

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАПОВЕД

№ *РД 22-1668*
.....
гр. В. Търново, *13.08*.2015 г.

На основание чл. 44 ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14 ал. 7 във връзка с ал. 2 от Закона за общинска собственост, чл. 11, ал. 1 и чл. 84 ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество във връзка решение № 814 по Протокол № 52 от 04.09.2013 год. на Великотърновски общински съвет

НАРЕЖДАМ:

I. Да се организират и проведат публични търгове с явно наддаване пети кръг за отдаване под наем на части от имот публична общинска собственост, находящи се в гр. Велико Търново, ул. "Краков" № 3-Дворец на културата и спорта "Васил Левски", както следва:

1. Коридорна площ, намираща се в югозападната част на служебно фойе без самостоятелен вход и санитарен възел, с вторично електро и ВиК захранване, от 54,00 кв.м /36 кв.м- търговска площ, 6 кв.м- спомагателна площ и 12 кв.м складова площ/ и предназначение- "Бар-бюфет на спортиста". Имотът е обявяван на търг със заповеди №№ РД 22-1569/30.09.2013 год., РД 22-1797/31.10.2013 год., РД 22-91/13.01.2015 год. и РД 22-1294/16.06.2015 год., които не са проведени, поради липса на кандидати. На основание чл. 98 ал. 4 т. 2 от НРПУРОИ, цената да се намали с 20 % и на предстоящия търг да бъде 180,00 лв. на месец.

2. Място за изграждане на временно съоръжение, намиращо се в северозападната част на сградата, включващо авариен изход на конферентни зали със самостоятелен външен вход/изход, с обща площ 120,00 кв.м /в т.ч. 60,00 кв.м- търговска площ и 60,00 кв.м- спомагателна площ/ и предназначение- търговски обект. Имотът е обявяван на търг със заповеди №№ РД 22-1569/30.09.2013 год., РД 22-1797/31.10.2013 год., РД 22-91/13.01.2015 год. и РД 22-1294/16.06.2015 год., които не са проведени поради липса на кандидати. На основание чл. 98 ал. 4 т. 2 от НРПУРОИ цената да се намали с 20 % и на предстоящия търг да бъде 384,00 лв. на месец.

II. Утвърждавам тръжна документация и определям цена в размер на 60,00 лв. за комплект, включващ:

1. Заявление за участие;
2. Декларации по образец- 2 броя;
3. Проектодоговор;
4. Копие от Глава VII от НРПУРОИ;

Тръжната документация може да бъде получена в Община Велико Търново- стая 420 до 12:00 часа на 10.09.2015 год., след заплащането ѝ в Общинска банка АД- гр. Велико Търново по следната сметка:

IBAN BG36 SOMB 9130 3124 7580 00 BIC: SOMBBGSF

III. Търговете да се организират и проведат от комисия, назначена с моя заповед, при спазване реда и условията на Глава VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

IV. Допълнителни условия:

1. Стъпка на наддаване- 10% от първоначалната цена;
2. При ползване на имотите наемателите не трябва да препятстват по никакъв начин развитието на спортната дейност в Двореца на културата и спорта „Васил Левски”;
3. Имотите- предмет на търговете се отдават за срок от 3 (три) години без обзавеждане и оборудване;

V. До участие в търговете се допускат лица, които представят:

1. Попълнено заявление и декларации по образец- част от тръжната документация;
2. Документ за закупена тръжна документация;
3. Документ за внесен депозит;
4. Документ, удостоверяващ статуса на участника /за юридически лица и търговци/- удостоверение за вписване в търговския регистър към Агенция по вписванията, съдебно решение за вписване на юридическото лице, удостоверение за вписване в централния регистър към Министерство на правосъдието и др.

5. Изрично пълномощно с нотариална заверка на подписа и съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника.

Посочените документи се подават в запечатан, непрозрачен плик, адресиран и маркиран, съгласно указанията в тръжната документация.

VI. Депозитни вноски за участие в двукратен размер на първоначалната тръжна цена се внасят до 12:00 часа на 10.09.2015 год. в касата на Двореца на културата и спорта “Васил Левски”.

VII. При сключване на договора спечелилият участник внася гаранция за обезпечаване на плащанията в размер на една месечна наемна вноска по сметка на Двореца на културата и спорта „Васил Левски”, която

се освобождава след предаване на имота и плащане на всички дължими суми за наем и консумативи.

Спечелилите търговете участници сключват договор за наем с Директора на Двореца на културата и спорта „Васил Левски”.

VIII. Търговете да се проведат на 11.09.2015 год. в Голямата зала на Община Велико Търново, както следва:

По т.І, 1 от 14:00 часа;

По т.І, 2 от 14:30 часа;

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение и се оповести публично чрез средствата за масова информация.

Контролът по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

ЗА КМЕТ:

СНЕЖАНА ДАНЕВА-ИВАНОВА - Велико Търново
ЗАМ. КМЕТ „ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ”
В ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
/съгласно заповед № РД 22-1588/05.08.2015 год.
на Кмета на Община Велико Търново/

Съгласувал:

Надя Петрова

Директор Дирекция „ОСОП”

Съгласувал:

Даниела Владимирова

Главен юрисконсулт в отдел „ПО”

Съгласувал:

Маринела Джартова

Началник отдел „УС”

Изготвил:

Емил Христов

Главен експерт в отдел „УС”