

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАПОВЕД

№ РД 22-1714

гр. В. Търново, 10.11.2020 г.

На основание чл. 44 ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 116, ал. 1, т. 3, вр. чл. 119 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

НАРЕЖДАМ:

I. Да се организират и проведат публичени търгове с тайно наддаване – първи кръг – за отдаване под наем за срок от **5 (пет)** стопански години /считано от стопанска **2020-2021** г. на недвижими имоти частна общинска собственост – земеделска земя, както следва:

I.1. Поземлен имот с идентификатор №83123.5.172 по КК и КР на землището на с. Шереметя, община Велико Търново, представляващ частна общинска собственост, категория 8, НТП Нива, площ 1 530 кв. м., находящ се в м. БАИРА, в землището на с. Шереметя, община Велико Търново, актуван с АЧОС 7070/29.09.2020 г., при начална тръжна цена за годишен наем в размер на **76,50 лв. (седемдесет и шест лева и петдесет стотинки)**, като съгласно чл. 45, ал. 1 от Закона за данък върху добавената стойност наемът на земеделската земя е освободена доставка.

I.2. Поземлен имот с идентификатор №20242.43.6 по КК и КР на землището на гр. Дебелец, община Велико Търново, представляващ частна общинска собственост с НТП: Нива, категория 3, площ 223 кв.м, находящ се в м. СЕЛСКАТА ЛЪКА, в землището на гр. Дебелец, община Велико Търново, актуван с Акт за частна общинска собственост №7055/26.08.2020 г., при начална тръжна цена за годишен наем в размер на **11,15 лв. (единадесет лева и петнадесет стотинки)**, като съгласно чл. 45, ал. 1 от Закона за данък върху добавената стойност наемът на земеделската земя е освободена доставка.

I.3. Поземлен имот с идентификатор №00583.101.13 по КК и КР на землището на с. Арбанаси, община Велико Търново, представляващ частна общинска собственост с НТП: Друг вид трайно насаждение, категория 3, площ 1 744 кв. м., находящ се в м. ВЛАДИКОВА ЧЕШМА, в землището на с. Арбанаси, община Велико Търново, актуван с Акт за частна общинска собственост №6097/05.10.2015 г., при начална тръжна цена за годишен наем в размер на **87,20 лв. (осемдесет и седем лева и двадесет стотинки)**, като съгласно чл. 45, ал. 1 от Закона за данък върху добавената стойност наемът на земеделската земя е освободена доставка.

II. Утвърждавам тръжната документация и определям цена в размер на 60,00 лева с ДДС за комплект, включващ:

- заявление за участие в публичен търг с тайно наддаване по образец;
- декларации по образец – 2 бр.;
- проектодоговор по образец;
- копие от глава седма на НРПУРОИ;
- скица на имота - копие;
- АЧОС - копие;

Сумата за тръжна документация се внася по сметка на Община Велико Търново IBANBG36SOMB 9130 31 24758000BICSOMBBGSF при “Общинска банка” АД Велико Търново, а депозитната вноска за участие в търга в размер на 10% от началната тръжна цена се внася по сметка на Община Велико Търново IBANBG97 SOMB 9130 33 24758001 BICSOMBBGSF при “Общинска банка” АД Велико Търново.

III. Търговете ще се организират и проведат от комисия, назначена с моя заповед, в голямата зала на Община Велико Търново, на **03.12.2020** г., както следва:

- По т.І.1. имот с идентификатор №83123.5.172 в землището на с. Шереметя от 13,30 ч.;
- По т.І.2. имот с идентификатор №20242.43.6 в землището на гр. Дебелец от 14,00 ч.;
- По т.І.2. имот с идентификатор №00583.101.13 в землището на с. Арбанаси от 14,30 ч.;

IV. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, закупили тръжна документация и внесли депозитна вноска до 12,00 часа на **02.12.2020** г.

V. До участие в търга се допускат лица, които представят:

1. Попълнено заявление за участие и декларации по образец – част от тръжната документация по т. II;
2. Документ за закупена тръжна документация в срок;
3. Документ за внесен депозит в срок;
4. Изрично пълномощно за участие в търга с две нотариални заверки на подписа и съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника.

Документите за участие в търга се представят от кандидатите в деня и часа на провеждане на търга пред комисията по т. III в запечатан, непрозрачен плик, върху който е отбелязано името на участника и цялостното наименование на обекта на търга.

Тръжната документация и допълнителни сведения за условията и начина на провеждане на търговете се получават в отдел “Управление на собствеността”, стая 409 на Община Велико Търново, телефон за връзка 062/619 409.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед ще изпълнявам лично.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
Кмет на Община Велико Търново

Съгласували:
Десислава Йонкова - Директор Дирекция ПОУС

Маринела Джартова - Началник Отдел УС

Аглая Костова – Юрисконсулт в Отдел УС

Изготвил:
Кирил Кирилов - Мл. експерт Отдел УС