

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАПОВЕД

№ РД 22-1623

гр. В. Търново 21.09.2018 г.

На основание чл. 44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал.1 и ал. 2 от Закона за общинска собственост, чл. 14, ал.1 и чл.84, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/,

НАРЕЖДАМ :

I. Да се организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот - частна общинска собственост, с предназначение: за разполагане на преместваем обект за търговска дейност /павилион/, находящ се в гр.Велико Търново, както следва:

1.Място № 14, съгласно Схема за разполагане на преместваеми обекти за гр.Велико Търново по чл.56, ал.2 от ЗУТ, одобрена от Гл.архитект през 2018 г. и виза на Главния архитект на Община Велико Търново от 06.08.2018 г.; с площ от 6,00 /шест/ кв.м; с предназначение - за разполагане на преместваем обект (павилион) за извършване на търговска дейност; находящо се в гр.Велико Търново, ул „Георги Бакалов“, попадащо до кв.234 по плана на града; при начална тръжна цена в размер 100,00 лв. / сто лева / лева с начислен ДДС на месец.

II. Утвърждавам тръжна документация и определям цената ѝ в размер на 60,00 / шестдесет/ лева с начислен ДДС за комплект, включващ:

- 1.Заявление за участие в публичен търг с явно наддаване по образец;
- 2.Декларации по образец – 2 броя;
- 3.Проектодоговор по образец;
- 4.Копие от Глава седма от НРПУРОИ;
- 5.Копие от скицата (визата) на Главния архитект по т.І.

Тръжната документация се получава в сградата на Община Велико Търново, стая №420 /телефон за контакт : 062/619-420/ до 12:00 часа на 22.10.2018г., след заплащането ѝ в „Общинска Банка“ АД – ФЦ гр.Велико Търново по следната сметка на Община Велико Търново: IBAN BG 36 SOMB 9130 3124 7580 00, BIC: SOMBBGSF.

III. Търгът да се организира и проведе от комисия, назначена с моя заповед, при спазване реда и условията на Глава седма от НРПУРОИ.

IV.Допълнителни условия:

1. Стъпка на наддаване: 10% /десет процента/ от началната тръжна цена;
- 2.Определям разходите по монтаж, демонтаж и експлоатация на преместваемия обект да бъдат изцяло за сметка на спечелилия търга участник;
3. Имотите – предмет на търга, се отдават под наем за срок от 5 /пет/ години.

V. До участие в търга се допускат лица, които представят:

- 1.Попълнено заявление за участие и декларации по образец – част от тръжната документация по т.ІІ;
- 2.Документ за закупена тръжна документация в срок;
- 3.Документ за внесен депозит в срок;
- 4.Изрично пълномощно за участие в търга с две нотариални заверки: на подписа и съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника;

5.Одобрен проект от Главния архитект на Община Велико Търново.

Документите за участие в търга се представят от кандидатите в деня и часа на провеждане на търга пред комисията по т.ІІІ в запечатан, непрозрачен плик, адресиран и маркиран, съгласно указанията в тръжната документация.

VI. Депозитни вноски за участие в търга в двукратен размер на първоначалната тръжна цена за съответният обект по т.І се внасят до 12:00 часа на 22.10.2018 г. в „Общинска банка“ АД – ФЦ гр.Велико Търново, по следната сметка на Община Велико Търново: IBAN BG97 SOMB 9130 3324 7580 01, BIC: SOMBBGSF.

VII. Спечелилият търга участник при сключване на договора за отдаване под наем внася гаранция за обезпечаване на плащанията в размер на една месечна наемна вноска, която се освобождава след прекратяване на договора, предаване на имота и плащане на всички дължими суми за наем и консумативи.

VIII. Търгът да се проведе на 23.10.2018 г. в Голямата зала в сградата на Община Велико Търново, както следва:

1. По т.І.1 – 13:30 ч.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение, да се оповести публично в един местен ежедневник, най-малко 15 дни преди датата за провеждане на търга, да се публикува на интернет страницата на Община Велико Търново и да се постави на информационното табло в сградата на Община Велико Търново.

Контрол по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

инж.ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Съгласували:

Десислава Йонкова
Директор Дирекция ПОУС

Маринела Джартова
Началник Отдел УС

Гергана Красиминова
Ст.юрисконсулт Дирекция ПОУС

Изготвил:

Росица Лекова
Гл.специалист Отдел УС