



Община Велико Търново

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Велико Търново на основание 124б, ал.2 от ЗУТ обявява:

Разрешава да се изработи проект за ПУП- План за застрояване /ПРЗ/ в обхвата на ПИ с идентификатори 20242.39.3 и 20242.39.20 по КККР на гр.Дебелец, община Велико Търново, при следните условия:

- с цел: промяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди-изграждане на сгради за складови и промишлени нужди. Обединяване на двата ПИ в един общ ПИ с проектен идентификатор 20242.39.31 по КККР на гр.Дебелец, за който се определя конкретно предназначение „за обществено обслужване и производствено- складови дейности“ и режим на устройство и застрояване в съответствие с устройствена зона „Смесена обществено-обслужваща и производствено- складова зона“ (Соп2) по действащия общ устройствен план на община Велико Търново, в която същият попада: максимална плътност на застрояване- 60%; максимална интензивност на застрояване (Кинт.)- 1,2; минимална необходима озеленена площ- 30%; характер на застрояване- ниско застрояване с височина до 10м; начин на застрояване- свободно, определено с ограничителни линии на застрояване. Проектът за ПУП-ПРЗ да се придружава от план-схеми за електроснабдяване и водоснабдяване на новообразувания имот. (по Заповед № РД 22- 1222/ 27.06.2022г.).

На основание чл.124б, ал.4 Решенията и Заповедите по реда на чл.124 и 124а от ЗУТ не подлежат на оспорване.