

## **ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

### **ЗАПОВЕД**

**№ РД 22-1075**

**В. Търново, 08.06.2021 г.**

На основание чл. 44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал.1 и ал. 2, чл.19 от Закона за общинска собственост, чл. 33, ал.1 и чл.119, от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/,

#### **НАРЕЖДАМ:**

I. Да се организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот - частна общинска собственост, за поставяне на преместваем обект /павилион/ за търговска дейност, по т.І.1 - заедно с поставените преместваеми обекти /павилиони/, както следва:

1. Място № 42/5, заедно с поставения върху него Павилион № 5 и Място № 42/6, заедно с поставения върху него Павилион № 6, съгласно Схема за поставяне преместваеми обекти за гр.Велико Търново по чл.56 от ЗУТ за 2021 г. и виза на Главния архитект на Община Велико Търново; обединени-с обща площ 13,00 /тринадесет/ кв.м; с предназначение: за извършване на търговска дейност; находящи се в гр.Велико Търново, микропазар "Бузлуджа", попадащи в УПИ II от кв.622 по плана на града; при начална тръжна цена в размер 210,00 /двеста и десет / лева с начислен ДДС на месец.

2. Място № 42/7, съгласно Схема за поставяне преместваеми обекти за гр.Велико Търново по чл.56 от ЗУТ за 2021 г. и виза на Главния архитект на Община Велико Търново; с площ 7,00 /седем/ кв.м; с предназначение: за поставяне преместваем обект (павилион) за извършване на търговска дейност; находящо се в гр.Велико Търново, микропазар "Бузлуджа", попадащо в УПИ II от кв.622 по плана на града; при начална тръжна цена в размер 95,00 /деветдесет и пет/ лева с начислен ДДС на месец.

3. Място № 42/8, съгласно Схема за поставяне преместваеми обекти за гр.Велико Търново по чл.56 от ЗУТ за 2021 г. и виза на Главния архитект на Община Велико Търново ; с площ 6,00 /шест/ кв.м; с предназначение: за поставяне преместваем обект (павилион) за извършване на търговска дейност; находящо се в гр.Велико Търново, микропазар "Бузлуджа", попадащо в УПИ II от кв.622 по плана на града; при начална тръжна цена в размер 80,00 /осемдесет/ лева с начислен ДДС на месец.

4. Място № 42/14, съгласно Схема за поставяне преместваеми обекти за гр.Велико Търново по чл.56 от ЗУТ за 2021 г. и виза на Главния архитект на Община Велико Търново ; с площ 37,00 /тридесет и седем/ кв.м; с предназначение: за поставяне преместваем обект (павилион) за извършване на търговска дейност; находящо се в гр.Велико Търново, микропазар "Бузлуджа", попадащо в УПИ II от кв.622 по плана на града; при начална тръжна цена в размер 410,00 /четиристотин и десет / лева с начислен ДДС на месец.

II. Утвърждавам тръжна документация и определям цената ѝ в размер на 60,00 /шестдесет/ лева с начислен ДДС за комплект, включващ:

- 1.Заявление за участие в публичен търг с явно наддаване по образец;
- 2.Декларации по образец – 2 броя;
- 3.Проектодоговор по образец;
- 4.Копие от Глава седма от НРПУРОИ;
- 5.Копие от скиците (визите) на Главния архитект по т.І.

Тръжната документация се получава в сградата на Община Велико Търново, стая №420 /телефон за контакт : 062/619-420/ до 12:00 часа на 29.06.2021г., след заплащането ѝ в „Общинска Банка“ АД – ФЦ гр.Велико Търново по следната сметка на Община Велико Търново: IBAN BG 36 SOMB 9130 3124 7580 00, BIC: SOMBBGSF.

III. Търгът да се организира и проведе от комисия, назначена с моя заповед, при спазване реда и условията на Глава седма от НРПУРОИ.

#### IV.Допълнителни условия:

- 1.Стъпка на наддаване: 10% /десет процента/ от началната тръжна цена;
- 2.Определям разходите по монтаж, демонтаж и експлоатация на преместваемия обект да бъдат изцяло за сметка на спечелилия тръга участник;
- 3.Имотите – предмет на търга, се отдават под наем за срок от 5 /пет/ години.

#### V. До участие в търга се допускат лица, които представят:

- 1.Попълнено заявление за участие и декларации по образец – част от тръжната документация по т.ІІ;
- 2.Документ за закупена тръжна документация в срок;
- 3.Документ за внесен депозит в срок;
- 4.Изрично пълномощно за участие в търга с две нотариални заверки: на подписа и съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника;
- 5.Одобен проект от Главния архитект на Община Велико Търново по т.І.2; т.І.3; т.І.4.

Документите за участие в търга се представят от кандидатите в деня и часа на провеждане на търга пред комисията по т.ІІІ в запечатан, непрозрачен плик, върху който е отбелязано името на участника и цялостното наименование на обекта на търга.

VI. Депозитни вноски за участие в търга в двукратен размер на първоначалната тръжна цена за съответният обект по т.І се внасят до 12:00 часа на 29.06.2021 г. в „Общинска банка“ АД – ФЦ гр. Велико Търново, по следната сметка на Община Велико Търново: IBAN BG97 SOMB 9130 3324 7580 01, BIC: SOMBBSF.

VII. Спечелилият търга участник при сключване на договора за отдаване под наем внася гаранция за обезпечаване на плащанията в размер на една месечна наемна вноска, която се освобождава след прекратяване на договора, предаване на имота и плащане на всички дължими суми за наем и консумативи.

VIII. Търгът да се проведе на 30.06.2021 г. в Голямата зала в сградата на Община Велико Търново, както следва:

1. По т.І.1 - 13:30 ч.
2. По т.І.2 - 14:00 ч.
3. По т.І.3 - 14:30 ч.
4. По т.І.4 - 15:00 ч.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение, да се оповести публично в един местен ежедневник, най-малко 15 дни преди датата за провеждане на търга, да се публикува на интернет страницата на Община Велико Търново и да се постави на информационното табло в сградата на Община Велико Търново.

Контрол по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

**ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО:  
СНЕЖАНА АТАНАСОВА ДАНЕВА – ИВАНОВА  
ЗАМЕСТНИК - КМЕТ „ФИНАНСИ”  
НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

*/съгласно заповед № РД 22-1040/03.06.2021 г.*

*На Кмета на Община Велико Търново*