

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАПОВЕД

№ РД 22-671

гр. В. Търново, 20.05.2020 г.

На основание чл. 44 ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 116, ал. 1, т. 3, вр. чл. 119 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 10 от Наредбата за управление, стопанисване и ползване на земите и горите от общинския поземлен фонд,

НАРЕЖДАМ :

I. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване – първи кръг – за отдаване под наем за срок от **5 (пет)** стопански години /считано от стопанска **2019-2020** г. на недвижими имоти частна общинска собственост – земеделска земя, както следва:

I.1. Поземлен имот с идентификатор №36107.11.4 по КК и КР на землището на с. Къпиново, община Велико Търново (стар №011004 по КВС), представляващ частна общинска собственост с НТП: Нива, Земеделска територия, категория 3, площ 4 448 кв. м., находящ се в м. МАРИНКОВА ВОДЕНИЦА, в землището на с. Къпиново, община Велико Търново, актуван с АЧОС 6946/23.01.2020 г., при начална тръжна цена за годишен наем в размер на **222,40 лв. (двеста двадесет и два лева и четиридесет стотинки)**, като съгласно чл. 45, ал. 1 от Закона за данък върху добавената стойност наемът на земеделската земя е освободена доставка.

I.2. Поземлен имот с идентификатор №20242.90.1 по КК и КР на землището на гр. Дебелец, община Велико Търново (стар №090001 по КВС), представляващ частна общинска собственост с НТП: Нива, Земеделска територия, категория 9, с площ 3 883 кв. м, находящ се в м. ЕНЪОВЕЦ, в землището на гр. Дебелец, община Велико Търново, актуван с Акт за частна общинска собственост №6954/28.02.2020 г., при начална тръжна цена за годишен наем в размер на **194,15 лв. (сто деветдесет и четири лева и петнадесет стотинки)**, като съгласно чл. 45, ал. 1 от Закона за данък върху добавената стойност наемът на земеделската земя е освободена доставка.

I. Утвърждавам тръжната документация и определям цена в размер на 60,00 лева с ДДС за комплект, включващ:

- заявление за участие в публичен търг с тайно наддаване по образец;
- декларации по образец – 2 бр.;
- проектодоговор по образец;
- копие от глава седма на НРПУРОИ;
- скица на имота - копие;
- АЧОС - копие;

Сумата за тръжна документация се внася по сметка на Община Велико Търново IBANBG36SOMB 9130 31 24758000BICSOMBBGSF при “Общинска банка” АД Велико Търново, а депозитната вноска за участие в търга в размер на 10% от началната тръжна цена се внася по сметка на Община Велико Търново IBANBG97 SOMB 9130 33 24758001 BICSOMBBGSF при “Общинска банка” АД Велико Търново.

III. Търговете ще се организират и проведат от комисия, назначена с моя заповед, в голямата зала на Община Велико Търново, на **17.06.2020 г.**, както следва:

- По т.І.1. имот с идентификатор №36107.11.4 в землището на с. Къпиново от 13,30 ч.;
- По т.І.2. имот с идентификатор №20242.90.1 в землището на гр. Дебелец от 14,00 ч.;

IV. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, закупили тръжна документация и внесли депозитна вноска до 12,00 часа на **16.06.2020 г.**

V. До участие в търга се допускат лица, които представят:

1. Попълнено заявление за участие и декларации по образец – част от тръжната документация по т. II;
2. Документ за закупена тръжна документация в срок;
3. Документ за внесен депозит в срок;
4. Изрично пълномощно за участие в търга с две нотариални заверки на подписа и съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника.

Документите за участие в търга се представят от кандидатите в деня и часа на провеждане на търга пред комисията по т. III в запечатан, непрозрачен плик, върху който е отбелязано името на участника и цялостното наименование на обекта на търга.

Тръжната документация и допълнителни сведения за условията и начина на провеждане на търговете се получават в отдел “Управление на собствеността”, стая 409 на Община Велико Търново, телефон за връзка 062/619 409.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед ще изпълнявам лично.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

ЗА КМЕТ:

СНЕЖАНА ДАНЕВА –ИВАНОВА

ЗАМ. - КМЕТ „ФИНАНСИ“ В ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

/съгл. Заповед № РД 22 - 661/18.05.2020 г.

на Кмета на Община Велико Търново/

Съгласували:

Десислава Йонкова - *Директор Дирекция ПОУС*

Маринела Джартова - *Началник Отдел УС*

Аглая Костова – *Юрисконсулт в Отдел УС*

Изготвил:

Кирил Кирилов - *Мл. експерт Отдел УС*