

СЕРТИФИКАТ

за енергийни характеристики на сградата в експлоатация

Номер 335АТД022

СГРАДА С БЛИЗКО
ДО НУЛАТА
ПОТРЕБЛЕНИЕ НА
ЕНЕРГИЯ

ДА

НЕ

СГРАДА
ВЪВЕДЕНА В
ЕКСПЛОАТАЦИЯ ЗА
ПЪРВИ ПЪТ ПРЕЗ:

1967 г.

Валиден до: 10.10.2023

Сграда/Част

Адрес: гр.Велико Търново, ул. Филип Тотю, № 15, вх. А÷В

Идентификатор

(по смисъла на ЗКИР)

Разгъната застроена площ	4340.5	m ²
Отопляема площ	4340.5	m ²
Площ на охлаждания обем	X	m ²



EP _{min} kWh/m ²	EP _{max} kWh/m ²	Скала на енергопотребление по първична енергия kWh/m ²	Преди ЕСМ kWh/m ²	След ЕСМ kWh/m ²
<	48	A+		
48	95	A		
96	190	B		157
191	240	C		
241	290	D		
291	363	E		
364	435	F	413	
>	435	G		

Енергийни характеристики
на сградата

Специфичен разход на потребна енергия	244.2 kWh/m ²
Специфичен разход на потребна енергия за отопление, вентилация и БГВ	220.5 kWh/m ²
Общ годишен разход на първична енергия	1791.81 MWh
Генерирани емисии CO ₂	435.84 тона/год.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ

Общ годишен разход на потребна енергия 323.796 MWh

Отопле- ние	Венти- лация	Охлаж- дане	Гореща вода	Осветле- ние	Други
78,6 %	X	X	11,7 %	0,9 %	8,8 %

Дял на
енергията
от ВИ

Н/П

Срок на освобождаване от
данък сгради по ЗМДТ

от XX.XX.XXXX г. до XX.XX.XXXX г.

Издаден от

Ателие Димови ЕООД

Веселин Димов

Регистрационен номер

№ 335АТД022/ 2016 г.

Подпис, печат

Издаден на

09.10.2016 г.

ОГРАЖДАЩИ КОНСТРУКЦИИ И ЕЛЕМЕНТИ

Наименование	Площ	^[2] Коефициент на топлопреминаване		
		Референ-тен	Преди ЕСМ	След ЕСМ
-	m ²	W/m ² .K	W/m ² .K	W/m ² .K
Стени (външни)	2102.00	0.28	1.24	0.34
Прозорци (външни)	969.80	1.41	3.14	1.64
Прозорци на покрива	X	X	X	X
Врати (външни)	X	X	X	X
Покрив	582.80	0.16	0.41	0.22
Под	555.00	0.31	0.53	0.40

ПОКАЗАТЕЛИ НА ЕНЕРГОПРЕОБРАЗУВАЩИТЕ СИСТЕМИ В СГРАДАТА

1. Показатели за технологичните процеси на отопление и вентилация			2. Ефективност на генератора на топлина, %		
Показател	Преди ЕСМ	След ЕСМ	Преди ЕСМ	След ЕСМ	^[1] Норма
Инсталирана мощност за отопление, kW	281	150	129	130	Н/П
	X	X	X	X	Н/П
Ефективност на рекуперацията на топлина при вентилация, %			X	X	$\eta_{r,min} \geq \dots \%$
			X	X	$\eta_{r,min} \geq \dots \%$
3. Ефективност на генератора на студ (включително термопомпа с приложение за отопление)					
Показател	Преди ЕСМ	След ЕСМ	^[3] Норма за възобновяема енергия		
Коефициент на трансформация при генерирането на топлина	X	X	X	X	X
	X	X	X	X	X
Коефициент на трансформация при генерирането на студ	X	X			
	X	X			
4. Енергия от възобновяеми източници	X	X			
	MWh	MWh			

**РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ
НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ**

АКТУАЛНО СЪСТОЯНИЕ КЪМ МОМЕНТА НА ОБСЛЕДВАНЕТО

Система	Енергиен ресурс	Генератор	Годишен разход на потребна енергия	
			Специфичен	Общ
Вид	Вид	Вид	kWh/m ²	kWh
Отопление	ТЕЦ	Абонатна станция	192.0	833 495
	Електричество	Ел. уреди за отопление		
Вентилация	X	X	X	X
	X	X		
Охлаждане	X	X	X	X
	X	X		
Гореща вода	ТЕЦ	Абонатна станция	28.5	123 887
	Електричество	Бойлери		
Осветление	Електричество	X	2.2	9 691
	X	X		
Други - уреди, консумиращи енергия	Електричество	X	21.4	92 869
	X	X		

Отоплителни денградуси

2612

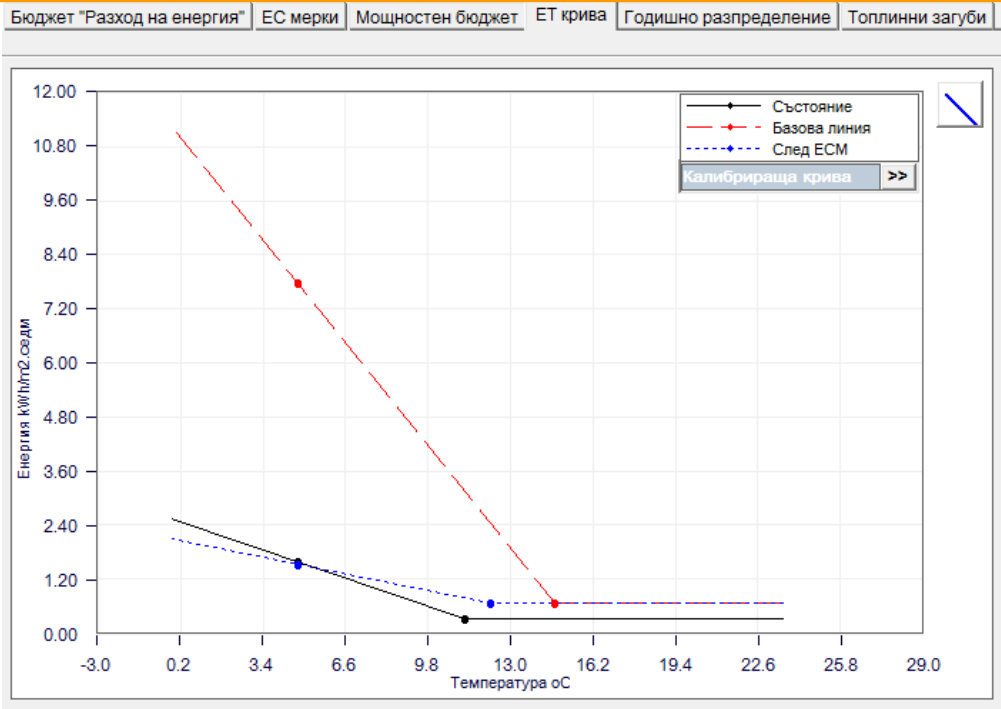
Общ годишен специфичен разход на енергия за отопление и вентилация

0,0385 kWh/m³DD

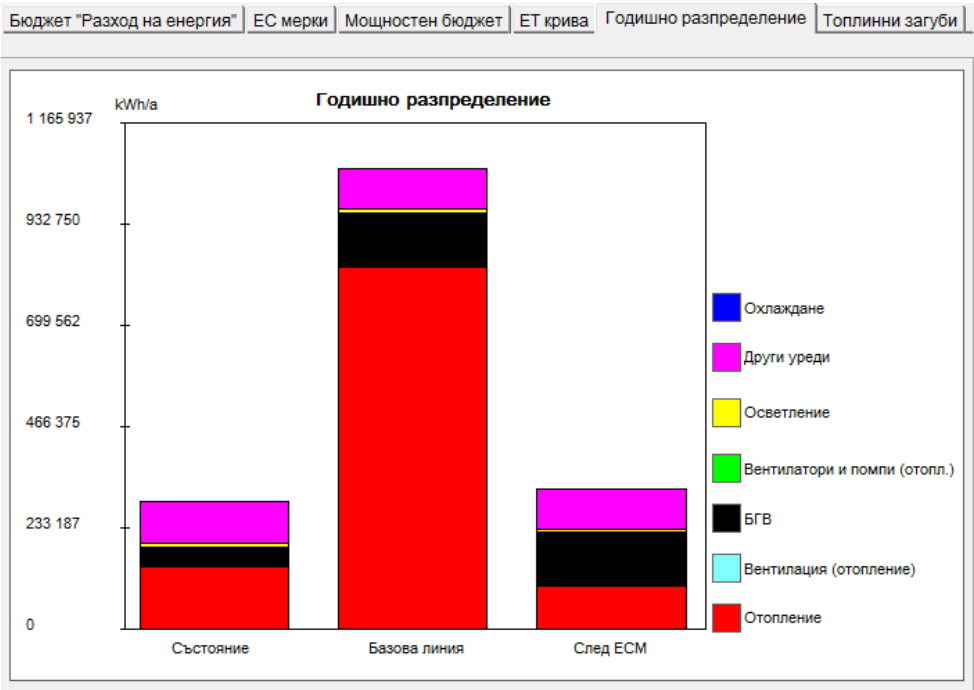
Препоръки: След изпълнението на предложените енергоспестяващи мерки, сградата ще съответства на нормативните изисквания на наредба № Е-РД-04-1 за обследване, енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания в сгради.

При изпълнение на ЕСМ да се започне с мярката В2, след това да се изпълнят мерки В1, В3 и накрая С1. Да се предвидят и допълнителни средства за СМР породени от изпълнението на ЕСМ.

БАЗОВА ЛИНИЯ НА ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕТО



ГОДИШНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА СПЕЦИФИЧНОТО ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕ



ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ МЕРКИ

Енергоспестяващи мерки (ЕСМ)	Инвестиции, лева	Спестена потребна енергия, kWh/год.	Спестени емисии CO ₂ , тона/год.	Срок на откупване, год.
Мерки по ограж.елементи				
V1 Топлинно изолиране на външни стени	225 830	179 499	42.43	12.18
V2 Подмяна на дограма	219 124	138 523	32.74	15.31
V3 Топлинно изолиране на покриви	188 775	10 625	2.51	171.94
V4 Топлинно изолиране на под	16 485	6 922	1.64	23.05
Мерки по системите				
C1 Мерки по отоплителна инсталация	47 898	398 220	180.54	1.16
C2 Мерки по осветление	1 296	2 357	1.93	3.61
Пакети от мерки				
P1=V1+V2+V3+V4+C1+C2	699 408	736 146	261.78	9.18

Избран пакет за изпълнение в сградата

P1

Клас на енергопотребление след изпълнение на избрания пакет от ЕСМ

B

Разход на потребна енергия след изпълнение на ЕСМ от избрания пакет		Разход на първична енергия след изпълнение на ЕСМ от избрания пакет		Емисии CO ₂ след ЕСМ
Специфичен kWh/m ²	Общ kWh/год.	Специфичен kWh/m ²	Общ kWh/год.	Общо тона/год.
74.6	323 798	157.01	681 121	174.05

Съставен от
Ателие Димови ЕООД

Съставен на 09.10.2016 г.

Подпис, печат