



Община Велико Търново

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Велико Търново на основание 124б, ал. 2 от ЗУТ обявява:

Разрешава изработването на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване при следните условия:

- в обхвата на поземлени имоти /ПИ/ с идентификатори №№10447.517.237, 10447.517.242, 10447.517.235, 10447.517.236, 10447.517.244, 10447.517.243 и 10447.517.239 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Велико Търново, Община Велико Търново, с цел обединяване на имотите в един нов УПИ XXXV – производствено-складови дейности и създаване на устройствена основа на застрояване в съответствие с инвестиционните намерения на възложителя и приложимите предвиждания на общия устройствен план на град Велико Търново (ОУП), заедно с „Правила и нормативи за прилагане на общия градоустройствен план със специфични правила и норми за устройство на територията на град Велико Търново“ (ПНПОГПСНУТГВТ). Съгласно същите, имотите, предмет на разработката, попадат в устройствена зона „Производствена устройствена зона“, означена с „12/Пп“, с максимално допустими стойности на устройствените показатели: максимална плътност на застрояване 80%; максимална интензивност на застрояване (Кинт.)-2,5; минимална необходима озеленена площ 20%. (Заявление с вх. рег. индекс и дата 5300-1004-3/12.04.2021г. от „СИНТЕЗИЯ“ ООД) по Заповед №РД 22-1256/02.07.2021г.

На основание чл. 124б, ал. 4 Заповедите по реда на чл. 124а от ЗУТ не подлежат на оспорване.