

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАПОВЕД

№ РД 22-974

гр. В. Търново, 12.06.2018 г.

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.54, ал.1, изр.1, чл.54, ал.8, във връзка с чл.80, ал.1, т.3 и чл.84, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, Решения №23 и №24, по Протокол №2 от 28.02.2018 г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, в изпълнение на решения №1092 и №1091, по протокол №42 от 31.05.2018 г. на Великотърновски общински съвет,

НАРЕЖДАМ :

I. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване за учредяване право на строеж за изграждане на гаражни клетки върху недвижими имоти - частна общинска собственост, както следва:

1. Една гаражна клетка с размери 3,50м/7,00м и ЗП в размер на 24,50 кв.м. върху част от поземлен имот с идентификатор №10447.515.33 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Велико Търново, а по ПУП-ПР на града представляващ УПИ VIII от стр. кв. 620, отреден „за гаражи”, актуван с АЧОС № 6422/13.11.2017 г.; за собственици на жилища в сграда с административен адрес гр. Велико Търново, ул. „Генерал Иван Сарафов“ №5, бл.35, вх.Г; при начална тръжна цена в размер на 2 300,00 /две хиляди и триста/ лева;

2. Една гаражна клетка с размери 3,50м/6,00м и ЗП в размер на 21,00 кв.м. върху част от поземлен имот с идентификатор №10447.506.246 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Велико Търново, а по ПУП-ПР на града представляващ УПИ I от стр. кв. 518, отреден „за жил. комплекс и магазини”, актуван с АЧОС № 6426/23.11.2017 г.; за собственици на жилища в сграда с административен адрес гр. Велико Търново, ул. „Черни връх“ №26; при начална тръжна цена в размер на 2 400,00 /две хиляди и четирисотин/ лева.

II. Утвърждавам тръжната документация и определям цената ѝ за всяка гаражна клетка в размер на 60,00 /шестдесет/ лева с начислен ДДС за комплект, включващ:

1. заявление за участие в публичен търг с тайно наддаване по образец;
2. декларации по образец – 2 броя;
3. проектодоговор по образец;
4. копие от глава седма от НРПУРОИ;
5. копие от Решение №1092 и/или Решение №1091, по Протокол №42 от 31.05.2018 г. на Великотърновски Общински съвет;
6. копие на съответната скица на имота по т.І;
7. копие на АЧОС № 6422/13.11.2017 г. и/или АЧОС №6426/23.11.2017 г.

Сумата за тръжна документация за всяка гаражна клетка се внася по следната сметка на Община Велико Търново: IBAN BG36 SOMB 9130 31 24758000, BIC SOMBBSGF при “Общинска банка” АД, ФЦ Велико Търново, а депозитната вноса за участие в търга в размер на 10% /десет процента/ от началната тръжна цена за всяка гаражна клетка се внася по следната сметка на Община Велико Търново IBAN BG97 SOMB 9130 33 24758001, BIC SOMBBSGF при “Общинска банка” АД, ФЦ Велико Търново.

III. Търговете ще се организират и проведат от комисия, назначена с моя заповед, в голямата зала на Община Велико Търново на 10.07.2017 г. съответно:

1. По точка I.1 от 13:30 ч.;
2. По точка I.2 от 14:00 ч.

IV. До участие в търга се допускат лица, закупили тръжна документация и внесли депозитна вноска до 12:00 часа на 09.07.2018 година.

V. До участие в търга се допускат лица, които представят:

1. Попълнено заявление за участие и декларации по образец – част от тръжната документация по т.II;
2. Документ за закупена тръжна документация в срок;
3. Документ за внесен депозит в срок;
4. Документ за собственост на жилище, находящо се на съответния административен адрес;
5. Изрично пълномощно за участие в търга с нотариална заверка на подписа и съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника.

Документите за участие в търга се представят от кандидатите в деня и часа на провеждане на търга пред комисията по т.III в запечатан, непрозрачен плик, адресиран и маркиран, съгласно указанията в тръжната документация.

Преди сключването на договора за учредяване право на строеж по предмета на търга, спечелилият участник заплаща 2,5% местен данък по чл. 34, ал.2 във връзка с чл. 36, ал. 2 от Наредбата за определянето и администрирането на местните данъци на територията на Община Велико Търново върху сумата по наддавателното предложение, 400,00 лева такса по чл.56а от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Велико Търново, както и стойността на експертната оценка за определяне на пазарната стойност за учредяване право на строеж върху имота.

Тръжната документация и допълнителни сведения за условията и начина на провеждане на търга се получават в отдел “Управление на собствеността”, стая №409 на Община Велико Търново, телефон за връзка 062/62- 25- 44.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение, да се оповести публично в един местен ежедневник, най-малко 15 дни преди датата за провеждане на търга, да се публикува на интернет страницата на Община Велико Търново и да се постави на информационното табло в сградата на Община Велико Търново.

Контрол по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

Инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
Кмет на Община Велико Търново

Съгласували:

Десислава Йонкова
Директор Дирекция ПОУС

Даниела Владимирова
Главен юристконсулт в Дирекция ПОУС

Изготвил:
Снежана Василева
Гл. експерт УС