

## ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

### ЗАПОВЕД

№ РД 22-1107

гр. В. Търново, 05.07.2019 г.

На основание чл. 44 ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл. 116, ал. 1, т. 3 във връзка с чл. 119 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.10 от Наредбата за управление, стопанисване и ползване на земите и горите от общинския поземлен фонд,

### НАРЕЖДАМ :

**I.** Да се организират и проведат публичени търгове с тайно наддаване – първи кръг – за отдаване под наем за срок от **5 (пет)** стопански години /считано от стопанска **2019-2020** г. на недвижими имоти частна общинска собственост – земеделска земя, както следва:

I.1. Поземлен имот №51740.105.43 по КК и КР (стар номер 000143 по КВС), находящ се в землището на с. Никюп, област Велико Търново, община Велико Търново, с площ: 3 267 кв.м., категория: III, с НТП: Гори и храсти в земеделска земя, актуван с Акт за частна общинска собственост №6747/18.03.2019 г., при начална тръжна цена за годишен наем в размер на **150,28 лв. (сто и петдесет лева и двадесет и осем стотинки)**, като съгласно чл. 45, ал. 1 от Закона за данък върху добавената стойност наемът на земеделската земя е освободена доставка.

I.2. Поземлен имот №10879.48.48 по КК и КР (стар номер 048048 по КВС), находящ се в землището на с. Ветринци, област Велико Търново, община Велико Търново, м. ПЕЩЕРИН ДОЛ, с площ: 2 500 кв.м., категория: V, с НТП: изоставена орна земя, актуван с Акт за частна общинска собственост №6820/12.06.2019 г., при начална тръжна цена за годишен наем в размер на **115,00 лв. (сто и петнадесет лева)**, като съгласно чл. 45, ал. 1 от Закона за данък върху добавената стойност наемът на земеделската земя е освободена доставка.

I.3. Обособена част с площ от 4,046 дка., с гранични точки отразени в Приложение № 1, от поземлен имот с № 000169 по КВС на с. Ресен, община Велико Търново, м. ДОЛЕН БРЯГ, категория III/X, с НТП: Гора в земеделска земя, целият имот е с площ от 13,581 дка., актуван с Акт за частна общинска собственост № 4677/23.11.2009 г., при начална тръжна цена за годишен наем в размер на **186,12 лв. (сто осемдесет и шест лева и дванадесет стотинки)**, като съгласно чл. 45, ал. 1 от Закона за данък върху добавената стойност наемът на земеделската земя е освободена доставка.

**I.** Утвърждавам тръжната документация и определям цена в размер на 60,00 лева с ДДС за комплект, включващ:

- заявление за участие в публичен търг с тайно наддаване по образец;
- декларации по образец – 2 бр.;
- проектодоговор по образец;

- копие от глава седма на НРПУРОИ;
- скица на имота - копие;
- АЧОС - копие;

Сумата за тръжна документация се внася по сметка на Община Велико Търново IBANBG36SOMB 9130 31 24758000BICSOMBBGSF при “Общинска банка” АД Велико Търново, а депозитната вноска за участие в търга в размер на 10% от началната тръжна цена се внася по сметка на Община Велико Търново IBANBG97 SOMB 9130 33 24758001 BICSOMBBGSF при “Общинска банка” АД Велико Търново.

**III.** Търговете ще се организират и проведат от комисия, назначена с моя заповед, в голямата зала на Община Велико Търново, на **06.08.2019 г.**, както следва:

- По т.І.1. за имот №51740.105.43 в землището на с. Никюп от 13,30 ч.;
- По т.І.2. за имот №10879.48.48 в землището на с. Ветринци от 14,00 ч.;
- По т.І.3. за имот № 000169 в землището на с. Ресен от 14,30 ч.;

**IV.** До участие в търга се допускат физически и юридически лица, закупили тръжна документация и внесли депозитна вноска до 12,00 часа на **05.08.2019 г.**

**V.** До участие в търга се допускат лица, които представят:

1. Попълнено заявление за участие и декларации по образец – част от тръжната документация по т. II;
2. Документ за закупена тръжна документация в срок;
3. Документ за внесен депозит в срок;
4. Изрично пълномощно за участие в търга с две нотариални заверки на подписа и съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника.

Документите за участие в търга се представят от кандидатите в деня и часа на провеждане на търга пред комисията по т. III в запечатан, непрозрачен плик, адресиран и маркиран, съгласно указанията в тръжната документация.

Тръжната документация и допълнителни сведения за условията и начина на провеждане на търговете се получават в отдел “Управление на собствеността”, стая 409 на Община Велико Търново, телефон за връзка 062/619 409.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед ще изпълнявам лично.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

**Инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Съгласували:

Десислава Йонкова - *Директор Дирекция ПОУС*

Маринела Джартова - *Началник Отдел УС*

Гергана Цвяткова – *Юрисконсулт в Отдел УС*

Изготвил:

Кирил Кирилов - *Мл. експерт Отдел УС*