

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАПОВЕД

№ РД 22-422

гр. В. Търново, 12.03.2019 г.

На основание чл. 44 ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14 ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинска собственост, чл. 13 ал. 1 т. 1 и чл. 84 ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

НАРЕЖДАМ :

I. Да се организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот частна общинска собственост, представляващ помещение с обща площ 12,00 /дванадесет/ кв.м намиращо се на автоспирка с. Беляковец, кв.34-А, УПИ III по плана на селото, Община Велико Търново и предназначение- ателие за фризьорски и/или други услуги. Първоначалната цена на предстоящия търг (първи кръг) да бъде 90,00 /деветдесет/ лв. на месец.

II. Утвърждавам тръжна документация и определям цената ѝ в размер на 60 /шестдесет/ лева с начислен ДДС за комплект, включващ:

1. Заявление за участие в публичен търг с явно наддаване по образец;
2. Декларации по образец- 2 броя;
3. Проектодоговор по образец;
4. Копие от Глава седма от НРПУРОИ;

Тръжната документация се получава в сградата на Община Велико Търново, стая № 420 /телефон за контакт: 062/619-420/ до 12:00 часа на 11.02.2019 г., след заплащането ѝ в „Общинска Банка“ АД – ФЦ гр.Велико Търново по следната сметка на Община Велико Търново: IBAN BG 36 SOMB 9130 3124 7580 00, BIC: SOMBBGSF.

III. Търгът да се организира и проведе от комисия, назначена с моя заповед, при спазване реда и условията на Глава седма от НРПУРОИ.

IV. Допълнителни условия:

1. Стъпка на наддаване: 10% /десет процента/ от началната тръжна цена;
2. Имотът да се ползва по предназначение, като наемателя съобразява дейността си с изискванията на съответните институции относно функционирането му.

3. Имотът - предмет на търга се отдава за срок от 5 (пет) години без оборудване и обзавеждане.

V. До участие в търга се допускат лица, които представят:

1. Попълнено заявление за участие и декларации по образец – част от тръжната документация по т.II;
2. Документ за закупена тръжна документация в срок;
3. Документ за внесен депозит в срок;

4. Изрично пълномощно за участие в търга с две нотариални заверки - на подписа и на съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника;

Документите за участие в търга се представят от кандидатите в деня и часа на провеждане същия пред комисията по т. III в запечатан, непрозрачен плик, адресиран и маркиран, съгласно указанията в тръжната документация.

VI. Депозитни вноски за участие в търга в двукратен размер на първоначалната тръжна цена се внасят до 12:00 часа на 17.04.2019 г. в „Общинска банка“ АД – ФЦ гр. Велико Търново, по следната сметка в “Общинска банка” АД- гр. В. Търново BIC (код) SOMBBGSF, IBAN BG97 SOMB 9130 3324 7580 01.

VII. При сключване на договора спечелилият участник внася гаранция за обезпечаване на плащанията в размер на една месечна наемна вноска, която се освобождава след предаване на имота и плащане на всички дължими суми за наем и консумативи.

VIII. Търгът да се проведе на 18.04.2019 г. от 14.00 часа в Голямата зала в сградата на Община Велико Търново.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение, да се оповести публично в един местен ежедневник, най-малко 15 дни преди датата за провеждане на търга, да се публикува на интернет страницата на Община Велико Търново и да се постави на информационното табло в сградата на Община Велико Търново.

Контрол по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

Съгласували:

Десислава Йонкова
Директор Дирекция ПОУС

Маринела Джартова
Началник отдел УС

Гергана Цвяткова
Юрисконсулт в отдел УС

Изготвил:

Димка Стефанова
Главен експерт в отдел УС