

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

З А П О В Е Д

№ РД 22-955

гр. В. Търново, 06.07.2020 г.

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.67, ал.1, във връзка с чл.116, ал.1, т. 2 и чл.119 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и в изпълнение на Решение №231 по Протокол №10 от 25.06.2020 г. на Великотърновски общински съвет,

Н А Р Е Ж Д А М :

I. Да се организира и проведе публичен търг с тайно наддаване – първи кръг - за учредяване право на строеж за изграждане на гаражни клетки върху недвижим имот – частна общинска собственост, както следва:

- две гаражни клетки, всяка с размери 3,00/6,00 и ЗП в размер на 18,00 кв.м., върху част от поземлен имот с идентификатор №10447.515.298 /едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка две девет осем/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Велико Търново/, а по ПУП-ПР на града представляващ урегулиран поземлен имот I от стр. кв. 535, отреден „за жилищно строителство” актуван с АЧОС № 6847/22.07.2019 г.; за собственици на жилища в сграда с административен адрес гр. Велико Търново, ул. „Драган Цончев” №23; при начална тръжна цена за всяка от гаражните клетки в размер на 1 600,00 /хиляда и шестстотин/ лева.

II. Утвърждавам тръжната документация и определям цената ѝ в размер на 60,00 /шестдесет/ лева с начислен ДДС за комплект, включващ:

1. заявление за участие в публичен търг с тайно наддаване по образец;
2. декларации по образец – 2 броя;
3. проектодоговор по образец;
4. копие от глава седма от НРПУРОИ;
5. копие от Решение на Великотърновски общински съвет;
6. копие на скицата на имота по т.І;
7. копие на АЧОС № 6847/22.07.2019 г.

Сумата за тръжна документация за всяка от гаражните клетки се внася по следната сметка на Община Велико Търново: IBAN BG36 SOMB 9130 31 24758000, BIC SOMBBGSF при “Общинска банка” АД - ФЦ Велико Търново, а депозитната вноска за участие в търга в размер на 10% /десет процента/ от началната тръжна цена за всяка от гаражните клетки, се внася по следната сметка на Община Велико Търново: IBAN BG97 SOMB 9130 33 24758001, BIC SOMBBGSF при “Общинска банка” АД - ФЦ Велико Търново.

III. Търгът ще се организира и проведе от комисия, назначена с моя заповед, в голямата зала на Община Велико Търново на 04.08.2020 г. от 14:00 ч., като наддаването ще се извърши последователно през петнадесет минути за двете гаражни клетки.

IV. До участие в търга се допускат лица, закупили тръжна документация и внесли депозитна вноска до 12:00 часа на 03.08.2020 година.

V. До участие в търга се допускат лица, които представят:

1. Попълнено заявление за участие и декларации по образец – част от тръжната документация по т.ІІ;
2. Документ за закупена тръжна документация в срок;
3. Документ за внесен депозит в срок;
4. Изрично пълномощно за участие в търга с нотариална заверка на подписа и съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника;

Документите за участие в търга се представят от кандидатите в деня и часа на провеждане на търга пред комисията по т.ІІІ в запечатан, непрозрачен плик, адресиран и маркиран, съгласно указанията в тръжната документация.

Преди сключването на договора за учредяване право на строеж по предмета на търга, спечелилият участник заплаща 2,5% местен данък по чл. 34, ал.2 във връзка с чл. 36, ал. 2 от Наредбата за определянето и администрирането на местните данъци на територията на Община Велико Търново, и такса в размер на 400 лева по чл.56а от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Велико Търново, както и стойността на експертната оценка за определяне на пазарната стойност за учредяване право на строеж върху имота. При необходимост от изместване на подземни комуникации, същото се извършва за сметка на приобретателя на правото на строеж.

Тръжната документация и допълнителни сведения за условията и начина на провеждане на търга се получават в отдел “Управление на собствеността”, стая №409 на Община Велико Търново, телефон за връзка 062/62- 25- 44.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение, да се оповести публично в един местен ежедневник, най-малко 15 дни преди датата за провеждане на търга, да се публикува на

интернет страницата на Община Велико Търново и да се постави на информационното табло в сградата на Община Велико Търново.

Контрол по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

ЗА КМЕТ:

СНЕЖАНА ДАНЕВА-ИВАНОВА

ЗАМ.-КМЕТ „ФИНАНСИ“ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

/съгласно Заповед № РД 22-910 от 01.07.2020 г.

На Кмета на Община Велико Търново/