

## **ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

### **ЗАПОВЕД**

**№ РД 22-2230**

**гр. В. Търново, 08.12.2022 г.**

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинска собственост и чл. 116, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, в изпълнение на Решение №1165 по протокол № 47 от 24.11.2022 г. на Великотърновски общински съвет,

### **НАРЕЖДАМ:**

**I.** Да се организира и проведе публично оповестен конкурс, първи кръг, с предмет: „Отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на част от имот публична общинска собственост, находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Никола Гинев“ № 2-А /Хандбална зала „Сава Величков“/, актуван с АПОС 5762/20.11.2013 г. /втори етаж с вход от север/, представляващ – голяма тренировъчна зала с площ 637,42 кв. м., 2 бр. съблекални с площ 72,34 кв. м., 2 бр. тренировъчни стаи с площ 30,57 кв. м., при минимална месечна наемна цена, не по-ниска от 45,00 лв. /четиридесет и пет лева/ на месец с ДДС.”

**II.** Утвърждавам конкурсната документация и определям следните конкурсни условия:

1. До участие в конкурса се допускат спортни клубове, вписани в Регистъра по чл. 9, ал. 1 от ЗФВС, чиято дейност съответства на предназначението на отдавания под наем имот
2. Предложена офертна цена, не по-ниска от минималната месечна конкурсна цена.
3. Кандидатите да нямат задължения към Община Велико Търново.
4. Кандидатите са длъжни да предложат инвестиционна програма с разпределение на инвестициите по вид и години за периода на наемния договор, със заложен типове дейности, етапи и срокове за изпълнение на програмата, като ще бъдат взети предвид и петгодишните инвестиции в спортния обект.
5. Кандидатите са длъжни да представят документи, доказващи обществения принос на спортния клуб, постигнати спортни резултати на регионално и национално ниво, класирания на негови спортисти в спортни състезания и възможности за развитие на спортната дейност.

**III.** За участие в конкурса се внася депозит в размер на двукратната минимална конкурсна цена. При непълнота на представените документи на участник, депозитът не се възстановява.

Депозитът за участие в конкурса в размер на два минимални месечни наема, се внася по сметка на Община Велико Търново IBAN BG97 SOMB 9130 3324 7580 01, BIC (код) SOMBBGSF при “Общинска банка” АД- В. Търново до **12:00 часа на 04.01.2023 год.**

**IV.** Конкурсната документация се получава до **12:00 часа на 04.01.2023 год.** в стая 420 на Общината, след заплащането ѝ в размер на **120,00 лв.** по сметка на Община Велико Търново IBAN BG36 SOMB 9130 3124 7580 00, BIC (код) SOMBBGSF при “Общинска банка” АД - В. Търново. Документацията включва заявление за участие в публично оповестен конкурс по образец, 2 броя декларации по образец, проектодоговор, копие от глава седма на НРПУРОИ и документация, определяща начина на оценка на офертите;

**V.** До участие в конкурса се допускат лица, които представят:

1. Попълнено заявление за участие и декларации – част от конкурсната документация;
2. Документ за закупена конкурсна документация в срок;
3. Документ за внесен депозит в срок;

4. Изрично пълномощно за участие в конкурса с две нотариални заверки - на подписа и съдържанието, когато документите са подписани от пълномощник на участника;

6. Всички други документи, посочени в настоящата заповед за участие в конкурса и в документацията, определяща начина на оценяване на офертите;

Документите за участие в конкурса се подават в запечатан, непрозрачен плик, върху който е отбелязано името на участника и цялостното наименование на обекта на конкурса, съгласно указанията в конкурсната документация. Офертите се приемат до **17:00 часа** на **05.01.2023 год.** на гише № 3 в ОЦУИГ на Община Велико Търново.

Конкурсът да се проведе по реда на глава Седма от НРПУРОИ.

За обезпечаване на плащанията спечелилият конкурса участник да внесе като гаранция по набирателната сметка на Община Велико Търново сума в размер на предложената месечна наемна цена. Гаранцията се внася при сключване на договора за отдаване под наем на имота и се освобождава след прекратяване на договора, предаване на имота и плащане на всички дължими суми за наем и консумативи.

**VI.** Подадените оферти да бъдат разгледани в законоустановения срок от комисия, назначена с моя заповед, която да оцени и класира предложенията, съгласно методиката, определяща начина на оценка на офертите.

За информация телефон 062/619-420.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение, да се оповести публично в един местен ежедневник, най-малко 15 дни преди датата за провеждане на конкурса, да се публикува на интернет страницата на Община Велико Търново и да се постави на информационното табло в сградата на Община Велико Търново.

Контрол по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

**Д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА**  
**ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

**Съгласували:**

Десислава Йонкова  
*Директор Дирекция ПОУС*

Маринела Джартова  
*Началник Отдел УС*

Аглия Милова  
*Ст. юриконсулт в Дирекция ПОУС*

**Изготвил:**

Свилена Стойчева  
*Младши експерт в Отдел УС*