

## **ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

### **ЗАПОВЕД**

**№ РД 22-749**

**В. Търново, 18.04.23г.**

На основание чл. 44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал.7, изр.1 от Закона за общинска собственост, чл.25, чл. 33, ал.1 и чл.119 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ и в изпълнение на Решение № 1297 по Протокол № 52 от 30.03.2023г. на Великотърновски общински съвет

#### **НАРЕЖДАМ:**

I. Да се организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост – **място № 57** от Схема за разполагане на преместваеми обекти за град Велико Търново по чл.56 от ЗУТ, одобрена от Главния архитект на Община Велико Търново, находящо се в гр. Велико Търново, до кв.12 по плана на града, съгласно виза от 06.03.2023г. на Главния архитект на Община Велико Търново, представляващо **терен с площ от 12 (дванадесет) кв.м., с предназначение: за поставяне на преместваем обект (павилион) за извършване на търговска дейност, за срок от 5 (пет) години, при начална тръжна цена 112,00 лв. (сто и дванадесет лева) на месец с включен ДДС.**

II. Утвърждавам тръжна документация за посочения публичен търг и определям цената и в размер на 60,00 лв. (шестдесет лева) с начислен ДДС за комплект, включващ:

- 1.Заявление за участие в публичен търг с явно наддаване по образец;
- 2.Декларации по образец – 2 броя;
- 3.Проектодоговор по образец;
- 4.Копие от Глава седма от НРПУРОИ;
- 5.Копие от скица (виза) на Главния архитект на Община Велико Търново за имота общинска собственост.

Тръжната документация се получава в сградата на Община Велико Търново, стая № 420, телефон за контакт: 062/619-420/ до 12:00 часа на 09.05.2023г., след заплащането и в „Общинска Банка“ АД – ФЦ гр.Велико Търново по следната сметка на Община Велико Търново: IBAN BG 36 SOMB 9130 3124 7580 00, BIC: SOMBBGSF.

III. Търгът да се организира и проведе от комисия, назначена с моя заповед, при спазване реда и условията на Глава седма от НРПУРОИ.

#### IV. Допълнителни условия:

- 1.Съпка на наддаване: 10% (десет процента) от началната тръжна цена за посочения обект;
- 2.Определям разходите по монтаж, демонтаж и експлоатация на преместваемия обект да бъдат изцяло за сметка на спечелилия тръга участник;
4. Имотът – предмет на търга, се отдава под наем за срок от **5 (пет) години.**

#### V. До участие в търга се допускат лица, които представят:

- 1.Попълнено заявление за участие и декларации по образец – част от тръжната документация по т. II;
- 2.Документ за закупена тръжна документация в срок;
- 3.Документ за внесен депозит в срок;
- 4.Изрично пълномощно за участие в търга с две нотариални заверки: на подписа и съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника;
- 5.Одобен от Главния архитект на Община Велико Търново проект на временния обект (павилион).

Документите за участие в търга се представят от кандидатите в деня и часа на провеждането им пред комисията по т. III в запечатан, непрозрачен плик, върху който е отбелязано името на участника и цялостното наименование на обекта на търга.

VI. Депозитна вноска за участие в търга в двукратен размер на първоначалната тръжна цена се внася до 12:00 часа на 09.05.2023г. в „Общинска банка“ АД – ФЦ гр.Велико Търново, по следната сметка на Община Велико Търново: IBAN BG97 SOMB 9130 3324 7580 01, BIC: SOMBBGSF.

VII. Спечелилият тръга участник, при сключване на договора за отдаване под наем, внася гаранция за обезпечаване на плащанията в размер на една месечна наемна вноска, която се освобождава след прекратяване на договора, предаване на имота и плащане на всички дължими суми за наем и консумативи.

VIII. Спечелилият тръга участник, при сключване на договора за отдаване под наем, да представи документ за собственост или договор за наем за преместваемия обект (павилион), който ще бъде монтиран.

**IX. Търгът да се проведе на 10.05.2023г. в Голяма зала в сградата на Община Велико Търново от 13:30 часа.**

X. Оглед на имота общинска собственост може да бъде направен във всеки работен ден до деня, предхождащ деня на провеждане на търга, между 9:00 и 16:00 часа по местонахождението му в гр.Велико Търново, след предварителна уговорка със служител на отдел „Управление на собствеността“ при Община Велико Търново и след представяне на документ за закупена тръжна документация. Телефон за контакт: 062/ 619 420.

XI. В случай на липса на кандидати по обявения търг, повторен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на посочения обект да се проведе при същите условия, в същия час и на същото място на **17.05.2023г.**

В случай на липса на кандидати по обявения търг и провеждане на повторен публичен търг на 17.05.2023г., удължавам срока за закупуване на тръжни документи и внасяне на депозитни вноски до 12:00 часа на 16.05.2023г. по съответните сметки на Община Велико Търново.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение, да се оповести публично в един местен ежедневник, най-малко 15 дни преди датата за провеждане на търга, да се публикува на

интернет страницата на Община Велико Търново и да се постави на информационното табло в сградата на Община Велико Търново.

Контрол по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

**д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ**

**КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**