

# **ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

## **ЗАПОВЕД**

**№ РД 22-1666**

**гр. В. Търново, 09.09.2021 г.**

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинска собственост, чл. 23, ал. 2 и ал. 3, чл. 24, ал. 3, чл. 25, предложение първо и чл. 119 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ и в изпълнение на Решения №№ 686, 688, по Протокол № 30 от 26.08.2021 год. на Великотърновски общински съвет, както и Писма с вх. №№ 5300-717-8/22.06.2021 от Петко Павлов – директор на ОП „Спортни имоти и прояви“ и 67-559-2/20.07.2021 г. от Ангел Янчев – Директор на СУ „Вела Благоева“ – Велико Търново

### **НАРЕЖДАМ:**

**I.** Да се организират и проведат публични търгове с явно наддаване, първи кръг, както следва:

1. Част от имот, намиращ се в гр. Велико Търново ул. „Йоновка“ № 14, на кота +5,82, в обект „Обществено - обслужваща сграда“ по предназначение за „Спортни зали, офиси и лекарски кабинети“, представляващ място за поставяне на временно съоръжение с площ 8 кв. м, на третия етаж на сградата с предназначение – барче за протеинови и здравословни напитки за спортуващите при началната тръжна цена в размер на 116,00 (сто и шестнадесет) лева с начислен ДДС на месец за срок от 5 /пет/ години.

2. Част от имот, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Константин Паница“ № 1 /СУ „Вела Благоева“, представляващ, както следва:

-2 кв. м на първи етаж, Южен корпус „Начален етап“, ниша под стълбище непосредствено до склад № 106;

-2 кв. м на трети етаж, Централен корпус, ниша до кабинет № 319 и срещу кабинет № 313,

за поставяне на вендинг машини за напитки и закуски, при начална тръжна цена в размер на 140,00 (сто и четиридесет) лева с начислен ДДС на месец, за срок от 3 /три/ години.

**II.** Утвърждавам тръжна документация и определям цената ѝ в размер на 60 /шестдесет/ лева с начислен ДДС за комплект, включващ:

1. Заявление за участие в публичен търг с явно наддаване по образец;
2. Декларации по образец- 2 броя;
3. Проектодоговор по образец;
4. Копие от Глава седма от НРПУРОИ;

Тръжната документация се получава в сградата на Община Велико Търново, стая № 420 /телефон за контакт : 062/619-420/ до 12:00 часа на 04.10.2021 год., след заплащането ѝ в „Общинска Банка“ АД – ФЦ гр.Велико Търново по следната сметка на Община Велико Търново: IBAN BG 36 SOMB 9130 3124 7580 00, BIC: SOMBBGSF.

**III.** Търговете да се организират и проведат от комисии, назначени с моя заповед, при спазване реда и условията на Глава седма от НРПУРОИ.

**IV.** Допълнителни условия:

1. Стъпка на наддаване: 10% /десет процента/ от началната тръжна цена;
2. Имотите следва да се ползват по предназначение, като наемателя съобразява дейността си със съответните нормативни актове и с изискванията на съответните институции относно функционирането им.
3. Имотите – предмет на търга, се отдават под наем без оборудване и обзавеждане за срок от 5 /пет/ години по т. I.1. и за срок от 3 /три/ години по т. I.2

**V. До участие в търговете се допускат лица, които представят:**

1. Попълнено заявление за участие и декларации по образец – част от тръжната документация по т. II;
2. Документ за закупена тръжна документация в срок;
3. Документ за внесен депозит в срок;
4. Изрично пълномощно за участие в търга с две нотариални заверки- на подписа и на съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника;

Документите за участие в търговете се представят от кандидатите в деня и часа на провеждане на търга пред комисията по т. III в запечатан, непрозрачен плик, върху който е отбелязано името на участника и цялостното наименование на обекта на търга.

**VI. Депозитни вноски за участие в търговете се внасят до 12:00 часа на 04.10.2021 год. в „Общинска банка“ АД – ФЦ гр. Велико Търново, по следната сметка: IBAN BG97 SOMB 9130 3324 7580 01, BIC: SOMBBGSF в двукратен размер на първоначалната тръжна цена.**

**VII. Спечелилият търга участник при сключване на договора за отдаване под наем внася гаранция за обезпечаване на плащанията, която се освобождава след прекратяване на договора, предаване на имота и плащане на всички дължими суми за наем и консумативи в размер на една месечна наемна вноска.**

**VIII. Търговете да се проведат на 05.10.2021 год. в Голямата зала в сградата на Община Велико Търново, както следва:**

- по т.1, раздел I - от 14:00 часа;
- по т.2, раздел I - от 14:30 часа.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение, да се оповести публично в един местен ежедневник, най-малко 15 дни преди датата за провеждане на търга, да се публикува на интернет страницата на Община Велико Търново и да се постави на информационното табло в сградата на Община Велико Търново.

Контрол по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

**Д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА**  
**ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

**Съгласували:**

Десислава Йонкова  
*Директор Дирекция ПОУС*

Маринела Джартова  
*Началник отдел УС*

Аглия Костова  
*Юрисконсулт в отдел УС*

**Изготвил:**

Димка Стефанова  
*Главен експерт в отдел УС*