



“АГЕНЦИЯ СТРОЙКОНТРОЛ - ВТ” ООД

гр.В.Търново, ул. “Кирил и Методий” №39

тел. 062/604 390, 0885 406 201

E-mail: stroykontrol_vt@abv.bg

Удостоверение за вписване в публичен регистър №00241 от 28.10.2010г. на лицата извършващи обследване
за енергийна ефективност и сертифициране на сгради

Изх. № 192/19.06.2015г.

Строеж: ОДЗ „Рада Войвода”

Местонахождение: УПИ IV, кв.7, гр.Велико Търново

Възложител: Община Велико Търново

Консултант: „Агенция Стройконтрол - ВТ” ООД – гр.В.Търново

Проектант: инж.Велизар Здравков Александров

До

инж.Даниел Панов – кмет на

Община Велико Търново

КОМПЛЕКСЕН ДОКЛАД

ЗА ОЦЕНЯВАНЕ СЪОТВЕТСТВИЕТО НА ПРОЕКТИТЕ С ИЗИСКВАНИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

Работен проект за:

ОДЗ „Рада Войвода”, УПИ IV, кв.7, гр.Велико Търново

От „Агенция Стройконтрол - ВТ” ООД – гр. Велико Търново, ул. “Кирил и Методий” № 39 с ЕИК 104120208, представлявано от управителя **инж.Емануил Серафимов**, притежаващо Удостоверение за вписване в публичен регистър Идентификационен № **00241 от 28.10.2010г.** на лицата извършващи обследване за енергийна ефективност и сертифициране на сгради



Основание за съставяне: ЗУТ, чл.142, ал.9; чл.166, ал.1, т.6;

- Дата на съставяне: 19.06.2015г.
- Договор за изготвяне на оценка съответствие на инвестиционен проект съгласно изискванията на чл. 169, ал. 1, т. 6 от ЗУТ (приложение 1)
- Удостоверение за вписване в публичен регистър Идентификационен № 00241 от 28.10.2010г. на лицата извършващи обследване за енергийна ефективност и сертифициране на сгради (приложение 2)
- Застрахователна полица (приложение 3)

Проектант:

- *Част Енергийна ефективност:* инж.Велизар Здравков Александров - удостоверение за ППП № 05806 изд. от КИИП

Специалист, извършил оценка на съответствието:

- *Част ЕЕ:* инж.Николай Митев Жечев

I.Възложител на оценката:

Община Велико Търново, ЕИК 000133634, със седалище и адрес на управление гр.Велико Търново, пл."Майка България" №2 – представлявана от инж.Даниел Панов.

II.Оценка за съответствие на проекта:

Предмет на оценката е въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност на ЦДГ „Рада Войвода“.

Конструкция на сградата – сглобяема стоманобетонна конструкция на три етажа – едро - панелно строителство. На първи и втори етаж са разположени спалните помещения и занималните, а в сутерена – кухненския блок, котелно, складове, физкултурен салон и др. Фасадите са стоманобетонни панели с външна пръскана мазилка или декоративни тухлички, цокъла е оформен с мита бучарда. Дограмата е PVC със двоен стъклопакет с бяло стъкло.

Покрив – студен скатен покрив, покрит с керемиди. Подът на детската градина е под на отопляем подземен етаж.

Проекта предвижда следните енерго спестяващи мерки:

- ✚ Топлинно изолиране на външни стени – предвижда се външна изолация с EPS-F с дебелина и $\lambda=0,036\text{W/mK}$ и силиконова фасадна боя;
- ✚ Топлинно изолиран на покрива – на последния етаж предвижда монтиране окачен таван и изолация от минерална вата с плътност 150kg/m^3 , дебелина 10см и $\lambda=0,035\text{W/mK}$;
- ✚ Повишаване ефективността на системата за отопление – подмяна на отоплителните тела, тръбната мрежа, котела; изграждане на система за слънчеви колектори; автоматична система за управление на котела и температурата в помещенията; подмяна помпи;
- ✚ Подмяна на осветителни тела – съществуващите са ЛНЖ и се подменят с LED осветители;
- ✚ Предвижда се газификация.

Съгласно чл.1, ал.2 от Наредба №7 от 15 декември 2004г. (Обн. ДВ. бр.5 от 14 Януари 2005г., изм. и доп. ДВ. бр.27 от 14 април 2015г., попр. ДВ. бр.31 от 28 април 2015) за енергийна ефективност на сгради за обекта е разработена част Енергийна ефективност в която е определен Интегрирания показател за енергийна ефективност на сградата по първична енергия в kWh/m^2 годишно за отопляване, охлаждане, вентилация, гореща вода, осветление и уреди, консумиращи енергия, на един квадратен метър от общата кондиционирана площ на сградата (Аконд.)

С проекта са определени: минималните изисквания към енергийните характеристики на сградата, техническите изисквания за енергийна ефективност - икономия на енергия и топлосъхранение, като се отчита функционалното предназначение и режимът на експлоатация на сградата, външните климатични условия и параметрите на вътрешния микроклимат, топлинните загуби през сградните ограждащи конструкции и елементи, топлинните печалби от вътрешни топлинни източници и от слънчево греене.

За определяне на техническите показатели за енергийна ефективност са изчислени граничните с външния въздух сградни ограждащи конструкции и елементи.

Съгласно климатичното райониране на Република България по Наредба №РД-16-1058 от 10.12.2009г. за показателите за разход на енергия и енергийните характеристики на сградите, гр.Велико Търново е отнесен към Климатична зона 4, която се характеризира със следните климатични особености:

- Продължителността на отоплителния сезон е 190дни, начало 16 октомври –

край на 23 април;

- Отоплителни денградуси /DD/ - 2700 при средна температура в сградата 19°C
- Изчислителна външна температура: -17°C;

Към проекта са приложени технически изчисления за постигнатите енергийни характеристики на ограждащите елементи, а архитектурно – конструктивни детайли са приложени към част Архитектурна. Изчисленията са разработени съгласно Методика за изчисляване на показателите за разход на енергия и на енергийните характеристики на сгради – Приложение №3 към Наредба №7 от 15 декември 2004г. (Обн. ДВ. бр.5 от 14 Януари 2005г., доп.ДВ. бр.27 от 14 април 2015г., попр.ДВ.бр.31 от 28 април 2015) за енергийна ефективност на сгради

Референтните стойности на коефициента на топлопреминаване през основни видове ограждащи конструкции и елементи са отчетени от Таблица №1 към Наредбата.

При разработването на проекта са спазени изискванията на Наредба №7 от 15 декември 2004г. (Обн. ДВ. бр.5 от 14 Януари 2005г., доп.ДВ. бр.27 от 14 април 2015г., попр.ДВ.бр.31 от 28 април 2015) за енергийна ефективност на сгради. Изчислената стойност на годишната потребна топлина за отопление на 1м² отопляема площ на сгради удовлетворява условието за топлосъхранение и икономия на енергия в сградата.

На база направените изчисления и проектни спецификации Инвестиционния проект съответства на изискванията за енергийна ефективност.

Съгласно резултатите от изчисленията на интегрирания показател за енергийна ефективност на сградата по първична енергия за обекта е 84,1KWh/m².у. и е в обхвата на еталонните стойности от 66KWh/m².у. до 130 KWh/m².а за клас „В“, съгласно т.2, буква б3 от Приложение №10 към чл.6, ал.3 от Наредбата.

С проекта се гарантира изпълнение изискването на чл.169, ал.1, т.6 - енергийна ефективност - икономия на енергия и топлосъхранение.

Съгласно Чл. 169а от ЗУТ при изпълнението на строежа да се влагат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и отговарят на техническите спецификации, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите.

Въз основа на направените констатации строителният надзор дава предложение:

НА ГЛАВНИЯ АРХИТЕКТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ЗА ОДОБРЯВАНЕ НА ПРОЕКТА

ОДЗ „Рада Войвода”

УПИ IV /за детска градина/, кв.7, гр.Велико Търново

Неразделна част от оценката са приложенията.

Този доклад беше съставен и представен на Възложителя на обекта, който не заяви особено мнение.

С уважение:

(инж.Ем.Серафимов – управител)



Специалист, извършил оценка на съответствието :

Част ЕЕ: инж.Николай Жечев

.....

Възложител





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Агенция по енергийна ефективност

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ВПИСВАНЕ В ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР

Идентификационен № 00241

София 28.10.2010 г.

Настоящото удостоверение се издава на:

„АГЕНЦИЯ СТРОЙКОНТРОЛ – ВТ” ООД
(фирма)

със седалище и адрес на управление: гр. Велико Търново, ул. „Кирил и Методий”,

№ 39

представявана от Емануил Христов Серафимов

(трите имена)

ЕГН 5308045423, адрес: гр. Велико Търново, ул. „Кирил и Методий” № 39

БУЛСТАТ/ЕИК: 104120208

имена и ЕГН на физическите лица - персонал:

Николай Митев Жечев
Валентин Георгиев Георгиев
Диана Георгиева Алъркова

ЕГН 6111091500
ЕГН 7704081502
ЕГН 5310251410

в уверение на това, че със Заповед № 241-ВПР-01 на изпълнителния директор на АЕЕ от 28.10.2010 г., е вписан(а) в публичния регистър на лицата, извършващи обследване за енергийна ефективност и сертифициране на сгради, съгласно чл. 23, ал. 4 от Закона за енергийната ефективност.

Дата на издаване: 28.10.2010 г.

Срок на валидност до: 28.10.2015 г.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:.....



ЗАСТРАХОВАТЕЛЕН СЕРТИФИКАТ № 001

към типов договор за застраховка "Професионална отговорност в проектирането и строителството"
№ 3407141510000006

Застрахователно акционерно дружество "Булстрад Виена Иншурънс Груп", със седалище и адрес на управление - 1000 София, пл. "Позитано" № 5, регистрирано по ф.д. № 2710/92г., с разрешение за извършване на застрахователна дейност № 11/16.07.1998 год., в потвърждение на горепосочената полица, удостоверяваме следното:

Застрахован:	АГЕНЦИЯ СПРОЙКОНПРОЯ ВП - ООД
Адрес на застрахования:	В. ТЪРНОВО ул. "Кирил и Методий" 39
Вид дейност:	Проектиране, Техн. контрол, Консултантска дейност, Строителен надзор, Оценка за съответствие на инвестиционни проекти Обследване и сертифициране на сгради
Срок	ОП 20-12-2014 - ДО 19-12-2015
Застрахован обект:	Първа категория обекти-съгласно 137 от ЗУП
Лимити на отговорност:	
едно събитие	300 000 ЛВ.
в агрегат	600 000 ЛВ.
Самоучастие:	10% но не по малко от 1000 лв. за всяка имуществена щета

Дата, 11-12-2014

От името на ЗАД "Булстрад Виена Иншурънс Груп":

BULSTRAD
VIENNA INSURANCE GROUP
1510

