



Община Велико Търново

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Велико Търново на основание обявява:

Заповед №РД22-478 от 23.03.2020г. на Кмета на Община Велико Търново, с която се допуска изготвяне на проект за:

1. Да се изработи проект за ПУП – ЧИ на ПР и ПЗ при следните условия:
 - 1.1. в обхват: УПИ XI-79, кв.10 по плана на с. Малки чифлик;
 - 1.2. с цел: промяна на вътрешните регулационни линии на УПИ XI-79, кв.10 по плана на с. Малки чифлик в съответствие с реализираните на място имотни граници, без промяна в конкретното предназначение на УПИ, както и въвеждане на режим на устройство и застрояване в съответствие с инвестиционните намерения на възложителя и предвижданията на действащия ОУП – Н-до 10м.; Пзастр.-до 60%; Кинт-до 1,2; Позел.-над 40%, 1/3 от озеленената площ с дървесна растителност;
 - 1.3. като вид – ПУП по чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ.
2. Проектът за ПУП да се изработи:
 - 2.1. от проектант – физически лица, което притежава съответната техническа и проектантска правоспособност в съответствие с изискванията на чл.230, ал.1 от ЗУТ;
 - 2.2. върху актуална кадастрална основа;
 - 2.3. в съответствие с изискванията за обем и съдържание на нормативните актове в областта на териториалното и селищно устройство;
 - 2.4. в срок от шест месеца от датата на съобщаване на настоящата заповед и да се внесе за одобряване в Община Велико Търново.
3. Към проекта за ПУП да се изработи при необходимост план-схема по чл.108, ал.2 от ЗУТ за електрификацията в съответствие с писмо с изх.№К-EDN-6118#1/29.11.2019г.на „ЕРП Север“АД.
4. Да се представи нотариално заверена Декларация от собственика на УПИ XIII-80 по отношение на свързващото застрояване.

Настоящата заповед да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се впише в регистъра на общинската администрация по чл.5, ал.5 отЗУТ.

Контролът по настоящата заповед ще осъществявам лично.