



Община Велико Търново

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Велико Търново, на основание чл.128 от ЗУТ съобщава , че е изработен проект за:

Подробен устройствен план – план за регулация ПУП – ПУР (*План за регулация само на улици и на поземлени имоти за обекти на публичната собственост*) по Решение № 1429 от Протокол № 56/29.06.2023г на Общински съвет Велико Търново за част от Поземлен имот с идентификатор № 03798.19.149 по КККР на землището на с. Беляковец, община Велико Търново и включването му в регулационните граници на населеното място с план схема за вертикална планировка, комуникационна-транспортна схема и план схеми за електроснабдяване и водоснабдяване.

Проектната документация се намира в стая № 520 на Община Велико Търново и може да бъде прегледана от заинтересованите **всеки работен ден от 8.30 до 17.00 часа**.



ОБЕКТ: ПУП-ПУР ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
на улици и на поземлени имоти за обекти на
публичната собственост на част от ПИ 03789.19.149,
по ККРР на с. Беляковец, Община Велико Търново

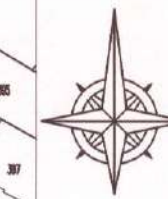
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОРГАНИЗАЦИЯ И БЕЗОПАСНОСТ НА ДВИЖЕНИЕТО

ЧАСТ: ОБД	ФАЗА: КТП	ЛИСТ № 1	МАЩАБ: 1:1000	ДАТА: 2023
--------------	--------------	-------------	------------------	---------------

ПРОЕКТАНТ: **ИНЖ. ДЕЯН ДОНЧЕВ** СЪГЛАСУВАЛИ ПРОЕКТАНТИ:
ГЕОДЕЗИЯ: **ИНЖ. ТИМОСЛАВ РАКОВ**

ТСТС
Член на Комисията за защита на Потребителите
ИНЖ. ДОНЧЕВ ДЕЯН
ИНЖ. РАКОВ ТИМОСЛАВ



**ПЛАН СХЕМА за ВЕРТИКАЛНО
ПЛАНИРАНЕ към ПУП-ПУР
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
само на улици и на поземлени
имоти за обекти на публичната
собственост на част от ПИ 03789.19.149,
по ККРР на с. Беляковец,
Община Велико Търново**

М 1:2 000



КЪМАРИ НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННО-ПРОЕКТИРОВАТЕЛНА ФИРМА
ПЪЛНА ПРОЕКТИРОВАТЕЛСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 03385
инж. ТИХОМИР
СТЕФАНОВ ПАНОВ
Тихомир Панов
ВАЖИ С ВАЛИДНО УПОМОЩВЕНИЕ ЗА ПЪЛН ЗА ТЕХНОЛОГИЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Възложител:
/за Община Велико Търново/



ПУП-ПУР
 ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
 САМО НА УЛИЦИ И НА ПОЗЕМЛЕНИ
 ИМОТИ ЗА ОБЕКТИ НА ПУБЛИЧНАТА
 СОБСТВЕНОСТ НА ЧАСТ ОТ ПИ 03789.19.149,
 ПО КККР НА С. БЕЛИЦЕВОЦ,
 ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



М 1:1 000

Площ от ПИ 03789.19.149 в обекта на разработката	- 197 655 кв.м.
Площ на новообразуван кв. 63 "за жилищни нужди"	- 33 056 кв.м.
Площ на новообразуван кв. 64 "за жилищни нужди"	- 22 891 кв.м.
Площ на новообразуван кв. 65 "за жилищни нужди"	- 14 926 кв.м.
Площ на новообразуван кв. 66 "за жилищни нужди"	- 12 192 кв.м.
Площ на новообразуван кв. 67 "за жилищни нужди"	- 16 436 кв.м.
Площ на новообразуван кв. 68 "за жилищни нужди"	- 18 329 кв.м.
Площ на новообразуван кв. 69 "за жилищни нужди"	- 14 127 кв.м.
Площ на новообразуван кв. 70 "за жилищни нужди"	- 2454 кв.м.
Площ на новообразуван кв. 71 "за овладяване"	- 18 197 кв.м.
Площ на новообразуван кв. 72 "за овладяване"	- 11 361 кв.м.
Площ на новообразувани улици	- 32 488 кв.м.

ПРОЕКТИНГ
 ИНЖЕНЕРСКО ПРОЕКТИРОВАНЕ
 ЗА ВЪВЕЖДАНЕ НА ПУБЛИЧНАТА СОБСТВЕНОСТ
 Регистрационен № 023300
 Проектант:
 В. ДИМИТРОВ
 Проверен:
 Л. ДИМИТРОВ
 10.2023г.

Възложител:
 /за Община Велико Търново/

СИТУАЦИОННО РЕШЕНИЕ, М 1:1000



ОБЕКТ: ПРЕДЛОЖЕНИЕ за ПУП-ПУР ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ на улици и на поземлени имоти за обекти на публичната собственост на част от ПИ 03789.19.149, по КККР на с. Беляковец, Община Велико Търново

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

СИТУАЦИОННО РЕШЕНИЕ

ЧАСТ: Пътна	ФАЗА: КТП	ЛИСТ № 2	МАЩАБ: 1:1000	ДАТА: 2023
-----------------------	---------------------	--------------------	-------------------------	----------------------

ПРОЕКТАНТ: инж. ДЕЯН ДОНЧЕВ

СЪГЛАСУВАЛИ ПРОЕКТАНТИ:

ГЕОДЕЗИЯ	инж. ТИХОМИР ПАНЧЕВ
ЧУВАВА НА ИНТЕРЕСИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪТНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСТЪПНОСТ Регистрационен № 47/058 Община: ТИХОМИРСКО ПЪТНО Подпис:	
Частта на проекта: 1) ПП 2) ПП 3) ПП 4) ПП 5) ПП 6) ПП 7) ПП 8) ПП 9) ПП 10) ПП 11) ПП 12) ПП 13) ПП 14) ПП 15) ПП 16) ПП 17) ПП 18) ПП 19) ПП 20) ПП 21) ПП 22) ПП 23) ПП 24) ПП 25) ПП 26) ПП 27) ПП 28) ПП 29) ПП 30) ПП 31) ПП 32) ПП 33) ПП 34) ПП 35) ПП 36) ПП 37) ПП 38) ПП 39) ПП 40) ПП 41) ПП 42) ПП 43) ПП 44) ПП 45) ПП 46) ПП 47) ПП 48) ПП 49) ПП 50) ПП 51) ПП 52) ПП 53) ПП 54) ПП 55) ПП 56) ПП 57) ПП 58) ПП 59) ПП 60) ПП 61) ПП 62) ПП 63) ПП 64) ПП 65) ПП 66) ПП 67) ПП 68) ПП 69) ПП 70) ПП 71) ПП 72) ПП 73) ПП 74) ПП 75) ПП 76) ПП 77) ПП 78) ПП 79) ПП 80) ПП 81) ПП 82) ПП 83) ПП 84) ПП 85) ПП 86) ПП 87) ПП 88) ПП 89) ПП 90) ПП 91) ПП 92) ПП 93) ПП 94) ПП 95) ПП 96) ПП 97) ПП 98) ПП 99) ПП 100) ПП	

СИТУАЦИОННО РЕШЕНИЕ, М 1:1000



ОБЕКТ: ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПУП-ПУР ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ на улици и на поземлени имоти за обекти на публичната собственост на част от ПИ 03789.19.149, по ККРР на с. Беляковец, Община Велико Търново

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

СИТУАЦИОННО РЕШЕНИЕ

ЧАСТ: Пътна	ФАЗА: К777	ЛИСТ № 3	МАЩАБ: 1:1000	ДАТА: 2023
-----------------------	----------------------	--------------------	-------------------------	----------------------

ПРОЕКТАНТ: инж. ДЕЯН ДОНЧЕВ

СЪГЛАСУВАЛИ ПРОЕКТАНТИ:

ГЕОДЕЗИЯ	инж. ТИХОМИР ПАНОВ

КАДАСТРА НА ИМПЛЕМЕНТИ В ИМПЛЕМЕНТИ КОТО ПРОЕКТИРА
ПЪТНА ПРОСТАНТОМ ПРАВОСОБИНОСТ

Регистрационен № 17758

Содержание:
ТСТС
Част на проекта:
по издоставление
на ПП П

инж. ДОНЧЕВ

ТАХОМИР ПАНОВ

Получено:
БАНКА СВАТОВО ДОСТУПНОСТ ЗА ПП П



ОБЕКТ: ПРЕДЛОЖЕНИЕ за ПУП-ПУР ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ на улици и на поземлени имоти за обекти на публичната собственост на част от ПИ 03789.19.149, по КККР на с. Беляковец, Община Велико Търново

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

СИТУАЦИОННО РЕШЕНИЕ

ЧАСТ: Гълъна	ФАЗА: КТП	ЛИСТ № 1	МАЩАБ: 1:1000	ДАТА: 2023
--------------	-----------	----------	---------------	------------

ПРОЕКТАНТ: инж. ДЕЯН ДОНЧЕВ

СЪГЛАСУВАЛИ ПРОЕКТАНТИ:

ГЕОДЕЗИЯ инж. ТИХОМИР ПАНЧЕВ

МАСТЕР НА СЪВЕЩАНИЕТО В АНВЕСТИРИСНАТО ПРОЕКТИРНА ФИРМА "ГЕОДЕЗИЯ И ПРОЕКТИРНА ПРАКТИКА" АД

РЕГИСТРАЦИОНЕН № 71538

ИНЖЕНЕРСКА СЛУЖБА

ПОРЪЧКА № 19/2023

Част от проекта за издоскоциране на ПИ

МАСТЕР НА СЪВЕЩАНИЕТО В АНВЕСТИРИСНАТО ПРОЕКТИРНА ФИРМА "ГЕОДЕЗИЯ И ПРОЕКТИРНА ПРАКТИКА" АД

РЕГИСТРАЦИОНЕН № 71538

ИНЖЕНЕРСКА СЛУЖБА

ПОРЪЧКА № 19/2023

Част от проекта за издоскоциране на ПИ

ПУП-ПУР
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
само на улици и на поземлени
имоти за обекти на публичната
собственост на част от ПИ 03789.19.149,
по КККР на с. Беляковец,
Община Велико Търново

М 1:1 000

Площ от ПИ 03789.19.149 в обекта на разработката - 197 455 кв.м

Площ на новообразуван кв. 63 "до жилищни нужди"	- 33 056 кв.м
Площ на новообразуван кв. 64 "до жилищни нужди"	- 20 891 кв.м
Площ на новообразуван кв. 65 "до жилищни нужди"	- 14 926 кв.м
Площ на новообразуван кв. 66 "до жилищни нужди"	- 10 190 кв.м
Площ на новообразуван кв. 67 "до жилищни нужди"	- 14 436 кв.м
Площ на новообразуван кв. 68 "до жилищни нужди"	- 18 329 кв.м
Площ на новообразуван кв. 69 "до жилищни нужди"	- 14 127 кв.м
Площ на новообразуван кв. 70 "до жилищни нужди"	- 7 654 кв.м
Площ на новообразуван кв. 71 "до озеленяване"	- 18 197 кв.м
Площ на новообразуван кв. 72 "до озеленяване"	- 11 361 кв.м
Площ на новообразувани улици	- 32 488 кв.м

- ▲ ВЕЛ 20kV "Пречиствателна станция"
- Стълб Ср.Н.
- металокислини вентилни отводи 20 kV
- ПОМЗК
- NA2XS(F)2Y - 20 kV

Забележка:
Точното местоположение на новите трафопостове ще бъде прецизирано допълнително в техническият проект за външно ел. захранване на имотите.



ОБЪКТ: ПУП-ПУР ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ само на улици и на поземлени имоти за обекти на публичната собственост на част от ПИ 03789.19.149 по КККР на с. Беляковец, община Велико Търново

Част: Електрическа

Масштаб: 1:1000

Формат: А2




Дата: ноември 2023 год.

Проектант: инж. Наталия Атанасова





ЛЕГЕНДА

-  УЛИЧЕН ВОДОПРОВОД
-  УЛИЧЕН КАНАЛ
-  РЕВИЗИОННА ШАХТА

**ИНЖЕНЕРНА СХЕМА
за
ВОДОПРОВОД И КАНАЛ
ПЛАНИРАНЕ към ПУП-ПУР
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
само на улици и на поземлени
имоти за обекти на публичната
собственост на част от ПИ 03789.19.149,
по КККР на с. Беяковец,
Община Велико Търново**

М 1:1500



Проектант:
инж. Христо Инджов

Взложител:
/за Община Велико Търново/

10.2023г.





СВЕДЕЛЕНИЕ: Проект за ПП - ПУР (План за регулация само на улици и на зелените зони) за обекти на публичното състояние на местот от изготвените с кадастрален номер: 6379/13.189 по КК и КР на землищата на с.Бялмези, община Вълчево, област Враца и включването му в регулационните граници на изследваното място.

МАСШ: СЪМЪНЛИВОСТНО

- ЛЕГЕНДА:**
- Проектирано иглолистно дърво
 - Проектирано широколистно дърво
 - ▲ Проектирана храстова група

- Иглолистни дървета:**
- Abies nordmanniana
 - Abies alba
 - Cedrus atlantica
 - Picea abies
 - Picea pungens
 - Pinus strobus

- Широколистни дървета:**
- Acer pseudoplatanus
 - Acer platanoides
 - Acer platanoides "globosum"
 - Betula alba
 - Celtis australis
 - Carpinus betulus
 - Cercis siliquastrum
 - Fraxinus excelsior
 - Platanus acerifolia
 - Prunus cerasifera "nigra"
 - Rhus typhina

- Храсти:**
- Cydonia japonica
 - Hibiscus syriacus
 - Kerria japonica
 - Photinia fraseri
 - Physocarpus opulifolius "diablo"
 - Physocarpus opulifolius "dart's gold"
 - Prunus laurocerasus
 - Philadelphus coronarius
 - Syringa vulgaris
 - Spiraea vanhouttei
 - Spartium junceum

ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСТЕОБЯВКА

Л. АРХ. АЛЕКСАНДЪР БОРИСОВ ШОПОВ

Per. № 04180

Дата: _____ Подпис: _____

Проектант: лнд. арх. Ал. Шопов