



Пригурка към Официален вестник на Европейския съюз

Информация и онлайн формуляри: <http://simap.ted.europa.eu>

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПОРЪЧКА**  
Директива 2014/24/ЕС / ЗОП

- Проект на обявление  
 Обявление за публикуване

**РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛАГАЩ ОРГАН**

<b>I.1) Наименование и адреси <sup>1</sup> (моля, посочете всички възлагащи органи, които отговарят за процедурата)</b>			
Официално наименование: Община Велико Търново		Национален регистрационен номер: <sup>2</sup> 000133634	
Пощенски адрес: град Велико Търново, площад Майка България 2			
Град: Велико Търново	код NUTS: BG321	Пощенски код: 5000	Държава: BG
Лице за контакт: Надя Петрова, Русанка Александрова		Телефон: +359 62619231	
Електронна поща: mor_vt@abv.bg		Факс: +359 62619251	
Интернет адрес/и Основен адрес (URL): <a href="https://www.veliko-tarnovo.bg/bg/">https://www.veliko-tarnovo.bg/bg/</a> Адрес на профила на купувача (URL): <a href="https://www.veliko-tarnovo.bg/bg/profil-na-kupuvacha/">https://www.veliko-tarnovo.bg/bg/profil-na-kupuvacha/</a>			
<b>I.2) Съвместно възлагане</b>			
<input type="checkbox"/> Поръчката обхваща съвместно възлагане В случай на съвместно възлагане, обхващащо различни държави – приложимото национално законодателство в сферата на обществените поръчки:			
<input type="checkbox"/> Поръчката се възлага от централен орган за покупки			
<b>I.3) Комуникация</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Документацията за обществената поръчка е достъпна за неограничен и пълен пряк безплатен достъп на: (URL) <a href="https://www.veliko-tarnovo.bg/bg/profil-na-kupuvacha/448">https://www.veliko-tarnovo.bg/bg/profil-na-kupuvacha/448</a>			
<input type="checkbox"/> Достъпът до документацията за обществената поръчка е ограничен. Допълнителна информация може да се получи на: (URL) Допълнителна информация може да бъде получена от			
<input checked="" type="checkbox"/> Горепосоченото/ите място/места за контакт			
<input type="checkbox"/> друг адрес: (моля, посочете друг адрес)			
Офертите или заявленията за участие трябва да бъдат изпратени			
<input type="checkbox"/> електронно посредство: (URL)			
<input type="checkbox"/> горепосоченото/ите място/места за контакт			
<input checked="" type="checkbox"/> до следния адрес: (моля, посочете друг адрес)			
Официално наименование: Община Велико Търново, пл. Майка България № 2		Национален регистрационен номер: <sup>2</sup> 000133634	
Пощенски адрес: Община Велико Търново, град Велико Търново, пл. Майка България № 2			
Град: Велико Търново	код NUTS: BG321	Пощенски код: 5000	Държава: BG
Лице за контакт: Иво Лазаров – Началник на отдел ОЦУИГ		Телефон: +359 62619108	
Електронна поща: mor_vt@abv.bg		Факс: +359 62619251	
Интернет адрес/и Основен адрес (URL): <a href="https://www.veliko-tarnovo.bg/bg/">https://www.veliko-tarnovo.bg/bg/</a> Адрес на профила на купувача (URL):			

<a href="https://www.veliko-tarnovo.bg/bg/profil-na-kupuvacha/448">https://www.veliko-tarnovo.bg/bg/profil-na-kupuvacha/448</a>	
<input type="checkbox"/> Електронната комуникация изисква използването на средства и устройства, които по принцип не са достъпни. Възможен е неограничен и пълен пряк безплатен достъп на: (URL)	
<b>I.4) Вид на възлагащия орган</b>	
<input type="checkbox"/> Министерство или всякакъв друг национален или федерален орган, включително техни регионални или местни подразделения	<input type="checkbox"/> Публичноправна организация
<input type="checkbox"/> Национална или федерална агенция/служба	<input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация
<input checked="" type="checkbox"/> Регионален или местен орган	<input type="checkbox"/> Друг тип: _____
<input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба	
<b>I.5) Основна дейност</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Общи обществени услуги	<input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура
<input type="checkbox"/> Отбрана	<input type="checkbox"/> Социална закрила
<input type="checkbox"/> Обществен ред и безопасност	<input type="checkbox"/> Отдих, култура и вероизповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	

**РАЗДЕЛ II: ПРЕДМЕТ****II.1) Обхват на обществената поръчка**

<b>II.1.1) Наименование:</b> Проектиране и изпълнение на строителни дейности във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на Община Велико Търново Референтен номер: 2
<b>II.1.2) Основен CPV код:</b> 45000000 Допълнителен CPV код: 1 2
<b>II.1.3) Вид на поръчка</b> <input checked="" type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input type="checkbox"/> Услуги
<b>II.1.4) Кратко описание:</b> Проектиране и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на Община Велико Търново на две обособени позиции. Чрез обществената поръчка ще се извърши обновяване на многофамилни жилищни сгради, чрез изпълнение на мерки за енергийна ефективност да се осигурят по-добри условия на живот за гражданите в многофамилни жилищни сгради, топлинен комфорт и по-високо качество на жизнената среда. Изпълнението на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради ще допринесе за по-високо ниво на енергийната ефективност на многофамилните жилищни сгради и намаляване на разходите за енергия, подобряване на експлоатационните характеристики за удължаване на жизнения цикъл на сградите и осигуряване на условия на жизнена среда в съответствие с критериите за устойчиво развитие. Подробни информация за естеството и обема на строителството и услугите е представена в раздел II.2.4.) от обявлението.
<b>II.1.5) Прогнозна обща стойност:<sup>2</sup></b> Стойност, без да се включва ДДС: 2495516.40      Валута: BGN (за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на рамковото споразумение или на динамичната система за покупки)
<b>II.1.6) Разделяне на обособени позиции</b> Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции <input checked="" type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Не Оферти могат да бъдат подавани за <input type="checkbox"/> всички обособени позиции <input type="checkbox"/> максимален брой обособени позиции: <input checked="" type="checkbox"/> само една обособена позиция

- Максимален брой обособени позиции, които могат да бъдат възложени на един оферент;
- Възлагащият орган си запазва правото да възлага поръчки, комбиниращи следните обособени позиции или групи от обособени позиции:

## РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция

### II.2) Описание <sup>1</sup>

#### II.2.1) Наименование: <sup>2</sup>

Многофамилна жилищна сграда с административен адрес гр. Велико Търново, ул. "Георги Живков" №1, вх. А, вх. Б, вх. В, вх. Г, вх.Д, вх.Е, вх.Ж

Обособена позиция №: 1

2

#### II.2.2) Допълнителни CPV кодове <sup>2</sup>

Основен CPV код: <sup>1</sup> 45000000

Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup> \_\_\_\_\_

Основен CPV код: <sup>1</sup> 71315000

Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup> \_\_\_\_\_

#### II.2.3) Място на изпълнение

Основно място на изпълнение:

Община Велико Търново, гр. Велико Търново, сграда с административен адрес гр. Велико Търново, ул. "Георги Живков" №1, вх. А, вх. Б, вх. В, вх. Г, вх.Д, вх.Е, вх.Ж

код NUTS:<sup>1</sup> BG321

#### II.2.4) Описание на обществената поръчка:

(естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Изготвянето на работен инвестиционен проект с обхват и съдържание съгласно нормативните изисквания на Наредба №4/2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, а така също и специфичните изисквания на проекта. Проекта да съдържа частите: архитектурна, конструктивна, електро, енергийна ефективност, пожарна безопасност, ПВЗ, ПУСО, сметна документация. Изпълнението на СМР за обновяване за енергийна ефективност се извършва в съответствие с част трета „Строителство“ от ЗУТ и започва след издаване на разрешение за строеж от компетентните органи за всеки конкретен обект. Обект в позицията е - Многофамилната жилищна сграда е построена по строителна система ЕПЖС - номенклатура Бс-М<sup>Ш</sup>-72-Гл-П, състояща се от пет жилищни секции, три от които с по един вход и две с по два входа. Обща застроена площ: 1464.33 м<sup>2</sup>

- Обща разгъната застроена площ: 12115.97 м<sup>2</sup> със сутерен

- Застроен обем: 35070.40 м<sup>3</sup>

- Отопляем обем: 24528.00 м<sup>3</sup>

-Брой етажи: От 6 до 8 надземни и един полуподземен (сутерен).

Допустими енергоспестяващи мерки, предвидени в енергийното обследване:

Мярка В1. Топлинно изолиране на външните стени. Всички видове стени се топлоизолират до достигане дебелина на топлоизолацията 10 см с материал тип EPS и коефициент на топлопроводимост  $\lambda=0,035\text{W/m.K}$

Мярка В2. Подмяна на фасадната дограма с нова с  $U_w=1,4\text{ W/m}^2\text{K}$ .

Предвижда се подмяна на всички слепени дървени прозорци и врати с многокамерна PVC дограма със стъклопакет. Външните врати се сменят всички метални с единично остъкление с алуминиеви с прекъснат термостойкост и остъклени с двоен стъклопакет. Ефектът от мярката се изразява в стойността на обобщения коефициент на топлопреминаване  $U=1.6\text{ W/m}^2\text{ K}$ , в сравнение с стойността му при нормализация (базова линия),  $U=4.18\text{ W/m}^2\text{K}$ .

Мярка В3. Топлинно изолиране на покриви.

Покрив вентилируем въздушен слой в подпокривното пространство с височина  $> 0.3\text{ m}$ .

Доставка и монтаж на топлоизолационна система от XPS с дебелина 12 см., коефициент на топлопроводимост  $\lambda=0.031\text{ W/mK}$  по покривна плоча (над студения покрив), включително пароизолация, крепежни елементи и аксесоари.

Топъл покрив: Доставка и монтаж на топлоизолационна система от XPS с дебелина 10 см. и коеф. на топлопроводност  $\lambda=0.031$  W/mK (включително цим. лепило, ари. мрежа, цим. шпакловка, ъглови профили и крепежни елементи) по таван (покрив) на остъклени балкони и лоджии (еркери) Мярка В4. Топлинно изолиране на подове.

Доставка и монтаж на топлоизолационна система от XPS с дебелина 10 см. и коеф. на топлопроводност  $\lambda=0.031$  W/mK (включително цим. лепило, ари. мрежа, цим. шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи и цокълен профил с водокап от ламарина с ПЕ покритие) върху външни стени на сутерен (цокъл)

Доставка и монтаж на топлоизолационна система от EPS с дебелина 10 см. и коеф. на топлопроводност  $\lambda=0.035$  W/mK, (включително цим. лепило, ари. мрежа, цим. шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи и водокапи) по под над външен въздух (еркери).

Мярка С2. Мерки по осветлението / електрическата инсталация

Ремонт на електроинсталация и въвеждане на енергоспестяващо осветление в общите части на обекта на интервенция (жилищната страда).

Подмяна на електродвигател и табло управление на асансьорна уредба в обекта на интервенция (жилищната страда).

Изпълнителят, ще упражнява авторския надзор по време на строителството, съгласно одобрените проектни документации и приложената нормативна уредба посредством проектантите по отделните части на проекта.

### П.2.5) Критерии за възлагане

Критериите по-долу

Критерий за качество – Име: / Тежест:  $1^2 2^2$

1 „Техническо предложение на участника за нивото на качествено изпълнение на поръчката“ /П1/ 40

2 „Предложен срок за изпълнение на проектиране“ /П2А/ 5

3 „Предложен срок за изпълнение на строителство“ /П2Б/ 5

Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест:  $1^2$

Цена - Тежест:  $2^1$

50

Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

### П.2.6) Прогнозна стойност

Стойност, без да се включва ДДС: 1453916.40 Валута: BGN  
(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)

### П.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки

Продължителност в месеци: \_\_\_\_\_ или Продължителност в дни: 100

или

Начална дата: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

Крайна дата: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

Тази поръчка подлежи на подновяване

Да  Не

Описание на подновяванията:

### П.2.9) Информация относно ограничение за брой на кандидатите, които ще бъдат поканени

(с изключение на открити процедури)

Очакван брой кандидати: \_\_\_\_\_

или Предвиден минимален брой: \_\_\_\_\_ / Максимален брой:  $2^2$  \_\_\_\_\_

Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:

<b>П.2.10) Информация относно вариантите</b> Ще бъдат приемани варианти	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>П.2.11) Информация относно опциите</b> Опции Описание на опциите:	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>П.2.12) Информация относно електронни каталози</b> <input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог	
<b>П.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз</b> Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз Идентификация на проекта:	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>П.2.14) Допълнителна информация:</b>	

**РАЗДЕЛ П.2) Описание / обособена позиция****П.2) Описание <sup>1</sup>**

<b>П.2.1) Наименование: <sup>2</sup></b> Многофамилна жилищна сграда находяща се в: гр. Велико Търново, ул. „Филип Тотю“ № 15, входове А, Б и В и № 17, входове А, Б и В Обособена позиция №: 2 2
<b>П.2.2) Допълнителни CPV кодове <sup>2</sup></b> Основен CPV код: <sup>1</sup> 45000000 Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup> Основен CPV код: <sup>1</sup> 71315000 Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>
<b>П.2.3) Място на изпълнение</b> Основно място на изпълнение: Община Велико Търново - гр. Велико Търново, ул. „Филип Тотю“ № 15, входове А, Б и В и № 17, входове А, Б и В код NUTS: <sup>1</sup> BG321
<b>П.2.4) Описание на обществената поръчка:</b> (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания) Изготвянето на работен инвестиционен проект с обхват и съдържание съгл. нормативните изисквания на Наредба №4/2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, а така също и специфичните изисквания на проекта. Проектите и за двете сгради да съдържа частите: архитектурна, конструктивна, електро, енергийна ефективност, пожарна безопасност, ПВЗ, ПУСО, сметна документация. Изпълнението на СМР за обновяване за енергийна ефективност се извършва в съответствие с част трета „Строителство“ от ЗУТ и започва след издаване на разрешение за строеж от компетентните органи за всеки конкретен обект. Обект в позицията са две сгради: първата е-Многоф. жилищна сграда находяща се в: гр. В. Търново, ул. „Филип Тотю“ №15, входове А, Б и В. -Обща застроена площ: 585.25м2; -Застроена площ на сутерена: 567.25м2; -Застроена площ на типов етаж: 620.00м2; -Обща разгъната застроена площ: 4340.00м2 със сутерен; -Застроен обем: 12307.00 м3; -Отопляем обем: 9621.00м3 (вкл. стълбични клетки на жилищни етажи); -Врой етажи: 6 надземни и един полуподземен (сутерен). Многоф. сграда е построена по строителна система ЕПЖС-предполагаема номенклатура Бс-IV-VIII-Сф, и се състои от една жилищна секция с три отделни входа. Площи-Обща застроена площ: 585.25м2; -Застроена площ на сутерена: 567.25м2; -Застроена площ на типов

етаж: 620.00м<sup>2</sup>; -Обща разгънатата застроена площ: 4340.00м<sup>2</sup> със сутерен; - Застроен обем: 12307.00м<sup>3</sup>; -Отопляем обем: 9621.00м<sup>3</sup> (вкл. стълбищни клетки на жилищни етажи); -Височина: вход А, Б и В - 19.85 м. -Брой етажи: 6 надземни и един полуподземен (сутерен). Втората сграда е Многоф. жилищна сграда находяща се в: гр. В. Търново, ул. „Ф. Тютю“ №17, входове А, Б и В. Многоф. жилищна сграда е построена по строителна система ЕПЖС- предполагаема номенклатура Бс-IV-VIII-Сф, и се състои от една жилищна секция с три отделни входа. Обща застроена площ: 585.25 м<sup>2</sup>. -Застроена площ на сутерена: 567.25м<sup>2</sup>; -Застроена площ на типов етаж: 620.00м<sup>2</sup>; -Обща разгънатата застроена площ: 4340.00м<sup>2</sup> със сутерен; -Застроен обем: 12307.00м<sup>3</sup>; -Отопляем обем: 9621.00м<sup>3</sup> (вкл. стълбищни клетки на жилищни етажи) -Височина: вход А, Б и В - 19.85 м. -Брой етажи: 6 надземни и един полуподземен (сутерен). Допустими енергосп. мерки, предвидени в енергийното обследване и при двете сгради: -Мярка В1. Топлинно изолиране на външните стени. Всички видове стени се топлоизолират до достигане дебелина на топлоизолацията 10см с материал тип EPS и коефициент на топлопроводимост  $\lambda=0,035\text{W/m.K}$ . -Мярка В2. Подмяна на фасадната дограма с нова с  $U=1,4\text{ W/m}^2\text{K}$ . Предвижда се подмяна на всички слепени дървени прозорци и врати с многокамерна PVC дограма със стъклопакет. Външните врати се сменят всички метални с единично остъкление с алуминиеви с прекъснат термомост и остъклени с двоен стъклопакет. Ефектът от мярката се изразява в стойността на обобщения коефициент на топлопреминаване  $U=1.64\text{W/m}^2\text{ K}$ , в сравнение с стойността  $U_0$  при нормализация (базова линия),  $U=3,14\text{ W/m}^2\text{K}$ , а при втората сграда -коефициент на топлопреминаване  $U=1.57\text{ W/m}^2\text{ K}$ , в сравнение с стойността  $U_0$  при нормализация (базова линия),  $U=3,98\text{ W/m}^2\text{K}$ . -Мярка В3. Топлинно изолиране на покриви. Покрив вентилируем въздушен слой в подпокривното пространство с височина  $> 0.3\text{ m}$ . Доставка и монтаж на топлоизолационна система от каменна вата с дебелина 12 см., коефициент на топлопроводност  $\lambda=0.038\text{W/mK}$  по покривна плоча над вентилируемото подпокривно пространство, включително пароизолация, крепежни елементи и аксесоари. Топъл покрив: Доставка и монтаж на топлоизол. система от XPS с дебелина 10см. и коеф. на топлопроводност  $\lambda=0.031\text{W/mK}$  (вкл. цим. лепило, арм. мрежа, цим. шпакловка, ъглови профили и крепежни елементи) по таван (покрив) на остъклени балкони и лоджии (еркери) -отвътре (отдолу). Доставка и монтаж на топлоизолационна система от EPS с дебелина 10см. и коеф. на топлопроводност  $\lambda=0.035\text{ W/mK}$ , (вкл. цим. лепило, арм. мрежа, цим. шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи и водокапи) върху външни стени на студен покрив (корнизни панели). -Мярка В4. Топлинно изолиране на подове.

### II.2.5) Критерии за възлагане

Критериите по-долу

Критерий за качество - Име: / Тежест: 1 2 2

- |   |  |    |
|---|--|----|
| 1 | „Техническо предложение на участника за нивото на качествено изпълнение на поръчката“ /П1/ | 40 |
| 2 | „Предложен срок за изпълнение на проектиране“ /П2А/  | 5  |
| 3 | „Предложен срок за изпълнение на строителство“ /П2В/                                       | 5  |

Критерий, свързан с разходи - Име: / Тежест: 1 2

Цена - Тежест: 21

50

Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

### II.2.6) Прогнозна стойност

Стойност, без да се включва ДДС: 1041600 Валута: BGN  
(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки - прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)

### II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки

Продължителност в месеци: \_\_\_\_\_ или Продължителност в дни: 100  
или

Начална дата: _____ дд/мм/гггг	
Крайна дата: _____ дд/мм/гггг	
Тази поръчка подлежи на подновяване	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Описание на подновяванията:	
<b>П.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени</b> (с изключение на открити процедури)	
Очакван брой кандидати: _____	
или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: <sup>2</sup> _____	
Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:	
_____	
_____	
_____	
<b>П.2.10) Информация относно вариантите</b>	
Ще бъдат приемани варианти	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>П.2.11) Информация относно опциите</b>	
Опции	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Описание на опциите:	
<b>П.2.12) Информация относно електронни каталози</b>	
<input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог	
<b>П.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз</b>	
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Идентификация на проекта:	
<b>П.2.14) Допълнителна информация:</b>	
Доставка и монтаж на топлоизол. система от EPS с дебелина 10см. и коеф. на топлопр. $\lambda=0.035\text{W/mK}$ , (вкл. цим. лепило, арм. прежа, цим. шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи и водокапи) по под над външен въздух (еркери). Изпълнителят, ще упраж. автор. надзор по време на строителството, съгл. одобрените проектни документи и прилож. нормативна уредба посредством проектантите по части на проекта.	

## РАЗДЕЛ III: ПРАВНА, ИКОНОМИЧЕСКА, ФИНАНСОВА И ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ

### III.1) Условия за участие

**III.1.1) Годност за упражняване на професионалната дейност, включително изисквания във връзка с вписването в професионални или търговски регистри**  
Списък и кратко описание на условията:  
Участниците да са вписани в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи за ОПМ1-I група, III категория; за ОПМ2- I група, III категория; към момента на подаване на офертата, а за чуждестранни лица - в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени, удостоверено с еквивалентен документ подготвен съгласно националния закон на участника, издаден от компетентен орган в държавата в която е установен.  
Забележка: В случай на участие на обединение, което не е юридическо лице спазването на изискването се доказва от тези членове на обединението, които съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението са ангажирани с изпълнението на строителството.  
Когато участникът предвижда участие на подизпълнители изискването се доказва за тези подизпълнители, съобразно вида и дела от поръчката

който ще изпълняват, и за тях да не са налице основания за отстраняване от процедурата.

При подаване на оферта участниците декларират съответствието с този критерий за подбор само като ползват съответния раздел в Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) – част IV, раздел А „Годност“ на ЕЕДОП.

При участие като обединение се представя ЕЕДОП от обединението и ЕЕДОП от всеки от партньорите в обединението. В ЕЕДОП от обединението се ползва консолидираната (обобщена) информация.

Доказване на посоченото изискване:

Документът, с който се доказва изискването е Удостоверение за вписване в ЦПРС към Строителната камара за изпълнение на строежи от категорията строеж, в която попада обекта на горчквата. В случай, че участникът е чуждестранно лице той може да представи валиден еквивалентен документ или декларация или удостоверение, издадени от компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, доказващи вписването на участника в съответен регистър на тази държава.

Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника, определен за изпълнител или при поискване в хода на процедурата – в случаите на чл. 67, ал. 5 и 6 от ЗОП.

Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива.

### **III.1.2) Икономическо и финансово състояние**

Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка

Списък и кратко описание на критериите за подбор:

- Участника представя доказателства по чл.62, ал.1, т.2 от ЗОП за наличие на валидна застраховка „Професионална отговорност“ за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им по смисъла на чл.171, ал.1 от ЗУТ и Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, респ. еквивалентна застраховка за професионална отговорности или гаранция в друга държава – членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумение за Европейското икономическо пространство.

Участникът трябва да има валидна застраховка „Професионална отговорност“ за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им по смисъла на чл.171, ал.1 от ЗУТ и Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството. Изискването за застраховка за професионална отговорност на лицата по чл.171, ал.1 от ЗУТ не се прилага за лице от държава – членка на Европейския съюз, или от друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България и е предоставило еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава – членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Застраховката трябва да покрива минималната застрахователна сума за проектиране и строежи за изискваната трета категория или еквивалент.

В случай на участие на обединение, спазването на изискването може да бъде осигурено от един или повече от партньорите в обединението, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението по отношение на дейностите, свързани с проектирането или строителството. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители изискването се доказва за тези подизпълнители, съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват, и за тях да не са налице основания за отстраняване от поръчката.



Документи за доказване на изискването – съгласно чл. 62, ал. 1, т. 2 от ЗОП – доказателства за наличие на застраховка „Професионална отговорност“ с изискуемото покритие – копие от валидна застрахователна полица или еквивалент, в случай, че същите не са достъпни чрез пряк и безплатен достъп до съответната национална база данни /представя се преди сключване на договор с изпълнителя/.

Когато по основателна причина участникът не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ. При подаване на оферта участниците декларират съответствието с този критерий за подбор само като попълват съответния раздел в Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) – част IV, раздел Б „Икономическо и финансово състояние“ на ЕЕДОП.

**Изисквано минимално/ни ниво/а: 2**

Участникът трябва да има застраховка „Професионална отговорност“ с покритие в размер съгласно минималната застрахователна сума за обекта, предмет на поръчката, определена с чл. 5, ал. 1, т.3 – 100 000 лв. и чл. 5, ал. 2, т.3 – 200 000 лв. от Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (обн., ДВ., бр. 17 от 02.03.2004 г.).

### **III.1.3) Технически и професионални възможности**

Критерий за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка

Списък и кратко описание на критериите за подбор:

1. Документи за доказване на изискването – съгласно чл. 64, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗОП: Списък на проектиране и строителство, идентично или сходно с предмета на поръчката, при строителството придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали то е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания, а при проектирането – чрез посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с доказателство за извършената услуга. Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива.

2. За доказване на изискване за притежаване на валиден сертификат БДС EN ISO 9001:2008 – система за управление на качеството или еквивалент или други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството, с предметен обхват в областта на проектирането и строителството, участниците представят: валиден сертификат за система за управление на качеството по стандарт БДС EN ISO 9001:2008 или еквивалент или други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството, с предметен обхват в областта на проектирането и строителството (заверено копие).

За доказване на изискване за притежаване на валиден сертификат БДС EN ISO 14001:2004 – за разработена и внедрена интегрирана система за управление на околна среда или еквивалент или други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на управление на околна среда, с предметен обхват в областта на проектирането и строителството, участниците представят: валиден Сертификат за разработена и внедрена интегрирана система за управление на околна среда БДС EN ISO 14001:2004 или еквивалент или други доказателства за еквивалентни мерки за опазване на околната среда, с предметен обхват в областта на строителството – (заверено копие).

**Изисквано минимално/ни ниво/а: 2**

Участникът да е изпълнил през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на оферта минимум 1 брой инвестиционен проект /работен или технически/, който е идентичен или сходен с предмета на настоящата обществена поръчка – проект на нова или преустройство/реконструкция/основен ремонт на съществуваща сграда, в т.ч. упражняване на авторски надзор по време на строителството по чл.162 от ЗУТ на такъв проект, да е изпълнил през последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на оферта и строителство, което е

идентично или сходно с предмета на настоящата ОП, а имено: строеж на нова и/или преустройство и/или реконструкция и/или основен ремонт на съществуваща сграда.

Под идентичен или сходен обем за позициите следва да се разбира изпълнено/и строителство/а с предмет идентичен или сходен с предмета на поръчката в общ обем съответстващ на: за ОП1 – 1300000 лв. без ДДС; за ОП2 – 950000 лв. без ДДС. Под идентичен или сходен обем за позициите следва да се разбира изпълнено/и проектиране/ия с предмет идентичен или сходен с предмета на поръчката в общ обем съответстващ на: за ОП1 – РЗП 12000 м<sup>2</sup>; за ОП2 – РЗП 8500 м<sup>2</sup>.

При участие на обединение, което не е юридическо лице, изискването се прилага за обединението като цяло.

При посочване на участие с използване на подизпълнител, изискването се отнася и за всеки един от подизпълнителите, съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват, и за тях да не са налице основания за отстраняване от процедурата.

При подаване на офертата Участникът следва да предостави изискуемата информация в Част IV, Раздел В, т. 1а) и 1 б) от ЕЕДОП за строителство и проектиране с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката.

2. Участникът следва да притежава сертификация по БДС EN ISO 9001:2008 – система за управление на качеството и по БДС EN ISO 14001:2004 – за разработена и внедрена интегрирана система за управление на околна среда или еквивалент или други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството, с предметен обхват в областта на проектирането и строителството и за опазване на околната среда, с предметен обхват в областта на строителството. В случай на участие на обединение, спазването на изискването може да бъде осигурено от един или повече от партньорите в обединението, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението по отношение на дейностите, свързани с проектирането и строителството. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители изискването се доказва за тези подизпълнители, съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват, и за тях да не са налице основания за отстраняване от процедурата.

Възложителят приема и други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството, когато участник не е имал достъп до такива сертификати или е нямал възможност да ги получи в съответните срокове по независещи от него причини.

В тези случаи участникът трябва да е в състояние да докаже, че предлаганите мерки са еквивалентни на изискваните.

При подаване на офертата Участникът следва да предостави изискуемата информация в Част IV, Раздел Г от ЕЕДОП.

### III.1.5) Информация относно запазени поръчки <sup>2</sup>

- Поръчката е запазена за защитени предприятия и икономически оператори, насочени към социална и професионална интеграция на лица с увреждания или лица в неравностойно положение
- Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

### III.2) Условия във връзка с поръчката <sup>2</sup>

#### III.2.1) Информация относно определена професия (само за поръчки за услуги)

- Изпълнението на поръчката е ограничено до определена професия
- Позоваване на приложимата законова, подзаконова или административна разпоредба:

#### III.2.2) Условия за изпълнение на поръчката:

Отстранява се от участие в процедурата участник, когато е налице някое от изброените основания в чл. 54, ал. 1, т. 1-7 ЗОП. Може да не се отстрани от процедурата участник, за когото са налице посочените основания ако представи предвидените в чл. 56, ал. 1 ЗОП доказателства за предприети мерки за доказване на надеждност и същите са достатъчни, за да се гарантира неговата надеждност.

**III.2.3) Информация относно персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката**

- Задължение за посочване на имената и професионалните квалификации на персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката

**РАЗДЕЛ IV: ПРОЦЕДУРА****IV.1) Описание****IV.1.1) Вид процедура**

- Открита процедура  
 Ускорена процедура  
 Обосновка:  
 Ограничена процедура  
 Ускорена процедура  
 Обосновка:  
 Състезателна процедура с договаряне  
 Ускорена процедура  
 Обосновка:  
 Състезателен диалог  
 Партньорство за иновации  
 Публично състезание

**IV.1.3) Информация относно рамково споразумение или динамична система за покупки**

- Тази обществена поръчка обхваща сключването на рамково споразумение  
 Рамково споразумение с един оператор  
 Рамково споразумение с няколко оператора  
 Предвиден максимален брой участници в рамковото споразумение: <sup>2</sup>  
 Тази обществена поръчка обхваща създаването на динамична система за покупки  
 Динамичната система за покупки може да бъде използвана от допълнителни купувачи

В случай на рамкови споразумения – обосноваване на срока, чиято продължителност надвишава четири години:

**IV.1.4) Информация относно намаляване на броя на решенията или офертите по време на договарянето или на диалога**

- Прилагане на поэтапна процедура за постепенно намаляване на броя на обсъжданите решения или на договаряните оферти

**IV.1.5) Информация относно договаряне (само за състезателни процедури с договаряне)**

- Възлагащият орган си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти, без да провежда преговори

**IV.1.6) Информация относно електронния търг**

- Ще се използва електронен търг  
 Допълнителна информация относно електронния търг:

**IV.1.8) Информация относно Споразумението за държавни поръчки (GPA)**

Обществената поръчка попада в обхвата на Споразумението за държавни поръчки Да  Не   
 (GPA)

**IV.2) Административна информация****IV.2.1) Предишна публикация относно тази процедура <sup>2</sup>**

Номер на обявлението в ОВ на ЕС: [ ]/[ ]/S [ ]-[ ]-[ ]-[ ]-[ ]

Номер на обявлението в РОП: [ ]-[ ]-[ ]-[ ]-[ ]

(Едно от следните: Обявление за предварителна информация; Обявление на профила на купувача)

**IV.2.2) Срок за получаване на оферти или на заявления за участие**

Дата: 09.01.2017 дд/мм/гггг

Местно време: 17:00

**IV.2.3) Прогнозна дата на изпращане на покани за търг или за участие на избраните кандидати** 

\_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

**IV.2.4) Езици, на които могат да бъдат подадени офертите или заявленията за участие**

- <sup>1</sup>  
 Английски  Ирландски  Малтийски  Румънски  Френски

<input checked="" type="checkbox"/> Български	<input type="checkbox"/> Испански	<input type="checkbox"/> Немски	<input type="checkbox"/> Словашки	<input type="checkbox"/> Хърватски
<input type="checkbox"/> Гръцки	<input type="checkbox"/> Италиански	<input type="checkbox"/> Нидерландски	<input type="checkbox"/> Словенски	<input type="checkbox"/> Чешки
<input type="checkbox"/> Датски	<input type="checkbox"/> Латвийски	<input type="checkbox"/> Полски	<input type="checkbox"/> Унгарски	<input type="checkbox"/> Шведски
<input type="checkbox"/> Естонски	<input type="checkbox"/> Литовски	<input type="checkbox"/> Португалски	<input type="checkbox"/> Фински	

**IV.2.6) Минимален срок, през който оферентът е обвързан от офертата**

Офертата трябва да бъде валидна до: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

или Продължителност в месеци: 6 (от датата, която е посочена за дата на получаване на офертата)

**IV.2.7) Условия за отваряне на офертите**

Дата: 11.01.2017 дд/мм/гггг

Местно време: 14:00

Място: В административната сграда на Община Велико Търново на адрес: град Велико Търново, пл. "Майка България", №2, заседателна зала.

Информация относно упълномощените лица и процедурата на отваряне:

Отварянето на офертата е публично и на него могат да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване при спазване на установения режим за достъп до административната сграда на Община Велико Търново.

**РАЗДЕЛ VI: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ****VI.1) Информация относно периодичното възлагане**

Това представлява периодично повтаряща се поръчка

Да  Не Прогнозни срокове за публикуването на следващи обявления: <sup>2</sup>**VI.2) Информация относно електронното възлагане** Ще се прилага електронно поръчване Ще се използва електронно фактуриране Ще се приема електронно заплащане**VI.3) Допълнителна информация: <sup>2</sup>**

График за общ срок за изпълнение на позиция от поръчката е: минимален срок 54 /петдесет и четири/ календарни дни и максимален срок 100 /сто/ календарни дни, от които: За проектиране - минимален срок 14 /четирнадесет/ календарни дни, максимален срок 20 /двадесет/ календарни дни от предаване на изходни данни от представител на Възложителя с Приемно предавателен протокол; За строителство - минимален срок 40 /четиридесет/ календарни дни и максимален срок 80 календарни дни от подписване на Протокол обр. 2 за откриване на строителната площадка. Предложения които са над максималният и под минималния срок за всяка от дейностите предмет на поръчката ще бъдат предложени за отстраняване.

Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение.

Възложителят определя гаранцията за изпълнение да е в размер на 4,5% ( четири цяло и пет процента) от стойността на договора без ДДС за обособената позиция.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възстановява, респ. връща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ част от гаранцията за изпълнение - 50% /т.е. половината от 4,5 на сто от стойността на договора/, след изтичането на вторият месец от датата на подписване на акт обр. 15 или на протокола, аналогичен на акт обр. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа - 50 % от гаранцията за изпълнение /останалата половина от 4,5 на сто от стойността на договора/ за още 48 месеца, която се възстановява след изтичане на този срок.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ чрез „Българска банка за развитие“ АД ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по издадена фактура с данните на Сдружението на собствениците - цената по чл. 7, както следва:

-Авансово плащане в размер на 35 % (тридесет и пет на сто) от стойността на договора, дължимо в срок до 10 (десет) дни от подписване на договора и срещу представяне на оригинална фактура за стойността на аванса и банкова гаранция за авансовото плащане. Банковата гаранция следва да бъде безусловна и неотменяема, в размер на 35 % от цената на

договора и срок на валидност 30 (тридесет) дни след срока за изпълнение на енергоспестяващите мерки и съпътстващите строително-монтажни работи. Стойността на аванса се удържа при извършени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез „Българска банка за развитие“ АД плащания. Гаранцията за авансово плащане обезпечава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и служи за възстановяване на извършените авансово плащания при неизпълнение на договорните задължения от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. При констатирано неизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да упражни правата по банковата гаранция за авансово плащане и другите си права, съгласно договора на изправна страна срещу неизправна страна. При неизпълнение на което и да било задължение по договора от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има право да упражни правата си по банковата гаранция за възстановяване на направеното от него авансово плащане.

Съгласно т.2 на писмо изх. № 03-01-256/21.11.2016 г. на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, всички кметове трябва временно да преустановят обявяването на нови обществени поръчки за избор на изпълнители по отделните дейности, считано от 22.11.2016 г. В тази връзка и на основание чл. 114 от ЗОП, настоящата обществена поръчката се обявява под условие, че изпълнението на дейностите предмет на поръчката ще започнат след потвърждаване за осигурено финансиране. Условия за отложено изпълнение на дейностите, както и възможности за прекратяване на договора без предизвестие след изтичане на тримесечен срок от сключването на договора са предвидени в проекта на договор.

#### **VI.4) Процедури по обжалване**

##### **VI.4.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване**

Официално наименование:

Комисия за защита на конкуренцията

Пощенски адрес:

бул. Витоша № 18

Град:

София

Пощенски код:

1000

Държава:

BG

Телефон:

+359 29884070

Електронна поща:

srcadmin@src.bg

Факс:

+359 29807315

Интернет адрес (URL):

<http://www.src.bg>

##### **VI.4.2) Орган, който отговаря за процедурите по медиация <sup>2</sup>**

Официално наименование:

Пощенски адрес:

Град:

Пощенски код:

Държава:

Телефон:

Електронна поща:

Факс:

Интернет адрес (URL):

##### **VI.4.3) Подаване на жалби**

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:

Съгласно чл. 197, ал.1, т.1 от ЗОП жалба може да се подава до КЗК с копие и до Възложителя от всяко заинтересовано лице в 10-дневен срок от изтичане на срока по чл. 100, ал.3 от ЗОП срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на обявлението за изменение или допълнителна информация.

##### **VI.4.4) Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби <sup>2</sup>**

Официално наименование:

