



Община Велико Търново

СЪОБЩЕНИЕ

Община Велико Търново, съгласно чл.128 от ЗУТ съобщаваме е изработен Проект за Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за ПИ с идентификатор 43253.226.42 по КККР в землището на с. Леденик, с цел промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди за „обществено обслужващи и производствено складови нужди“ .

Проектът се намира в стая № 520 на Община Велико Търново и може да бъде прегледан от заинтересованите лица всеки работен ден от 8,30 часа до 17,00 часа.



ЛЕГЕНДА:

- Con2 - Смесена обществено-обслужваща и производствено - складова зона
- Селскостопански сгради (съществуващи)
- Ограничителни линии на застрояване
- Обслужващи улици
- Необработваеми земеделски земи
- Граница на промяна на режим на устройство и застрояване

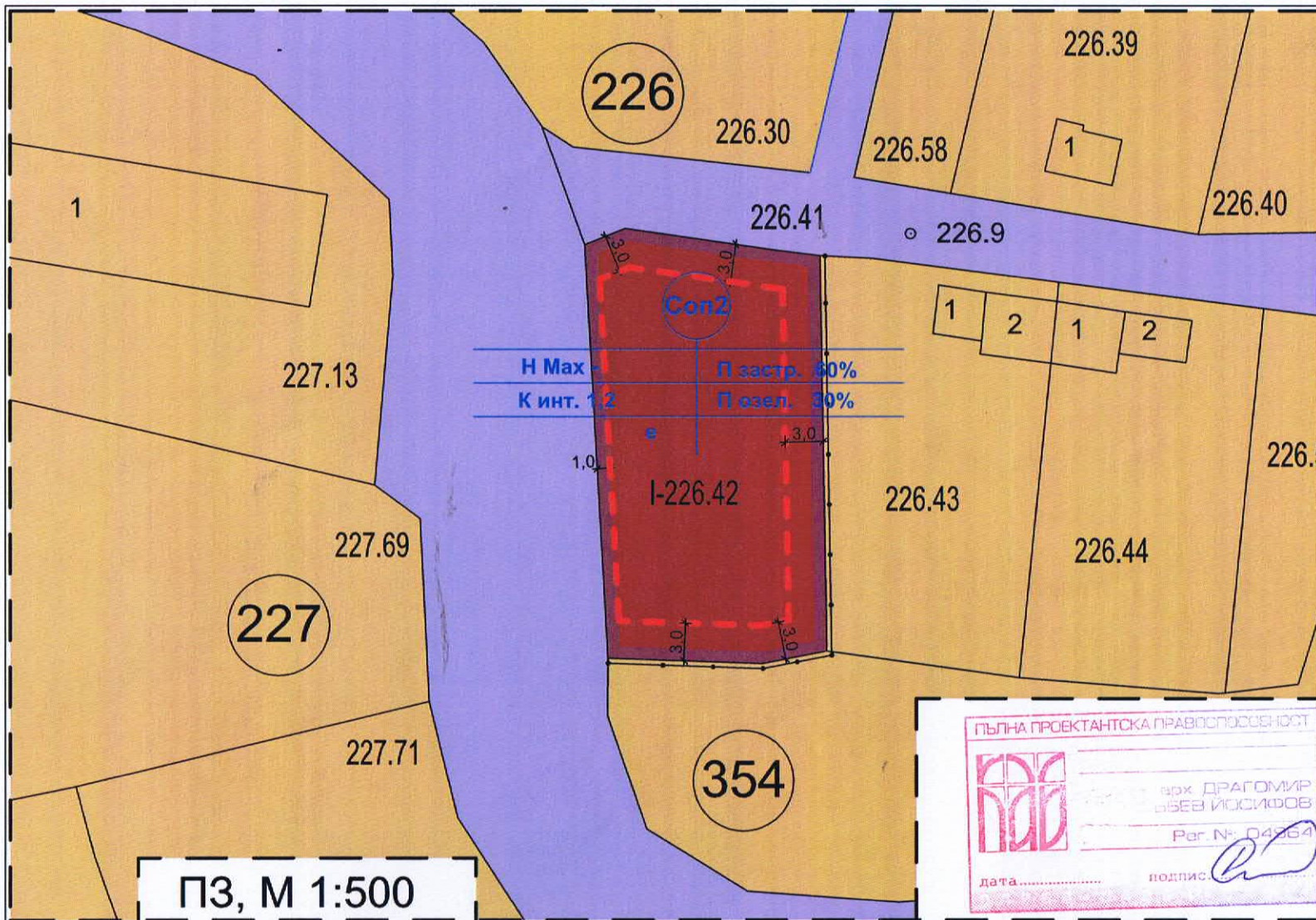


Обект: ПУП - ПРЗ за промяна на предназначението на земята на ПИ 43253.226.42, м. "Венкови кошари" по КК и КР на землище с. Леденик, община В. Търново с отреждане на имота за "обществено обслужващи и производствено складови нужди" по КК и КР на с. мЛеденик, Община Велико Търново

Съдържание:
План за застрояване - графична част
 Възложител:
"СТРОЙКО" ЕООД

съставил: арх.Д.Йосифов

Част: Архитектура	ФАЗА: ПУП	машаб 1:500	07.2022 г.
----------------------	--------------	----------------	------------



ПЗ, М 1:500

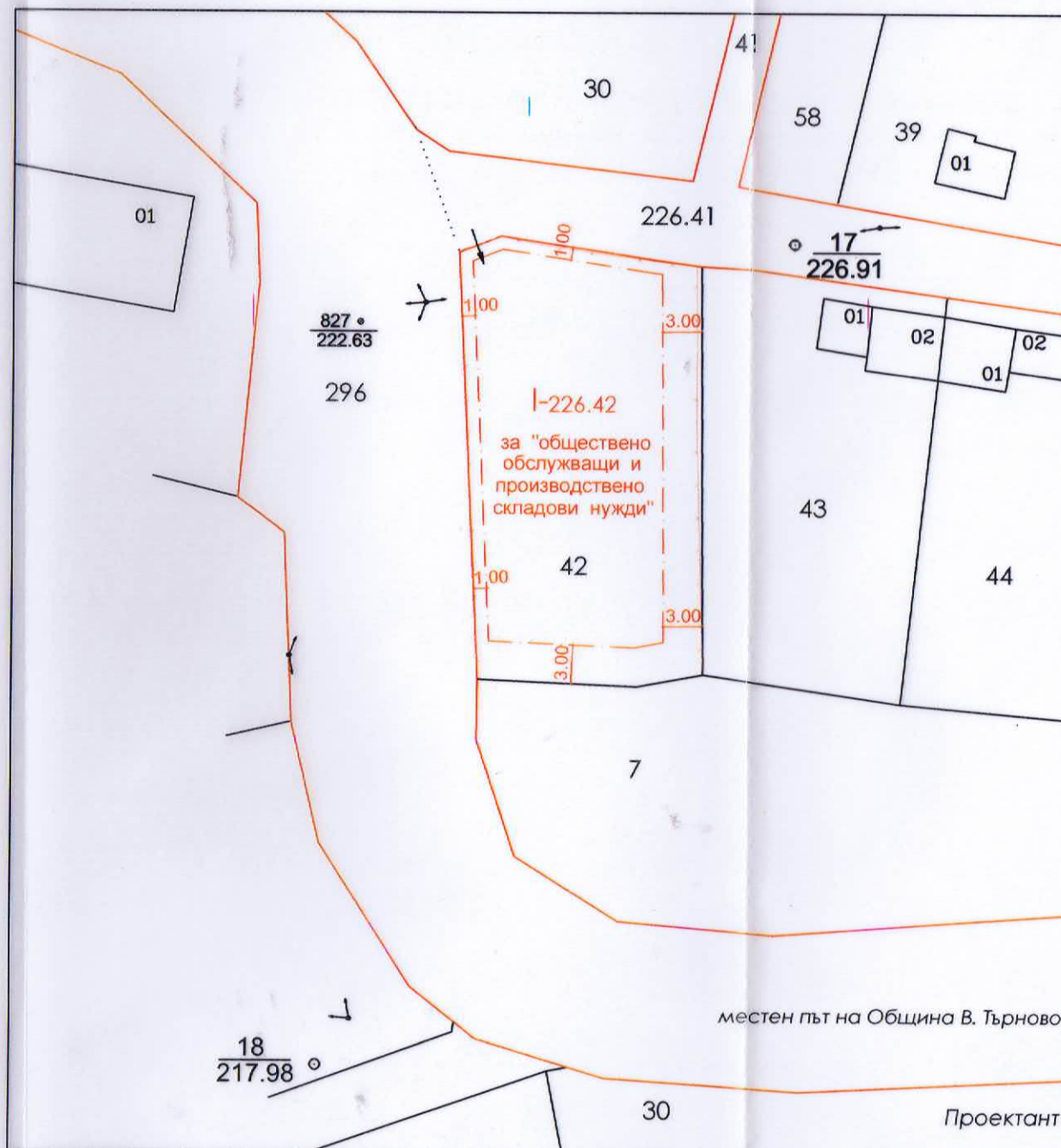
номер на квартал	номер на имот или на урегулиран поземлен имот	устройствена зона	поземлен имот с установено предназначение	етажност (височина в м.)			градоустройствени параметри			начин на застрояване		
				задължителна	максимална	възможна "от-до"	плътност на застрояване	К инт.	минимална озеленена площ	свободно-е	свързано в два съседни имота-д	свързано-с
354	I-226.42	Con2	за обществено - обслужващи и жилищни нужди		-		60%	1,2	30%	●		

ИЗВАДКА
от ОДОБРЕНА КАДАСТРАЛНА
КАРТА за с. Леденик, община В. Търново
М 1 : 500



Площ на ПИ **42253.226.42** по документи за собственост
 и по одобрена КК и КР - **599 м²**

ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
М 1 : 500



Площ на ПИ **43253.226.42** по документи за собственост
 и по одобрена КК и КР - **599 м²**
 Площ на ПИ **42253.226.42** по проект за ПУП
 отреден за "обществено обслужващи и
 производствено складови нужди" - **599 м²**

ПЛАН за РЕГУЛАЦИЯ
за промяна предназначението на
земята на ПИ 43253.226.42, м. "Венкови
кошари" по КК и КР на землище с. Ле-
деник, община В. Търново, с отреждане
на имота за "обществено обслужващи
и производствено складови нужди"
М 1 : 500



Изпълнител:

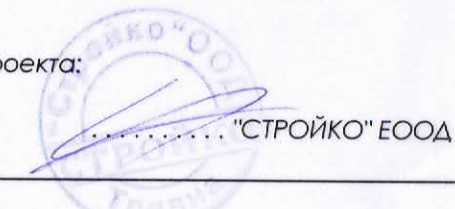


"КАД КОНСУЛТ" ЕООД, гр. В. Търново,
 ул. "АСТИ" №20, тел. 062/ 605 888; 062/ 627 014; 0888/ 739 753;
 cadconsult_vf@abv.bg

	РАБОТА НА ИНЖЕНЕРИТЕ И ИЛИ СТРУКТУРНО-ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ТЪЛКОВОСТ Регистрационен №: 013335
	Секция: ГПГ Частта на проекта: по достоверно и ППГ

Подпис: *Тихомир Ст. Панов*
 инж. Тихомир Ст. Панов

Съгласен с проекта:
 Възложител:



..... "СТРОЙКО" ЕООД



Забележка:

1. Преди започване на изкопните работи за полагане на захранващата тръба, съществуващите комуникации в уличното платно, да се уточнят на място с представител на съответното експлоатационно дружество.
2. Водопроводната тръба да се полага с покритие не по-малко от 80см.
3. По време на строителството, да се спазват изискванията по охрана на труда, като изкопите се обезопасят, а в района на пътя и се сигнализират за пешеходци и пътни превозни средства.

Легенда:

- съществуващ водопровод
- новопроектиран водопровод

обект:	Захранвяне с вода на ПИ 226.42, по плана на с.Леденик, общ.ВеликоТърново		
фаза: ТП	част: Водосн.	мащаб 1:250	лист 1
чертеж:	Ситуация със сградно водопр. отклонение		
възложител:	Светослав Ангелов Коларов		
проектант:	инж. Г. Цвяткова		
		Регистрация № 03293 инж. ГАЛИЯ АНГЕЛОВА ЦВЯТКОВА Подпис: <i>ГЦ</i>	
Съгласували по част:	Име	Подпис	