

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАПОВЕД

№ 22-2189

гр. В. Търново, 2013 г.

На основание чл. 44 ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14 ал. 7, във връзка с ал. 2 от Закона за общинска собственост, чл. 11 ал. 1 и чл. 84 ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество във връзка с решение № 813 по протокол № 52 от 04.09.2013 год., решение № 872 по протокол № 53 от 26.09.2013 год. и решение № 910 по протокол № 56 от 31.10.2013 год. на Великотърновски общински съвет

НАРЕЖДАМ:

I. Да се организират и проведат публични търгове с явно наддаване, за отдаване под наем на части от имоти публична общинска собственост, както следва:

1. Ученически бюфет, намиращ се в гр. Велико Търново, СОУ „Вела Благоева”, първи етаж на Корпус I, с обща площ 72,91 кв.м. Имотът е обявяван на търг двукратно със заповеди №№ РД 22-1580/01.10.2013 год. и РД 22-1818/06.11.2013 год., като на предстоящия трети кръг на основание чл. 98 ал. 4 т. 1 от НРПУРОИ началната тръжна цена е намалена с 20 % и е в размер 648,00 лв. на месец.

2. Ученически бюфет, намиращ се в гр. Килифарево, партерен етаж на ОУ „Неофит Рилски”, представляващ обособена част от ученически стол с обща площ 50,00 кв.м. Имотът е обявяван на търг двукратно със заповеди №№ РД 22-1580/01.10.2013 год. и РД 22-1818/06.11.2013 год., като на предстоящия трети кръг, на основание чл. 98 ал. 4 т. 1 от НРПУРОИ началната тръжна цена е намалена с 20 % и е в размер на 256,00 лв. на месец.

3. Коридорна площ до 2,00 кв.м, намираща се в гр. Велико Търново, ОУ „Христо Ботев” и ХГ „Кв. св. Кирил и Методий”, за поставяне на автомат за топли напитки. Мястото е обявявано на търг двукратно със заповеди №№ РД 22-1612/09.10.2013 год. и РД 22-1818/06.11.2013 год., като на предстоящия трети кръг на основание чл. 98 ал. 4 т. 1 от НРПУРОИ началната тръжна цена е намалена с 20 % и е в размер 56,00 лв. на месец.

4. Ученически бюфет, намиращ се в с. Ресен, ОУ „Христо Ботев”, с обща площ 16,00 кв.м. с начална тръжна цена на предстоящия втори кръг в размер на 188,00 лв. на месец.

II. Утвърждавам тръжна документация и определям цена в размер на 60,00 лв. за комплект, включващ:

1. Заявление за участие;
2. Декларации по образец- 2 броя;
3. Проектодоговор;
4. Копие от Глава VII от НРПУРОИ;

Тръжната документация може да бъде получена в Община Велико Търново- стая 420 до 12:00 часа на 20.01.2014 год., след заплащането ѝ в Общинска банка АД- гр. В. Търново по следната сметка:

IBAN BG36 SOMB 9130 3124 7580 00 BIC: SOMBBGSF

III. Търговете да се организират и проведат от комисия назначена с моя заповед при спазване реда и условията на гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

IV. Допълнителни условия:

1. Стъпка на наддаване- 10% от първоначалната цена.
2. Имотите да се ползват по предназначение, като наемателите съобразяват дейността си с изискванията на съответните институции относно функционирането им.

3. Имотите- предмет на търговете се отдават за срок от 3 /три/ години без оборудване и обзавеждане.

V. До участие в търговете се допускат лица, които представят:

1. Попълнено заявление и декларации по образец- част от тръжната документация;
2. Документ за закупена тръжна документация;
3. Документ за внесен депозит;

4. Документ, удостоверяващ статуса на участника /за юридически лица и търговци/- удостоверение за вписване в търговския регистър към Агенция по вписванията, съдебно решение за вписване на юридическото лице, удостоверение за вписване в централния регистър към Министерство на правосъдието и др.

5. Удостоверение за липса на задължения към Община Велико Търново;

6. Изрично пълномощно с нотариална заверка на подписа и съдържанието, когато на търга се явява пълномощник на участника.

Посочените документи се подават в запечатан, непрозрачен плик, адресиран и маркиран, съгласно указанията в тръжната документация;

VI. Депозитни вноски за участие в двукратен размер на първоначалната тръжна цена се внасят до 12:00 часа на 20.01.2014 год. по сметка в "Общинска банка" АД- гр. В. Търново BIC (код) SOMBBGSF, IBAN BG97 SOMB 9130 3324 7580 01.

VII. При сключване на договора спечелилият участник внася гаранция за обезпечаване на плащанията в размер на една месечна наемна вноска, която се освобождава след предаване на имота и плащане на всички дължими суми за наем и консумативи.

VIII. Търговете да се проведат на 21.01.2014 год. в Голямата зала на Община Велико Търново, както следва:

По т.1, 1 от 14,00 часа;

По т.1, 2 от 14,30 часа;

По т.1, 3 от 15,00 часа;

По т.1, 4 от 15,30 часа;

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение и се оповести публично чрез средствата за масова информация.

Контролът по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

Съгласувал:
Надя Петрова
Директор Дирекция „ОСОП”

Съгласувал:
Мариана Варнева
Старши юриконсулт в отдел „ПО”

Съгласувал:
Маринела Джартова
Началник отдел “УС”

Изготвил:
Емил Христов
Главен експерт в отдел “УС”