

О Б Щ И Н А - В Е Л И К О Т Ъ Р Н О В О

З А П О В Е Д

гр.В.Търново, *21.08.2022/09.11* 2022 год.

Постъпило е заявление по реда на чл.135а, ал.3 от ЗУТ с вх.№ 5300-3662-11/06.10.2022г. от „АЛУМИНА ЕЛИТ 2003“ ЕООД , ЕИК 104612589, със седалище и адрес на управление: гр.Велико Търново ,жк “Чолаковци“, местност „Дълга лъка“, представлявано от Диан Атанасов Палазов, чрез Тихомир Стефанов Панов с адрес: гр.Велико Търново, ул.“Асти“ №20, ет.3, ап.3,като пълномощник, съгласно нотариално заверено пълномощно с №5048 от 21.07.2022г., в качеството на собственик на УПИ LVI-16,6086 “За производствени и складови дейности“ от кв.570 по плана на гр.Велико Търново , съгласно нот.акт №2033, том 11 , рег.№12221, дело №1617/2007г., нот.акт №2759, том 14 , рег.№15953, дело №2209/2007г., нот.акт №366, том 2 , рег.№3502, дело №246/2004г. и договор за прехвърляне на право на собственост от 08.07.2022г. Внесен е проект за частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП -ПР/ за УПИ LVI-16,6086 “За производствени и складови дейности“ от кв.570 по плана на гр.Велико Търново.

Проектът за изменение на подробен устройствен план е придружен от мотивирана обосновка на обхвата и основание за изменението.

Административното производство е процедирано при условията на чл.128, ал.14 от ЗУТ, тъй като заинтересованото лице по смисъла на чл.131 от ЗУТ, е само собственикът на имота, предмет на самия план.

Проектът е разгледан и приет с Решение №116 по Протокол №9/26.10.2022г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново.

Предвид изложеното и на основание чл.44 ал.1 т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129, ал.2 във връзка с чл.135а, ал.5 от Закона за устройство на територията и Решение №116 по Протокол №9/26.10.2022 год. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново

О Д О Б Р Я В А М :

Частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП- ПР/ за УПИ LVI-16,6086 “За производствени и складови дейности“ от кв.570 по плана на гр.Велико Търново:

-Разделяне на УПИ LVI-16,6086 “За производствени и складови дейности“ от кв.570 на два нови УПИ : УПИ LVII-16 “За производствени и складови дейности“ и УПИ LVIII-6086 “За производствени и складови дейности“ от кв.570 по плана на гр.Велико Търново, съгласно линия , надписи и щриховки със зелен цвят.

-Заличаване на съществуващия УПИ LVI-16,6086 “За производствени и складови дейности“ от кв.570, съгласно зачеркванията със зелен цвят.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица, които имат право да я обжалват, съгласно чл.215 ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 –четирнадесет дневен срок от съобщаването чрез Кмета на Община Велико Търново пред Административен съд - Велико Търново.

ЗА КМЕТ

Снежана Атанасова Данева-Иванова
Заместник кмет „Финанси“
В Община Велико Търново
(Съгласно Заповед РД22-2009/03.11.2022 г. на Кмета на Община Велико Търново)

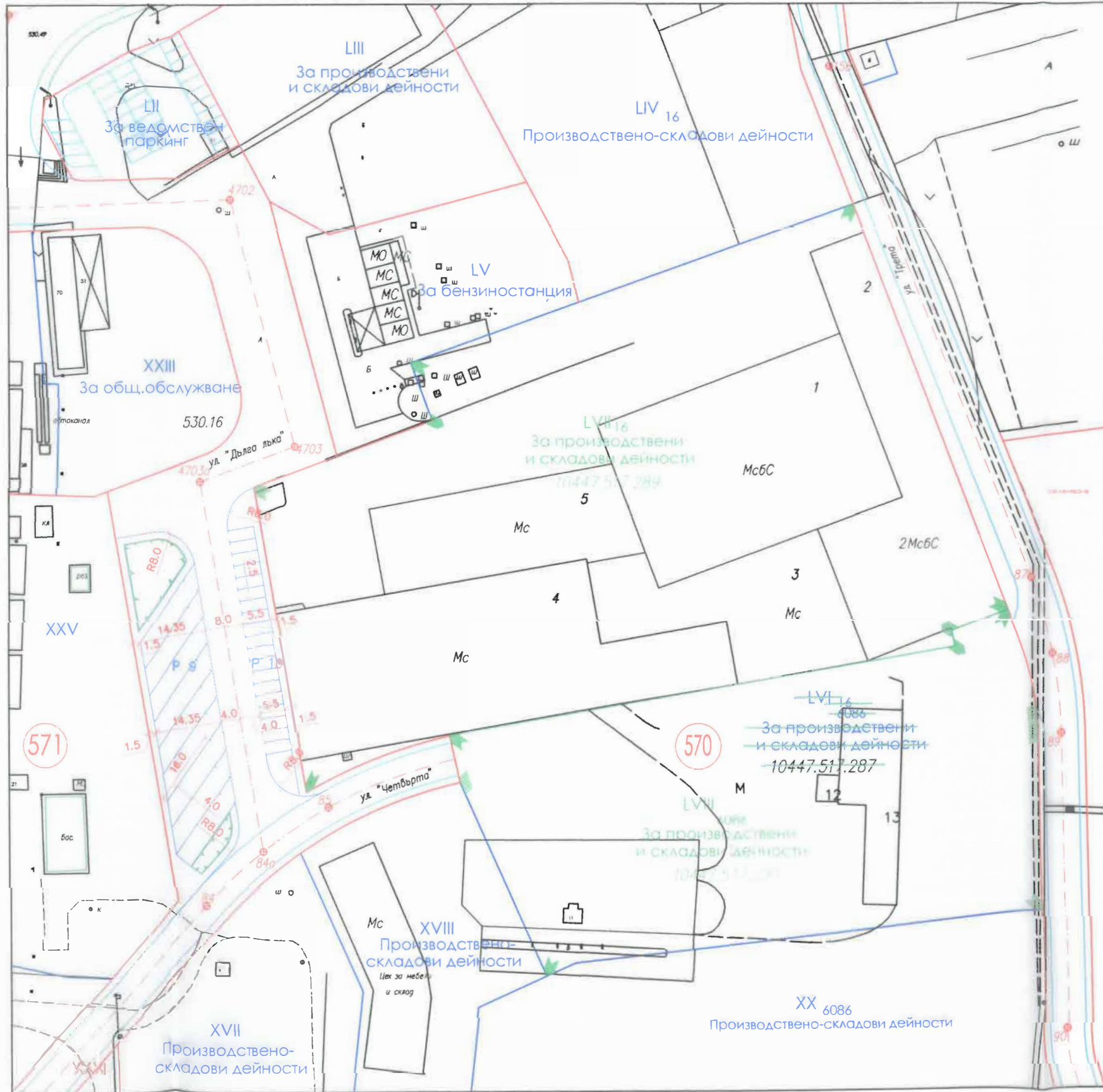


Съгласували:

арх.Николай Малаков-гл.архитект
Даниела Владимирова - Главен юрисконсулт в Дирекция ПОУС
инж.В.Миткова-Началник отдел "ТР"
Изготвил: инж.Ц.Байчева-гл.експерт отдел "ТР"-Дирекция"СУТ"

ЧИ НА ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

М 1:1 000



ЧИ на ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ с цел разделяне на УПИ LVI_{16,6086}, кв. 570 на два нови УПИ LVII₁₆ и УПИ LVIII₆₀₈₆, кв. 570 със запазване на отреждането "За прозиводствени и складови дейности", гр. Велико Търново

М 1:1 000

- Площ на УПИ LVI_{16,6086} "За производствени и складови дейности", кв. 570
идентичен с ПИ 10447.517.267 по КК на гр. Велико Търново - **17 859 м²**
- Площ на новообразуван УПИ LVII₁₆ "За производствени и складови дейности", кв. 570
за който се създава нов ПИ 10447.517.289 по КК на гр. Велико Търново - **11 556 м²**
- Площ на УПИ LVIII₆₀₈₆ "За производствени и складови дейности", кв. 570
за който се създава нов ПИ 10447.517.290 по КК на гр. Велико Търново - **6 303 м²**



ОДОБРЕНО СЪС ЗАПОВЕД
№ 122 22-2062/09.11.2025г.



Проектант:
инж. Тихомир Ст. Панов

Възложител:
/за "АЛУМИНА ЕЛИТ 2003" ЕООД/