

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАПОВЕД

№ РД 22-1340

В. Търново, 19.07.2021 г.

На основание чл. 44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал.1 и ал. 2, чл.19 от Закона за общинска собственост, чл. 33, ал.1 и чл.119, от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/,

НАРЕЖДАМ:

I. Да се организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот - частна общинска собственост, както следва:

1. Място № 42/10, заедно с поставения върху него Павилион № 10, Място № 42/11, заедно с поставения върху него Павилион № 11 и място 42/12, съгласно Схема за поставяне преместваеми обекти за гр.Велико Търново по чл.56 от ЗУТ за 2021 г. и виза на Главния архитект на Община Велико Търново; обединени - с обща площ 19,50 /деветнадесет цяло и петдесет стотни / кв.м; с предназначение: за извършване на търговска дейност; находящи се в гр.Велико Търново, микропазар "Бузлуджа", попадащи в УПИ II от кв.622 по плана на града; при начална тръжна цена в размер 300,00 /триста / лева с начислен ДДС на месец.

2. Място № 42/24, съгласно Схема за поставяне преместваеми обекти за гр.Велико Търново по чл.56 от ЗУТ за 2021 г. и виза на Главния архитект на Община Велико Търново; с площ 12,00 /дванадесет/ кв.м; с предназначение: за поставяне преместваем обект (павилион) за извършване на търговска дейност; находящо се в гр.Велико Търново, микропазар "Бузлуджа", попадащо в УПИ II от кв.622 по плана на града; при начална тръжна цена в размер 190,00 /сто и деветдесет/ лева с начислен ДДС на месец.

3. Място № 42/30, съгласно Схема за поставяне преместваеми обекти за гр.Велико Търново по чл.56 от ЗУТ за 2021 г. и виза на Главния архитект на Община Велико Търново ; с площ 6,00 /шест/ кв.м; с предназначение: за поставяне преместваем обект (павилион) за извършване на търговска дейност; находящо се в гр.Велико Търново, микропазар "Бузлуджа", попадащо в УПИ II от кв.622 по плана на града; при начална тръжна цена в размер 93,00 /деветдесет и три/ лева с начислен ДДС на месец.

II. Утвърждавам тръжна документация и определям цената ѝ в размер на 60,00 /шестдесет/ лева с начислен ДДС за комплект, включващ:

- 1.Заявление за участие в публичен търг с явно наддаване по образец;
- 2.Декларации по образец – 2 броя;
- 3.Проектодоговор по образец;
- 4.Копие от Глава седма от НРПУРОИ;
- 5.Копие от скиците (визите) на Главния архитект по т.І.

Тръжната документация се получава в сградата на Община Велико Търново, стая №420 /телефон за контакт : 062/619-420/ до 12:00 часа на 03.08.2021г., след заплащането ѝ в „Общинска Банка“ АД – ФЦ гр.Велико Търново по следната сметка на Община Велико Търново: IBAN BG 36 SOMB 9130 3124 7580 00, BIC: SOMBBGSF.

III. Търгът да се организира и проведе от комисия, назначена с моя заповед, при спазване реда и условията на Глава седма от НРПУРОИ.

IV.Допълнителни условия:

- 1.Съпка на наддаване: 10% /десет процента/ от началната тръжна цена;
- 2.Определям разходите по монтаж, демонтаж и експлоатация на преместваемия обект да бъдат изцяло за сметка на спечелилия тръга участник;
- 3.Имотите – предмет на търга, се отдават под наем за срок от 5 /пет/ години.

V. До участие в търга се допускат лица, които представят:

1.Попълнено заявление за участие и декларации по образец – част от тръжната документация по т.П;

2.Документ за закупена тръжна документация в срок;

3.Документ за внесен депозит в срок;

4.Изрично пълномощно за участие в търга с две нотариални заверки: на подписа и съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника;

5.Одобрен проект от Главния архитект на Община Велико Търново.

6.Документ по чл.121, ал.1, т.3 от НРПУРОИ, удостоверяващ правния статус на участника, когато не е физическо лице или търговец.

Документите за участие в търга се представят от кандидатите в деня и часа на провеждане на търга пред комисията по т.П в запечатан, непрозрачен плик, върху който е отбелязано името на участника и цялостното наименование на обекта на търга.

VI. Депозитни вноски за участие в търга в двукратен размер на първоначалната тръжна цена за съответният обект по т.І се внасят до 12:00 часа на 03.08.2021 г. в „Общинска банка“ АД – ФЦ гр.Велико Търново, по следната сметка на Община Велико Търново: IBAN BG97 SOMB 9130 3324 7580 01, BIC: SOMBBGSF.

VII. Спечелилият търга участник при сключване на договора за отдаване под наем внася гаранция за обезпечаване на плащанията в размер на една месечна наемна вноска, която се освобождава след прекратяване на договора, предаване на имота и плащане на всички дължими суми за наем и консумативи.

VIII. Търгът да се проведе на 04.08.2021 г. в Голямата зала в сградата на Община Велико Търново, както следва:

1. По т.І.1 - 14:00 ч.

2. По т.І.2 - 14:30 ч.

3. По т.І.3 - 15:00 ч.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение, да се оповести публично в един местен ежедневник, най-малко 15 дни преди датата за провеждане на търга, да се публикува на интернет страницата на Община Велико Търново и да се постави на информационното табло в сградата на Община Велико Търново.

Контрол по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Съгласували:

Десислава Йонкова

Директор Дирекция ПОУС

Маринела Джартова

Началник Отдел УС

Марияна Варнева

Ст.юрисконсулт Дирекция ПОУС

Изготвил:

Росица Лекова

Мл.експерт Отдел УС