

О Б Щ И Н А - В Е Л И К О Т Ъ Р Н О В О

З А П О В Е Д

гр.В.Търново, *РД 22-328/06.02*, 2024 год.

Със заявление вх.№ 94 ТТ-3473-3/25.09.2023 г. от Теодоси Генчев Цанков, с адрес: гр. Килифарево, общ.Велико Търново ул.“Коста Караджов“ №16, собственик на ПИ №509, кв.73 по подробния устройствен план на с.Шемшево, общ.Велико Търново, за който е отреден УПИ II-509 от кв.73 по плана на с. Шемшево, съгласно нот.акт №128, том 1, дело №266/1987год., нот.акт №701, том 4, рег.№3578, дело №406/2023г. и удостоверение за наследници №46/21.04.2023г., е представен Проект за частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП -ПР/ за УПИ II-509 кв.73.

Проектирането е допуснато въз основа на одобрено техническо задание, становище на Главния архитект на Община Велико Търново и разрешение за изработване на ЧИ на ПУП – ПР съгласно Заповед № РД 22-1685/29.08.2023 г. на Кмета на Община Велико Търново.

Допуснатото проектиране на ЧИ на ПУП – ПР е законосъобразно и отговаря на условията на чл.134, ал.2, във връзка с ал.1, т.1 от ЗУТ. Налице е инициатива на собственика на ПИ №509 от кв.73 по плана на с. Шемшево, свързана с необходимостта от изменение на улично-регулационната линия на УПИ II-509 от кв.73, спрямо улица с о.т. 221-222 и дворищно-регулационната граница с УПИ XVII-508 по съществуващите имотни граници на ПИ №509 от кв.73 по плана на населеното място.

Проектът за изменение на подробен устройствен план е придружен от становище от Кирил Георгиев Ангелски - кмет на кметство Шемшево с изх.№0096/23.08.2023г.

Внесеният проект за ЧИ на ПУП -ПР за УПИ II-509 от кв.73 по плана на с. Шемшево, е обявен на заинтересуваните лица и в законоустановения срок не са постъпили възражения.

Проектът е разгледан и приет с Решение №1 по Протокол № 1/19.01.2024г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново.

Предвид изложеното и на основание чл.44 ал.1 т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129, ал.2 и чл.134, ал.2, във връзка с ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията и Решение №1 по Протокол №1/19.01.2024 год. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново

ОДОБРЯВАМ:

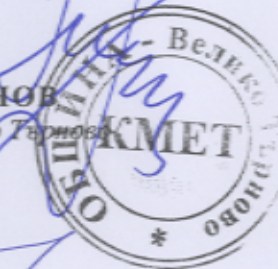
Частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП- ПР/ за УПИ II-509 от кв.73 по плана на с. Шемшево,;

-Промяна на улично-регулационната линия на УПИ II-509 от кв.73, спрямо улица с о.т. 221-222 по съществуващата имотна граница на ПИ 509, съгласно отразените върху проекта линия, зачерквания и шриховки с кафяв цвят.

-Промяна на дворищно-регулационната граница между УПИ II-509 и УПИ XVII-508 от кв.73 по съществуващата между тях имотна граница, съгласно отразените върху проекта линия, зачерквания и шриховки със зелен цвят.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица, които имат право да я обжалват съгласно чл.215 ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 –четирнадесет дневен срок от съобщаването и, чрез Кмета на Община Велико Търново пред Административен съд - Велико Търново.

ИНЖ.ДАНИЕЛ ПАНОВ
Кмет на Община Велико Търново



Съгласували:

арх.Николай Малаков-гл.архитект
Мариана Варнева - Главен юриконсулт в Дирекция ПОУС
инж.В.Миткова-Началник отдел ТР

Изготвил: Ц.Байчева- главен експерт отдел ТР –Дирекция СУТ

ПРОЕКТ

за ЧИ на ПУП-ПР на УПИ II - 509, к6.73, с.Шемшево, общ.В.Търново



1:1000

1 см на картата - 10 м на действителност



ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД

№ 2022-398/06.02.2022

| | |
|--|---|
| Сектор: ГГП | КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРНЕ |
| | ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВИЛОСНОСТ |
| Част на проекта: по удостоверение за ПУП | Регистрационен № 03310 |
| | инж. ДАНИ ЦАНЕВА-КАЛЧЕВА |
| | Подпис: <i>[Signature]</i> |
| | БАНКА ВАЛИДНО КРЕДИТОРНИ СЯРТИЦИ |