

Община Велико Търново съобщава:

СПИРАМ

Производството, образувано по Заявление вх. № 53-2038-6/15.10.2020г., съдържащо искане за разрешаване изработване на ЧИ на ПУП-ПЗ и ПР за ПИ с идентификатор № 10447.513.12 по КК и КР на гр. Велико Търново по следните съображения:

С Решение № 1568 по Протокол № 60/25.07.2019г. на Великотърновски общински съвет е одобрено на техническо задание по чл.125 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и е дадено разрешение за изработване на Частично изменение на действащ подробен устройствен план – План за регулация за ПИ с идентификатори 10447.513.2, 10447.513.10, 10447.513.9, 10447.513.12 и 10447.513.13 по КККР (до кв.72) (предвидени за публично мероприятие:

улична регулация и технически съоръжения, стълбища и подпорни стени - улица с о.т.1947-1948-1949-221-1670, ПИ с идентификатор 10447.513.7 по КККР (УПИ IV-2403 кв.72), 10447.513.8 по КККР (УПИ VII-2406 кв.72) и ПИ с идентификатор 10447.513.15 по КККР (УПИ V-БНБ кв.62) по подробния устройствен план на гр. Велико Търново.

Решение № 1568 по Протокол № 60/25.07.2019г. на Великотърновски общински съвет е влязло в сила.

Със Заявление вх. № 94PP-168-2/11.06.2020г. от Рейхат Бедриев Рюстемов, като управител на „РЕЙ-БИ-АС СТРОЙЕКСПОРТ“ ЕООД в Община Велико Търново, е представен Проект за Частично изменение на ПУП – План за регулация за ПИ с идентификатори 10447.513.2, 10447.513.10, 10447.513.9, 10447.513.12 и 10447.513.13 по КККР (до кв.72) (предвидени за публично мероприятие: улична регулация и технически съоръжения, стълбища и подпорни стени - улица с о.т. 1947-1948-1949-221-1670, ПИ с идентификатор 10447.513.7 по КККР (УПИ IV-2403 кв.72), 10447,513.8 по КККР (УПИ VII-2406 кв.72) и ПИ с идентификатор 10447.513.15 по КККР (УПИ V-БНБ кв.62) по подробния устройствен план на гр. Велико Търново.

С доклад на Кмета на Община Велико Търново, на основание чл.129, ал.1 от ЗУТ, проектът е внесен за одобряване във Великотърновски общински съвет. Същият е разгледан от компетентния по Закона за устройство на територията орган в рамките на проведеното на 27.08.2020г. заседание. С Решение по т.44 от Протокол № 12/27.08.2020г., Великотърновски общински съвет е отложил произнасянето си по одобряване на проекта с подробни указания до заявителя, както следва: „1. Да се изготви план-задание за застрояване и съответните работни устройствени планове, задължителни съгласно ЗКН и режимите за опазване на утвърдени от МК групови паметници на културата в град Велико Търново; 2. Да се изготви план-задание за регулация, включително и стъпалата, които трябва да бъдат заличени; 3. Да се преминат всички необходими съгласувателни процедури по закон; 4. Съгласуваната проектна документация да се внесе за разглеждане от Експертния съвет по устройство на територията към Община Велико Търново, както и да се даде широка обществена информираност относно преминалите законни процедури; 5. Да се внесе за одобряване от Общинския съвет при Община Велико Търново”.

Към момента на депозиране на Заявление вх. № 53-2038-6/15.10.2020г. и до настоящото произнасяне, административното производство по одобряване на проекта за Частично изменение на действащ подробен устройствен план – План за регулация за ПИ с идентификатори 10447.513.2, 10447.513.10, 10447.513.9, 10447.513.12 и 10447.513.13 по КККР (до кв.72) (предвидени за публично мероприятие: улична регулация и технически съоръжения, стълбища и подпорни стени - улица с о.т.1947-1948-1949-221-1670, ПИ с идентификатор 10447.513.7 по КККР (УПИ IV-2403 кв.72), 10447.513.8 по КККР (УПИ VII-2406 кв.72) и ПИ с идентификатор 10447.513.15 по КККР (УПИ V-БНБ кв.62) по подробния устройствен план на гр. Велико Търново не е приключило, което обстоятелство се потвърждава от представеното Удостоверение с рег. индекс и дата. № 53-2038-6#2/26.10.20г. от Великотърновски общински съвет.

На практика, съществува висящо административно производство, в обхвата на което попада ПИ с идентификатор № 10447.513.12 по КК и КР на гр. Велико Търново, явяващ се имотът – предмет на Заявление вх. № 53-2038-6/15.10.2020г. Налице са предпоставките образуването въз основа на посоченото заявление административно производство да бъде спряно, доколкото финализирането му с постановяване на краен акт е възможно след приключване на производството пред Великотърновски общински съвет.

Контролът по изпълнението на настоящата заповед възлагам на Главния архитект на Община Велико Търново.

Заповедта да се връчи на заинтересованото лице по реда на АПК.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Глава десета, Раздел IV от АПК.