

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАПОВЕД

№ РД 22-929

гр. В. Търново, 02.07.2020 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 79, ал. 1 и чл. 116, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, в изпълнение на Решение №239 по протокол №10 от 25.06.2020 г. на Великотърновски Общински съвет

НАРЕЖДАМ:

I. Да се организира и проведе публичен търг с явно наддаване – за отдаване под наем за срок от **5 (пет)** стопански години считано от стопанска **2020-2021 г.**, на поземлени имоти в землището на с. Емен, община Велико Търново, общинска собственост – земеделски земи, подробно описани по номер на поземлен имот, местност, площ, категория, начин на трайно ползване и начални тръжни наемни цени, в Приложение №1, което е неразделна част от настоящата Заповед. Съгласно чл. 45, ал. 1 от Закона за данък върху добавената стойност наемът на земеделската земя е освободена доставка.

II. Утвърждавам тръжната документация и определям цена в размер на 60,00 лева с ДДС за комплект, за всеки отделен имот, включващ:

- заявление за участие в публичен търг с явно наддаване по образец;
- декларации по образец – 2 бр.;
- проектодоговор по образец;
- копие от глава седма на НРПУРОИ;
- скици на имотите - копия;
- АЧОС - копия;

Сумата за тръжна документация за всеки от имотите се внася по сметка на Община Велико Търново IBANBG36SOMB 9130 31 24758000, BICSOMBBGSF при “Общинска банка” АД Велико Търново, а депозитната вноска за участие в търга в размер на 10% от началната тръжна цена за всеки от имотите се внася по сметка на Община Велико Търново IBANBG97 SOMB 9130 33 24758001 BICSOMBBGSF при “Общинска банка” АД Велико Търново. При участие чрез пълномощник, следва да бъде представено нотариално пълномощно с две заверки: на съдържанието и на подписите.

Определям стъпка на наддаване при участие - 10% (десет процента) от началната тръжна цена за всеки от имотите, посочена в Приложение №1.

III. Търгът ще се организира и проведе от комисия, назначена с моя заповед, в голямата зала на Община Велико Търново, на **22.07.2020 г. от 10:00 ч.** Наддаването за всеки от имотите ще се провежда през 15 минути, като се следва поредността на имотите изредени, в Приложение №1, което е неразделна част от настоящата Заповед;

IV. До участие в търга се допускат лица, закупили тръжна документация и внесли депозитна вноска за всеки отделен имот до **12,00 ч. на 21.07.2020 г.**, които представят:

1. Попълнено заявление за участие и декларации по образец – част от тръжната документация;
2. Документ за закупена тръжна документация;
3. Документ за внесен депозит в срок;
4. Изрично пълномощно за участие в търга с две нотариални заверки – на подписа и на съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника.

Тръжната документация и допълнителни сведения за условията и начина на провеждане на търга се получават в отдел “Управление на собствеността”, стая 409 на Община Велико Търново, телефон за връзка 062/62 25 44.

Документите за участие, за всеки от имотите, се подават от кандидатите в деня и часа на провеждане на търга пред комисията по т. III в запечатан, непрозрачен плик, върху който е отбелязано името на участника и цялостното наименование на обекта на търга.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед ще изпълнявам лично.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

За кмет:

СНЕЖАНА ДАНЕВА – ИВАНОВА

Зам. кмет „Финанси“ в Община Велико Търново

/съгл. Заповед № РД 22-910/01.07.2020 г.

на Кмета на Община В. Търново/