

# **ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

## **ЗАПОВЕД**

**№ РД 22-1455**

**гр. В. Търново, 23.08.2018 г.**

На основание чл. 44 ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14 ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинска собственост и чл. 13 ал. 1 т. 1 и чл. 84 ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

### **НАРЕЖДАМ :**

I. Да се организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Независимост” № 17, с площ 110,24 кв.м., с идентификатор 10447.511.110.1 по КК на гр. Велико Търново и предназначение- търговски обект- магазин. Първоначалната цена на предстоящия търг (първи кръг) да бъде 2900,00 лв. на месец с ДДС.

II. Утвърждавам тръжна документация и определям цена в размер на 60,00 лв. с начислен ДДС за комплект, включващ:

1. Заявление за участие в публичен търг с явно наддаване по образец;
2. Декларации по образец- 2 броя;
3. Проектодоговор по образец;
4. Копие от Глава VII от НРПУРОИ;

Тръжната документация може да бъде получена в Община Велико Търново- стая 420 до 12,00 часа на 18.09.2018 год., след заплащането ѝ в „Общинска банка” АД- гр. Велико Търново по следната сметка:

**IBAN BG36 SOMB 9130 3124 7580 00 , BIC: SOMBBGSF**

III. Търгът да се организира и проведе от комисия назначена с моя заповед при спазване реда и условията на Глава седма от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

IV. Допълнителни условия:

1. Стъпка на наддаване- 10% /десет процента/ от началната тръжна цена.
2. Имотът да се ползва по предназначение, като наемателя съобразява дейността си със съответните нормативни актове и с изискванията на съответните институции относно функционирането му.
3. Имотът- предмет на търга се отдава за срок от 5 (пет) години без оборудване и обзавеждане.

V. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, които представят:

1. Попълнено заявление и декларации по образец- част от тръжната документация по т. II;
2. Документ за закупена тръжна документация в срок;

3. Документ за внесен депозит в срок;

4. Изрично пълномощно за участие в търга с две нотариални заверки на подписа и съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника;

Документите за участие в търга се представят от кандидатите в деня и часа на провеждане на търга пред комисията по т. III в запечатан, непрозрачен плик, адресиран и маркиран, съгласно указанията в тръжната документация;

VI. Депозитни вноски за участие в двукратен размер на първоначалната тръжна цена се внасят до 12,00 часа на 18.09.2018 год. по сметка в “Общинска банка” АД- гр. В. Търново BIC (код) SOMBBGSF, IBAN BG97 SOMB 9130 3324

VII. Спечелилият търга участник при сключване на договора за отдаване под наем внася гаранция за обезпечаване на плащанията в размер на една месечна наемна вноска по набирателната сметка на Община Велико Търново, която се освобождава след предаване на имота и плащане на всички дължими суми за наем и консумативи.

VIII. Търгът да се проведе на 19.09.2018 год. в Голямата зала на Община Велико Търново от 14,00 часа.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение, да се оповести публично в един местен всекидневник, най- малко 15 дни преди датата на провеждане на търга, да се публикува на интернет страницата на Община Велико Търново и да се постави на информационното табло в сградата на Община Велико Търново.

Контролът по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

Телефон за информация 062/619-420.

ЗА КМЕТ:

**проф. ГЕОРГИ КАМАРАШЕВ**

*ЗАМ. КМЕТ „СТРОИТЕЛСТВО И  
УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА“*

*В ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО*

*/съгласно заповед № РД 22-1433/21.08.2018 г.*

*на Кмета на Община Велико Търново/*

Съгласували:

Десислава Йонкова

*Директор Дирекция ПОУС*

Маринела Джартова

*Началник отдел УС*

Стефка Табакова

*Младши експерт /юрист/ в Дирекция ПОУС*

Изготвил:

Емил Христов

*Главен експерт в отдел УС*