

СЪОБЩЕНИЕ

Съобщавам Ви, че е изработен проект за Частично изменение на подробен устройствен план / ПУП / – План за застрояване /ПЗ/ за създаване за УПИ П-2970, кв.150 по плана на гр. Велико Търново на режим на устройство и застрояване в съответствие с устройствена зона „Специфична жилищна зона с преобладаващо застрояване със средна височина и завишена плътност и Кинт.“ (Жс1) по действащия общ градоустройствен план на град Велико Търново, в която имотът попада, при следните показатели: плътност на застрояване (П застр.) 60%; интензивност на застрояване (К инт.) 2,5; необходима озеленена площ (П озел.) 20%; характер на застрояване – средно, с височина до 15 м; начин на застрояване – свободно. Определени са задължителни линии на застрояване за жилищна сграда с височина в най-ниска си част 3 етаж (H_1) и с два терасовидни отстъпа от изток и от запад – на 4 етаж (H_2) и в най-високата си част на 5 етаж (H_3) – външна към ул. „Мизия“, която съвпада с уличната регулационна линия на УПИ П-2970, кв. 150 по ПУП на гр. Велико Търново, и вътрешни на разстояния до страничните граници на имота на запад и на изток съответно по 3 м за $H_1 \leq 10$ м (≤ 3), по 4 м за $H_2 \leq 12$ м (≤ 4) и по 5 м за $H_3 \leq 15$ м (≤ 5), и до границата към дъното на имота – 6 м. За частта от сградата с дълбочина над 16 м към разстоянията до страничните граници е добавено разстояние в размер на 30% от увеличената дълбочина. Определена е ограничителна линия на застрояване за подземни гаражи.

Проектът се намира в стая 519 в сградата на Община Велико Търново и може да бъде разгледан от заинтересованите лица или да получат информация за същият на тел. 062/619-516 от Анна Атанасова, на длъжност главен специалист в отдел „Устройство на територията“, в дните от понеделник до петък от 8:30 до 12:30 часа и от 13:00 до 17:00 часа.

Съгласно разпоредбите на чл.128, ал.5 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ в 14 дневен срок от получаването на съобщението заинтересованите лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта за подробен устройствен план до Община Велико Търново.