

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАПОВЕД

№ РД 22-1550

гр. В. Търново, 20.09.2019 г.

На основание чл. 44 ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл. 116, ал. 1, т. 3 във връзка с чл. 119 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

НАРЕЖДАМ :

I. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване – първи кръг – за отдаване под наем за срок от **5 (пет)** стопански години /считано от стопанска **2019-2020** г. на недвижими имоти частна общинска собственост – земеделска земя, както следва:

I.1. Поземлен имот с идентификатор № 36107.39.45 по КК и КР на с. Къпиново, община Велико Търново (стар №000453 по КВС на с. Къпиново), частна общинска собственост, територия: Земеделска, категория 3, НТП: Гори и храсти в земеделска земя, с площ 46 314 кв.м., находящ се в землището на с. Къпиново, община Велико Търново, актуван с Акт за частна общинска собственост №6881/30.08.2019 г., при начална тръжна цена за годишен наем в размер на **2 130,44 лв. (две хиляди сто и тридесет лева и четиридесет и четири стотинки)**, като съгласно чл. 45, ал. 1 от Закона за данък върху добавената стойност наемът на земеделската земя е освободена доставка.

I.2. Поземлен имот № 03798.20.424 по КК и КР на землището на с. Беяковец (ПИ №020424 по КВС на с. Беяковец), м. ДУПЧИШКИ ДОЛ, Земеделска територия, категория 9, НТП: Нива, площ 920 кв.м. частна общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост 6837/24.06.2019 г., при начална тръжна цена за годишен наем в размер на **42,32 лв. (четиридесет и два лева и тридесет и две стотинки)**, като съгласно чл. 45, ал. 1 от Закона за данък върху добавената стойност наемът на земеделската земя е освободена доставка.

II. Утвърждавам тръжната документация и определям цена в размер на 60,00 лева с ДДС за комплект, включващ:

- заявление за участие в публичен търг с тайно наддаване по образец;
- декларации по образец – 2 бр.;
- проектодоговор по образец;
- копие от глава седма на НРПУРОИ;
- скица на имота - копие;
- АЧОС - копие;

Сумата за тръжна документация се внася по сметка на Община Велико Търново IBANBG36SOMB 9130 31 24758000BICSOMBBGSF при “Общинска банка” АД Велико Търново, а депозитната вноска за участие в търга в размер на 10% от началната тръжна

цена се внася по сметка на Община Велико Търново IBANBG97 SOMB 9130 33 24758001 BICSOMBBGSF при “Общинска банка” АД Велико Търново.

III. Търговете ще се организират и проведат от комисия, назначена с моя заповед, в голямата зала на Община Велико Търново, на **16.10.2019 г.**, както следва:

- По т. I.1. за имот № 36107.39.45 в землището на с. Къпиново от 13,30 ч.;
- По т. I.2. за имот № 03798.20.424 в землището на с. Беляковец от 14,00 ч.;

IV. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, закупили тръжна документация и внесли депозитна вноска до 12,00 часа на **15.10.2019 г.**

V. До участие в търга се допускат лица, които представят:

1. Попълнено заявление за участие и декларации по образец – част от тръжната документация по т. II;
2. Документ за закупена тръжна документация в срок;
3. Документ за внесен депозит в срок;
4. Изрично пълномощно за участие в търга с две нотариални заверки на подписа и съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника.

Документите за участие в търга се представят от кандидатите в деня и часа на провеждане на търга пред комисията по т. III в запечатан, непрозрачен плик, върху, който е отбелязано името на участника и цялостното наименование на обекта на търга, съгласно указанията в тръжната документация.

Тръжната документация и допълнителни сведения за условията и начина на провеждане на търговете се получават в отдел “Управление на собствеността”, стая 409 на Община Велико Търново, телефон за връзка 062/619 409.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед ще изпълнявам лично.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Съгласували:
Десислава Йонкова
Директор Дирекция ПОУС

Маринела Джаргова
Началник Отдел УС

Аглая Костова
Юрисконсулт в отдел УС

Изготвил:
Кирил Кирилов
Мл. експерт Отдел УС