

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАПОВЕД

№
гр. В. Търново,2015 г.

На основание чл. 44 ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 7 във връзка с ал. 2 от Закона за общинска собственост, чл. 11 ал. 1 и чл. 84 ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и решение № 1111 по протокол № 65 от 24.04.2014 год. на Великотърновски общински съвет

НАРЕЖДАМ:

I. Да се организират и проведат публично оповестени търгове с явно наддаване, за отдаване под наем на части от имот публична общинска собственост, намиращи се на СК "Ивайло", гр. Велико Търново, ул. "Филип Тотю" № 18, както следва:

1. Гараж с обща площ 75,00 кв.м и предназначение- гараж. Първоначалната цена на предстоящия търг, пети кръг да бъде 200,00 лв. месечно.

2. Дърводелска работилница с обща площ 54,00 кв.м. Първоначалната цена на предстоящия търг, пети кръг да бъде 480,00 лв. месечно.

3. Офис помещения №№ 2 и 3 с обща площ 36,00 кв.м и предназначение- магазин. Първоначалната цена на предстоящия търг, четвърти кръг да бъде 480,00 лв. месечно.

4. Офис помещение № 1 с обща площ 18,00 кв.м и предназначение-офис. Първоначалната цена на предстоящия търг, четвърти кръг да бъде 128,00 лв. месечно.

5. Офис помещение № 7 с обща площ 18,00 кв.м и предназначение-офис. Първоначалната цена на предстоящия търг, четвърти кръг да бъде 128,00 лв. месечно.

II. Утвърждавам тръжна документация и определям цена в размер на 60,00 лв. за комплект, включващ:

1. Заявление за участие;
2. Декларации по образец- 2 броя;
3. Проектодоговор;
4. Копие от глава VII от НРПУРОИ;

Тържната документация може да бъде получена в Община Велико Търново- стая 420 до 12:00 часа на 17.12.2015 год., след заплащането ѝ в „Общинска банка” АД- гр. Велико Търново по следната сметка:

IBAN BG36 SOMB 9130 3124 7580 00 BIC: SOMBBGSF

III. Търговете да се организират и проведат от комисия назначена с моя заповед, при спазване реда и условията на гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

IV. Допълнителни условия:

1. Стъпка на наддаване- 10 % от първоначалната цена.

2. Имотите да се ползват по предназначение, като наемателите съобразяват дейността си с изискванията на съответните институции относно функционирането им и не препятстват по никакъв начин развитието на спортната дейност в комплекса.

3. Имотите- предмет на търговете се отдават за срок от 5 (пет) години без оборудване и обзавеждане.

V. До участие в търговете се допускат лица, които представят:

1. Попълнено заявление и декларации по образец- част от тържната документация;

2. Документ за закупена тържна документация;

3. Документ за внесен депозит;

4. Документ, удостоверяващ статуса на участника (за юридически лица и търговци)- удостоверение за вписване в Търговския регистър към Агенция по вписванията, съдебно решение за вписване на юридическото лице, удостоверение за вписване в Централния регистър към Министерство на правосъдието и др.;

5. Изрично пълномощно с нотариална заверка на подписа и съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника;

Посочените документи се подават в запечатан, непрозрачен плик, адресиран и маркиран, съгласно указанията в тържната документация.

VI. Депозитни вноски за участие в двукратен размер на първоначалната тържна цена за имотите се внасят по сметка на ОП “Спортни имоти и прояви”, IBAN BG79 SOMB 9130 3324 7591 01 в “Общинска банка” АД- гр. В. Търново BIC (код) SOMBBGSF до 12,00 часа на 17.12.2015 год.

VII. При сключване на договора спечелилият участник внася гаранция за обезпечаване на плащанията в размер на една месечна наемна вноска по набирателната сметка на ОП “Спортни имоти и прояви”, която се освобождава след предаване на имота и плащане на всички дължими суми за наем и консумативи.

Спечелилите участници сключват договорите за наем с Директора на ОП „Спортни имоти и прояви”.

VIII. Търговете да се проведат на 18.12.2015 год. в Голямата зала на Община Велико Търново, както следва:

По т.І, 1 от 13,00 часа;

По т.І, 2 от 13,30 часа;

По т.І, 3 от 14,00 часа;

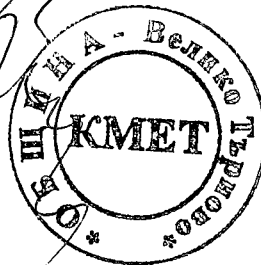
По т.І, 4 от 14,30 часа;

По т.І, 5 от 15,00 часа;

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение и се оповести публично чрез средствата за масова информация.

Контролът по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ:
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Съгласувал:
Надя Петрова
Директор Дирекция „ОСОП”

Съгласувал:
Даниела Владимирова
Главен юрисконсулт отдел „ПО”

Съгласувал:
Маринела Джартова
Началник отдел “УС”

Изготвил:
Емил Христов
Главен експерт отдел “УС”