

# **ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

## **ЗАПОВЕД**

**№ РД 22-775**

**гр. В. Търново, 14.05.2019 г.**

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.66, ал.1, чл.67, ал.1, във връзка с чл.115, ал.1, т. 3 и чл.119 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и в изпълнение на Решение №95 по Протокол №8 от 19.09.2018 г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново и Решение №1285 по Протокол №49 от 29.11.2018 г. на Великотърновски общински съвет,

### **НАРЕЖДАМ :**

**I.** Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване – втори кръг - за учредяване право на строеж за изграждане на гаражни клетки върху недвижим имот – частна общинска собственост - в югоизточната част от урегулиран поземлен имот I от стр. кв. 361 по плана на гр. Велико Търново, отреден „за жилищно строителство” /поземлен имот с идентификатор №10447.515.235 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Велико Търново/, актуван с АЧОС № 4334/22.08.2007 г., както следва:

1. Гаражна клетка №1 с размери 3,00/6,10 и ЗП в размер на 18,30 кв.м.; при начална тръжна цена в размер на 2 200,00 /две хиляди и двеста/ лева;
2. Гаражна клетка №2 с размери 3,00/6,10 и ЗП в размер на 18,30 кв.м.; при начална тръжна цена в размер на 2 200,00 /две хиляди и двеста/ лева;
3. Гаражна клетка №3 с размери 3,00/6,10 и ЗП в размер на 18,30 кв.м.; при начална тръжна цена в размер на 2 200,00 /две хиляди и двеста/ лева.

**II.** Утвърждавам тръжната документация за всяка гаражна клетка и определям цената ѝ в размер на 60,00 /шестдесет/ лева с начислен ДДС за комплект, включващ:

1. заявление за участие в публичен търг с тайно наддаване по образец;
2. декларации по образец – 2 броя;
3. проектодоговор по образец;
4. копие от глава седма от НРПУРОИ;
5. копие от Решение на Великотърновски общински съвет;
6. копие на скицата на имота по т.І;
7. копие на АЧОС № 4334/22.08.2007 г.

Сумата за тръжна документация се внася по следната сметка на Община Велико Търново: IBAN BG36 SOMB 9130 31 24758000, BIC SOMBBGSF при “Общинска банка” АД - ФЦ Велико Търново, а депозитната вноска за участие в търговете за всяка гаражна клетка в размер на 10% /десет процента/ от началната тръжна цена се внася по следната сметка на Община Велико Търново: IBAN BG97 SOMB 9130 33 24758001, BIC SOMBBGSF при “Общинска банка” АД - ФЦ Велико Търново.

**III.** Търговете ще се организират и проведат от комисия, назначена с моя заповед, в голямата зала на Община Велико Търново на 05.06.2019 г. съответно:

1. По точка I.1 от 13:30 ч.;
2. По точка I.2 от 14:00 ч.;
3. По точка I.3 от 14:30 ч.

**IV.** До участие в търговете се допускат лица, закупили тръжна документация и внесли депозитна вноска до 12:00 часа на 04.06.2019 година.

**V.** До участие в търговете се допускат лица, които представят:

1. Попълнено заявление за участие и декларации по образец – част от тръжната документация по т.II;
2. Документ за закупена тръжна документация в срок;
3. Документ за внесен депозит в срок;
4. Изрично пълномощно за участие в търга с нотариална заверка на подписа и съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника;

Документите за участие в търговете се представят от кандидатите в деня и часа на провеждане на търга пред комисията по т.III в запечатан, непрозрачен плик, адресиран и маркиран, съгласно указанията в тръжната документация.

Преди сключването на договора за учредяване право на строеж по предмета на търга, спечелилият участник заплаща 2,5% местен данък по чл. 34, ал.2 във връзка с чл. 36, ал. 2 от Наредбата за определянето и администрирането на местните данъци на територията на Община Велико Търново, и такса в размер на 400 лева по чл.56а от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Велико Търново, както и стойността на експертната оценка за определяне на пазарната стойност за учредяване право на строеж върху имота.

Тръжната документация и допълнителни сведения за условията и начина на провеждане на търговете се получават в отдел “Управление на собствеността”, стая №409 на Община Велико Търново, телефон за връзка 062/62- 25- 44.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение, да се оповести публично в един местен ежедневник, най-малко 15 дни преди датата за провеждане на търговете, да се публикува на интернет страницата на Община Велико Търново и да се постави на информационното табло в сградата на Община Велико Търново.

Контрол по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

**Инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

**Съгласували:**

Десислава Йонкова - *Директор Дирекция ПОУС*

Маринела Джартова - *Началник Отдел УС*

Гергана Цвяткова - *Юрисконсулт на Отдел УС*

**Изготвил:**

Снежана Василева - *Гл. експерт в Отдел УС*