

ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -
 ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА НОВООБРАЗОВАНИ
 УПИ I-24 и II-25 /от стар ПИ с идент. 20242.32.6/
 УПИ I-34, II-35, III-36 /от стар ПИ с идент. 20242.33.7/
 О КККР НА ГР.ДЕБЕЛЕЦ, ОБЩ.ВЕЛИКО ТЪРНОВО

М 1:1000

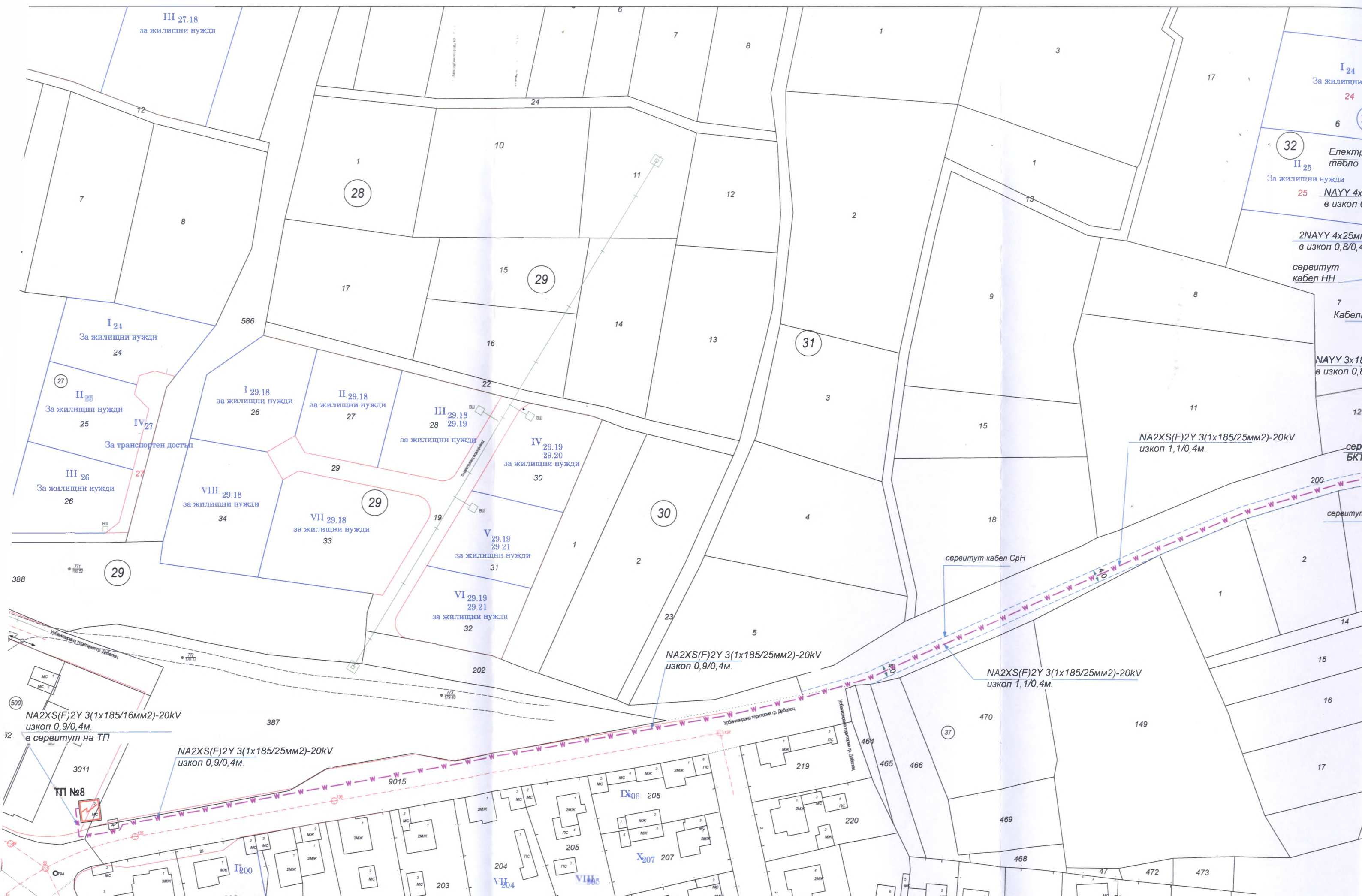
ВиК схема

„В и К - Йовковци“ ООД
 гр. В. Търново
СЪГЛАСУВАМ
 Дата 04.02.24 Подпис

Възложител: / Иван Георгиев /

Проектант: / инж. М. Филева /

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Секция:	Регистрационен № 03301
Части на проекта, по удостоверение за ПП	инж. МИЛКА ИВАНОВА ФИЛЕВА
	Подпис
	Валидно удостоверение за ПП за текущата година



I 24
За жилищни нужди
24
6
32
II 25
Електр
табло
За жилищни нужди
25
NAYY 4x
в изкоп

2NAYY 4x25mm²
в изкоп 0,8/0,4
сервитут
кабел НН

7
Кабел
NAYY 3x18
в изкоп 0,8

сер
БКП

сервитут

2

14

15
16
17

NA2XS(F)2Y 3(1x185/25mm²)-20kV
изкоп 1,1/0,4м.

сервитут кабел СрН

NA2XS(F)2Y 3(1x185/25mm²)-20kV
изкоп 0,9/0,4м.

NA2XS(F)2Y 3(1x185/25mm²)-20kV
изкоп 1,1/0,4м.

NA2XS(F)2Y 3(1x185/16mm²)-20kV
изкоп 0,9/0,4м.
в сервитут на ТП

NA2XS(F)2Y 3(1x185/25mm²)-20kV
изкоп 0,9/0,4м.

ТП №8

3011

И200

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

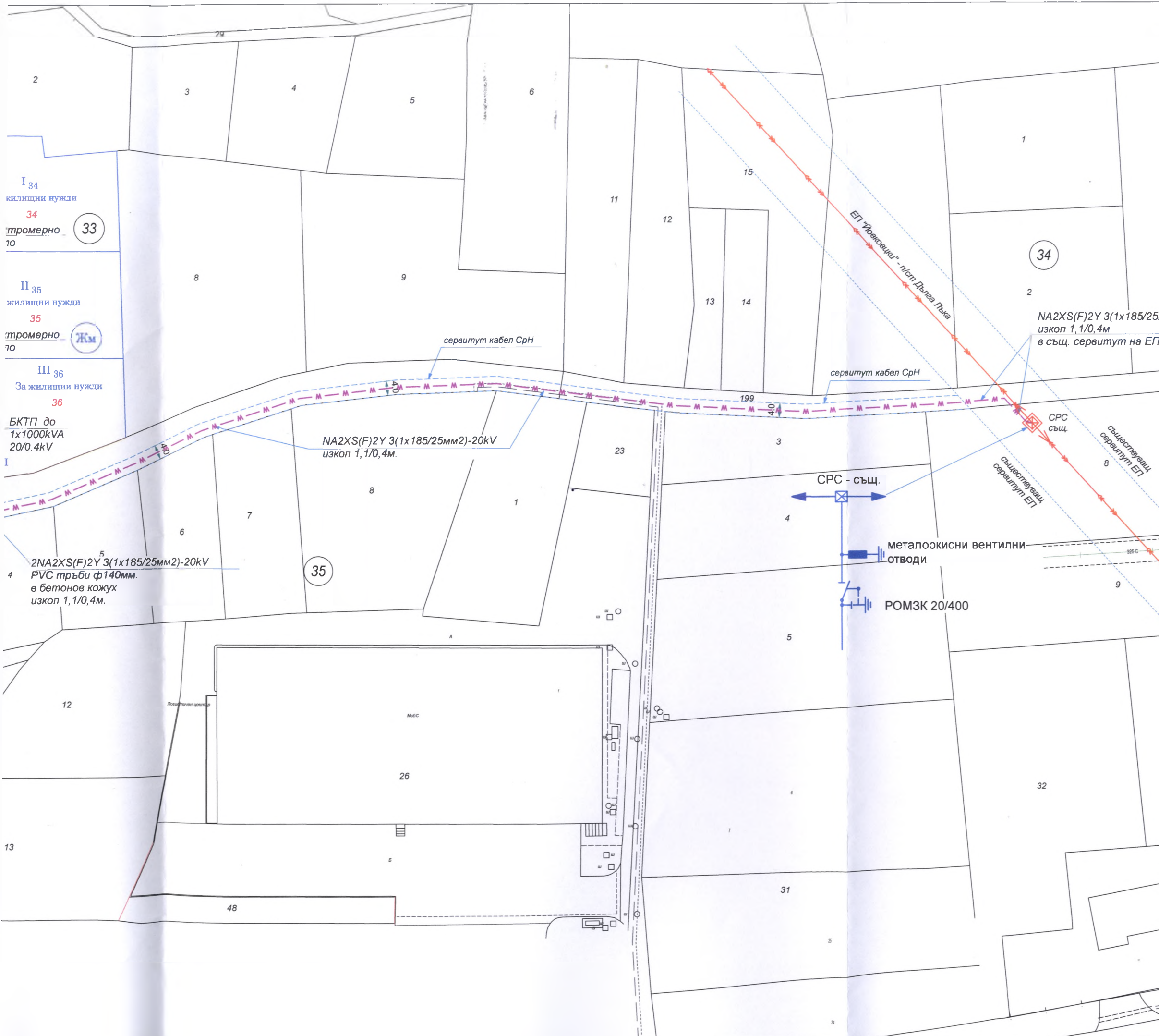
235


236

237

238

239





ПЕТРА 2004 ЕООД

гр. Велико Търново; ул. „Георги Бакалов“ №8, вх.Д, вт.1
 тел./факс 062/538 204; e-mail: miro@abv.bg
 Сертификат ISO 9001:2015

Обект: Частично изменение на подробен устройствен план - план за застрояване за новообразувани УПИ I-24 и УПИ II-25 /от стар ПИ с идент. 20242.32.6/ и подробен устройствен план - план за застрояване за новообразувани УПИ I-34, УПИ II-35 и III-36 /от стар ПИ с идент. 20242.33.7/по КК и КР на гр. Дебелец, общ. Велико Търново

Част: План схема електроснабдяване

Фаза: Окончателен проект

Проектант: инж. П. Петърчев

Чертеж: Ситуационен план ел. мрежи

Лист: №1

Мащаб: 1:1000

Дата: 06.2022г.

Възложител: Иван Георгиев

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСОБНОСТ

Регистрационен №: 03347

Секция: ЕАСТ

Част на проекта: по удостоверение за ПП

инж. ПЕТЪР МИЛЧЕНОВ ПЕТЪРЧЕВ

Подпис: _____

ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ОЦП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВИЯЩА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -
 ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА ПИ с ид. 20242.32.6 (Заповед РД22-1012/30.05.2007г.)
 и ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА ПИ с ид. 20242.33.7 (Заповед РД22-994/29.05.2007г.)
 ПО ККР НА ГР.ДЕБЕЛЕЦ, ОБЩ.ВЕЛИКО ТЪРНОВО
 М 1:1000

ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -
 ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА НОВООБРАЗУВАНИ
 УПИ I-24 и II-25 /от стар ПИ с идент. 20242.32.6/ и
 УПИ I-34, II-35, III-36 и IV-37 /от стар ПИ с идент. 20242.33.7/
 ПО ККР НА ГР.ДЕБЕЛЕЦ, ОБЩ.ВЕЛИКО ТЪРНОВО
 М 1:1000



ЛЕГЕНДА:

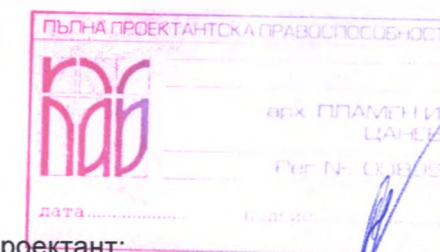
- ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ С ДОПУСТИМА ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО
- ИМОТИ, ОТРЕДЕНИ ЗА ЖИЛИЩНИ НУЖДИ
- ОБСЛУЖВАЩИ УЛИЦИ И ПЪТИЩА
- ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ НА ЗАСТРОЯВАНЕ

	Устройствена жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина, плътност и интензивност	
	Е max.3 (Н max.10m)	П застр. 60%
	Кинт. 1.2	П озел. 40%
е - свободно застр.		

Номер на поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност (височина в м)		Градостроителни параметри			Начин на застрояване			Площ (ква)	Забележка
			максимална	възможна "от-до"	плътност на застрояване	К кинт.	минимална зелена площ	Свободно - Е	Свързано в два съседни имота - Д	Свързано - С		
I - 24	Жм	за жилищни нужди	10 м	-	60%	1.2	40%	•			1.303	
II - 25	Жм	за жилищни нужди	10 м	-	60%	1.2	40%	•			1.303	
I-34	Жм	за жилищни нужди	10 м	-	60%	1.2	40%	•			1.281	
II-35	Жм	за жилищни нужди	10 м	-	60%	1.2	40%	•			1.290	
III-36	Жм	за жилищни нужди	10 м	-	60%	1.2	40%	•			1.303	
IV-37	Жм	за трафопост									0.060	

Възложител:
 / Иван Георгиев /

Проектант:
 / арх. Пл.Цанев /





**ПРОЕКТ ЗА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -
ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ**
за ПИ с идентификатор 20242.32.6 и ПИ с идентификатор 20242.33.7
по ККР на гр. Дебелец общ. Велико Търново

ЛЕГЕНДА

- Улична регулационна линия
- Вътрешна регулационна линия
- Имотна граница по ККР
- Промяна на регулация
- I₃₄ Номер на имот по ПУП
- 7 Идентификатор на съществуващ ПИ по ККР
- 34 Проектен идентификатор на новообразуван ПИ
- 33 Номер на кадастрален район

Съществуващо положение на имоти:
ПИ с идентификатор 20242.32.6 2725 кв.м

Новообразувани урегулирани поземлени имоти:
УПИ I-24 За жилищни нужди 1304 кв.м
УПИ II-25 За жилищни нужди 1303 кв.м
Площ от ПИ 20242.32.6 за транспортен достъп 118 кв.м

Съществуващо положение на имоти:
ПИ с идентификатор 20242.33.7 4215 кв.м

Новообразувани урегулирани поземлени имоти:
УПИ I-34 За жилищни нужди 1281 кв.м
УПИ II-35 За жилищни нужди 1290 кв.м
УПИ III-36 За жилищни нужди 1303 кв.м
УПИ IV-37 За трафопост 60 кв.м
Площ от ПИ 20242.32.7 за транспортен достъп 281 кв.м

Чертеж :	ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ	Мащаб:
Фаза:	Окончателен проект	1:1000
Част:	Геодезия	Дата:
Проектант:	инж. Ст. Станев	2022 г.

КАМАРИ НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

ИИИП

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСЛОВНА ОБЩНОСТ

Регистрационен № 07543

Секция: ГПГ

инж. СТАНО ХРИСТОВ СТАНЕВ

Част от проекта: По удостоверение за ПИП

Подпис:

ВАЖИ С ВАЛЖНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПИП ЗА ТЕЖКАТА ТОДИНА

Възложител: **Иван Митев Георгиев**