

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАПОВЕД

№ РД 22-874

гр. В. Търново, 23.05.2018 г.

На основание чл. 44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл. 14, ал.7, изр.1 и ал. 2 от Закона за общинска собственост, чл.11, ал.1, изр.1, чл. 14, ал.1 и чл.84, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, в изпълнение на Решение № 884 по Протокол № 34 от 30.11.2017 год. на Великотърновски общински съвет

НАРЕЖДАМ :

I. Да се организират и проведат публични търгове с явно наддаване, втори кръг, за отдаване под наем на части от имоти публична общинска собственост, находящи се в гр. Велико Търново, както следва:

1. Място № 1 и поставения върху него павилион, съгласно Схема за поставяне на преместваеми обекти за гр.Велико Търново по чл.56, ал.2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и виза на Главния архитект на Община Велико Търново; намиращо се в гр. Велико Търново, ул. „Стефан Стамболов”, представляващ терен от 3,00 /три/ кв.м, с предназначение: за извършване на продажба на вестници, списания и литература, при начална тръжна цена в размер 90,00 /деветдесет/ лева с начислен ДДС на месец.

2. Място № 17, съгласно Схема за поставяне на преместваеми обекти за гр.Велико Търново по чл.56, ал.2 ЗУТ и виза на Главния архитект на Община Велико Търново, намиращо се в гр. Велико Търново, ул. „Мармарлийска”, представляващ терен от 4,00 /четири/ кв.м., с предназначение - за поставяне преместваем обект (павилион) за извършване на продажба на вестници, списания и литература, при начална тръжна цена в размер 90,00 /деветдесет/ лева с начислен ДДС на месец. При провеждането на търга да се представи проект за преместваемия обект, одобрен от Главния архитект на Община Велико Търново.

II. Утвърждавам тръжна документация и определям цената ѝ в размер на 60 /шестдесет/ лева с начислен ДДС за комплект, включващ:

1. Заявление за участие в публичен търг с явно наддаване по образец;
2. Декларации по образец- 2 броя;
3. Проектодоговор по образец;
4. Копие от Глава седма от НРПУРОИ;
5. Копие от съответната скица /виза/ на Главния архитект по т.І.

Тръжната документация се получава в сградата на Община Велико Търново, стая №420 /телефон за контакт : 062/619-420/ до 12:00 часа на 26.06.2018 г., след заплащането ѝ в „Общинска Банка“ АД – ФЦ гр.Велико Търново по следната сметка на Община Велико Търново: IBAN BG36 SOMB 9130 3124 7580 00 BIC: SOMBBGSF.

III. Търговете да се организират и проведат от комисия, назначена с моя заповед, при спазване реда и условията на Глава седма от НРПУРОИ.

IV. Допълнителни условия:

1. Стъпка на наддаване: 10% /десет процента/ от началната тръжна цена;
2. Определям разходите по монтаж, демонтаж и експлоатация на преместваемия обект да бъдат изцяло за сметка на спечелилия търга участник;
3. Имотите следва да се ползват по предназначение, като наемателите съобразяват дейността си със съответните нормативни актове и с изискванията на съответните институции относно функционирането им.

4. Имотите – предмет на търга, се отдава под наем за срок от 5 /пет/ години без оборудване и обзавеждане.

V. До участие в търговете се допускат лица, които представят:

1.Попълнено заявление за участие и декларации по образец – част от тържната документация по т.П;

2.Документ за закупена тържна документация в срок;

3.Документ за внесен депозит в срок;

4.Изрично пълномощно за участие в търга с две нотариални заверки: на подписа и съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника;

Документите за участие в търга се представят от кандидатите в деня и часа на провеждане на търга пред комисията по т.П в запечатан, непрозрачен плик, адресиран и маркиран, съгласно указанията в тържната документация.

VI. Депозитни вноски за участие в търговете в двукратен размер на първоначалната тържна цена за съответният обект по т.І се внасят до 12:00 часа на 26.06.2018 г. в „Общинска банка“ АД – ФЦ гр.Велико Търново, по следната сметка на Община Велико Търново: IBAN BG97 SOMB 9130 3324 7580 01, BIC: SOMBBGSF.

VII. Спечелилият търга участник при сключване на договора за отдаване под наем внася гаранция за обезпечаване на плащанията в размер на една месечна наемна вноска по набирателната сметка на Община Велико Търново, която се освобождава след прекратяване на договора, предаване на имота и плащане на всички дължими суми за наем и консумати

VIII. Търговете да се проведат на 27.06.2018 г. в Голямата зала в сградата на Община Велико Търново, както следва:

- по т.І.1 - от 13,30 часа;

- по т.І.2 - от 14,00 часа;

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение, да се оповести публично в един местен ежедневник, най-малко 15 дни преди датата за провеждане на търга, да се публикува на интернет страницата на Община Велико Търново и да се постави на информационното табло в сградата на Община Велико Търново.

Контрол по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

ЗА КМЕТ:

проф. ГЕОРГИ КАМАРАШЕВ

ЗАМ. КМЕТ „СТРОИТЕЛСТВО

И УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА”

В ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

/съгласно заповед № РД 22-846/21.05.2018 г.

на Кмета на Община Велико Търново/

Съгласували:

Десислава Йонкова

Директор Дирекция ПОУС

Маринела Джартова

Началник Отдел УС

Даниела Владимирова

Главен юрисконсулт в Дирекция ПОУС

Изготвил:

Емил Христов

Главен експерт в Отдел УС