

Информация за текущото състояние

на "ИНВЕСТСТРОЙ-92" ЕООД

(съгласно чл. 42, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия)

1. Обща информация

"ИНВЕСТСТРОЙ-92" ЕООД е дружество регистрирано в съответствие с Търговския закон с Решение от 31.07.1992 г. на ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ОКРЪЖЕН СЪД, вписан в Регистъра за търговските дружества – рег.1, том 5, стр.92, партида 10 по ф. д. № 2685/1992 г.

Дружеството е със седалище и с адрес на управление: гр. Велико Търново, ул. „Росица“ № 1, бл. А.

Едноличен собственик на капитала на "ИНВЕСТСТРОЙ-92" ЕООД е Община Велико Търново.

Основният предмет на дейност на "ИНВЕСТСТРОЙ-92" ЕООД включва: Осъществяване на независим строителен надзор в проектирането и строителството; инвеститорски контрол; административно-правни и технически услуги на граждани, търговски дружества, държавни и общински предприятия при образуването и преобразуването им, както и при приватизация; осъществяване на комунални услуги, свързани с: извозване на битови, промишлени, строителни и други отпадъци; поддържане чистотата на улици, тротоари, обществени места, паркове и обществени зелени площи; озеленяване и поддържане на градини, паркове, детски и спортни площадки, както и всички други дейности, незабранени от закона.

2. Текущо състояние на "ИНВЕСТСТРОЙ-92" ЕООД

Отчетеният финансов резултат на "ИНВЕСТСТРОЙ-92" ЕООД, преди данъци към 31.12.2021 г. е (загуба) **-43 хил. лв.**

Общите приходи от оперативната дейност на "ИНВЕСТСТРОЙ-92" ЕООД, отчетени към 31.12.2021 г. са в размер на **172 хил. лв.**

Общите разходи от оперативна дейност, отчетени към 31.12.2021 г. са **215 хил. лв.**

Общите активи на дружеството, отчетени към 31.12.2021 г. възлизат на **258 хил. лв.**

Собственият капитал на "ИНВЕСТСТРОЙ-92" ЕООД към 31.12.2021 г. е на стойност 244 хил. лв.

3. Стратегия за бъдещо развитие

3.1. Цели и предизвикателства за публичното предприятие

3.1.1. Главните цели, определени в Политиката за участието на Община Велико Търново в публичните предприятия, изпълняващи предимно икономически дейности, в групата на които попада и „Инвестстрой-92“ ЕООД са:

- създаване на икономическа изгода за общината и осигуряване на възвръщаемост на инвестициите, съпоставими с тези в конкурентни стопански субекти, повишаване приходите от продажби, оптимизиране на разходите, повишаване производителността на труда, активите и инвестирания капитал;

- повишаване на конкурентоспособността, предлагане на качествени и атрактивни продукти;

- удовлетворяване на обществени потребности – регулиране на обществени отношения, изпълнение на функции по управление, поддържане и контрол на общинска собственост;

- осигуряване на добавена стойност и спин-офф ефект за икономически и социални сектори имащи важно значение за заетостта и местната икономика, културата и условията за живот;

- привличане на квалифицирани професионалисти, развитие на професионална компетентност, удовлетвореност и мотивация на работещите в дружествата;

- постоянна модернизация и усъвършенстване на прилаганите техника и технология;

- финансова стабилност и опазване имуществените интереси на общината;

3.1.2. Стратегическите цели поставени пред оперативното управление на дружеството са:

- Дигитализация на архива на дружеството в срок до края на септември 2023 г.;

- Изготвяне на предложение и постигане на техническа готовност за оптимизиране на сградния фонд в срок до края на 2023;

- Съкращаване на режимните разходи;
- Увеличаване на приходите от продажби;
- Поддържане на висока удовлетвореност на клиентите от предоставяните услуги от дружеството;

Приложения:

1. Актуално състояние;
2. Устав;
3. Приключен годишен финансов отчет за предходна финансова година (БАЛАНС, ОПР, ОПП и ОСК);
4. БАЛАНС и ОПР, за последно тримесечие.