на трето лице, което следва да бъде изрично посочено в полицата.
43. Когато застраховката се сключва срещу "Първи риск", това изрично се записва в полицата.
44. Сключването на застраховката по Специални условия се извършва с издаване на добавък.
45. При сключването на застраховката може да се договори самоучастие на Застрахования във всяка щета като абсолютна стойност, процент или комбинация от двете, което се записва в застрахователната полицата.
46. Застраховката може да бъде прекратена предсрочно от всяка от страните със седемдневно писмено предизвестие, като срокът на предизвестието започва да тече от деня на получаването му. При предсрочно прекратяване на застраховка, по която не са изплащани и не се дължат обезщетения, Застрахователят възстановява на Застрахования съответстващата пропорционално на неизтеклия срок премия, намалена с административните разходи, направени за издаване на застрахователната полица.
47. При предсрочно прекратяване на застраховка, по която са изплатени или предстои да се изплащат обезщетения, частта от премията за неизтеклия срок не се връща, а невнесената премия се дължи от Застрахования или се удържа от размера на дължимото обезщетение.
48. Застраховката се прекратява при отпадане на застрахователния интерес – от датата на отпадането му, без за това да е необходимо някакво предизвестие.

## ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ ПРЕЗ СРОКА НА ДЕЙСТВИЕ НА ЗАСТРАХОВКАТА

49. През срока на застраховката Застрахованият има право:
49.1. при настъпване на застрахователно събитие да получи застрахователно обезщетение, определено по основание, размер и в срок съгласно настоящите Общи условия;
49.2. да дозастрахова имущество с оглед избягване на подзастраховане или разширяване на рисковото покритие.
50. През срока на застраховката Застрахованият е длъжен:
50.1. да поддържа застрахованото имущество в изправност и да го стопанисва с грижата на добър стопанин;
50.2. да спазва утвърдените изисквания и указания за съхранение, експлоатация и безопасност, както и да изпълнява предписанията на компетентните органи и на Застрахователя относно застрахованото имущество;
50.3. да вземе необходимите мерки за предотвратяване настъпването на застрахователно събитие;
50.4. да осигурява достъп на Застрахователя за проверка на състоянието на застрахованото имущество;
50.5. да уведомява писмено Застрахователя за всички промени в обстоятелствата, за които Застрахователят писмено е задал въпрос в Предложението за застраховане, в т.ч. промяна на адреса и местонахождението, промяна на собствеността или режима на ползване (вкл. ако сграда или част от нея, обект на настоящата застраховка или в която се намира застраховано имущество, стане необитаема), промяна в основната дейност, рязко увеличаване обема на производството, промяна в номенклатурата и пр. При клаузи К,Т, В и Г промени в обстоятелствата са налице, когато се променят мерките за сигурност, когато се извършват строителни и ремонтни работи или се строят скелета в/до сградата/помещенията, където се съхраняват застрахованите по тези клаузи имущества, когато се промени режима на ползване на съседните (вкл. отгоре и отдолу) помещения, когато застрахованият обект временно или постоянно не работи, когато има промяна в режима на работа, когато след загубване на ключ ключалката не бъде подменена веднага с равностойна. Уведомяването следва да бъде извършено незабавно след узнаването;
50.6. да съхранява цялата необходима и изисквана от нормативната уредба документация, отнасяща се до застрахованите имущества и интереси, така че при настъпване на застрахователно събитие тя да не може да бъде повредена, унищожена или загубена.

51. Ако Застрахованият не спазва задълженията, посочени в т.50, Застрахователят има право да прекрати или измени застрахователния договор. В случай на настъпване на застрахователно събитие Застрахователят може да намали съответно застрахователното обезщетение. Ако настъпването на застрахователното събитие е следствие на неизпълнение на задълженията по т.50, Застрахователят може да откаже плащане.

## ВЗАИМООТНОШЕНИЯ МЕЖДУ СТРАНИТЕ ПРИ НАСТЪПВАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНО СЪБИТИЕ

52. При настъпване на застрахователно събитие Застрахованият е длъжен:
52.1. да предприеме всички необходими и целесъобразни мерки за спасяване и запазване на застрахованото имущество и ограничаване на вредите;
52.2. да уведоми незабавно след узнаването съответните държавни органи: при пожар и наводнение - служба ПАБ, при кражба, грабеж и злоумишлени действия на трети лица - полицията;
52.3. да уведоми писмено Застрахователя в рамките на 3 дни от узнаването, а при застрахователни събития по клаузите К, Т и Г – в срок от 24 часа от узнаването, като изложи всички обстоятелства за настъпване на застрахователното събитие, които са му били известни;
52.4. да не променя състоянието на увреденото имущество без разрешение на Застрахователя (с изключение на случаите, когато това е спешно необходимо за минимизиране на щетите) и да не предприема действия, които биха увеличили размера на вредите;
52.5. да осигури свободен достъп на Застрахователя до увреденото имущество и източника на вреда;
52.6. да докаже по безспорен начин претенцията си към Застрахователя по основание и размер;
52.7. да предоставя на Застрахователя писмено поискана информация, данни или документация и други доказателства във връзка с предявения иск, както и за произхода, причините и обстоятелствата за възникване на вредите;
52.8. да уведоми Застрахователя, ако е получил обезщетение от трето лице;
52.9. да осигури правата си срещу трети лица и да съдейства на Застрахователя при упражняване на правата му срещу причинителя на вредата;
52.10. да не извършва никакво плащане, спогодба, приемане и/или декларираме на обстоятелства относно настъпило застрахователно събитие без предварителното писмено съгласие на застрахователя;
52.11. за доказване на събитието, причините за възникването му и размера на вредите Застрахованият е длъжен да представи на Застрахователя:
52.11.1. валидна застрахователна полица заедно с документите, представляващи неразделна част от нея;
52.11.2. списък и описание на увреденото/открадното имущество;
52.11.3. документи, доказващи правата му върху увреденото застраховано имущество;
52.11.4. документи, издадени от съответните компетентни органи, удостоверяващи настъпването на застрахователното събитие (при пожар – служебна бележка от служба ПАБ; при мълния, буря, проливен дъжд, градушка, наводнение и натрупване на сняг – писмо от районната ХМС, като при масово проявление на събитието същото може да бъде доказано по анкетен път чрез установяване на характерните белези на проявлението му в околността; при свличане или срутване на земната повърхност – писмо от геоложката служба; при земетресение – писмо от сеизмологичния институт към БАН; при злоумишлен пожар, злоумишлена експлозия, кражба чрез взлом, вандализъм, грабеж, както и във всички други случаи на заведено досъдебно производство – служебна бележка от РПУ с № на досъдебно производство, договор за охрана при наличие на такъв, придружен с извлечение от следящата система, с

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

която е свързана СОТ; в случаите на образувано досъдебно производство - постановление за спиране или прекратяване на наказателно производство или обвинителен акт от прокуратурата срещу установен извършител).
52.11.5. други документи, писмено изискани от Застрахователя, съобразно конкретния случай;
53. Ако Застрахованият не спазва задълженията, посочени в т.52.1., т.52.2., т.52.4-т.52.10 и т.52.11.2-т.52.11.5, Застрахователят има право да откаже частично или изцяло изплащането на застрахователно обезщетение. При неизпълнение от страна на Застрахования на задължението му по т.52.3 Застрахователят има право да намали застрахователното обезщетение, а ако неизпълнението е с цел да попречи на Застрахователя да установи обстоятелствата, при които е настъпило събитието или ако неизпълнението е направило невъзможно установяването им от Застрахователя, последният има право да откаже изплащане на застрахователно обезщетение.
54. При настъпване на застрахователно събитие Застрахователят е длъжен да извърши оглед на увреденото имущество в присъствието на Застрахования или негов представител, да установи има ли наличие на застрахователно събитие и да определи размера на вредите. При ползването на вещо лице направените разноски са за сметка на Застрахователя. В случай, че Застрахованият не е съгласен с направената оценка, той може да привлече вещо лице за своя сметка. При различие между двете оценки страните привличат трето вещо лице – арбитър, като поделят разноските помежду си.
55. При необходимост Застрахователят участва в спасяването на застрахованото имущество, като посочва необходимите мерки за това и заедно със Застрахования участва в преговори и сключване на споразумения във връзка с ликвидацията на щетите.
56. Ако се установи, че с цел да се облагодетелства Застрахованият, негов представител или трето ползващо се лице са посочили неверни данни за причините за настъпването на застрахователното събитие, за размера на вредата или умишлено са създали условия за настъпване на застрахователното събитие или за увеличаване размера на вредите, Застрахователят се освобождава от отговорност и е в правото си да откаже изплащане на застрахователно обезщетение и да прекрати застраховката като задържи платената премия.

## ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ОБЕЗЩЕТЕНИЕ

57. Застрахователното обезщетение е до действителния размер на вредата, претърпяна от Застрахования към датата на настъпване на застрахователното събитие. Общата сума на изплатените застрахователни обезщетения през срока на застраховката не може да надвишава застрахователната сума или договорения лимит за съответното имущество или група имущества.
58. Действителният размер на вредата се определя чрез предвиждане на необходимите разходи за труд, материали, механизация и начисления за извършване на ремонт, т.е. за възстановяване на имуществото в състоянието, в което е било към датата на настъпване на застрахователното събитие или чрез процентна обезценка на имущества, които не могат да се ремонтират.
59. При частично увреждане на застрахованото имущество, действителният размер на вредата се определя:
59.1. чрез експертна оценка от вещо лице;
59.2. въз основа на представена от Застрахования ясна, изчерпателна и обоснована документация за работите по отстраняване на вредите – със собствени сили и средства или чрез възлагане на външен изпълнител, след предварително одобряване от Застрахователя. Застрахователят си запазва правото да извърши проверка на представените в документацията данни преди вземане на решение за изплащане на обезщетение.
60. При пълна загуба на застрахованото имущество размерът на обезщетението е до действителния размер на вредата, но не може да надвишава нито застрахователната сума на унищоженото имущество, нито неговата действителна стойност към датата на събитието.
61. Застрахователят може да замени в натура повреденото или унищожено имущество с друго от същия вид и качество.
62. При изплащане на цялата застрахователна сума на увреденото имущество, Застрахователят има право да придобие останките му и да се разпорежда с тях, като Застрахованият е длъжен да му прехвърли собствеността върху тях.
63. При определяне на застрахователното обезщетение се приспадат сумите, които Застрахованият е получил като обезщетение от трети лица, стойността на останките (запазени части и вторични суровини) от увреденото имущество и договореното самоучастие. Ако след изплащане на застрахователното обезщетение имуществото бъде възстановено изцяло или частично на Застрахования или същият получи обезщетение от трети лица за него, той е длъжен да върне на Застрахователя изцяло, респективно частично полученото застрахователно обезщетение.
64. При валутна застраховка обезщетението е дължимо в левовата равностойност на съответната валута по фиксинга на БНБ в деня на плащането.
65. Застрахователят изплаща или отказва изплащането на застрахователното обезщетение в срок до петнадесет дни, а при възстановяване в натура – в срок до четиридесет и пет дни, който започва да тече от деня, в който Застрахованият е допуснал Застрахователя да огледа увреденото имущество и е представил всички поискани му документи и данни, необходими за установяване на вредите по основание и размер.
66. Застрахователното обезщетение се изплаща на:
66.1. Застрахования – ако е собственик на застрахованото имущество. Когато не е негов собственик, Застрахованият следва да представи нотариално заверена декларация от собственика, че е съгласен обезщетението да се изплати на Застрахования;
66.2. трето ползващо лице, посочено в полицата;
66.3. трето лице, посочено в нотариално заверено пълномощно от собственика на застрахованото имущество.

## ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ ПОЛОЖЕНИЯ

67. Взаимоотношенията между страните по застраховката се уреждат в писмена форма.
68. Правата по застраховката се погасяват в сроковете, предвидени от действащото в Република България законодателство.
69. Застрахователят не дължи лихви за несвоевременно искано или получено обезщетение.
70. За възстановяване на изплатеното обезщетение и разноските по определянето му Застрахователят встъпва в правата на Застрахования срещу лицата, по чиято вина е настъпило застрахователното събитие. Отказът на Застрахования от правата му срещу трети лица няма сила спрямо Застрахователя при упражняване на неговите регресни права.
71. За неуредени въпроси в настоящите Общи условия се прилагат разпоредбите на действащото законодателство и по тях е приложимо българското право. Споровете между страните се уреждат чрез преговори, а когато не се постигне споразумение - от компетентния съд.

## ХАРАКТЕРИСТИКА НА РИСКОВЕТЕ

72. **Пожар** – огън с поява на пламък, възникнал без съобразено за целта огнище или излязъл от него и в състояние да се разпространява чрез собствена енергия. Покриват се вредите, изразяващи се в пълно или частично изгаряне, обгаряне, опушване, овъгляване или замърсяване от действието на вода, пяна или препарати при гасене на пожар. Не се покриват вреди:
72.1. върху имущества, в които протичат процеси с огън и топлина, или технологично се подлагат на топлинна обработка;
72.2. от пожар вследствие на земетресение;

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

72.3. от злоумишлен палеж, довел до пожар на застрахованото имущество;
72.4. нанесени върху електрически съоръжения под въздействието на електрически ток без поява на пламък – напрежение над нормалното, дефекти в изолацията, късо съединение, недостатъчен контакт, техническа неизправност на измервателни, регулиращи и предпазни устройства. Ако обаче вследствие на въздействието на електрическия ток възникне пожар или експлозия, за причинените от тях вреди, се изплаща обезщетение;
72.5. върху енергийни машини и съоръжения, вследствие на технологични процеси в горивните им камери, и увреждане на електрическите превключватели;
72.6. върху застрахованото имущество, възникнали поради излагането му на огън или топлина с цел обработка, както и върху имущество, в което или чрез което се произвежда или разпространява огън или топлина;
72.7. от обгаряне, опърляне или стопяване, които не са следствие от появата на пожар, а от допир с нагорещени предмети или от друга подобна причина;
72.8. в резултат на избухливи, запалителни, разяждащи и други опасни вещества, поставени в близост до застраховани имущества в несъответствие със стандартите и изискванията на компетентните органи /ППО и др./;
72.9. от прахообразни и газообразни вещества, изхвърлени в атмосферата от различни видове производства;
72.10. от монтирани в нарушение на техническите норми и изисквания електрически и газови инсталации, кабели и проводници.
73. **Мълния** – възниква в резултат на взаимодействието между силно наелектризиран облак и земята, между два облака или между отделни части на един и същ облак, в резултат на което се развива голямо електрическо напрежение, висока температура и голяма разрушителна сила на електрическия ток. Покриват се вредите, изразяващи се в запалване, стопяване, обгаряне, опушване, счупване, натрошаване или друго механично увреждане. При пряко попадение на мълния върху застраховани имущества се обезщетява пълния размер на вредата, а при непряко попадение на мълния Застрахователят изплаща обезщетение до 25% от нейния размер. Не се покриват вреди, нанесени върху въздушна кабелна мрежа и свързаните с нея устройства, апарати и съоръжения.
74. **Експлозия** - внезапно и взривообразно разкъсване на съоръжения, инсталации или затворени съдове под вътрешно налягане, предизвикано от стремежа на намиращите се в тях газове или пари към разширяване. При експлозията настъпва мигновено изравняване на налягането вътре и извън съда. Покриват се вредите, изразяващи се в счупване, натрошаване, изкривяване, разкъсване, изгаряне, опушване. Не се покриват вреди:
74.1. от злоумишлена експлозия;
74.2. от експлозии, съпровождащи технологичния процес на някои видове производства и нямащи случаен характер;
74.3. от експлозии, извършени по нареждане или с разрешението на държавен орган;
74.4. възникнали в законно предвидения гаранционен срок при новозакупени имущества или след извършен ремонт.
75. **Имплозия** – явление, противоположно на експлозията, при което се получава внезапно, мигновено и взривообразно запълване на обем, в който налягането е по-ниско от атмосферното. При имлозията разрушителната сила се проявява от повърхността към центъра на затвореното пространство, което определя имплозията като експлозия с посока навътре. Обикновено се проявява в телевизионните кинескопи, осветителни тела и други тела, при които има вакуум. Покриват се вредите, изразяващи се в счупване, натрошаване, изкривяване, разкъсване, изгаряне, опушване. Не се покриват вреди:
75.1. от имплозии, съпровождащи технологичния процес на някои видове производства и нямащи случаен характер;
75.2. възникнали в законно предвидения гаранционен срок при новозакупени имущества или след извършен ремонт.
76. **Удар от летателни апарати или от падащи от тях части и предмети** – покриват се вредите, нанесени на застрахованото имущество при падане на самолет или друго летателно тяло, както и части и предмети от тях.
77. **Буря** – природно явление, при което вятърът е със скорост над 15 м/сек. Разрушителното действие на бурята се изразява в чупене на клони на дървета, събаряне на комини, керемиди, капаци от покриви на сгради и постройки, изкореняване на дървета, а в морето причинява силно вълнение. Към бурята се причисляват урагана, вихрушката и смерча. Покриват се вредите, изразяващи се в събаряне, счупване, разкъсване, отнасяне или друго механично увреждане на застрахованото имущество. Обезщетяват се вредите, непосредствено причинени от бурята, както и тези от паднали върху застрахованото имущество части от сгради и съоръжения, дървета или клони. Не се покриват вреди:
77.1. върху имущества, намиращи се на открито, които по своето естество следва да се съхраняват в затворени помещения;
77.2. нанесени от въздушно течение в резултат на незатворени врати или прозорци;
77.3. на открити за ремонт строежи.
78. **Проливен дъжд** – падане на големи количества валежи за кратко време, надвишаващи стойностите, посочени в таблицата по-долу:

| Време /мин/ | Валеж /л/кв.м/ | Време /час/ | Валеж /л/кв.м/ |
|---|---|---|---|
| 5 | 2 | 1 | 12 |
| 10 | 4 | 2 | 18 |
| 15 | 5 | 4 | 27 |
| 20 | 6 | 8 | 35 |
| 25 | 7 | 12 | 45 |
| 30 | 8 | 18 | 52 |
| 35 | 9 | 24 | 60 |
| 40 | 10 | | |
| 50 | 11 | | |

Покриват се вредите, изразяващи се в измокряне, наводняване, отнасяне или затлачване. Не се покриват вреди:
78.1. върху имущества, намиращи се на открито, които по своето естество следва да се съхраняват в затворени помещения;
78.2. от проливен дъжд по време на извършване на ремонт на покривната конструкция;
78.3. от обикновен дъжд – когато измереното количество валеж е по-малко от посоченото в таблицата по-горе;
78.4. вследствие проникване на дъжд през отворени прозорци, външни врати или през други отвори на сградата, освен ако същите не са направени от буря или градушка, които са придружили проливния дъжд и едновременно с него са причинили вреда на сградата;
78.5. в резултат на повредени покриви, прозорци и други части на сгради, некачествено изпълнено строителство.
79. **Наводнение от природно бедствие** – разливане на големи количества водни маси в резултат на проливни, интензивни или продължителни дъждове, на бързото топене на сняг, на разливания на реки, преливане на язовири, езера и канали. Вредите се изразяват в намокряне, затлачване, събаряне, отнасяне на застраховани имущества или наводняване на избени или приземни помещения. По този риск се покриват и вреди, причинени от избиване на вода от канализационни отвори в избени и приземни помещения, предизвикани от придошли водни маси в уличната канализация вследствие на природно бедствие. Не се покриват вреди:
79.1. в резултат на невзети мерки относно правилното съхранение на имуществата, съгласно изискуемите за тази цел условия;

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

79.2. върху имущества, намиращи се на открито, които по своето естество следва да се съхраняват в затворени помещения.

80. **Увреждане от тежест при естествено натрупване на сняг или лед** – покриват се вредите, изразяващи се в събаряне, срутване, деформиране или повреждане на сгради, инсталации (вкл. проводници на открито) и др. подобни съоръжения, както и намиращите се в тях имущества, причинени от теглото на образуван лед или натрупан сняг, независимо дали снегът е паднал за кратко време в обилно количество или натрупването е предизвикано в резултат от навяване на вятър. Покриват се и вреди от измокряне на имуществата вследствие от топенето на сняг и лед след срутване на покривни конструкции. Не се покриват вреди:

80.1. на водосточни тръби и инсталации от замръзване (спукване или пробиване), както и тези от измокряне на имущества вследствие на това повреждане на водосточните тръби и инсталации или в резултат на тяхното запушване;

80.2. причинени от тежест при натрупване на сняг или образуване на лед вследствие човешка дейност;

80.3. на тенти и навеси, които не са специално предназначени за зимния сезон.

81. **Падане на лавина** – внезапно, неочаквано и еднократно бързо падане на големи маси от сняг, лед, камъни, почва и други материали по планински склон, породено от силата на гравитацията. Покриват се вредите, изразяващи се в засипване, повреждане или унищожаване на имущество. Не се покриват вреди от умишлени действия като изкуствено придизвикана лавина, контролирана експлозия, пробивни и изкопни работи и др.

82. **Действие на подпочвени води** – подпочвени води са онази част от постъпилата (поетата) в почвата водна маса, която се прецежда през почвените пластове и се оттича в избени помещения на сгради и съоръжения, намиращи се под нивото на земната повърхност, а също така и естествено течащите подземни води. Не е подпочвена вода обикновената влага, необразуваща водно ниво. Покриват се вреди от наводняване на избени помещения и повреждане или унищожаване на имуществата, намиращи се в тях. Не се покриват вреди:

82.1. от овлажняване, мухлясване, плесенясване, гниене на дървен материал и дограма, корозия на метални части, ерозия на мазилки и стени, които са получени в резултат на бавно и продължително действие на подпочвени води;

82.2. от появили се подпочвени води при спукване на канализационни и водопроводни тръби, както и при извършване на изкопни или друг вид строителни работи.

83. **Морски вълни** – подвижно и непрекъснато сменящо се състояние на водни маси, предизвикано от вятър, колебания в атмосферното налягане, приливи и отливи, подводни земетресения или вулканични изригвания. Покриват се вредите от морско вълнение над 3 бала, изразяващи се в разрушаване, унищожаване, повреждане или отнасяне на сгради и имущества, изградени или намиращи се за ползване или съхранение на бреговата линия. Не се покриват вреди:

83.1. върху имущества, намиращи се в българските териториални води;

83.2. от морска брегова ерозия;

83.3. върху имущества, намиращи се на бреговата линия, за които не са взети мерки за правилното им съхранение и стопанисване.

84. **Свличане и срутване на земни пластове** – свличането представлява откъсване и бавно движение от геоложки характер на земни маси по склонове и откоси под въздействие на тежестта им и на повърхностно течащи или подпочвени води. Покриват се вредите, изразяващи се в напукване, скъсване, пропадане, преместване или разрушаване на сгради, съоръжения и инсталации. Срутването представлява внезапно, бързо и еднократно падане на големи земни или скални маси вследствие изветряване на скалите, отслабване на вътрешните им връзки и дълбокото им напукване. Покриват се вредите, изразяващи се в засипване, повреждане или унищожаване на имущество. Не се покриват вреди в резултат на:

84.1. нормално слягане на нови постройки, съоръжения или инсталации;

84.2. свличане или пропадане на земни пластове в резултат на промишлена дейност, изкопни и строителни работи, прокопани рудници или галерии на мини, както и в резултат на изкопни работи в различни видове кариери;

84.3. липса, дефект или недостатъчна поддръжка на необходимите отводнителни съоръжения;

84.4. свойството на някои глинести, льосови и други почви да се свиват или набъбват през различните сезони на годината поради изменение на почвената влага;

84.5. слягане или движение на изкуствени насипи, морска или речна брегова ерозия;

84.6. свличане и срутване на земни пластове в райони, които преди или в момента на сключване на застраховката са установени като свлачищни. Не се покриват и вреди, проявили се преди предоставянето на това покритие;

84.7. некачествено проектиране и изпълнение, използване на некачествени материали.

85. **Градушка** – валеж от ледени зърна и парчета с големина от няколко милиметра до няколко сантиметра в диаметър. В повечето случаи градушката се придружава от дъжд, но може да вали и суха градушка. Покриват се вредите, изразяващи се в счупване, натрошаване или повреждане, измокряне след счупване на стъкла, керемиди или повреждане на покривни конструкции. Не се покриват вреди:

85.1. на имущества, намиращи се на открито, които по своето естество следва да се съхраняват в затворени помещения;

85.2. от проникване на дъжд и град през отворени прозорци, външни врати или през други отвори на сградата, освен ако същите не са направени от буря или градушка, които са придружили проливния дъжд и едновременно с него са причинили вреда на сградата.

86. **Измръзване на стоково-материални запаси** – Измръзването се получава, когато температурата на въздуха се понижи под 0 градуса по Целзий, вследствие на което имуществата се развалят и увреждат. Покриват се вредите от измръзване на стоково-материални запаси, съхранявани в затворени помещения при спазване на всички изискуеми правила и норми за тяхното съхранение. Не се покриват нанесените вреди, когато не са взети своевременни мерки за осигуряване отопление на помещенията или за преместване на стоково-материалните запаси от неотопляеми в отопляеми помещения, освен ако това е било невъзможно;

87. **Удар от пътно превозно средство или животно, авария на подемни машини** – покриват се вреди върху застрахованото имущество, пречинени от пътно транспортно средство или животно, непринадлежащо или не под контрола на Застрахования или лице на служба при него, както и вреди в резултат от авария на подемни машини, извършващи товароразтоварни работи в непосредствена близост до застрахованото имущество. Под авария се разбира блъскане на машината по време на работа в застрахованото имущество, дерайлиране, преобръщане, падане на товар вследствие на скъсване на въжета или счупване на части или детайли. Не се покриват вреди, причинени от МПС, собственост на Застрахования, както и вреди, причинени от неправилно подреждане или закрепване.

88. **Увреждане на имущество по време на транспортирането му от един адрес на друг със собствен или нает транспорт** – покриват се вреди, настъпили по време на товарене, разтоварване и транспортиране на застрахованите имущества при смяна на адреса им в пределите на Р. България, включително от настъпили ПТП или авария на транспортиращото средство. Преди промяна на адреса Застрахованият е длъжен да уведоми Застрахователя и да предостави опис на транспортираното имущество, срока на превоза и превозното средство. Не се покриват вреди:

88.1. причинени от неправилно товарене и разтоварване, подреждане или закрепване, от дефектна или неподходяща опаковка;

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

88.2. от кражба чрез взлом или с използване на техническо средство, грабеж, вандализъм, изчезване, липса, необяснима загуба по време на транспортирането, както и вследствие на кражба или грабеж на цялото превозно средство;
88.3. върху опасни товари.
89. **Внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации** – покриват се вредите върху застрахованото имущество, вследствие внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации. Не се покриват вредите в резултат на замръзване, запушване, ремонт или изпитване под налягане на инсталацията.
90. **Авария на водопроводни, канализационни, отоплителни и климатични инсталации** – покриват се вреди, причинени от случайна авария (повреда, спукване, избиване, пробиване или счупване) на тръби и съоръжения от водопроводни, канализационни, отоплителни и климатични инсталации или на включените към тях уреди, в резултат на която се нарушава нормалната им експлоатация и става изтичане на студени, затоплени или мръсни води, които образуват продължителна водна повърхност в застрахованото помещение. Покриват се и вреди от забравени отворени кранове и чешми при неритмично водоснабдяване. Разходите за разкриване и закриване на аварираните инсталации и уреди се обезщетяват до 2% от Застрахователната сума на сградата. . Не се покриват разходите за ремонт на аварираните инсталации и уреди, както и следните вреди:
90.1. при невзети мерки за своевременно подсушаване на повреденото имущество;
90.2. при неотстранена своевременно авария, с което е създадена възможност за увеличаване на количествения и стойностен размер на щетите;
90.3. при неизползвани, оставени без надзор над 15 дни или недовършени сгради; Не се обезщетяват вреди по парни, отоплителни, вентилационни и други инсталации, ако същите не са работили и не са били източени и продухани по подходящ начин;
90.4. от авария, настъпила при извършване на строителни или ремонтни работи.
91. **Късо съединение и токов удар** - покриват се вреди, причинени от протичането на ток със стойности, за които електрическата верига не е била проектирана, дължащо се на случайно създадена връзка между две точки с различен потенциал или вследствие на подаване на ток с анормално напрежение от захранващата мрежа. Не се покриват вреди вследствие на неизправности на електрически уреди, остаряла или повредена електрическа инсталация или изолация, предпазители с нестандартно висока проводимост и др. подобни, които следва да са били отстранени от Застрахования.
92. **Земетресение** – земетресението представлява вертикални или хоризонтални вълнообразни разтърсвания на земната повърхност, причинени от внезапни естествени размествания в кората или в по-дълбоки зони на земята. Покриват се вредите върху движимо и недвижимо имущество в резултат на официално регистрирано земетресение или пожар, възникнал вследствие на земетресение. Всички вреди, възникнали в рамките на 72 часа от първия трус ще се считат за увреждане от едно събитие. Не се покриват вреди на:
92.1. орнаменти, фрески, стенописи, стъклописи, барелефи и др. декоративни елементи;
92.2. външни стълбища и други съоръжения, прикрепени към фасадите или покривите на сградите;
92.3. резервоари и басейни;
92.4. сгради и съоръжения, които в строително и конструктивно отношение не са осигурени с необходимите мерки и изисквания за сеизмична активност;
92.5. сгради и оборудване, които са в процес на изграждане (незавършено строителство);
93. **Кражба чрез взлом** – покрива се отнемането на застраховано имущество от владението на Застрахования без негово съгласие с намерение за противозаконно присвояване чрез извършване на взлом, изразяващ се в разрушаване, повреждане или подкопаване на прегради (врати, ключалки, прозорци, стени, тавани и подове), здраво направени за защита на застрахованото имущество. В рамките на застрахователната сума по този риск (но не повече от 5% от нея) се покриват и разходите за възстановяване на разбитите при взлома прегради. Не се покриват вреди:
93.1. извършени от лица, допуснати в сградата (помещението) със съгласието на Застрахования или на негови представители;
93.2. при неосигуряване на застрахованите сгради (помещения) с декларираните при сключване на застраховката предпазни съоръжения и заключващи устройства, както и когато същите не са били заключени/задействани или не са били изправни. Сградите (помещенията) са разделени в три категории:
**I-ва категория** – помещения с масивна входна врата с 2 бр. секретни брави, като помещенията на партерните етажи на непроизводствените сгради (а при складове и производствени сгради – прозорците на височина до 6 м от терена) са с охранителни решетки на прозорците;
**II-ра категория** – помещенията от първа категория с невъоръжена охрана; магазини със СОТ, но без решетки;
**III-та категория** – помещенията от първа категория, свързани със СОТ или с въоръжена охрана с камери за наблюдение;
93.3. при необясними липси и загуби, неизяснено изчезване;
93.4. при инсцениране на застрахователно събитие;
93.5. при оставена без надзор сграда (помещение) последователно повече от 15 дни, освен в случаите, когато обекта се охранява със сигналноохранителна техника, изведена на централизиран пулт;
93.6. когато сигналноохранителната техника на застрахования обект е приведена в бездействие чрез обезвреждане на датчиците й по някакъв начин.
94. **Кражба с използване на техническо средство** - покрива се отнемането на застраховано имущество от владението на Застрахования без негово съгласие с намерение за противозаконно присвояване чрез проникване през прегради (врати, ключалки, прозорци, стени, тавани и подове), здраво направени за защита на застрахованото имущество, чрез използване на техническо средство или специален начин - отключване на заключващи устройства с предмет, който обикновено не се използва за такава цел. Този риск се покрива само за имущества, намиращи се в помещения III-та категория и при наличие на покритие по Клауза К "Кражба чрез взлом". По този риск, освен изключенията, посочени в характеристиката на риска "Кражба чрез взлом", не се покриват и вреди при кражба чрез отключване с оригинален ключ или дубликат.
95. **Вандализъм, вкл. злоумишлен пожар и злоумишлена експлозия** – покриват се вреди, настъпили в резултат на злоумишлени действия на трети лица, вкл. от злоумишлен пожар и злоумишлена експлозия. Повреденото или унищожено имущество трябва да е налице по време на огледа, с който се установява настъпването на застрахователното събитие, и по него да има следи от физическо или друго въздействие. Не се считат за трети лица Застрахования, неговия персонал и лица, поели охраната на застрахованото имущество, членове на семейството му, лица от домакинството му, свързаните с него лица по смисъла на Търговския закон или други лица, допуснати от Застрахования в застрахованото помещение, както и на всяко друго трето ползващо се лице. Не се покриват вреди:
95.1. извършени от лица, допуснати в сградата (помещението) със съгласието на Застрахования или на негови представители;
95.2. при неосигуряване на застрахованите сгради (помещения) с декларираните при сключване на застраховката предпазни съоръжения и заключващи устройства, както и когато същите не са били заключени/задействани или не са били изправни;
95.3. при инсцениране на застрахователно събитие;
95.4. при оставена без надзор сграда (помещение) последователно повече от 15 дни.
96. **Грабеж** – покрива се противозаконно отнемане на застраховано имущество от мястото на застраховане в присъствие на Застрахования или негови представители, когато



Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

извършителят използва оръжие, сила или заплашване, за да изключи съпротивата срещу отнемането. Не се покриват вреди в резултат на инсценираме на застрахователно събитие.

97. **Загуба на доход от наем** –покрива се загубата на доход от наем, причинена от увреждане на застрахованото недвижимо имущество при застрахователно събитие, покрито по полицата. Обезщетява се документално доказаната загуба за периода от датата на настъпване на застрахователното събитие до отстраняване на последствията от него, но за не повече от 3 месеца.

98. **Гражданска отговорност на Застрахования, възникнала вследствие проявление на покрит по полицата риск** - покрива се гражданската отговорност на Застрахования за нанесени имуществени и неимуществени вреди на трети лица при настъпило застрахователно събитие, покрито по полицата.

99. **Разходи за разчистване на развалини и останки** – покриват се реално направените разходи за отстраняване на развалини и останки и ограничаване на вредите от настъпило застрахователно събитие, включително разходите за разрушаване и транспортиране.

100. **Разходите за преместване и съхранение на застраховано движимо имущество** - покриват се реално направените разходи за преместване и съхранение на застраховано движимо имущество до отстраняване на последстията от настъпило застрахователно събитие за срок не повече от 3 месеца.

101. **Разходите за хонорари на експерти, инженери и архитекти** – покриват се разноски и хонорари на експерти, инженери и архитекти, направени във връзка с възстановяването или ремонта на увреденото или унищожено при застрахователно събитие имущество.

102. **Чупене на стъкла, витрини, рекламни табели и надписи** – покриват се вредите на стъкла, витрини, дограма, рекламни надписи и табели, изразяващи се в счупване, напукване или пробиване в резултат на всички причини, които не са изключени в т.10 на настоящите Общи условия и не са изрично изрично изключени по долу:

102.1. при ремонтни работи или в резултат на станало течение;

102.2. настъпили в необитаеми помещения, оставени без надзор повече от 15 дни;

102.3. нормално слягане при нови постройки;

102.4. недобре укрепени стъкла;

102.5. настъпили в резултат на естествено износване на електрическата или механичната част на рекламните табели и надписи.

**Настоящите Общи условия са приети от Управителния съвет на ЗАД „Армеец" на 05.07.2005 г.; изм. на 26.06.2006 г.; изменени и допълнени на 12.04.2007 г., изм. на 05.02.2009 г. и влизат в сила на 01.03.2009 г.**

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

## ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРЕЗАСТРАХОВАТЕЛНАТА ПРОГРАМА НА ЗАД АРМЕЕЦ ЗА 2014 г.

Въз основа на задълбочен анализ на риска и застрахователно - техническите параметри, както и въз основа на постигнати резултати и прогноза за бъдещото развитие на компанията, ЗАД "АРМЕЕЦ" е разработило следната презастрахователна програма, която има за цел да протектира портфейла от записвания по настояще бизнес.

Презастрахователните договори на " ЗАД "АРМЕЕЦ" за 2014 г. обхващат основните видове предлагани застраховки и съответстват на Общите условия, разработени от Компанията, както и на нейните подписвачески правила.

Презастрахователната програма отговоря на изискванията на Кодекса на застраховане, като сключените договори съдържат всички необходими елементи, осигуряващи своевременно изплащане на обезщетенията по настъпили застрахователни събития, оптимално разпределение на риска и защита от неблагоприятни събития, които могат дори и временно да засегнат финансовата стабилност на Дружеството.

1. **Вид на договора** – Пропорционален облигаторен презастрахователен договор

Цел на този договор – Настоящият комбиниран презастрахователен договор има за цел да гарантира сигурността на следните класове бизнес:

- Имуществен портфейл (в т.ч. счупване на машини и прекъсване на производството);
- Строително – монтажни рискове;
- Товари по време на превоз (Карго);
- Пари на път;
- Отговорност на превозвача;
- Морско каско

2. **Клас** - Застраховки "Пожар и природни бедствия" и "Щети на имущества" на физически и юридически лица; „Строително – монтажни рискове"; „Електронно оборудване"; „Счупване на машини"; „Прекъсване на производството", "Товари по време на превоз" /Карго/; „Пари на път";"Отговорност на превозвача"; „Морско Каско".

3. **Лимити:**

Вид на договора – Комбиниран: Квотен и Сърплъс, състоящ се от шест секции:

- Секция А – Квотен и Сърплъсен - застраховки **"Пожар и природни бедствия", "Щети на имущества" на физически и юридически лица, "Строително – монтажни рискове"; „Електронно оборудване"; „Счупване на машини", „Тероризъм"**. Лимита на покритие е както следва:
  - Квотна част - ЕВРО 2,500,000 за всеки отделен риск.
  - Сърплъс – 7 линии или ЕВРО 17,500,000 за всеки отделен риск.
  - Общ капацитет – ЕВРО 20,000,000 за всеки отделен риск.
- Секция В – Квотен и Сърплъс - застраховки **"Товари по време на превоз"(Карго).**
  Лимита на покритие е както следва:
  - Квотна част - ЕВРО 2,000,000 за всеки един превоз / всяка една полица
  - Сърплъс – 1 линия или ЕВРО 2,000,000 за всеки един превоз / всяка една полица
  - Общ капацитет – ЕВРО 4,000,000 за всеки един превоз / всяка една полица
  - Специално за клиент „Дорада" капацитета е разширен до ЕВРО 6,000,000.
- Секция С – Квотен договор - застраховки **"Отговорност на превозвача".**
  Лимита на покритие е съгласно конвенцията за превоз на товари по шосе - ЕВРО 200,000 за всяко едно събитие.
- Секция D – Квотен договор - застраховки **"Пари на път".**
  Лимита на покритие ЕВРО 3,000,000 за всяко едно събитие.
- Секция Е – Квотен и Сърплъс - застраховки клас **"Морско Каско".**
  Лимит на покритие :
  - квотна част ЕВРО 500,000 за всеки отделен риск.
  - Сърплъс – 5 линии или ЕВРО 2,500,000 за всеки отделен риск.
  - Общ капацитет – ЕВРО 3,000,000 за всеки отделен риск.

4. **Самозадържане на ЗАД "АРМЕЕЦ" АД:**

- По секция А (квотна част) – 50%
- По секция В (квотна част) - 50%
- По секция С - 50%
- По секция D - 25%
- По секция Е(квотна част) - 50%





Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

Самозадържането (отнасящо се само до пропорционалната част от договора) по горните секции А, В, С, Е е обусловено с оглед капиталовите наличности на дружеството, както и от заделените резерви. За протекция на самозадържането по имуществени и строително – монтажни застраховки е изготвен ексцесен договор.

5. **Списък на презастрахователите:**

| | Участие | Рейтинг (S & P's) |
|---|---|---|
| Swiss Re | 40.00% | AA- |
| MS Frontier Reinsurance Ltd | 20.00% | A+ |
| Partner Reinsurance Europe Ltd. | 10.00% | A+ |
| Hannover Re, Germany | 10.00% | AA- |
| Endurance Specialty Insurance Ltd | 10.00% | A |
| Polish Reinsurance Company, Warsaw, Poland | 5.00% | A- (AM Best) |
| Trust International Insurance&Reinsurance Co. B.S.C Trust Re | 5.00% | A- (AM Best) |

6. **Списък на брокерите, чрез които е пласиран договора -** AON Benfield, Praha.

7. **Период на договора** – 01.01.2014 – 31.12.2014 г. (и двата дни включително).

В случаите, когато поетите застрахователни отговорности надвишават лимита на презастрахователния ни договор, се осигурява допълнителна защита чрез пласиране на риска на факултативна база при първокласни презастрахователни пазари.

**II. НЕПРОПОРЦИОНАЛЕН ПРЕЗАСТРАХОВАТЕЛЕН ДОГОВОР – ПОКРИТИЕ ЗА ВСЕКИ ОТДЕЛЕН РИСК И КАТАСТРОФИЧНО ПОКРИТИЕ.**

Целта на настоящия договор е да се защитят имуществения (протекция на самозадържането) и автомобилно каско портфейли на компанията срещу евентуално настъпили катастрофични събития, както и осигурява протекция на самозадържането по пропорционалния ни договор за имуществени рискове срещу настъпване и на единични събития.

Самозадържането е обусловено от капиталовите наличности на компанията, от заделените резерви и от подписваческата политика на Дружеството.

1. **Вид на договора** – Комбиниран непропорционален ексцеслосов договор по имуществени / технически, вкл. строителни застраховки и по застраховки "Каско на МПС".

2. **Класове** – „Автомобилно Каско", "Пожар и природни бедствия", "Щети на имущества"; „Строително – монтажни рискове".

**Покрити рискове:**

**Имуществени застраховки:** Пожар, Експлозия, Удар от мълния, Падане на летателни тела и части от тях, Буря, Градушка, Наводнение, Проливен дъжд, Земетресение, Свличане на земни маси, Свличане/ падане на камъни, скали и земна маса,лавина, падащи дървета, стълбове или други обекти стига да не са част от застрахованото имущество, Тежест от сняг или слана (при застраховка покриваща сгради и помещения), Удар от МПС, Пушек, Свръхзвуков бум, Щети от водна маса, Счупване на стъкла, Стачки, Размирици, Гражданско неподчинение, Злонамерени действия.

**Автомобилно Каско:** Пожар, Експлозия, Природни бедствия (с изключение на земетресение), Пътнотранспортно произшествие, Произшествие на паркинг, Кражба, Грабеж и Злонамерени действия.

3. **Лимити:**

- Първи леър:
  **За единични рискове** – ЕВРО 1,800,000 над ЕВРО 200,000 – всяка една щета, всеки един риск в резултат на едно единично събитие– покрива наши портфейли по "Пожар и природни бедствия", "Щети на имущества"; „Строително – монтажни рискове".
  **За катастрофични рискове** - ЕВРО 1,800,000 над ЕВРО 200,000 – всяка една щета или серия от щети, възникнали в резултат на едно катастрофично събитие – покрива наши портфейли по „Автомобилно Каско" и "Пожар и природни бедствия", "Щети на имущества"; „Строително – монтажни рискове".
- Втори леър:
  ЕВРО 13,000,000 над ЕВРО 2,000,000 – максимална нетна щета и всяко едно или серия от щети, възникнали в резултат на едно събитие – покрива наши портфейли „Автомобилно Каско", "Пожар и природни бедствия", "Щети на имущества"; „Строително – монтажни рискове".

4. **Списък на презастрахователите:**

| | Участие | Рейтинг (S & P's) |
|---|---|---|
| *Първи леър:* | | |
| Sirius | 50.00% | A- |
| Swiss Re | 30.00% | AA- |
| Hannover Re, Germany | 10.00% | AA- |
| Polskie Towarzystwo Reasekuracyjne Sa, Poland - | 5.00% | A- (AM Best) |
| Trust International Insurance&Reinsurance Co. B.S.C Trust Re | 5.00% | A- (AM Best) |



Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

*Втори леър:*

| | | |
|---|---|---|
| Sirius | 50.00% | A- |
| Swiss Re | 30.00% | AA- |
| Hannover Re, Germany | 10.00% | AA- |
| Polskie Towarzystwo Reasekuracyjne Sa, Poland - | 5.00% | A- (AM Best) |
| Trust International Insurance&Reinsurance Co. B.S.C Trust Re | 5.00% | A- (AM Best) |

5. **Списък на брокерите, чрез които е пласиран договора** - AON Benfield, Praha.

6. **Период на договора** – 01.01.20143 – 31.12.2014 г. (и двата дни включително).

Ваня Мавродиева.....
Директор на дирекция
„Обществени поръчки и големи
корпоративни клиенти"

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.



57

## ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА "ИНДУСТРИАЛЕН ПОЖАР" №

| | | | |
|---|---|---|---|
| ЗАСТРАХОВАН: | | ЕГН/ЕИК | |
| Адрес, тел.: | | | |

| | |
|---|---|
| АДРЕС НА ЗАСТРАХОВАНОТО ИМУЩЕСТВО: | |

| № | ГРУПИ ИМУЩЕСТВА | Покрити рискове (Клаузи) | Застрахователна сума в лв. | Премия в лв. |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Сгради | А Б1 Б2 Б3 Б4 Б5 Б6 Д1 Д3 Д4 Д5 В З Р1 | | |
| 2 | Материални активи | А Б1 Б2 Б3 Б4 Б5 Б6 Д1 Д3 Д4 Д5 В З К Г | | |
| | ОБЩО | | | |

| № | РИСКОВЕ С ЛИМИТИ НА ОТГОВОРНОСТ | Лимит на отговорност в лв. | Премия в лв. |
|---|---|---|---|
| 1 | О - Гражданска отговорност на Застрахования вследствие покрит риск - с лимит до 3% от ЗС на сградите | | |
| 2 | РЗ - Разходи за хонорари на експерти, инженери и архитекти - с лимит до 0.5% от ЗС на сградите | | |
| 3 | С - Чупене на стъкла и витрини - с лимит до 2% от ЗС на сградите | | |
| | ОБЩО | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Отстъпки в %: | | Завишения в %: | | Обща застрахователна премия в лв: | |
| Обща застрахователна премия след отстъпки и завишения в лв: | | | | 2% ЗДЗП в лв: | |
| ОБЩО ДЪЛЖИМА СУМА в лв : | | Словом: | | | |

Премията е платима: ☐ еднократно ■ на разсрочени вноски ☐ в брой ■ по банков път

| Вноска / Падеж | I-ва / .....20..... г. | II-ра /.....20..... г. | III-та /.....200.... г. | IV-та /.....20.... г. |
|---|---|---|---|---|
| Премия, лв : | | | | |
| 2% ЗДЗП в лв : | | | | |
| Обща сума в лв : | | | | |

В случаите на разсрочено плащане вноските от застрахователната премия се плащат в срока, посочен в Полицата. При неплащане на разсрочена вноска от застрахователната премия застрахователният договор се изменя, като считано от 24,00 часа на петнадесетия ден от датата на падежа на неплатената разсрочена вноска застрахователното покритие спира действието си. При заплащане на всички закъснели разсрочени вноски, застрахователното покритие продължава действието си по първоначално договорените условия от 00,00 часа на деня, следващ датата на плащането и след подписването на Добавък към застрахователния договор. Застрахователни събития в периода от 00,00 часа на шестнадесетия ден от датата на падежа на неплатената разсрочена вноска до момента на продължаване действието на застрахователното покритие не се обезщетяват.

| | |
|---|---|
| СПЕЦИАЛНИ УСЛОВИЯ: | |
| ДРУГИ УСЛОВИЯ (самоучастие, валутна клауза, "Първи риск", в полза на трето лице и др.): | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА: | 12 месеца | От 00.00 ч. на | | До 24.00 ч. на: | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Застрахователен посредник: | | Код: | |

Настоящата Полица, Предложението за застраховане, Общите условия за застраховка "Индустриален пожар", Специалните условия (ако има такива), всички Добавъци и други придружаващи документи са неразделна част от застрахователния договор.

| | | |
|---|---|---|
| Дата и място на издаване на полицата: | | гр. Велико Търново |

Съгласен съм ЗАД "Армеец" при спазване на законовите изисквания, да използва, обработва или предоставя на трети лица всички лични данни, предоставени му или станали му известни във връзка със сключения договор. Информиран съм за обстоятелствата по чл. 19, ал. 2 от ЗЗЛД. Получих Общите условия на застраховка "Индустриален пожар", запознах се с тях и заявявам, че ги приемам.

ЗАСТРАХОВАН: ЗАСТРАХОВАТЕЛ:

/подпис и печат/ /подпис и печат/

Централно у-ние: 1000 София, ул. "Стефан Караджа" 2, тел./факс: (+3592) 981 13 40, 981 13 69, ЕИК 121076907

ПРОЕКТ

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

# ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА

***„Извършване на застрахователни услуги за нуждите на Община Велико Търново" по обособени позиции:*** **Позиция 1: Услуга по застраховане на сгради и материални активи за нуждите на Община Велико Търново, по заявка**

**ОТ: ЗАСТРАХОВАТЕЛНО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО „АРМЕЕЦ" АД**
с адрес:гр.София, ул."Стефан Караджа" № 2
тел.: 02/81 19 122, 81 19 123, факс: 02/81 19 120, 81 19 103,
e-mail: v.mavrodieva@armeec.bg
ЕИК: 121076907
Регистрация по ЗДДС: BG 121076907

Разплащателна сметка:
IBAN сметка. BG79CECB97901061905000
BIC код на банката CECBBGSF
Банка: ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА, КЛОН СОФИЯ
Адрес на банката:.гр.София, ул."Стефан Караджа" № 2

**УВАЖАЕМИ ЧЛЕНОВЕ НА КОМИСИЯТА,**

С настоящото Ви представяме нашата ценова оферта за участие в обявената обществена поръчка с предмет: ***„Извършване на застрахователни услуги за нуждите на Община Велико Търново" по обособени позиции:*** **Позиция 1: Услуга по застраховане на сгради и материални активи за нуждите на Община Велико Търново, по заявка**

Поемаме ангажимент да изпълним предмета на поръчката в съответствие с изискванията, заложени в Техническите указания/Техническите спецификации на настоящата поръчка. Поемаме ангажимент да изпълняваме обекта на поръчката за срока на договора.

При така предложените от нас условия, в нашата ценова оферта сме включили всички необходими разходи съобразно избраната методология.

**Приемаме, че** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплаща възнаграждение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условия, предвидени в документацията за обществената поръчка и при условията на проекта на договор.



Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

**Приложима валута и зачитане при несъответствие:** цените са в български лева без ДДС и с ДДС. При несъответствие между цифровото и изписаното с думи възнаграждение ще се взема предвид изписаното с думи. Ако е допусната аритметична грешка при пресмятането/изчисленията на участника, комисията извършва повторни изчисления и определя аритметично вярната сума.

**Начин на плащане**: по банков път, с платежно нареждане в български лева.

**1. Предлаганото от нас възнаграждение е както следва:**

**Съгласно приложение 1, което прилагаме.**

***(Участниците посочват предлаганото възнаграждение в зависимост от позицията/ите, за която/ито участват. Когато участват за повече от една позиция за всяка обособена позиция се представя ценова оферта в отделен плик № 3 „Предлагана цена", като върху плика се обозначава за коя обособена позиция се участва).***

*При участие за повече от една позиция Плик № 3 „Предлагана цена" се представя за всяка позиция в отделен Плик № 3 „Предлагана цена"* ***и в този случай пликовете „Предлагана цена" не се слагат в общ Плик № 3 „Предлагана цена".***

*Участниците попълват само информацията, която касае позицията, за която участват.*

**1.1 За позиция 1 „Услуга по застраховане на сгради и материални активн за нуждите на Община Велико Търново, по заявка":**

- ***Тарифно число за застраховане на сгради - общинска собственост: 0.14 % от застрахователната сума***

*Приложение:*

- *образец „Ценово предложение – приложение 1*

**2. Срок за плащане на поръчката - до 30 (тридесет) дни след одобряване на фактурата**

**3. Начин на ценообразуване. Финансова обосновка на предлаганата цена:**

**За позиция 1 „Услуга по застраховане на сгради и материални активи за нуждите на Община Велико Търново, по заявка":**

ОПРЕДЕЛЯНЕ

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

Застрахователната премия е сумата, която Застрахованият заплаща на Застрахователя и срещу която се покриват договорените в полицата рискове.
Дължимата годишна застрахователна премия се определя като процент от застрахователната сума (тарифно число). Тарифното число е определено взависимост вида на застрахованото имущество, предоставеното застрахователно покритие, рисковите обстоятелства и срока на застраховката.

Приложената от ЗАД "АРМЕЕЦ" цена (тарифно число) по застраховка "Индустриален пожар", отразява реалния застрахователен и застрахователно - технически риск при подобен тип възложители.
При изчисляване на цената е използвана е тарифата по застраховка „Индустриален пожар" с приложени отстъпки както следва:

**Приложени отстъпки**

- Отстъпка за комплексно застраховане –25 % ;
- Отстъпка за корпоративен клиент - 25%.

ЗАД "АРМЕЕЦ" няма да прилага условни и/ или безусловни франшизи в покритието, както и лимита на покритие няма да бъде ограничаван и ще се покрива щети до зададените от възложителя стойности.

*Застрахователната премия се облага с 2 % данък, съгл. Закон за данък върху застрахователните премии, в сила от 01.01.2011 г.*
*Съгласно чл.33 ал. 1 и във връзка с чл.37 от Закона за данък върху добавената стойност застрахователните услуги за освободени от ДДС и следва да се счита че, оферираната от ЗАД "АРМЕЕЦ" застрахователна премия* ***е цялата дължима сума*** *и върху нея няма да се начислява ДДС.*

НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ
Застрахователната премия, вкл. данъка по ЗДЗП се заплаща разсрочено на 4 равни вноски.
Дължимите суми се нареждат по банкова сметка на застрахователя.

| | |
|---|---|
| БАНКА | ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА, КЛОН ВЕЛИКО ТЪРНОВО |
| БАНКОВ КОД BIC | CECBBC8P |
| БАНКОВА СМЕТКА IB AN | BG80 CECB 9790 1009 7863 00 |
| ТИТУЛЯР | ЗАД "АРМЕЕЦ" АГЕНЦИЯ ВЕЛИКО ТЪРНОВО |

***Ако застрахователната премия се определя от тарифа, методика и др. подобни на застрахователя, същата се прилага. Представената информация трябва да сочи ясно и недвусмислено начина и правилата за определяне на застрахователната премия. Участниците посочват условията и начините за плащане на премиите, брой на вноските;"Бонуси" и "Привилегировани условия" и др. предложения от застрахователя в полза на Възложителя, и др.***

**Дата 01.10.2014 г.**
**гр. София**

**ВАНЯ МАВРОДИЕВА.....**
**ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ**
**"ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ И ГОЛЕМИ КОРПОРАТИВНИ КЛИЕНТИ"**



Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

Приложение 1

# ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез открита процедура с предмет: **"Извършване на застрахователни услуги за нуждите на Община велико Търново", по позиции: Позиция 1: Услуга по застраховане на сгради и материални активи за нуждите на Община Велико Търново, по заявка**

| | | |
|---|---|---|
| **ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ** | | |
| | | |
| **от името на: ЗАСТРАХОВАТЕЛНО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО „АРМЕЕЦ“ АД** | | |
| /пълно наименование на участника/ | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| **За застраховане на сградите** – общинска собственост предлагаме **тарифно число в размер на 0.14%** (словом: нула цяло и четиринадесет процента) от застрахователната сума. | | |
| | | |
| **За застраховане на материалните активи, намиращи се в сграда в обхвата на позицията** предлагаме **тарифно число в размер на 0.70%** (словом: нула цяло и седемдесет процента) от застрахователната сума. | | |
| | | |
| Посоченото тарифно число за имуществена застраховка на сградите – общинска собственост и материалните активи е със застрахователно покритие съгласно представеното от участника техническо предложение, включващо минимум застрахователните рискове, посочени от Възложителя в документацията. | | |
| | | |
| Посочената тарифно число е цената, която Възложителят следва да заплати за сключване на валидна застраховка за имуществено застраховане сградите – общинска собственост за срок от 1 година. В тарифното число са включени всички дължими вноски и такси, с изключение на данъка съгласно Закона за данък върху застрахователните премии. | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| 06.10.2014 г. | | |
| гр. София | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| Участник:..... | | |
| Ваня Мавродиева – Директор „Обществени поръчки и големи корпоративни клиенти“ | | |
| /име и фамилия, длъжност, подпис и печат/ | | |

Заличена информация на основание чл.22б, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.