

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ: „МИК БИЛД РУСЕ” ЕООД, ГР. РУСЕ**

**ПРЕДМЕТ: „Покривни и хидроизолационни работи по сгради, стопанисвани от Община Велико Търново, след възлагане”**

## **ДОГОВОР**

**На основание чл. 112, ал. 1 от ЗОП и във връзка с чл. 20, ал. 3, т. 1 от ЗОП**

Днес 19.09.....2017 г. в град Велико Търново, между:

**1. ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**, наричана по-долу **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ”**, с адрес: град Велико Търново, пл. „Майка България” №2, с БУЛСТАТ: 000133634 представлявана от инж. Даниел Панов – Кмет на Общината и Павлинка Калбанова - главен счетоводител на дирекция „Образование, младежки дейности и спорт” в Община Велико Търново, лице по чл. 13, ал. 3, т. 3 от ЗФУКПС, от една страна,

и

**2. „МИК БИЛД РУСЕ” ЕООД, гр. Русе**, наричано по-долу **„ИЗПЪЛНИТЕЛ”**, със седалище и адрес: гр. Русе, ул. „Слави Шкаров” №4, вх. 1, ет. 1, с адрес за кореспонденция: гр. Русе, ул. „Слави Шкаров” №4, вх. 1, ет. 1, тел: 0878 777304, e-mail: [mikbuild@abv.bg](mailto:mikbuild@abv.bg), ЕИК: 202414735, представлявано от .Марийка Кирчева - управител, от друга страна, и във връзка с чл. 6 от ПРВВЦПРС и позиция 45 „Строителство” на НКИД по код 43.91, 43.99 и във връзка с Удостоверение №I - TV 016312 и Удостоверение №V - TV 011451 от ЦПРС.

СЕ СКЛЮЧИ ТОЗИ ДОГОВОР ЗА СЛЕДНОТО:

### **I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА. СРОК. УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ**

Чл.1(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши покривни и хидроизолационни работи по сгради, стопанисвани от Община Велико Търново - Детска градина, село Шемшево, Детска градина „Ивайло”, гр. Велико Търново и Общински детски комплекс, град Велико Търново по вид и единични цени, съгласно представената оферта, неразделна част от този договор, след възлагане в зависимост от конкретните потребности на Община Велико Търново и осигурено финансиране.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да извърши възложената работа на свой риск със свои ресурси.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява съответните материали за извършване на СМР, като носи отговорността и риска за тяхното качество.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва договорираните работи, предмет на този договор, по обекти, възложени с възлагателни писма, след представяне на оферта за конкретния обект според необходимостта.

(5) Страните се съгласяват че всички права и задължения и другите условия по договора са задължителни за тях при възлагане на конкретните обекти, а всяко възлагателно писмо е неразделна част от настоящия договор.

Чл.2 (1) Срокът на договора е **10 (десет) работни дни**, съгласно представена оферта, считано от датата на получаване на възлагателното писмо.

Чл.3(1) Стойността по договора е съгласно ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от този договор, по представени единични цени на видовете работи, както следва:

**Общо възнаграждение в размер на 26 330,63 (двадесет и шест хиляди триста и тридесет лв. и 63 ст.) лева без ДДС, а с 20% ДДС, а с 20% ДДС 31 596,75 (тридесет и една хиляди петстотин деветдесет и шест лв. и 75 ст.) лева.**

За допълнителни видове работи, предмет на поръчката, параметрите на ценообразуване са, както следва:

- средна часова ставка – 2,78 лв./чч;
- допълнителни разходи върху ФРЗ - 65%;
- допълнителни разходи върху механизация - 5%
- печалба - 5%;
- доставно-складови разходи - 5% върху стойността на материалите.

(2) Възнаграждението по предходната алинея се заплаща, както следва:

- аванс в размер на 40% от стойността на съответния обект. Стойността на аванса се приспада от окончателното плащане.

- плащане до **30 (тридесет) дни** с фактура, след приемане на работата и представяне от страна на Изпълнителя на акт за извършени СМР за съответния обект. Данните във фактурата следва да са на съответния разпоредител иницирал съответното възлагателно писмо.

(3) По преценка на инвеститорския контрол може да се изискат и други документи.

(4) Не възложени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ строително-монтажни работи не подлежат на заплащане.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащане за вложени материали и/или извършени работи ако са в следствие на:

1. Несъгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отклонение от техническата документация, от договора, от възлагателното писмо, от указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
2. Нарушаване на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи;
3. Отстраняване на допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ недостатъци;
4. Влагане на неподходящи и/или некачествени материали;

(6) Ако при приемане на отделни работи, представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или лицето осъществяващо инвеститорския контрол констатира недостатъци, до отстраняването им ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи дължимата сума за тях. Задържането на сумата не е забава за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и не влече последици поради просрочване на плащането.

(7) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащане за работи, несъгласувани с осъществяващия инвеститорски контрол или не приети с подписване на протокол за тяхното извършване, поради това, че същите не отговарят на необходимото качество и/или е налице отклонение от работният проект за обекта или от указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(8) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща по-малко от уговореното възнаграждение ако по предвидения в настоящият договор ред с протокол по реда на чл. 5 се констатира, че действително извършените работи са на по-малка стойност или са налице други обстоятелства, поради които се дължи по-малко заплащане на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в това число несъответствие на дължимото възнаграждение с количеството или качеството и вида на вложените материали.

### **III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

Чл.4. Възложителят е длъжен:

1. да укаже мястото на обекта;
2. да осигури нормален достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта;
3. да предостави съответните технически данни, необходими за извършване на поръчката;
4. чрез инвеститорския контрол да участва в приемането на извършените СМР и съставяне на приемно-предавателните протоколи;
5. при точно и пълно изпълнение да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговорената цена.

Чл.5 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право по всяко време да иска в определен от него срок отчетна информация за реализация на работите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да следи за спазването на нормативните и техническите изисквания от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право по всяко време да проверява извършването на работата.

(3) При неизпълнение, респективно некачествено или несвоевременно изпълнение на възложеното с този договор, пълна липса на изпълнение, или при каквото и да било друго неизпълнение на задължения по този договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква съставянето на констативен протокол, подписан от представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или негов служител. Същият е годно доказателство за упражняване на правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като неизправна страна, в това число и да прихваща неустойки от дължими към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ суми.

(4) При отказ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ или на негов служител за подписване на констативен протокол за неизпълнение, същият се подписва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или негов служител и двама свидетели и е годно доказателство за упражняване на правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като неизправна страна, в това число и да прихваща неустойки от дължими към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ суми.

(5) При констатиране с протокола на недостатъци на свършената работа или друго неизпълнение, в същият се отбелязва естеството на недостатъците/неизпълнението и степента, в която те засягат работата на изпълнителя, като се посочва стойността на дължимото възнаграждение след приспадане на неизпълнението и или обременената с недостатъци работа. При забава или друго неизпълнение, се посочва периода на просрочването и/или естеството на неизпълнението.

(6) При каквото и да било неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ може да търси или удържа дължимите по договора неустойки при условие на констатирането му по реда по-горе.

#### **IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

Чл.6 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми изпълнителя на инвеститорския контрол **Петя Димитрова, тел.: 0887 586013**, за началото на изпълнение на възложената работа.

(2) Разпореденията на изпълнителя на инвеститорския контрол са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва видовете работи качествено и в технологичните срокове за съответните видове работи и по указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или определени от него лица.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да влага качествени и подходящи материали при извършване на възложената работа.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отчете извършените СМР с акт за приемане на извършените СМР, окомплектован с необходимите документи по преценка на инвеститорския контрол и заверени от него в качеството му на представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира, че няма да разпространява на трети лица факти, данни, обстоятелства и друга информация, свързана с предмета на дейност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и станала му известна по време и във връзка с изпълнението на този договор.

Чл.7(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да участва и съдейства за своевременното съставяне на всички актове и протоколи по време на строителството.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да оказва съдействие при извършване на проверки от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) При приемане на изработеното на етапи, преди подписването на приемно-предавателния протокол, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представи изискуемите документи.

(4) Строително монтажните работи се организират от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ чрез техническия ръководител на обекта: .....

Чл.8 (1) За извършване на дейностите по Договора, Изпълнителят има право да ползва само подизпълнителите, посочени от него в офертата, въз основа на която е избран за Изпълнител.

(2) Процентното участие на подизпълнителите в цената за изпълнение на Договора не може да бъде различно от посоченото в офертата на Изпълнителя.

(3) Изпълнителят може да извършва замяна на посочените подизпълнители за изпълнение на Договора, както и да включва нови подизпълнители в предвидените в ЗОП случаи и при предвидените в ЗОП условия.

(4) Независимо от използването на подизпълнители, отговорността за изпълнение на настоящия Договор е на Изпълнителя.

(5) Сключването на договор с подизпълнител, който не е обявен в офертата на Изпълнителя и не е включен по време на изпълнение на Договора по предвидения в ЗОП ред или изпълнението на дейностите по договора от лице, което не е подизпълнител, обявено в офертата на Изпълнителя, се счита за неизпълнение на Договора и е основание за едностранно прекратяване на Договора от страна на Възложителя и за усвояване на пълния размер на гаранцията за изпълнение.

(6) При сключването на Договорите с подизпълнителите, оферирани в офертата на Изпълнителя, последният е длъжен да създаде условия и гаранции, че:

(i) приложимите клаузи на Договора са задължителни за изпълнение от подизпълнителите;

(ii) действията на Подизпълнителите няма да доведат пряко или косвено до неизпълнение на Договора;

(iii) при осъществяване на контролните си функции по договора Възложителят ще може безпрепятствено да извършва проверка на дейността и документацията на подизпълнителите.

(7) Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на Изпълнителя или на Възложителя, Възложителят заплаща възнаграждение за тази част директно на подизпълнителя.

(8) Разплащанията по ал. (7) се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до Възложителя чрез Изпълнителя, който е длъжен да го предостави на Възложителя в 15-дневен срок от получаването му.

(9) Към искането по ал. (8) Изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(10) Възложителят има право да откаже плащане по ал. (8), когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

Чл.9 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни поръчката с грижата на добър търговец и в защита интересите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. По време на строителството ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички нормативни документи, касаещи строителния процес; техниката на безопасността на труда.

Чл.10 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при поискване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да представи съответните удостоверяващи документи за качеството и произхода на материалите, използвани при изпълнение на работата, сертификати, удостоверяващи съответствие със стандарти за системи за управление на качеството, доказателства за квалификация на персонала, извършващ възложената работа.

Чл.11 При точно и пълно изпълнение на договорените дейности ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи уговореното възнаграждение.

Чл.12 Осигуряването на материали, детайли, конструкции, както и всичко друго необходимо за извършване на работите е задължение за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.13 ИЗПЪЛНИТЕЛЯ носи отговорност за качеството на използваните от него материали. Когато използваните за изпълнение на обществената поръчка материали са некачествени или неподходящи за качествено изпълнение на работите, в този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен

да подмени материалите с качествени. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не изпълни това задължение ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати или развали договора.

Чл.14(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да осигури необходимата за извършване на различните видове работи механизация.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ако при извършване на работата е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата документация, или от изисквания, задължителни съгласно нормативни актове.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при изпълнение на обществената поръчка да спазва правилата за безопасност на уреждащата ги нормативна уредба.

(4) За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод изпълнението на поръчката, отговорност носи изцяло ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка с изпълнението на работите са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не отговаря при никакви обстоятелства и по каквато и да била причина за щети или вреди причинени на персонала или имуществото на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през време и поради изпълнение на дейностите. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не приема искания за компенсирание или за увеличение на плащането във връзка с такива щети или вреди. Единствено ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност спрямо трети лица, включително отговорност за вреди или щети от какъвто и да било вид, понесени от тях през време и поради изпълнението на дейностите.

## **V. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ**

Чл.15 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за работата и действията на своите работници и служители, както и за привлечените от него подизпълнители, включително и когато последните са одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за вреди, причинени на трети лица по време и по повод изпълнението на възложената работа.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши възложеното с необходимата грижа, ефективност добросъвестност в съответствие с най-добрите практики за дейността, като за целта мобилизира необходимите за това финансови, човешки и материални ресурси.

Чл.16 (1) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от уговореното в този договор или ако извършени работи имат недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по свой избор да иска:

1. поправяне на изработеното без заплащане в даден от него подходящ срок;
2. заплащане на разходите, необходими за поправката;
3. съответно намаление на възнаграждението.

(2) Ако отклонението или недостатъците са толкова съществени, че работата е негодна за уговореното или предназначението се предначение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора.

(3) В случая по предходната алинея ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право на възнаграждение и на заплащане на цената на осигурените от него материали и дължи връщане на авансово получените суми. Отделно от това ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има всички права, съгласно договора и приложимото законодателство като изправна страна срещу неизправна страна.

Чл.17 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали този договор и преди срока за завършване на СМР, с последиците на чл.16, ал.3 ако установи, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

- при извършване на възложените работи се отклонява съществено от уговореното в този договор:
- извършва възложените работи с много ниско качество;
- влага некачествени или неподходящи материали;
- ще забави извършването на строителството.

Чл.18 При забава на изпълнението от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи неустойка в размер на 1% от стойността на поръчката за всеки просрочен ден.

Чл.19 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която последният удържа от цената, в размер на 1% от стойността на поръчката и в следните случаи:

1. при мълчалив или изричен отказ да изпълни изискванията и/или указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на упълномощено от него лице, за времето до окончателното им изпълнение;

2. при неизпълнение на задълженията си по настоящия договор, водещи до некачествено извършени работи - до качествено изпълнение на същите.

## **VI. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ**

Чл.20(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове съгл. разпоредбите на Наредба №2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в РБ и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ и не по-дълги от два пъти посочените срокове, регламентирани в цитираните нормативни актове.

(2) Гаранционният срок започва да тече от датата на въвеждане на обекта в експлоатация. Гаранционният срок започва да тече от датата на въвеждане на обекта в експлоатация и/или приемане на извършените работи с протокол обр. 19.

(3) За появилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 5 (пет) работни дни след уведомяването ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да започне работата за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

(4) Задълженията по предходната алинея запазват действието си при промяна на собствеността на обекта.

(5) При не отстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените разходи за отстраняването им, както и претърпените щети и пропуснатите ползи от забавеното отстраняване.

(6) Всички щети понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, некачествено строителство, неизпълнение на норми, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

## **VII. НОСЕНЕ НА РИСКА**

Чл.21 Рискът от случайно погиване или повреждане на извършеното в резултат на работите по изпълнението на поръчката, преди приемането им от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи тяхното заплащане.

Чл.22 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече приети резултати по работите, ако погиването или повреждането не е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или в резултат на недостатъци.

Чл.23 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се в последствие дефекти в минималния технологично необходим срок.

## **VIII. ДРУГИ УСЛОВИЯ**

Чл.24(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или негов представител, както и осъществяващия инвеститорски контрол за всякакви обстоятелства, които биха могли да попречат или да забавят изпълнението на дейностите. Неблагоприятни

атмосферни условия се доказват със справка от метеорологичен институт. Допълнителни или непредвидени работи влияят на срока за изпълнение, след писмено становище на осъществяващият инвеститорски контрол.

(2) При спиране на работата по каквато и да било причина ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ взема необходимите мерки за запазване качеството на вече извършени работи, обезопасяване на обекта. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да положи усилия да сведе до минимум периода, в който изпълнението е спряло и да поднови изпълнението веднага щом обстоятелствата позволяват това след предварително писмено одобрение на представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) При подновяване на изпълнението ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, уведомява осъществяващия инвеститорски контрол на обекта. При необходимост, действително отработеното време по изпълнение на договора ще се установява с двустранно подписан протокол, като допълнително възложени работи при необходимост, се заплащат по показателите за ценообразуване в офертата след одобряване на анализите от лицето осъществяващо инвеститорски контрол.

(4) Срокът на изпълнение на дейностите се удължава със срок, равен на продължителността на спирането.

## **IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

Чл.25 (1) Настоящият договор се прекратява в следните случаи:

1. по взаимно съгласие на страните;

2. с изтичане срока на договора, изпълнение на възложените работи и приемане на същите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

3. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с писмено предизвестие като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща извършените до момента на прекратяването качествено извършени работи и приети по надлежния ред;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати действието на договора чрез писмено предизвестие в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява задълженията си по този договор. Неизпълнението се установява с констативен протокол от лицето осъществяващо инвеститорски контрол на обекта, в който се отчита и действително извършеното. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи връщане на авансови неусвоени суми, при получени такива, в писмено определеният от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ срок. При забава на дължимата сума ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ законна лихва.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали или прекрати предсрочно, договора и да иска връщане на неусвоените авансови средства, при получени такива, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпадне в състояние на неплатежоспособност, съответно срещу него е открито производство на несъстоятелност или е в процес на преобразуване, които обстоятелства могат да застрашат изпълнението на настоящият договор. Същите права ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има и ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ престане да отговаря на изискванията на ЗОП.

(4) При прекратяване на договора поради неизпълнение или по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да търси неустойка в размер на 10% от стойността на възложените СМР.

(5) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прекрати едностранно договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да търси неустойка в размер на 10% от стойността на възложените СМР.

Чл.26 (1) Всички неуредени въпроси по повод изпълнението на настоящият договор се решават от страните по споразумение, както и по правилата на договора за изработка – чл. 258-269 от ЗЗД и разпоредбите на българското гражданско и търговско право.

Чл.27 За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, неуредени в този

договор, се прилага българското гражданско и търговско право, като страните уреждат отношенията си чрез споразумение. При не постигане на съгласие спорът се отнася за решаване пред компетентния съд в гр. Велико Търново.

Чл.28 Нищожността на някоя от клаузите на договора или на допълнително уговорените условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Неразделна част от този договор е представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ оферта и становище от лицето, осъществяващо инвеститорски контрол.

Този договор се състави и подписа в два еднообразни оригинални екземпляра, по един за всяка от страните.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ**

Кмет на Община Велико Търново

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

Павлинка Калбанова

Главен счетоводител на дирекция ОМДС

Съгласували:

Инж. Динко Кечев

Директор на дирекция СУТ

Пенка Игнатова

Директор на дирекция ОМДС

Надя Петрова

Директор на дирекция ОП

Марияна Стефанова

Директор на ДГ „Ивайло”, гр. Велико Търново

Анелия Пейчева

Директор на ОДК, гр. Велико Търново

Наташа Костадинова

Директор на ДГ „Звезда”, с. Шемшево

Грета Маринова

Старши експерт в дирекция ОП

Изготвил:

Милена Курдова - главен експерт в дирекция ОП



## СТАНОВИЩЕ

Относно: технически параметри на обект по ЗУТ

от

*Генерал Ангел Ангелов*

Във връзка с обществена поръчка с предмет: „Покривни и хидроизолационни работи по сгради, стопанисвани от Община Велико Търново, след възлагане” и във връзка с чл. 6 от ПРВВЦПРС, позиция 45 – „Строителство” на НКИД с код ..... *СМР 43.91, 43.99* ..... удостоверявам, че обектът е ..... група и е отреден за обществено обслужване с разгъната застроена площ ..... кв.м.

Обектът представлява *Покривни и хидроизол. работи по сгради общ. собственост.*

Подпис: .....

Образец №4

## ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За обществена поръчка с предмет: „Покривни и хидроизолационни работи по сгради, стопанисвани от Община Велико Търново, след възлагане”

От: МИК БИЛД РУСЕ ЕООД  
(наименование на участника )

с адрес: гр. Русе, ул. Слави Шкаров 4

тел.: 0878 777 304, факс: ....., e-mail: mikbuid@abv.bg,

ЕИК/БУЛСТАТ: 202414735,

Регистрация по ЗДДС: BG202414735

Разплащателна

сметка:.....

IBAN сметка

BIC код на банката

Банка:

Град/клон/офис:

Адрес на банката:

### **УВАЖАЕМИ ЧЛЕНОВЕ НА КОМИСИЯТА,**

С настоящото, Ви представяме нашето ценово предложение за участие в обявената обществена поръчка с предмет: „Покривни и хидроизолационни работи по сгради, стопанисвани от Община Велико Търново, след възлагане”

Поемаме ангажимент да изпълним поръчката в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Поемаме ангажимент да изпълним задачата в срок.

1. **Начин на плащане:** по банков път, с платежно нареждане в български лева по следната банкова сметка: IBAN сметка

BIC код на банката , Банка: Експрес банк АД

2. **За извършените плащания ще се издават надлежно оформени фактури.**

2.1. Аванс в размер на 40% от стойността в размер на 10 532,65 (десет хиляди петстотин тридесет и два лева и 65ст) лева без ДДС (Предложение за аванс не повече от 40% от предложената стойност), платим в срок от 5 (пет) работни дни от получаване на възлагателното писмо;

2.2. Окончателно плащане: в срок до 30 (тридесет) дни след приемане на работата и представяне от страна на Изпълнителя на акт за извършени СМР.

Заличена информация на основание чл.42, ал.5 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.

### 3. Предлагано възнаграждение:

3.1. Предлагаме възнаграждение за изпълнение на видовете работи, съгласно Техническата спецификация по обекти както следва:

№	Вид СМР	Мярка	К-во	Единична цена (лв. без ДДС)	Стойност (лв. без ДДС)	Стойност (лв. с ДДС)
<b>I</b>	<b>ДГ село Шемшево</b>					
1.	Демонтаж керемиди около улама	м <sup>2</sup>	22	2,20	48,40	58,08
2.	Доставка и монтаж обшивка с ОСБ 9мм	м <sup>2</sup>	22	18,20	400,40	480,48
3.	Доставка и полагане подпокривна мембрана	м <sup>2</sup>	22	3,50	77,00	92,40
4.	Доставка и монтаж летви	м	132	4,20	554,40	665,28
5.	Монтаж съществуващи керемиди	м <sup>2</sup>	22	2,80	61,60	73,92
6.	Доставка и монтаж ламаринена обшивка на улама ширина 1000 мм	м	12	8,50	102,00	122,40
7.	Натоварване и изхвърляне строителни отпадъци	курс	1	150,00	150,00	180,00
<b>II</b>	<b>ОДК Велико Търново – корпус 12 и балетна зала</b>					
1.	Демонтаж и монтаж на хоризонтални ламаринени шапки на бордове	м <sup>2</sup>	12	3,50	42,00	50,40
2.	Изкърпване на нарушени участъци от битомна хидроизолация	м <sup>2</sup>	40	10,20	408,00	489,60
3.	Доставка и монтаж воронки	бр.	4	22,00	88,00	105,60
4.	Подмяна вертикално отвеждане воронки	м <sup>2</sup>	65	18,50	1 202,50	1 443,00
5.	Доставка и монтаж отопление на водоотвеждаща система	бр.	4	700,00	2 800,00	3 360,00
6.	Натоварване и изхвърляне строителни отпадъци	м <sup>3</sup>	8	35,00	280,00	336,00
<b>III</b>	<b>Покривен ремонт ДГ „Ивайло”, гр. Велико Търново</b>					
1.	Демонтаж керемиди, включително спускане по коруба и сортиране	1000 бр.	12,45	18,50	230,33	276,39
2.	Изчистване, сваляне, натоварване на транспорт и извозване на отпадъчен разтвор	м <sup>3</sup>	25	35,00	875,00	1 050,00
3.	Подмяна на конпроментирани елементи на дървена конструкция	м <sup>3</sup>	1	365,00	365,00	438,00
4.	Доставка и монтаж РР мембрана	м <sup>2</sup>	830	3,50	2 905,00	3 486,00
5.	Доставка и монтаж обшивка от стоманени профили	м <sup>2</sup>	830	6,20	5 146,00	6 175,20
6.	Доставка и монтаж на покривна	м <sup>2</sup>	830	9,50	7 885,00	9 462,00

	ламарина ЛТ 30					
7.	Доставка и монтаж на капаци и улаи от поцинкована ламарина	м.л.	155	8,00	1 240,00	1 488,00
8.	Наговарване и изхвърляне строителни отпадъци	м <sup>3</sup>	42	35,00	1 470,00	1 764,00
<b>Общо възнаграждение</b>					<b>26 330,63</b>	<b>31 596,75</b>

**Общо възнаграждение, получено от сбора на стойностите по видове работи за трите обекта: 26 330.63 (двадесет и шест хиляди триста тридесет лева и 63ст) лева без ДДС, а с 20% ДДС 31 596.75 (тридесет и една хиляди петстотин деветдесет и шест лева и 75ст) лева**

3.2. Параметри за ценообразуване на единични цени по видове работи, предмет на поръчката:

- средна часова ставка – 2,78 лв./чч;
- допълнителни разходи върху ФРЗ - 65%;
- допълнителни разходи върху механизация - 5%
- печалба - 5%;
- доставно-складови разходи - 5% върху стойността на материалите.

Параметрите за ценообразуване на единични цени по видове работи ще се прилагат при възникване на необходимост от изпълнение на дейности предмет на поръчката за други обекти, собственост на Община Велико Търново.

**4. Приложима валута и зачитане при несъответствие: цените са в български лева без ДДС. При несъответствие между цифровото и изписаното с думи възнаграждение ще се взема предвид изписаното с думи.**

Дата  
Подпис на лицето, печат

24/08/2017

Име и фамилия  
Длъжност

Марийка Кирчева  
управител

*Организирано*

*17 - Директор*

**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**Настоящата оферта е подадена от  
МИК БИЛД РУСЕ ЕООД**

и подписано от Марийка

**(наименование на участника)**

Кирчева, ЕГН

**(трите имена и ЕГН)**

в качеството му на управител

**Уважаеми членове на Комисията,**

**1. Заявяваме, че желаем да участваме в обществена поръчка с предмет: „Покривни и хидроизолационни работи по сгради, стопанисвани от Община Велико Търново, след възлагане”, при условията, посочени в документацията и приети от нас без възражения.**

**2. Декларираме, че срокът на валидност на нашата оферта е до 07.12.2017 г., считано от датата, която е посочена за дата на получаване на офертата.**

**3. Декларираме, че сме съгласни с клаузите на проекта на договор, приложен към документацията за обществена поръчка.**

**4. Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с направеното от нас предложение.**

**5. Срок за изпълнение - 10 (десет) работни дни за изпълнение на видовете дейности посочени в Техническата спецификация за трите обекта: Детска градина, село Шемшево, Детска градина „Ивайло”, гр. Велико Търново и Общински детски комплекс, град Велико Търново.**

**6. Предлагаме гаранционни срокове не по-кратки от предвидените в Наредба №2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ и не по-дълги от два пъти посочените срокове, регламентирани в цитираните нормативни актове. Гаранционният срок започва да тече от датата на въвеждане на обекта в експлоатация и/или приемане на извършените работи с протокол обр. 19.**

**7. Срок за плащане до 30 (тридесет) дни след приемане на работата и представяне от страна на Изпълнителя на акт за извършени СМР.**

Забележка: Участникът може да приложи към Техническата си оферта декларация за конфиденциалност по чл. 102, ал. 1 от ЗОП. При подаване на офертата участникът може да посочи коя част от нея има конфиденциален характер и да изиска от възложителя да не я разкрива.

Дата  
Подпис на лицето, печат

24/08/2017

Име и фамилия  
Длъжност

\_\_\_\_\_  
Марийка Кирчева  
управител