

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗА П О В Е Д

№ РД 22-2080

В. Търново, 18.11.2021г.

На основание чл. 44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал.1, ал. 2 и ал.7, изр.1 от Закона за общинска собственост, чл.25, чл. 31, ал. 1, т. 1, чл. 33, ал.1 и чл.119 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ и в изпълнение на Решение № 751 по Протокол № 32 от 28.10.2021 на Великотърновски общински съвет

Н А Р Е Ж Д А М :

I. Да се организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот частна общинска собственост: **място № 30**, съгласно Схема за поставяне на преместваеми обекти за гр.Велико Търново по чл.56 от ЗУТ за 2020 г. и виза на Главния архитект на Община Велико Търново от 17.11.2021г.; с обща площ 20,00 (двадесет) кв.м.; находящо се в гр.Велико Търново, бул. “Ниш“, попадащо в УПИ I от кв.138 по плана на града, представляващ поземлен имот с идентификатор 10447.503.78 (едно нула четири четири седем точка пет нула три точка седем осем) по КККР на гр.Велико Търново; актуван с АЧОС 4729/23.07.2010г., и предназначение - за поставяне на преместваем обект (павилион) за извършване на търговска дейност, за срок от 5 (пет) години, при начална тръжна цена в размер на **260,00 лв.** (двеста и шестдесет лева) с начислен ДДС на месец.

II. Да се организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Филип Тотю“ №18 (файлето на СК „Ивайло“ – север), попадащ в УПИ V, квартал 28 по плана на града, поземлен имот с идентификатор 10447.503.234 (едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три четири) по КККР на гр. Велико Търново, актуван с АПОС № 5555/19.12.2012г., представляващ коридорна площ до 2,00 кв. м. за срок от 5 (пет) години за поставяне на автомат за топли напитки при начална тръжна цена **70,00 лв.** (седемдесет лева) с начислен ДДС на месец.

III. Утвърждавам тръжни документации за всеки един от посочените публични търгове и определям цената им в размер на 60,00 лв. (шестдесет лева) с начислен ДДС за комплект, включващ:

- 1.Заявление за участие в публичен търг с явно наддаване по образец;
- 2.Декларации по образец – 2 броя;
- 3.Проектодоговор по образец;
- 4.Копие от Глава седма от НРПУРОИ;
- 5.Копие от скица (виза) на Главния архитект по т.I

Тръжните документации за търговете по т.I и т. II. се получават в сградата на Община Велико Търново, стая №420 /телефон за контакт : 062/619-420/ до 12:00 часа на 13.12.2021 г., след заплащането им в „Общинска Банка“ АД – ФЦ гр.Велико Търново по следната сметка на Община Велико Търново: IBAN BG 36 SOMB 9130 3124 7580 00, BIC: SOMBBGSF.

IV. Търговете да се организират и проведат от комисия, назначена с моя заповед, при спазване реда и условията на Глава седма от НРПУРОИ.

V. Допълнителни условия:

- 1.Стъпка на наддаване: 10% /десет процента/ от началната тръжна цена;
- 2.Определям разходите по монтаж, демонтаж и експлоатация на съответния преместваем обект да бъдат изцяло за сметка на спечелилия търга участник;
3. Имотите – предмет на търговете, се отдават под наем за срок от **5 (пет) години.**

VI. До участие в търговете се допускат лица, които представят:

- 1.Попълнено заявление за участие и декларации по образец – част от тръжната документация по т.III;
- 2.Документ за закупена тръжна документация в срок;
- 3.Документ за внесен депозит в срок;
- 4.Изрично пълномощно за участие в търга с две нотариални заверки: на подписа и съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника;

5.Одобен проект от Главния архитект на Община Велико Търново по т.I

Документите за участие в търговете се представят от кандидатите в деня и часа на провеждането им пред комисията по т. IV в запечатан, непрозрачен плик, върху който е отбелязано името на участника и цялостното наименование на обекта на търга.

VII. Депозитни вноски за участие в търга по т.I в двукратен размер на първоначалната тръжна цена за посочения обект се внасят до 12:00 часа на 13.12.2021г. в „Общинска банка“ АД – ФЦ гр.Велико Търново, по следната сметка на Община Велико Търново: IBAN BG97 SOMB 9130 3324 7580 01, BIC: SOMBBGSF.

VIII. Депозитни вноски за участие в търга по т.II в двукратен размер на първоначалната тръжна цена за посочения обект се внасят до 12:00 часа на 13.12.2021г. в „Общинска банка“ АД – ФЦ гр.Велико Търново, по следната сметка на ОП „Спортни имоти и прояви“ – Велико Търново: IBAN BG 79 SOMB 9130 3324 7591 01, BIC: SOMBBGSF.

IX. Съответния спечелил търга участник при сключване на договора за отдаване под наем внася гаранция за обезпечаване на плащанията в размер на една месечна наемна вноска, която се освобождава след прекратяване на договора, предаване на имота и плащане на всички дължими суми за наем и консумативи.

X. Търговете да се проведат на **14.12.2021г.** в Голямата зала в сградата на Община Велико Търново, както следва:

1. По т.I - 14:00 ч.
2. По т.II - 14:30 ч.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение, да се оповести публично в един местен ежедневник, най-малко 15 дни преди датата за провеждане на търговете, да се публикува на интернет

страницата на Община Велико Търново и да се постави на информационното табло в сградата на Община Велико Търново.

Контрол по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

ЗА КМЕТ:

СНЕЖАНА ДАНЕВА-ИВАНОВА

ЗАМ.-КМЕТ „ФИНАНСИ“ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

/съгласно Заповед № РД 22-2075 от 17.11.2021 г.

На Кмета на Община Велико Търново/