

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

З А П О В Е Д

№ РД 22-810

гр. В. Търново, 16.05.2018 г.

На основание чл.44 ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.81 ал.1 т.3 във връзка с чл.84 ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.10 от Наредбата за управление, стопанисване и ползване на земите и горите от общинския поземлен фонд,

Н А Р Е Ж Д А М :

I. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване – първи кръг – за отдаване под наем за срок от **5 (пет)** стопански години /считано от стопанска **2018-2019 г./** на недвижими имоти частна общинска собственост – земеделска земя, както следва:

I.1.

- Поземлен имот № 27423.12.1 по КК и КР на землището на с. Емен, община Велико Търново, местност „Стената”, с площ 25298 кв. м., девета категория, с НТП: Нива, актуван с Акт за частна общинска собственост № 6498/04.04.2018 г.

- Поземлен имот № 27423.16.7 по КК и КР на землището на с. Емен, община Велико Търново, местност Стената, с площ 13949 кв.м., трета категория, с НТП: Нива, актуван с Акт за частна общинска собственост № 6501/04.04.2018 г.

- Поземлен имот № 27423.18.3 по КК и КР на землището на с. Емен, община Велико Търново, местност Стената, с площ 6700 кв. м., девета категория, с НТП: Нива, актуван с Акт за частна общинска собственост № 6497/03.04.2018 г.

- Поземлен имот № 27423.67.14 по КК и КР на землището на с. Емен, община Велико Търново, местност „Липа”, с площ 5369 кв.м., трета категория, с НТП: Нива, актуван с Акт за частна общинска собственост № 6505/18.04.2018 г.

- Поземлен имот № 27423.68.17 по КК и КР на землището на с. Емен, община Велико Търново, с площ 3499 кв.м., трета категория, с НТП: Нива, актуван с Акт за частна общинска собственост № 6496/03.04.2018 г.

За всички описани имоти (заедно) се наддава при начална тръжна цена в размер на 2466,69 лв. Съгласно чл. 45, ал. 1 от Закона за данъка върху добавената стойност наемът на земеделската земя е освободена доставка.

I.2.

- Поземлен имот № 27423.40.4 по КК и КР на землището на с. Емен, община Велико Търново, местност Голямата могила, с площ 8117 кв. м., девета категория, с НТП: Нива, актуван с Акт за частна общинска собственост № 6500/04.04.2018 г.

- Поземлен имот № 27423.77.157 по КК и КР на землището на с. Емен, община Велико Търново, местност Мица, с площ 874 кв.м., трета категория, с НТП: Нива, актуван с Акт за частна общинска собственост № 6494/03.04.2018 г.

- Поземлен имот № 27423.34.15 по КК и КР на землището на с. Емен, община Велико Търново, местност Кеси Кору, с площ 6003 кв. м., трета категория, с НТП: Нива, актуван с Акт за частна общинска собственост № 6499/04.04.2018 г.

- Поземлен имот № 27423.54.21 по КК и КР на землището на с. Емен, община Велико Търново, местност Голи Рът, с площ 3119 кв.м., трета категория, с НТП: Нива, актуван с Акт за частна общинска собственост № 6495/03.04.2018 г.

За всички описани имоти (заедно) се наддава при начална тръжна цена в размер на 815,10 лв. Съгласно чл. 45, ал. 1 от Закона за данъка върху добавената стойност наемът на земеделската земя е освободена доставка.

II. Утвърждавам тръжната документация и определям цена в размер на 60,00 лева с ДДС за комплект, включващ:

- заявление за участие в публичен търг с тайно наддаване по образец;
- декларации по образец – 2 бр.;
- проектодоговор по образец;
- копие от глава седма на НРПУРОИ;
- скица на имота - копие;
- АЧОС - копия;

Сумата за тръжна документация се внася по сметка на Община Велико Търново IBANBG36SOMB 9130 31 24758000BICSOMBBGSF при “Общинска банка” АД Велико Търново, а депозитната вноска за участие в търга в размер на 10% от началната тръжна цена се внася по сметка на Община Велико Търново IBANBG97 SOMB 9130 33 24758001 BICSOMBBGSF при “Общинска банка” АД Велико Търново. При участие чрез пълномощник, следва да бъде представено нотариално пълномощно със заверка на съдържанието и на подписите.

III. Търговете ще се организират и проведат от комисия, назначена с моя заповед, в голямата зала на Община Велико Търново, на **11.06.2018 г.**, както следва:

- По т.І.1. за имоти в землището на с. Емен от 13,30 ч.;
- По т.І.2. за имоти в землището на с. Емен от 14,00 ч.;

IV. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, закупили тръжна документация и внесли депозитна вноска до 12,00 часа на **08.06.2018 г.**

Тръжната документация и допълнителни сведения за условията и начина на провеждане на търговете се получават в отдел “Управление на собствеността”, стая 409 на Община Велико Търново, телефон за връзка 062/619 409.

Участниците в търга представят пликове с предложенията и всички необходими документи за участие съгласно изискванията на Глава VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед ще изпълнявам лично.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Съгласували:

Десислава Йонкова - *Директор Дирекция ПОУС*

Маринела Джартова - *Началник отдел УС*

Гергана Цвяткова – *Ст. юристконсулт в дирекция ПОУС*

Изготвил:

Кирил Кирилов - *Мл. експерт отдел УС*