

## **ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

### **ЗАПОВЕД**

**№ РД 22 - 936**

**гр. В. Търново, 03.07.2020 г.**

На основание чл. 44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл. 56 и чл. 119 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, в изпълнение на Решение №228 по Протокол № 10 от 25.06.2020 г. на Великотърновски Общински съвет,

#### **НАРЕЖДАМ :**

**I.** Да се организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот частна общинска собственост, както следва:

I.1. използвани територии, заети с трайни насаждения /Земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, представляващи новообразуван поземлен имот с идентификатор №14235.519.2 /едно четири две три пет точка пет едно девет точка две/ по плана на новообразуваните имоти на с. Габровци, с площ 1 142 кв.м. /хиляда сто четиридесет и два квадратни метра/, трета категория, местност „До реката“, землище с. Габровци, актуван с АЧОС №6953/25.02.2020 г.; при начална тръжна цена в размер на 3 791 лв. /три хиляди седемстотин деветдесет и един лева/.

**II.** Утвърждавам тръжната документация и определям цената ѝ в размер на 60,00 лева с ДДС за комплект, включващ:

- заявление за участие в публичен търг с тайно наддаване по образец;
- декларации по образец – 2 бр.;
- проектодоговор по образец;
- копие от глава седма на НРПУРОИ;
- копие от решението на Великотърновски Общински съвет;
- скица на имота - копие;
- копие на АЧОС за имота.

Сумата за тръжна документация се внася по сметка на Община Велико Търново IBAN BG36 SOMB 9130 31 24758000 BIC SOMBBGSF при “Общинска банка” АД Велико Търново, а депозитната вноска за участие в търга в размер на 10% от началната тръжна цена се внася по сметка на Община Велико Търново IBAN BG97 SOMB 9130 33 24758001 BIC SOMBBGSF при “Общинска банка” АД Велико Търново.

**III.** Търгът ще се организира и проведе от комисия, назначена с моя заповед, в голямата зала на Община Велико Търново, както следва:

По т.1.1. - на 04.08.2020 г. от 13,30 ч.;

**IV.** До участие в търга се допускат физически и юридически лица, закупили тръжна документация и внесли депозитна вноска до 12,00 часа на 03.08.2020 година.

**V.** До участие в търга се допускат лица, които представят:

1. Попълнено заявление за участие и декларации по образец – част от тръжната документация;
2. Документ за закупена тръжна документация в срок;
3. Документ за внесен депозит в срок;
4. Изрично пълномощно за участие в търга с две нотариални заверки - на подписа и съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника.

Документите за участие се подават от кандидатите в деня и часа на провеждане на търга пред комисията по т.III в запечатан, непрозрачен плик, върху който е отбелязано името на участника и цялостното наименование на обекта на търга.

Преди сключването на договора за продажба по предмета на търга, спечелилият участник заплаща: 2,5% местен данък по чл. 34, ал. 2 във връзка с чл. 36, ал. 2 от НОАМД на територията на Община Велико Търново върху сумата по наддавателното предложение и такса в размер на 400 лв. /четиристотин лева/ по чл.56а от НОАМТЦУ на територията на Община Велико Търново, както и стойността на експертната оценка за определяне на пазарната стойност на имота.

При необходимост от изместване на подземни комуникации, същото се извършва за сметка на купувача.

Тръжната документация и допълнителни сведения за условията и начина на провеждане на търга се получават в отдел “Управление на собствеността”, стая 409 на Община Велико Търново, телефон за връзка 62-25-44.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение, да се оповести публично в един местен ежедневник, най-малко 15 дни преди датата за провеждане на търга, да

се публикува на интернет страницата на Община Велико Търново и да се постави на информационното табло в сградата на Община Велико Търново.

Контрол по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

**ЗА КМЕТ:**

**СНЕЖАНА ДАНЕВА-ИВАНОВА**

***ЗАМ.-КМЕТ "ФИНАНСИ" НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО***

/съгласно Заповед № РД 22-910 от 01.07.2020 г.

На Кмета на Община Велико Търново/