

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАПОВЕД

№ РД 22-811

гр. В. Търново, 16.05.2018 г.

На основание чл.44 ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.81 ал.1 т.3 във връзка с чл.84 ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.10 от Наредбата за управление, стопанисване и ползване на земите и горите от общинския поземлен фонд,

НАРЕЖДАМ :

I. Да се организират и проведат публичени търгове с тайно наддаване – първи кръг – за отдаване под наем за срок от **5 (пет)** стопански години /считано от стопанска **2018-2019 г./** на недвижими имоти частна общинска собственост – земеделска земя, както следва:

I.1. Поземлен имот № 61861.165.5 по КК и КР на землището на с. Райковци, община Велико Търново, местност „Локвата 1”, с площ 20813 кв. м., осма категория, с НТП: изоставена орна земя, актуван с Акт за частна общинска собственост № 6489/26.03.2018 г., при начална тръжна цена – за годишен наем в размер на 936,59 лв. /деветстотин тридесет и шест лева и петдесет и девет стотинки/, като съгласно чл. 45, ал. 1 от Закона за данък върху добавената стойност наемът на земеделската земя е освободена доставка.

I.2. Поземлен имот № 61861.223.22 по КК и КР на землището на с. Райковци, община Велико Търново, с площ 11466 кв.м., осма категория, с НТП: нива, актуван с Акт за частна общинска собственост № 6490/26.03.2018 г., при начална тръжна цена – годишен наем в размер на 515,97 лв. /петстотин и петнадесет лева и деветдесет и седем стотинки/, като съгласно чл. 45, ал. 1 от Закона за данък върху добавената стойност наемът на земеделската земя е освободена доставка.

I.3. Поземлен имот № 43253.27.28 по КК и КР на землището на село Леденик, община Велико Търново, местност „Под Мела”, с площ 2160 кв. м., трета категория, с НТП: нива, актуван с Акт за частна общинска собственост № 6466/14.02.2018 г., при начална тръжна цена – за годишен наем в размер на 97,20 лв. /деветдесет и седем лева и двадесет стотинки/, като съгласно чл. 45, ал. 1 от Закона за данък върху добавената стойност наемът на земеделската земя е освободена доставка.

I.4. Поземлен имот № 58459.53.10 по КК и КР на землището на село Присово, община Велико Търново, местност „Моравата”, с площ 562 кв.м., четвърта категория, с НТП: нива, актуван с Акт за частна общинска собственост № 6462/13.02.2018 г., при начална тръжна цена – годишен наем в размер на 25,29 лв. /двадесет и пет лева и двадесет и девет стотинки/, като съгласно чл. 45, ал. 1 от Закона за данък върху добавената стойност наемът на земеделската земя е освободена доставка.

II. Утвърждавам тръжната документация и определям цена в размер на 60,00 лева с ДДС за комплект, включващ:

- заявление за участие в публичен търг с тайно наддаване по образец;
- декларации по образец – 2 бр.;
- проектодоговор по образец;
- копие от глава седма на НРПУРОИ;
- скица на имота - копие;
- АЧОС - копие;

Сумата за тръжна документация се внася по сметка на Община Велико Търново IBANBG36SOMB 9130 31 24758000BICSOMBBGSF при “Общинска банка” АД Велико Търново, а депозитната вноска за участие в търга в размер на 10% от началната тръжна цена се внася по сметка на Община Велико Търново IBANBG97 SOMB 9130 33 24758001 BICSOMBBGSF при “Общинска банка” АД Велико Търново. При участие чрез пълномощник, следва да бъде представено нотариално пълномощно със заверка на съдържанието и на подписите.

III. Търговете ще се организират и проведат от комисия, назначена с моя заповед, в голямата зала на Община Велико Търново, на **12.06.2018 г.**, както следва:

- По т.І.1. за имот №61861.165.5 в землището на с. Райковци от 13,30 ч.;
- По т.І.2. за имот № 61861.223.22 в землището на с. Райковци от 14,00 ч.;
- По т.І.3. за имот № 43253.27.28 в землището на с. Леденик от 14,30 ч.;
- По т.І.4. за имот № 58459.53.10 в землището на с. Присово от 15,00 ч.;

IV. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, закупили тръжна документация и внесли депозитна вноска до 12,00 часа на **11.06.2018 г.**

Тръжната документация и допълнителни сведения за условията и начина на провеждане на търговете се получават в отдел “Управление на собствеността”, стая 409 на Община Велико Търново, телефон за връзка 062/619 409.

Участниците в търга представят пликове с предложенията и всички необходими документи за участие съгласно изискванията на Глава VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед ще изпълнявам лично.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Съгласували:

Десислава Йонкова - *Директор Дирекция ПОУС*

Маринела Джартова - *Началник Отдел УС*

Гергана Цвяткова – *Ст.юрисконсулт в Дирекция ПОУС*

Изготвил:

Кирил Кирилов - *Мл. експерт Отдел УС*

