



О Б Щ И Н А
В Е Л И К О Т Ъ Р Н О В О

З А П О В Е Д

№ РД 22-68

гр. Велико Търново, 13.01.2022 г.

С Решение №116 по протокол №5 от 30.01.2020 г. на Великотърновски общински съвет е одобрен Проект за ЧИ на Подробен устройствен план – План за регулация /коригиран проект/ за улици с о.т. 8120-81 22-8122а между кв.603, кв.607, кв.611 и кв.612; о.т. 8119-8126-8125-8124а-8127-8132 между кв.612 кв.611, кв.341, кв.337 и кв.601; о.т. 8260-8662-8259-2211 между кв.366 и кв.365; о.т. 8486-8481-8452-8480-8479-8478-8159 между кв.365, кв.359, кв.358, кв.610 и кв.624; о.т. 8153-8155-8157-8158-8159-8151 между кв.610 и кв.624; о.т. 8135-8136-8166 между кв.608 и кв.610 по подробния устройствен план на гр. Велико Търново /улична регулация в жк „Бузлуджа“ гр. Велико Търново и зоната на Пътен възел „Качица“/. Проектът е влязъл в сила съгласно Акт на Главен архитект на Община Велико Търново. Влезият в сила проект предвижда провеждане на процедура по принудително отчуждаване на части от частни имоти с цел прилагане на улична регулация. Отчуждителната процедура е иницирана за задоволяване на неотложна общинска нужда, която не може да бъде задоволена по друг начин и в изпълнение на Решение №116 по протокол №5 от 30.01.2020 г. на Великотърновски Общински съвет. Експертната оценка за определяне на равностойно парично обезщетение е одобрена с Решение №683 по протокол №30 от 26.08.2021 г. на Великотърновски общински съвет.

В тази връзка и в съответствие с направеното обявление от 01.09.2021 г. по чл.25, ал.1 от ЗОС, публикувано във в-к „Янтра днес”, бр. 175 от 15.09.2021 г., във в-к „24 часа”, бр. 218 от 15.09.2021 г. и в-к „Труд” от 15.09.2021 г., поставено на таблото за обяви в сградата на Община Велико Търново и публикувано на интернет-страницата на Община Велико Търново на 07.09.2021 г., за предстоящо отчуждаване на части от имоти, необходими за задоволяване на неотложна общинска нужда, която не може да бъде задоволена по друг начин и попадащи в обхвата на Подробен устройствен план – План за регулация /коригиран проект/ за улици с о.т. 8120-81 22-8122а между кв.603, кв.607, кв.611 и кв.612; о.т. 8119-8126-8125-8124а-8127-8132 между кв.612 кв.611, кв.341, кв.337 и кв.601; о.т. 8260-8662-8259-2211 между кв.366 и кв.365; о.т. 8486-8481-8452-8480-8479-8478-8159 между кв.365, кв.359, кв.358, кв.610 и кв.624; о.т. 8153-8155-8157-8158-8159-8151 между кв.610 и кв.624; о.т. 8135-8136-8166 между кв.608 и кв.610 по подробния устройствен план на гр. Велико Търново /улична регулация в жк „Бузлуджа“ гр. Велико Търново и зоната на Пътен възел „Качица“/, одобрен с Решение № 116 по протокол №5 от 30.01.2020 г. на Великотърновски общински съвет, на основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.25, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл.21, ал.1-ал.3 от ЗОС и чл.205 т.1 от Закона за устройство на територията:

ОТЧУЖДАВАМ

- поземлен имот с проектен идентификатор №10447.515.692 /едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка шест девет две/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Велико Търново /съгласно скица-проект №15-592883-07.07.2020 г. на СГКК Велико Търново/, с проектна площ в размер на 48 кв.м. /четиридесет и осем квадратни метра/, с трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – за второстепенна улица, с цел прилагане на одобрена улична регулация;

- поземлен имот с проектен идентификатор №10447.515.693 /едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка шест девет три/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Велико Търново /съгласно скица-проект №15-592883-07.07.2020 г. на СГКК Велико Търново/, с проектна площ в размер на 57 кв.м. /петдесет и седем квадратни метра/, с трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – за друг вид застрояване, с цел прилагане на одобрена улична регулация.

Проектните имоти представляват част от ПИ с идентификатор №10447.515.537 по КККР на гр. Велико Търново, собственост на Мариета Маноилова, ЕГН с и Пламена Петкова, ЕГН, с документ Нотариален акт за дарение на недвижим имот №... томдело №.....от1993 г., съставен от Татяна Братванова, нотариус при ВТРС и Удостоверение за наследници №.....2010 г. на Община Велико Търново; на Стойчо Иванов, ЕГН, с документ Нотариален акт за собственост върху недвижим имот №... томрег.№.... дело №... от2013 г., съставен от Татяна Братванова, нотариус в района на ВТРС и на Ангел Буюклиев, ЕГН, с документ Нотариален акт за дарение на недвижим имот №..... том рег.№.... дело №..... от2005 г., съставен от Татяна Братванова, нотариус в района на ВТРС.

Равностойното парично обезщетение, определено по реда на чл.22 ал.3 от ЗОС е в общ размер на 15 720,00 лв. /петнадесет хиляди седемстотин и двадесет лева/.

Дължимото парично обезщетение да се внесе по сметка, предоставена от правоимащите или на банкова сметка, открита от Община Велико Търново в Общинска банка АД-клон Велико Търново, по реда на чл. 29, ал. 2 от ЗОС.

Изплащането на дължимото парично обезщетение да започне след влизане в сила на настоящата заповед.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл. 25, ал. 3 и ал. 4 от ЗОС. Копие от заповедта да се постави на определените за това места - на таблото за обявления в сградата на Община Велико Търново, пл. Майка България 2, и да се публикува на интернет страницата на общината.

На основание чл. 27 от ЗОС, заповедта може да бъде обжалвана от заинтересованите лица чрез Кмета на Община Велико Търново пред Административен съд - гр. Велико Търново в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

Заповедта да се връчи на Началник отдел „Управление на собствеността” и Главен счетоводител на Община Велико Търново за сведение и изпълнение.

Контролт по изпълнението на заповедта ще осъществявам лично.

Д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО