

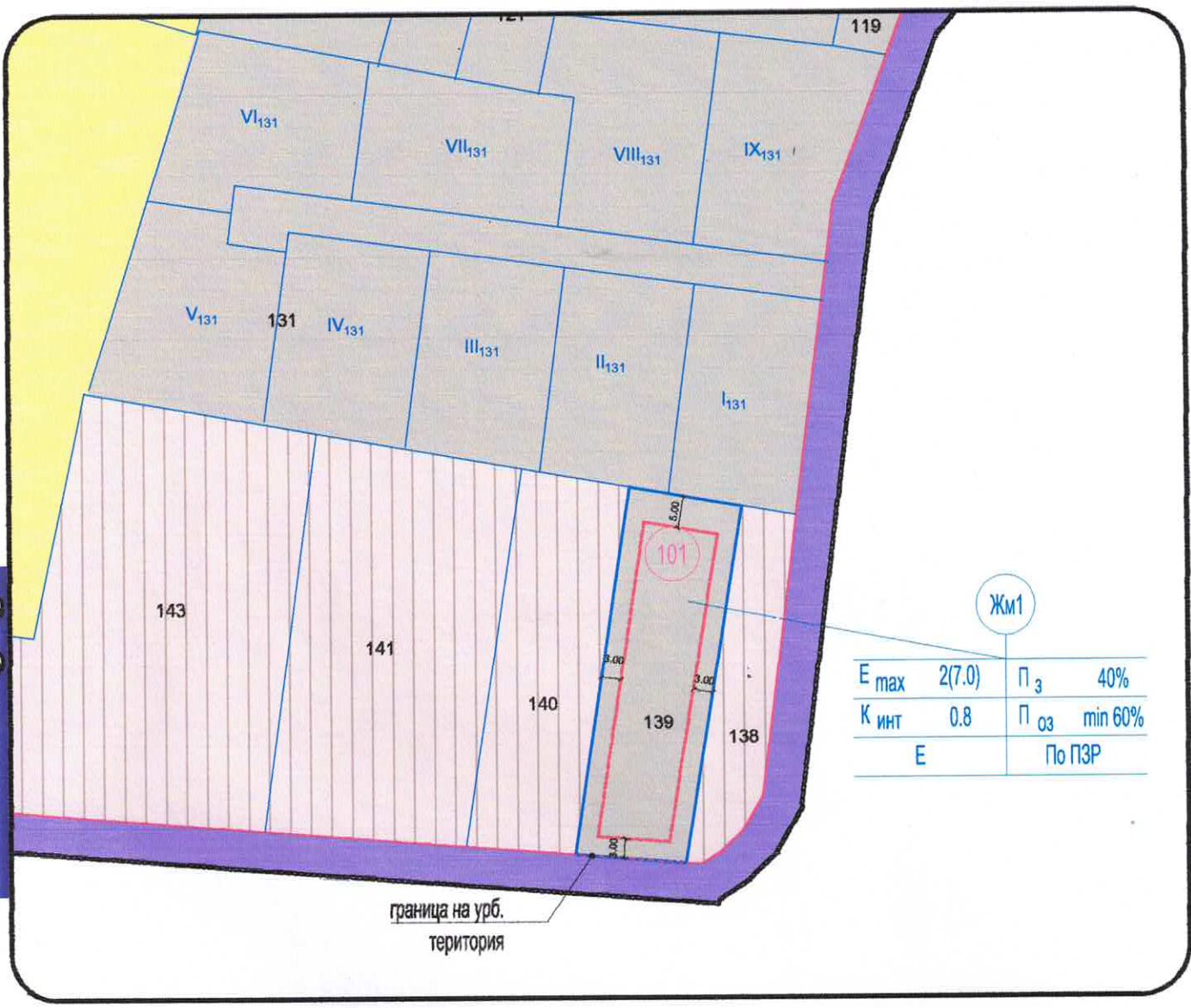


Община Велико Търново

СЪОБЩЕНИЕ

Община Велико Търново, съгласно чл.128 от ЗУТ съобщаваме е изработен Проект за Подробен устройствен план - план застрояване на ПИ с идентификатор 83586.101.139 по КККР в землището на с. Шемшево, с цел промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди за жилищно застрояване.

Проектът се намира в стая № 520 на Община Велико Търново и може да бъде прегледан от заинтересованите лица всеки работен ден от 8,30 часа до 17,00 часа.



Жм1			
E _{max}	2(7.0)	П _з	40%
K _{инт}	0.8	П _{оз}	min 60%
E		По ПЗР	

No на квартал	No на урегулирания имот	Устройствена зона	Поз. имот с установено предназначение	РЕЖИМ НА ЗАСТРОЯВАНЕ								Забележка
				Етажност (височина в м)			Градостроитвени параметри			Начин на застрояване		
				задължителна	максимална	възможност "от - до"	плътност на застрояване	Кинт	Минимална озеленена площ	свободно - е	свързано в 2 със. имота - Д	
	83586.101.139	Жм1		≤ 2 (≤ 7.0)	max 40%	0.8	min. 60%	●				

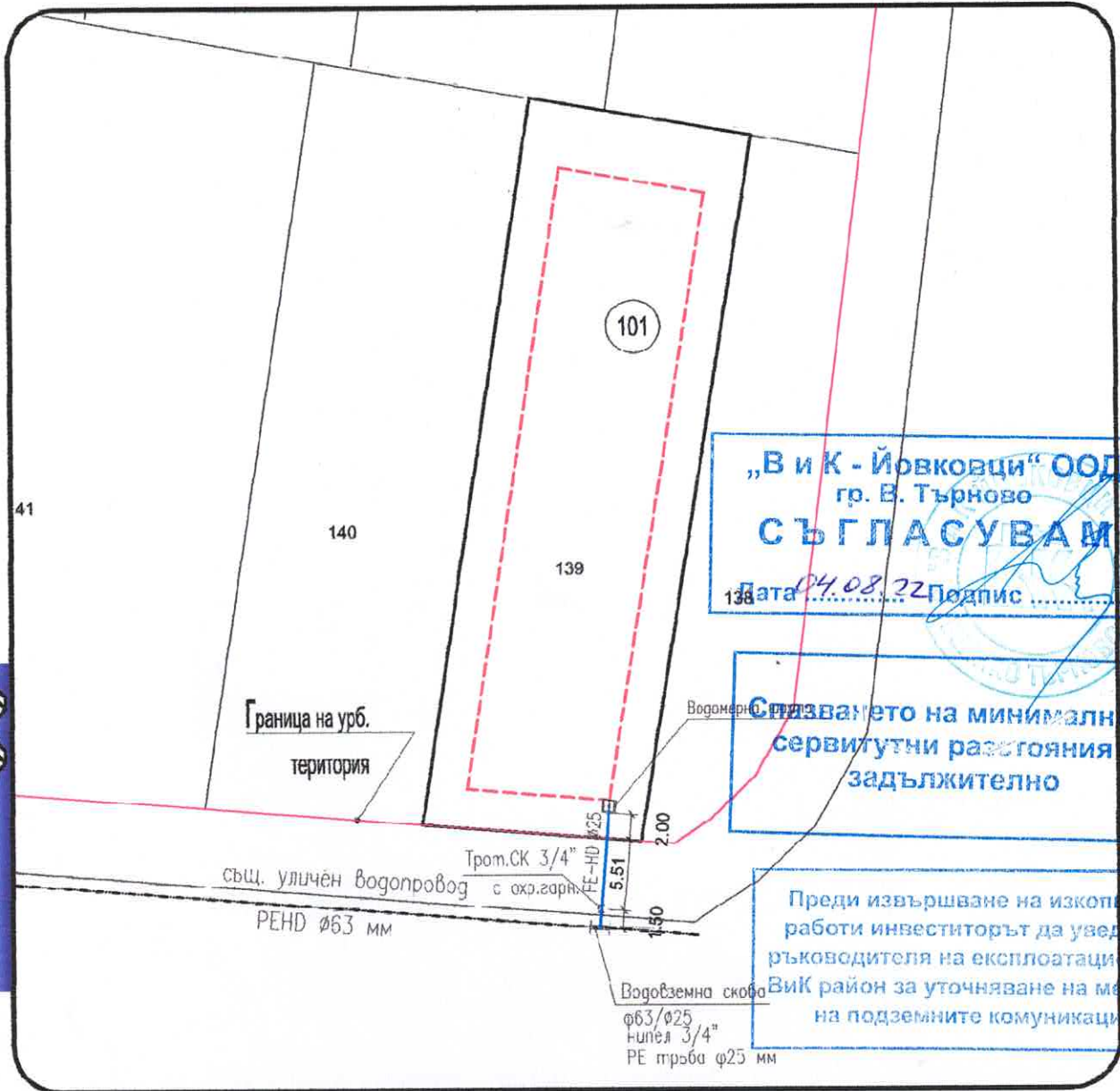
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ



арх. НИКОЛА
ЛЪЧЕЗАРОВ ЛАЛЕВ
Per. № 05427
дата..... подпис.....
05427 • 05427 • 05427

	Жилищна зона с малка височина и плътност
	Земеделска територия с допустима промяна на предназначението
	П.4.2.2 Обслужваща улица
	П.6.3.2. Ограничителни линии на застрояване

План за застрояване
1:1000
ПИ с ид. 83586.101.139
по КККР на с. Шемшево, мест. "Над село"

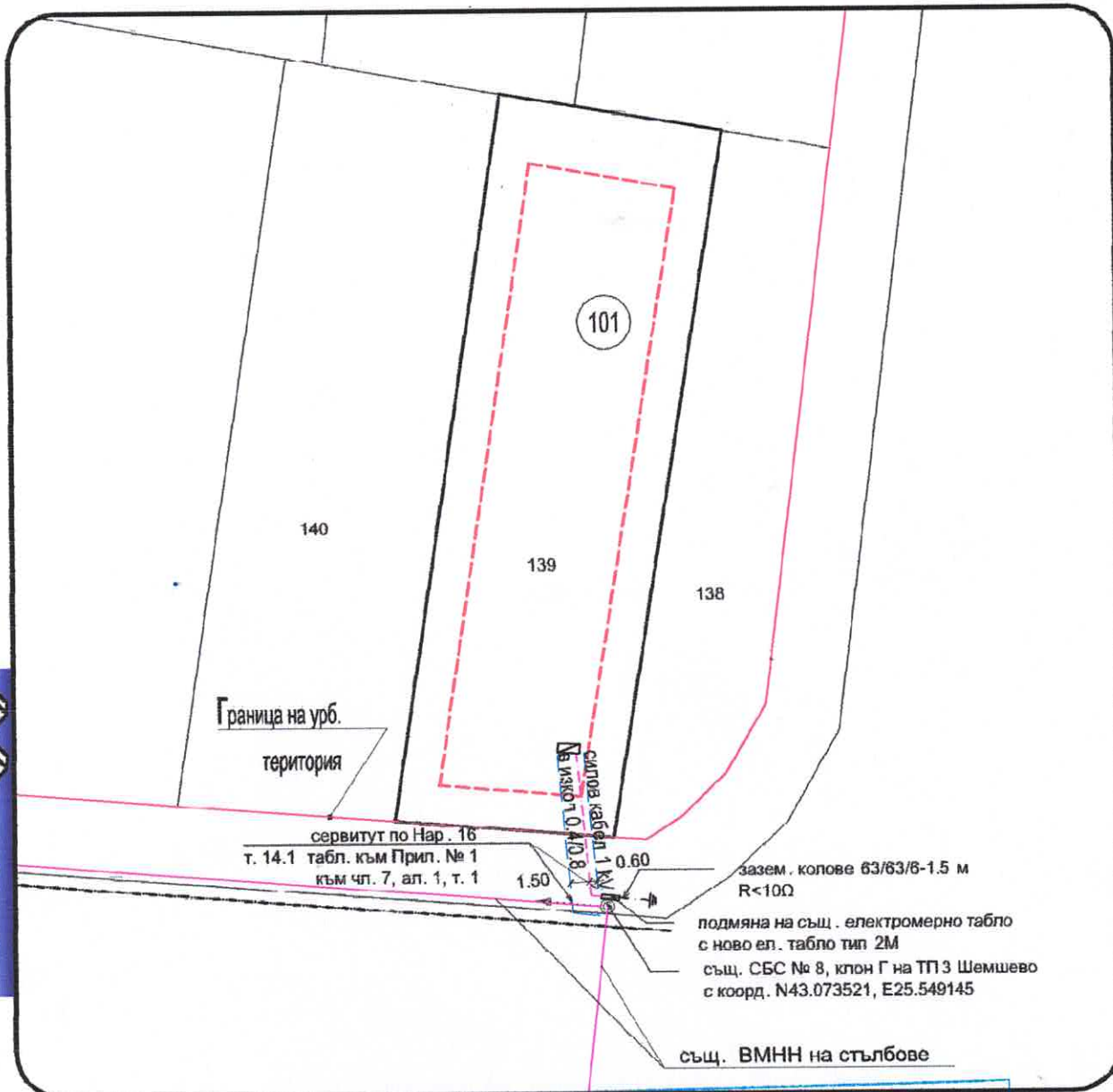


Забележка: Водопроводното отклонение за имот 83586.101.139 в земл. на с. Шемшево е изцяло в площта на имота и на общинската улица. Трасето не засяга имоти на други собственици. Водопроводното отклонение е със сервитут съгл. Наредба 8/1999 г за разполагане на техн. проводи и съоръжение

 Секция: ВС Части на проекта: по удостоверение за ПП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 07585
	инж. ТАНКА ГЕОРГИЕВА ДИМИТРОВА Подпис: _____
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА	

СХЕМА ВЪНШНО ВИК
1:500

към ПУП - ПЗ
ПИ с ид. 83586.101.139
по КККР на с. Шемшево, мест. "Над село"



„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД

Съгласуване на устройствени планове и инфраструктурни проекти

Важи за срок от 1 година *от 30.06.2022*

Съгласувал: *О. П. Елтево*

Одобрил: *Н. Николов*

 Секция: ЕАСТ Части на проекта: по удостоверение за ППП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОМОЩНОСТ Регистрационен № 17071 и.и.к. БОЙК САШИНСКИ Подпис: <i>[Signature]</i>
	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ПЕРИОДА ТОДНИВА

СХЕМА ВЪНШНО ЕЛ. ЗАХРАНВАНЕ
1:500
към ПУП - ПЗ
 ПИ с ид. 83586.101.139
 по ККР на с. Шемшево, мест. "Над село"