

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАПОВЕД

№ РД 22-1450

В. Търново 05.09.2019 г.

На основание чл. 44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал.1 и ал. 2 от Закона за общинска собственост, чл. 33, ал.1 и чл.119 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/,

НАРЕЖДАМ:

I. Да се организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот - частна общинска собственост, за поставяне на преместваем обект /павилион/ за търговска дейност, както следва:

1. Място № 42/14, съгласно Схема за поставяне преместваеми обекти за гр.Велико Търново по чл.56 от ЗУТ за 2019 г. и виза на Главния архитект на Община Велико Търново от 02.09.2019 г.; с обща площ 45,00 /четиридесет и пет/ кв.м; с предназначение - за поставяне преместваем обект (павилион) за извършване на търговска дейност; находящо се в гр.Велико Търново, микропазар "Бузлуджа", попадащо в УПИ II от кв.622 по плана на града; при начална тръжна цена в размер 350,00 /триста и петдесет/ лева с начислен ДДС на месец.

2. Място № 42/23, съгласно Схема за поставяне преместваеми обекти за гр.Велико Търново по чл.56 от ЗУТ за 2019 г. и виза на Главния архитект на Община Велико Търново от 02.09.2019 г.; с обща площ 12,00 /дванадесет/ кв.м; с предназначение - за поставяне преместваем обект (павилион) за извършване на търговска дейност; находящо се в гр.Велико Търново, микропазар "Бузлуджа", попадащо в УПИ II от кв.622 по плана на града; при начална тръжна цена в размер 200,00 /двеста/ лева с начислен ДДС на месец.

3. Място № 42/31, съгласно Схема за поставяне преместваеми обекти за гр.Велико Търново по чл.56 от ЗУТ за 2019 г. и виза на Главния архитект на Община Велико Търново от 02.09.2019 г.; с обща площ 20,00 /двадесет/ кв.м; с предназначение - за поставяне преместваем обект (павилион) за извършване на търговска дейност; находящо се в гр.Велико Търново, микропазар "Бузлуджа", попадащо в УПИ II от кв.622 по плана на града; при начална тръжна цена в размер 300,00 / триста / лева с начислен ДДС на месец.

II. Утвърждавам тръжна документация и определям цената ѝ в размер на 60.00 /шестдесет/ лева с начислен ДДС за комплект, включващ:

- 1.Заявление за участие в публичен търг с явно наддаване по образец;
- 2.Декларации по образец – 2 броя;
- 3.Проектодоговор по образец;
- 4.Копие от Глава седма от НРПУРОИ;
- 5.Копие от скиците (визите) на Главния архитект по т.I.

Тръжната документация се получава в сградата на Община Велико Търново, стая №420 /телефон за контакт : 062/619-420/ до 12:00 часа на 08.10.2019 г., след заплащането ѝ в „Общинска Банка“ АД – ФЦ гр.Велико Търново по следната сметка на Община Велико Търново: IBAN BG 36 SOMB 9130 3124 7580 00, BIC: SOMBBGSF.

III. Търгът да се организира и проведе от комисия, назначена с моя заповед, при спазване реда и условията на Глава седма от НРПУРОИ.

IV.Допълнителни условия:

- 1.Стъпка на наддаване: 10% /десет процента/ от началната тръжна цена;
- 2.Определям разходите по монтаж, демонтаж и експлоатация на преместваемия обект да бъдат изцяло за сметка на спечелилия търга участник;
3. Имотите – предмет на търга, се отдават под наем за срок от 5 /пет/ години.

4. Фиксиране на точното местоположение на преместваемия обект в имота трябва да стане след съгласуване за наличие на подземни инфраструктура и комуникации и се изготви протокол от геодезично трасиране на място.

V. До участие в търга се допускат лица, които представят:

1. Попълнено заявление за участие и декларации по образец – част от тържната документация по т. II;

2. Документ за закупена тържна документация в срок;

3. Документ за внесен депозит в срок;

4. Изрично пълномощно за участие в търга с две нотариални заверки: на подписа и съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника;

5. Одобрен проект от Главния архитект на Община Велико Търново.

Документите за участие в търга се представят от кандидатите в деня и часа на провеждане на търга пред комисията по т. III в запечатан, непрозрачен плик, адресиран и маркиран, съгласно указанията в тържната документация.

VI. Депозитни вноски за участие в търга в двукратен размер на първоначалната тържна цена за съответният обект по т. I се внасят до 12:00 часа на 08.10.2019 г. в „Общинска банка“ АД – ФЦ гр. Велико Търново, по следната сметка на Община Велико Търново: IBAN BG97 SOMB 9130 3324 7580 01, BIC: SOMBBGSF.

VII. Спечелилият търга участник при сключване на договора за отдаване под наем внася гаранция за обезпечаване на плащанията в размер на една месечна наемна вноска, която се освобождава след прекратяване на договора, предаване на имота и плащане на всички дължими суми за наем и консумативи.

VIII. Търгът да се проведе на 09.10.2019 г. в Голямата зала в сградата на Община Велико Търново, както следва:

1. По т. I.1 - 13:30 ч.

2. По т. I.2 - 14:00 ч.

3. По т. I.3 - 14:30 ч.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение, да се оповести публично в един местен ежедневник, най-малко 15 дни преди датата за провеждане на търга, да се публикува на интернет страницата на Община Велико Търново и да се постави на информационното табло в сградата на Община Велико Търново.

Контрол по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Съгласували:

Десислава Йонкова

Директор Дирекция ПОУС

Маринела Джартова

Началник Отдел УС

Аглая Костова

Юрисконсулт Отдел УС

Изготвил:

Росица Лекова

Мл. експерт Отдел УС