



Община Велико Търново

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Велико Търново на основание 124б, ал. 2 от ЗУТ обявява:

че е изработен проект за: подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) по чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.

1. Проектът за изменение на ПУП – ПРЗ да се изработи:

1.1. от проектантите – физически лица, които притежават съответната техническа и проектантска правоспособност в съответствие с изискванията на чл. 229 и чл. 230 от ЗУТ;

1.2. върху актуална кадастрална основа;

1.3. при спазване на правилата и нормативите за разполагане на основното и допълващото застрояване в урегулирани поземлени имоти;

1.4. в съответствие с изискванията на нормативните актове в областта на устройство на територията за обем и съдържание на устройствените планове;

1.5. в едногодишен срок от влизане в сила на настоящата заповед проектът за ПУП – ПРЗ да се внесе за одобряване в Община Велико Търново.

Проектът за ПУП - ПРЗ да се придружава, при необходимост, от план-схеми за елементите на техническата инфраструктура, в съответствие с чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

Поради невъзможността УПИ I-130, кв. 20 по ПУП на с. Малки чифлик да се водоснабди от съществуващата водопроводна мрежа, експлоатирана от „ВиК Йовковци“ ООД, при одобряване на проекта за ПУП – ПРЗ да се представят доказателства за алтернативно захранване на имота с вода за питейно-битови нужди.

Отклонения от правилата и нормативите за отделни урегулирани поземлени имоти и за строежи в тях се допускат по изключение, в случаите за съобразяване със заварени специфични дадености, само с разрешение на министъра на регионалното развитие и благоустройството по предложение на общинския съвет.

Настоящата заповед да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се впише в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Съгласно чл.128/5/ от ЗУТ в четиринадесетдневен срок от получаване на настоящото съобщение, заинтересованите лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до Община Велико Търново.