

## **ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

### **ЗАПОВЕД**

**№ РД 22-53**

**гр. В. Търново, 12.01.2022 г.**

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинска собственост, чл. 23, ал. 2 и ал. 4, чл. 25 и чл. 119 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ и в изпълнение на Решения №№ 721, 719 и 718, по Протокол № 31 /30.09.2021 год. на Великотърновски общински съвет,

#### **НАРЕЖДАМ:**

**I.** Да се организират и проведат публични търгове с явно наддаване, първи кръг, за почасово отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост, както следва:

1. Част от имот, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Филип Тотю” № 5 /ДГ „Първи юни”/, както следва:

1.1. Методичен кабинет с площ 19,30 кв. м. при начална тръжна цена 7,80 лв. без ДДС /9,36 лв. с ДДС/ на час, за провеждане на обучение, както следва:

1.1.1. По английски език – вторник и сряда от 16:00 до 16:30 ч.

1.1.2. По вокално пеене – понеделник и петък от 15:30 до 16:00 ч.

1.2. Физкултурен салон с площ 46,20 кв. м. при начална тръжна цена 6,80 лв. без ДДС /8,16 лв. с ДДС/ на час, за провеждане на обучение, както следва:

1.2.1. По футбол – понеделник и петък от 16:00 до 16:30 ч.

1.2.2. По народни танци – вторник и сряда от 15:30 до 16:00 ч.

1.2.3. По зумба – понеделник и сряда от 10:30 до 11:00 ч.

2. Част от имот, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Димитър Найденов“ № 4 /ДГ „Св. Св. Кирил и Методий”/, представляващ методичен кабинет с площ 21,00 кв. м. при начална тръжна цена 7,50 лв. без ДДС /9,00 лв. с ДДС/ на час, за провеждане на обучение, по английски език – сряда и петък от 10:30 до 11:00 ч.

3. Част от имот, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Иван Вазов“ № 5 /ДГ „Пролет”/, представляващ физкултурен салон с площ 46,20 кв. м. при начална тръжна цена 6,80 лв. без ДДС /8,16 лв. с ДДС/ на час, за провеждане на обучение, по народни танци – вторник и четвъртък от 10:00 до 10:30 ч.

**II.** Утвърждавам тръжна документация и определям цената ѝ в размер на 60 /шестдесет/ лева с начислен ДДС за комплект, включващ:

1. Заявление за участие в публичен търг с явно наддаване по образец;

2. Декларации по образец- 2 броя;

3. Проектодоговор по образец;

4. Копие от Глава седма от НРПУРОИ;

Тръжната документация се получава в сградата на Община Велико Търново, стая № 420 /телефон за контакт: 062/619-420/ до 12:00 часа на 01.02.2022 год., след заплащането и в „Общинска Банка“ АД – ФЦ гр. Велико Търново по следната сметка на Община Велико Търново: IBAN BG 36 SOMB 9130 3124 7580 00, BIC: SOMBBSF.

**III.** Търговете да се организират и проведат от комисии, назначени с моя заповед, при спазване реда и условията на Глава седма от НРПУРОИ.

**IV.** Допълнителни условия:

1. Стъпка на наддаване: 10% /десет процента/ от началната тръжна цена;

2. Имотите следва да се ползват по предназначение, като наемателят съобразява дейността си със съответните нормативни актове и с изискванията на съответните институции относно функционирането им.

3. Имотите – предмет на търговете, се отдават под наем за срок от 3 /три/ години без оборудване и обзавеждане.

**V.** До участие в търговете се допускат лица, които представят:

1. Попълнено заявление за участие и декларации по образец – част от тръжната документация по т.

II;

2. Документ за закупена тръжна документация в срок;

3. Документ за внесен депозит в срок;

4. Изрично пълномощно за участие в търга с две нотариални заверки- на подписа и на съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника;

Документите за участие в търговете се представят от кандидатите в деня и часа на провеждане на търга пред комисията по т. III в запечатан, непрозрачен плик, върху който е отбелязано името на участника и цялостното наименование на обекта на търга.

**VI.** Депозитни вноски за участие в търговете в размер на две почасови вноски се внасят до 12:00 часа на 01.02.2022 год. в „Общинска банка“ АД – ФЦ гр. Велико Търново, по следната сметка: IBAN BG97 SOMB 9130 3324 7580 01, BIC: SOMBBSF.

**VII.** Спечелилият търга участник при сключване на договора за отдаване под наем внася гаранция за обезпечаване на плащанията в размер на две почасови наемни вноски по набирателната сметка на Община

Велико Търново, която се освобождава след прекратяване на договора, предаване на имота и плащане на всички дължими суми за наем и консумативи.

**VIII.** Търговете да се проведат на 02.02.2022 год. в Голямата зала в сградата на Община Велико Търново, както следва:

- по т. 1.1.1., раздел I – от 13:30 часа;
- по т. 1.1.2., раздел I – от 13:45 часа;
- по т. 1.2.1., раздел I – от 14:00 часа;
- по т. 1.2.2., раздел I – от 14:15 часа;
- по т. 1.2.3., раздел I – от 14:30 часа;
- по т. 2., раздел I – от 14:45 часа;
- по т. 3., раздел I – от 15:00 часа;

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение, да се оповести публично в един местен ежедневник, най-малко 15 дни преди датата за провеждане на търга, да се публикува на интернет страницата на Община Велико Търново и да се постави на информационното табло в сградата на Община Велико Търново.

Контрол по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

**д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ**

**КМЕТ НА ОБЩИНА**

**ВЕЛИКО ТЪРНОВО:**