

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

З А П О В Е Д

№ РД 22-772

гр. В. Търново, 14.05.2019 г.

На основание чл.44 ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл. 116, ал. 1, т. 3 във връзка с чл. 119 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.10 от Наредбата за управление, стопанисване и ползване на земите и горите от общинския поземлен фонд,

Н А Р Е Ж Д А М :

I. Да се организират и проведат публичени търгове с тайно наддаване – първи кръг – за отдаване под наем за срок от **5 (пет)** стопански години /считано от стопанска **2018-2019 г./** на недвижими имоти частна общинска собственост – земеделска земя, както следва:

I.1. Поземлен имот №83123.3.3 по КК и КР (стар номер 000094), находящ се в землището на с. Шереметя, област Велико Търново, община Велико Търново, м. НАД СЕЛО, с площ: 748 кв.м., VII категория, с НТП: Нива, актуван с Акт за частна общинска собственост №6643/27.11.2018 г., при начална тръжна цена за годишен наем в размер на 34,41 лв. /тридесет и четири лева и четиридесет и една стотинки/, като съгласно чл. 45, ал. 1 от Закона за данък върху добавената стойност наемът на земеделската земя е освободена доставка.

I.2. Поземлен имот №83123.3.39 по КК и КР (стар номер 003039), находящ се в землището на с. Шереметя, област Велико Търново, община Велико Търново, м. НАД СЕЛО, с площ: 1211 кв.м., VII категория, с НТП: Нива, актуван с Акт за частна общинска собственост №6644/28.11.2018 г., при начална тръжна цена за годишен наем в размер на 55,71 лв. /петдесет и пет лева и седемдесет и една стотинки/, като съгласно чл. 45, ал. 1 от Закона за данък върху добавената стойност наемът на земеделската земя е освободена доставка.

I.3. Поземлен имот №10879.42.238 по КК и КР (стар номер 042238), находящ се в землището на с. Ветринци, област Велико Търново, община Велико Търново, м. КОСОВИЦА, с площ 2887 кв.м., IV категория, с НТП: Зеленчукова градина, актуван с Акт за частна общинска собственост № 6645/28.11.2018 г., при начална тръжна цена за годишен наем в размер на 132,80 лв. /сто тридесет и два лева и осемдесет стотинки/, като съгласно чл. 45, ал. 1 от Закона за данък върху добавената стойност наемът на земеделската земя е освободена доставка.

I. Утвърждавам тръжната документация и определям цена в размер на 60,00 лева с ДДС за комплект, включващ:

- заявление за участие в публичен търг с тайно наддаване по образец;
- декларации по образец – 2 бр.;
- проектодоговор по образец;

- копие от глава седма на НРПУРОИ;
- скица на имота - копие;
- АЧОС - копие;

Сумата за тръжна документация се внася по сметка на Община Велико Търново IBANBG36SOMB 9130 31 24758000BICSOMBBGSF при “Общинска банка” АД Велико Търново, а депозитната вноска за участие в търга в размер на 10% от началната тръжна цена се внася по сметка на Община Велико Търново IBANBG97 SOMB 9130 33 24758001 BICSOMBBGSF при “Общинска банка” АД Велико Търново.

III. Търговете ще се организират и проведат от комисия, назначена с моя заповед, в голямата зала на Община Велико Търново, на **04.06.2019 г.**, както следва:

- По т.І.1. за имот №83123.3.3 в землището на с. Шереметя от 13,30 ч.;
- По т.І.2. за имот №83123.3.39 в землището на с. Шереметя от 14,00 ч.;
- По т.І.3. за имот №10879.42.238 в землището на с. Ветринци от 14,30 ч.;

IV. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, закупили тръжна документация и внесли депозитна вноска до 12,00 часа на **03.06.2019 г.**

V. До участие в търга се допускат лица, които представят:

1. Попълнено заявление за участие и декларации по образец – част от тръжната документация по т. II;
2. Документ за закупена тръжна документация в срок;
3. Документ за внесен депозит в срок;
4. Изрично пълномощно за участие в търга с две нотариални заверки на подписа и съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника.

Документите за участие в търга се представят от кандидатите в деня и часа на провеждане на търга пред комисията по т. III в запечатан, непрозрачен плик, адресиран и маркиран, съгласно указанията в тръжната документация.

Тръжната документация и допълнителни сведения за условията и начина на провеждане на търговете се получават в отдел “Управление на собствеността”, стая 409 на Община Велико Търново, телефон за връзка 062/619 409.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед ще изпълнявам лично.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Съгласували:

Десислава Йонкова - Директор Дирекция ПОУС

Маринела Джартова - Началник Отдел УС

Гергана Цвяткова – Юриконсулт в Отдел УС

Изготвил:

Кирил Кирилов - Мл. експерт Отдел УС

НАРЕДБА за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

ГЛАВА СЕДМА

ОРГАНИЗИРАНЕ И ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГОВЕ И КОНКУРСИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО

РАЗДЕЛ ПЪРВИ

Общи разпоредби

Чл. 120 (1) Въз основа и в съответствие с утвърдената документация, кметът на общината обявява търга или конкурса поне в един местен ежедневник, най-малко 15 дни преди датата за провеждането им.

(2) Обявата се публикува на интернет страницата на общината и се поставя на специалното табло за обяви в сградата на общината.