



ЗАПОВЕД

№РД-06-24/13.07.2023 г.

На основание чл. 24 от Наредба за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговски дружества, участието в граждански дружества и сключване на договори за съвместна дейност от Община Велико Търново, чл. 31, ал. 1, т. 1, ал. 3 във връзка с чл. 134, т. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

НАРЕЖДАМ:

1. **Да се организира и проведе публичен ТЪРГ с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на обособени части от недвижим имот в сграда „Денонощен охраняем паркинг „Краков“, гр. Велико Търново, ул. „Краков“ №3:**
 - 1.1. **Обект №1** - обособена част от сграда „Денонощно охраняем паркинг „Краков“, собственост на Дружеството, находяща се в гр. В. Търново, ул. „Краков“ №3, попадащо в УПИ VII от кв. №236 по плана на града, Акт. №1322/19.12.2001 г., с решение №1066/03.08.2006 г. на ВТОбС, част от активите на „ОДПГ“ ЕООД, със застроена площ 149,62 кв.м.

както и прилежащ към него склад
 - 1.2. **Обект №2**- обособена част от сграда „Денонощно охраняем паркинг „Краков“, собственост на Дружеството, находяща се в гр. В. Търново, ул. „Краков“ №3, попадащо в УПИ VII от кв. №236 по плана на града, Акт. №1322/19.12.2001 г., с решение №1066/03.08.2006 г. на ВТОбС, част от активите на „ОДПГ“ ЕООД, със застроена площ 30,68 кв. м.
2. **Първоначална обща месечна тръжна цена за Обект №1 и прилежащ към него склад Обект №2 – 980,00 лева (деветстотин и осемдесет лева) без ДДС или 1176,00 лева (хиляда сто седемдесет и шест лева) с ДДС.**
3. **Утвърждавам тръжни документации за публичния търг и определям цената им в размер на 10,00 лв. (десет лева) с начислен ДДС за комплект включващ:**



- 3.1. Заявление за участие в публичен търг с тайно наддаване по образец;
- 3.2. Декларации по образец 2 броя;
- 3.3. Ценово предложение по образец;
- 3.4. Проектодоговор по образец;
- 3.5. Копие от Глава седма от НРПУРОИ.

Тръжните документации за публичния търг се получават в административния офис на „ОДПГ“ ЕООД в гр. Велико Търново, ул. „Цар Тодор Светослав №1А, ет. 4, телефон за контакт 0879600734 до 12:00 ч. на 31.07.2023 г., след заплащането им на място в брой.

4. Търгът да се организира и проведе от комисия, назначена с моя заповед, при спазване реда и условията на Глава седма от НРПУРОИ.

5. Допълнителни условия:

5.1. Имотите предмет на търга – Обект №1 и прилежащ към него склад – Обект №2 се отдават под наем заедно, за срок от 3 (три) години.

6. До участие в търга се допускат лица, които представят:

- 6.1. Попълнено заявление за участие и декларации по образец – част от тръжната документация по т. 3;
- 6.2. Запечатан, непрозрачен плик с попълнено ценово предложение по образец;
- 6.3. Документ за закупена тръжна документация в срок;
- 6.4. Документ за внесен депозит в срок;
- 6.5. Изрично пълномощно за участие в търга с две нотариални заверки: на подписа и съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника.

Документите за участие в търга се представят от кандидатите в деня и часа на провеждането му пред комисията по т. 4, в запечатан, непрозрачен плик, върху, който е отбелязано името на участника и цялостното наименование на обекта на търга, съдържащ изискуемите документи и втори запечатан, непрозрачен плик с ценово предложение.

Ценовото предложение съдържа цялостното наименование на обекта на търга, предлаганата цена (цифром и словом), името и саморъчен подпис на участника.



7. Депозитни вноски за участие в търга в размер на първоначалната обща тръжна цена се внасят в брой до 12:00 ч. на 31.07.2023 г. в административния офис на „ОДПГ“ ЕООД в гр. Велико Търново, ул. „Цар Тодор Светослав №1А, ет. 4, телефон за контакт 0879600734.
8. Съответният спечелил търга участник, при сключване на договора за отдаване под наем, внася гаранция за обезпечаване на плащанията в размер на една месечна наемна вноска, която се освобождава след прекратяване на договора, предаване на имота и плащане на всички дължими суми за наем и консумативи.
9. Търгът да се проведе на **01.08.2023 г. от 10:00 ч.** в стаята на Управителя на „ОДПГ“ ЕООД в гр. Велико Търново, ул. „Цар Тодор Светослав №1А, ет. 4.
10. Оглед на имотите по точка 1.1 и точка 1.2 може да бъде направен във всеки работен ден до деня, предхождащ деня на провеждане на търга, между 09:00 ч. и 16:00 ч. по местонахождението му в гр. Велико Търново, след предварителна уговорка със служител на „ОДПГ“ ЕООД и след представяне на документ за закупена тръжна документация. Телефон за контакт 0879600734.
11. В случай, че има закупена тръжна документация и в деня, часа и мястото на търга не се явят кандидати, търгът се отлага с един час.
12. В случай на липса на кандидати на търга, повторен публичен търг с тайно наддаване да се проведе при същите условия и в същия час, на същото място на **08.08.2023 г.**

В случай на липса на кандидати по обявения търг и провеждане на повторен публичен търг, удължавам срока за закупуване на тръжни документи и внасяне на депозитни вноски до 12:00 ч. на 07.08.2023 г.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение, да се оповести публично в един местен ежедневник, най-малко 15 дни преди датата за провеждане на търга.

Контрол по изпълнението на заповедта ще осъществявам лично.

13.07.2023 г.
гр. Велико Търново

УПРАВИТЕЛ:.....
/Иван Ламбов/