



# Община Велико Търново

## ОБЯВЛЕНИЕ

**Община Велико Търново** на основание 124б, ал. 2 от ЗУТ обявява:

### **ОДОБРЯВАМ:**

Задание за изработване на проект за изменение на ПУП – ПРЗ в обхвата на УПИ II-5453 от кв. 360А по ПУП на гр. Велико Търново, община Велико Търново.

### **РАЗРЕШАВАМ:**

1. Да се изработи проект за изменение на ПУП – ПРЗ при следните условия:
  - 1.1.в обхват: УПИ II-5453 от кв. 360А по ПУП на гр. Велико Търново, община Велико Търново.
  - 1.2.с цел: създаване на градоустройствена основа за застрояване с жилищна сграда. За УПИ II-5453, кв. 360А по ПУП на гр. Велико Търново се определят конкретно предназначение „за жилищно строителство“ и режим на устройство и застрояване в съответствие с устройствена зона „Жилищна зона с преобладаващо застрояване със средна височина и плътност“ (Жс): максимална плътност на застрояване (П застр.) 50%; максимална интензивност на застрояване (К инт.) 2,0; минимална необходима озеленена площ (П озел.) 30%; характер на застрояване – средно застрояване с височина до 15 м; начин на застрояване – свободно, определено с ограничителни линии на застрояване.
  - 1.3.като вид: подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) по чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 4 Заповедите по реда на чл. 124а от ЗУТ не подлежат на оспорване.