

**О Б Щ И Н А - В Е Л И К О Т Ъ Р Н О В О**

**З А П О В Е Д**

гр.В.Търново, *РД 22-329/06-02* 2024 год.

Постъпило е заявление по реда на чл.135а, ал.3 от ЗУТ с вх.№ 94ПП - 807 -5/28.11.2023 г. от Петър Дианов Бонев от с.Ново село, общ.Велико Търново, ул.“Първа“ №27, чрез Виктория Константинова Цонева с адрес: гр.Горна Оряховица, ул.“Съединение“ №65, вх.Б, ет.2, като пълномощник, съгласно нотариално заверено пълномощно с №14 от 31.05.2023г., собственик на УПИ XII -74 от кв.10 по плана на с. Ново село, общ. Велико Търново, съгласно нот.акт № 332, том II, рег.№5634, дело №280/2020г.

Внесен е проект за частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП-ПР/ за УПИ XII -74 от кв.10 по плана на с. Ново село, общ.Велико Търново.

Проектът за изменение на подробен устройствен план е придружен от мотивирана обосновка на обхвата и основание за изменението и обяснителна записка.

Административното производство е процедирано при условията на чл.128, ал.14 от ЗУТ, тъй като заинтересовано лице по смисъла на чл.131 от ЗУТ е само собственикът на имота, предмет на самия план.

Проектът е разгледан и приет с Решение №6 по Протокол №1/19.01.2024г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново.

Предвид изложеното и на основание чл.44 ал.1 т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129, ал.2 във връзка с чл.135а, ал.5 от Закона за устройство на територията и Решение №6 по Протокол №1/19.01.2024 год. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново

**О Д О Б Р Я В А М :**

Частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП- ПР/ за УПИ XII -74 от кв.10 по плана на с. Ново село:

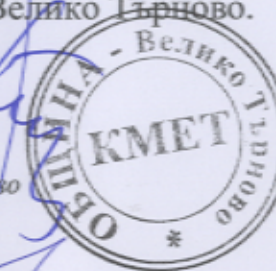
- Зачервяване на съществуващия УПИ XII -74 от кв.10, съгласно зачерквания със зелен цвят.

-Образуване на два нови УПИ ( в границите на заличения): УПИ XVII - 74 и УПИ XVIII -74 от кв.10 по плана на с. Ново село, съгласно линия, надписи и шриховки със зелен цвят.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица, които имат право да я обжалват, съгласно чл.215 ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 -четирнадесет дневен срок от съобщаването чрез Кмета на Община Велико Търново пред Административен съд - Велико Търново.

**ИНЖ.ДАНИЕЛ ПАНОВ**

Кмет на Община Велико Търново



Съгласували:

арх.Николай Малаков-гл.архитект

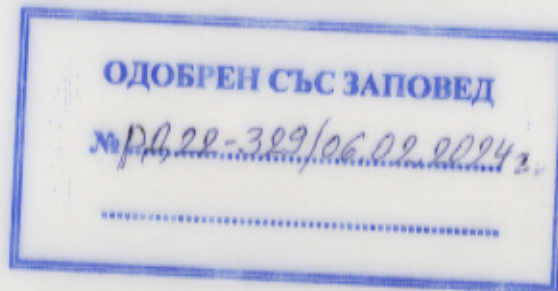
Мариана Варнева -главен юрисконсулт в Дирекция „ПОУС“

инж.В.Миткова-Началник отдел "ТР"

Изготвил: инж. Ц.Байчева-гл.експерт отдел "ТР" Дирекция „СУТ“

**ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН –  
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ (ИПУП-ПР) за разделяне на УПИ XII-74 в кв.10  
и образуване на два нови УПИ XVII-74 и УПИ XVIII-74 в кв.10  
по плана на село Ново село, община Велико Търново**

Координатна система 1970 г.



**ЛЕГЕНДА**

- Улична регулационна линия
- Вътрешна регулационна линия
- Кадастрална граница
- Промяна на регулация

Съществуващо положение на имоти:  
УПИ XII-74, кв.10 - 1410 кв.м

Новообразувани урегулирани поземлени имоти:  
УПИ XVII-74, кв.10 - 700 кв.м  
УПИ XVIII-74, кв.10 - 710 кв.м

Чертеж :	ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ	Мащаб:
Фаза:	Окончателен проект	1:1000
Част:	Геодезия	Дата:
Проектант:	инж. Ст. Станев	2023 г.

ПЕЧАТ ЗА ПРАВОСПОСОБНОСТ	 КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ Регистрационен № 07543
	Секция: ГПГ Част на проекта: по удостоверение за ППР
	инж. СТАНИО ХРИСТОВ-СТАНЕВ Подпис: ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППР ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Възложител: ПЕТЪР ДИАНОВ БОНЕВ