

## **ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

### **ЗАПОВЕД**

**№ РД 22-1547**

**В. Търново, 23.08.2021 г.**

На основание чл. 44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал.1 и ал. 2 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, чл.14, ал.7 , вр. ал.2 от ЗОС; чл. 33, ал.1 и чл.119 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ и в изпълнение на Решение № 512, по протокол № 20 от 25.02.2021 г. на Великотърновски общински съвет

#### **НАРЕЖДАМ:**

I. Да се организират и проведат публични търгове с явно наддаване за отдаване под наем на части от имоти общинска собственост, за поставяне на преместваеми обекти /павилиони/ за търговска дейност, както следва:

1. Място № 83, съгласно Схема за поставяне преместваеми обекти за гр.Велико Търново по чл.56 от ЗУТ за 2021 г. и виза на Главния архитект на Община Велико Търново; с площ 15,00 /петнадесет/ кв.м; с предназначение - за поставяне преместваем обект (павилион) за извършване на търговска дейност; находящо се в гр.Велико Търново, ул. “проф.Илия Янулов“, попадащо в УПИ XVII от кв.234 по плана на града; при начална тръжна цена в размер на 190,00 /сто и деветдесет/ лева с начислен ДДС на месец.

2. Място № 20, съгласно Схема за поставяне на преместваеми обекти за гр.Велико Търново по чл.56 от ЗУТ за 2021 г. и виза на Главния архитект на Община Велико Търново, с площ от 6,00 /шест/ кв.м; с предназначение: за търговия с промишлени и хранителни стоки; находящо се в гр.Велико Търново, ул. „Васил Левски“ № 23, УПИ V, кв.61 по плана на града; при начална тръжна цена в размер на 200,00 /двеста/ лева с начислен ДДС на месец.

II. Утвърждавам тръжна документация и определям цената ѝ в размер на 60,00 /шестдесет/ лева с начислен ДДС за комплект, включващ:

- 1.Заявление за участие в публичен търг с явно наддаване по образец;
- 2.Декларации по образец – 2 броя;
- 3.Проектодоговор по образец;
- 4.Копие от Глава седма от НРПУРОИ;
- 5.Копие от скиците (визите) на Главния архитект по т.I.

Тръжната документация се получава в сградата на Община Велико Търново, стая №420 /телефон за контакт : 062/619-420/ до 12:00 часа на 14.09.2021г., след заплащането ѝ в „Общинска Банка“ АД – ФЦ гр.Велико Търново по следната сметка на Община Велико Търново: IBAN BG 36 SOMB 9130 3124 7580 00, BIC: SOMBBGSF.

III. Търговете да се организират и проведат от комисия, назначена с моя заповед, при спазване реда и условията на Глава седма от НРПУРОИ.

IV.Допълнителни условия:

- 1.Стъпка на наддаване: 10% /десет процента/ от началната тръжна цена;
- 2.Определям разходите по монтаж, демонтаж и експлоатация на преместваемия обект да бъдат изцяло за сметка на спечелилия търга участник;
- 3.Имотите – предмет на търговете, се отдават под наем за срок от 5 /пет/ години.

V. До участие в търговете се допускат лица, които представят:

- 1.Попълнено заявление за участие и декларации по образец – част от тръжната документация по т.П;
- 2.Документ за закупена тръжна документация в срок;
- 3.Документ за внесен депозит в срок;
- 4.Изрично пълномощно за участие в търга с две нотариални заверки: на подписа и съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника;
- 5.Одобрен проект от Главния архитект на Община Велико Търново.

Документите за участие в търговете се представят от кандидатите в деня и часа на провеждане на търга пред комисията по т.III в запечатан, непрозрачен плик, върху който е отбелязано името на участника и цялостното наименование на обекта на търга.

VI. Депозитни вноски за участие в търговете в двукратен размер на първоначалната тръжна цена за съответният обект по т.І се внасят до 12:00 часа на 14.09.2021 г. в „Общинска банка“ АД – ФЦ гр.Велико Търново, по следната сметка на Община Велико Търново: IBAN BG97 SOMB 9130 3324 7580 01, BIC: SOMBBGSF.

VII. Спечелилият търга участник при сключване на договора за отдаване под наем внася гаранция за обезпечаване на плащанията в размер на една месечна наемна вноска, която се освобождава след прекратяване на договора, предаване на имота и плащане на всички дължими суми за наем и консумативи.

VIII. Търговете да се проведат на 15.09.2021 г. в Голямата зала в сградата на Община Велико Търново, както следва:

1. По т.І.1 - 14:00 ч.
2. По т.І.2 - 14:30 ч.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение, да се оповести публично в един местен ежедневник, най-малко 15 дни преди датата за провеждане на търга, да се публикува на интернет страницата на Община Велико Търново и да се постави на информационното табло в сградата на Община Велико Търново.

Контрол по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

**д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**